

Gemeinderatssitzung am 30.07.2024



BETEILIGUNGSTERMINE

Termine im Projektablauf:

Projektstart	Mai 2023
Arbeitstermin Gemeinderat	24. Juli 2023
Bürgertermin	28. Okt.2023
AT Gemeinderat	09. April 2024
AT Regierung / StBau	13. Mai 2024
AT Regierung / StBau	09. Juli 2024
Gemeinderatssitzung	30. Juli 2024



Ortsspaziergang und Bürgertermin am 28.10.2023

Teilbereiche der Bearbeitung:

1. Am Gries
2. Kreuzung Münchner Straße / Am Gries
3. Marktplatz und St. Zeno Platz
4. Stadtplatz Mitte
5. Stadtplatz Süd
6. Bischof-Joseph-Straße



Lageplan Bestand - Teilbereiche der Bearbeitung

BEREICH AM GRIES - BESTAND



Lageplan Bestand

BEREICH AM GRIES - GESTALTUNGSVORSCHLAG MIT BESTAND / LIEGENSCHAFTEN



Lageplan Konzept mit Liegenschaften der Gemeinde



Legende

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Gebäude | Fahrtrichtung für PKW-Verkehr |
| Denkmalgeschützte Bausubstanz | Haltestelle Linienbus |
| Gebäude mit Gemeinbedarfsnutzung | Carsharing |
| Besonderer Blickpunkt | Eingang Gebäude |
| Gehwegfläche | Einfahrt Privatgrundstück |
| Mischfläche | Grünfläche |
| PKW-Stellplatzfläche | Baum Bestand |
| Öffentliche Parkgarage | Baum Ergänzung |
| Fläche genutzt als Freischankfläche | |
| Fußwege | |

Lageplan Konzept mit Linien Bestand rot

BEREICH KREUZUNG MÜNCHNER STRASSE/AM GRIES - BESTAND



Lageplan Bestand

BEREICH KREUZUNG MÜNCHNER STRASSE/AM GRIES - GESTALTUNGSVORSCHLAG MIT BESTAND / LIEGENSCHAFTEN / FAHRKURVEN



Lageplan Konzept mit Fahrkurven (Sattelzug)



Lageplan Konzept mit Liegenschaften der Gemeinde



Lageplan Konzept mit Linien Bestand rot

BEREICH MARKTPLATZ UND ST. ZENO PLATZ - BESTAND



Lageplan Bestand

BEREICH MARKTPLATZ UND ST. ZENO PLATZ - GESTALTUNGSVORSCHLAG MIT BESTAND / LIEGENSCHAFTEN



Lageplan Konzept mit Liegenschaften der Gemeinde



Lageplan Konzept mit Linien Bestand rot

BEREICH STADTPLATZ MITTE - BESTAND



Lageplan Bestand

BEREICH STADTPLATZ MITTE - GESTALTUNGSVORSCHLAG MIT BESTAND / LIEGENSCHAFTEN / FAHRKURVEN



Lageplan Konzept mit Fahrrraden (Bus 12m, Sattelzug und Müllfahrzeug)



Lageplan Konzept mit Liegenschaften der Gemeinde



Lageplan Konzept mit Linien Bestand rot

BEREICH STADTPLATZ SÜD - BESTAND



Lageplan Bestand

BEREICH STADTPLATZ SÜD - GESTALTUNGSVORSCHLAG MIT BESTAND / LIEGENSCHAFTEN / FAHRKURVEN



Lageplan Konzept mit Fahrspur (Bus 15m)



Lageplan Konzept mit Liegenschaften der Gemeinde



Lageplan Konzept mit Bestand Linien rot

BEREICH BISCHOF-JOSEPH-STRASSE - BESTAND



Lageplan Bestand

BEREICH BISCHOF-JOSEPH-STRASSE - GESTALTUNGSVORSCHLAG MIT BESTAND / LIEGENSCHAFTEN



Lageplan Konzept mit Liegenschaften der Gemeinde



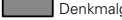















Lageplan Konzept mit Linien Bestand rot

GESTALTUNGSKONZEPT GESAMTÜBERSICHT



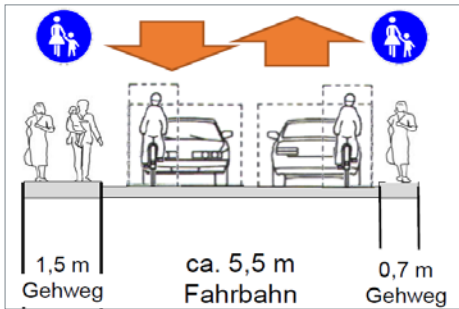
Legende

- | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|  | Gebäude |  | Fahrtrichtung für PKW-Verkehr |
|  | Denkmalgeschützte Bausubstanz |  | Haltestelle Linienbus |
|  | Gebäude mit Gemeinbedarfsnutzung |  | Carsharing |
|  | Besonderer Blickpunkt |  | Eingang Gebäude |
|  | Gehwegfläche |  | Einfahrt Privatgrundstück |
|  | Mischfläche |  | Grünfläche |
|  | PKW-Stellplatzfläche |  | Baum Bestand |
|  | Öffentliche Parkgarage |  | Baum Ergänzung |
|  | Fläche genutzt als Freischankfläche | | |
|  | Fußwege | | |

Lageplan Konzept

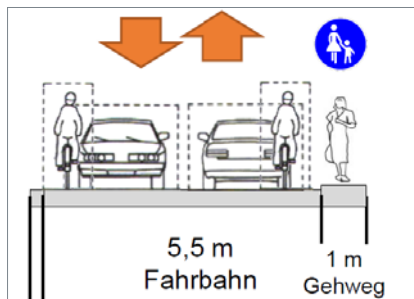
GESTALTUNGSKONZEPT - RADWEGEFÜHRUNG BESTAND

1. Münchner Straße (Staatsstraße 2086)



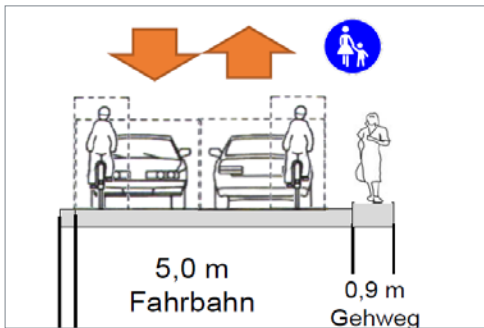
Bestand Münchner Straße Engstelle

2. Dorfner Straße (Staatsstraße 2086)



Bestand Dorfner Straße

3. Am Gries (Staatsstraße 2332)



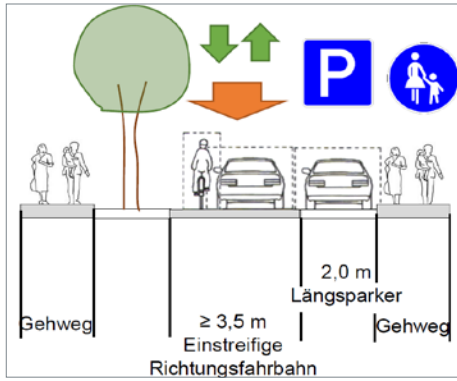
Bestand Am Gries Engstelle



Lageplan Radwegführung Konzept

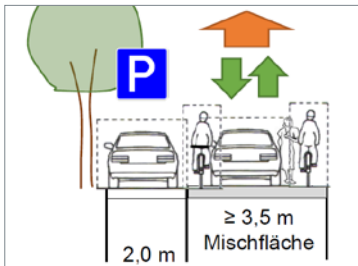
GESTALTUNGSKONZEPT - RADWEGEFÜHRUNG NEU

4. Bischof-Josef-Straße

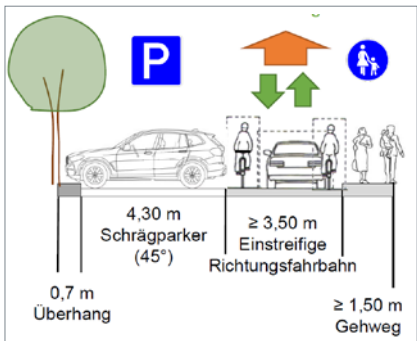


Konzept Bischof-Joseph- Straße

5. Obere und Untere Münchner Straße



Konzept Untere Münchner Straße als Einbahnstraße / Mischfläche



Konzept Obere Münchner Straße als Einbahnstraße



Lageplan Radwegführung Konzept

BAULICHE MASSNAHMEN

- 1 - Kreuzung Münchner Straße / Am Gries
- 2 - Straßenplatz Am Gries
- 3 - Münchner Straße (Staatsstraße) und Obere Münchner Straße
- 4 - Untere Münchner Straße
- 5 - St. Zeno-Platz
- 6 - Marktplatz
- 7 - Bereich Bishop-Joseph-Straße Süd
- 8 - Fußweg zum Seniorenzentrum



Lageplan Konzept mit Maßnahmen Bereiche

ORDNENDE / ORGANISATORISCHE MASSNAHMEN

Stellplätze in zentralen Lagen

- **Neuordnung der PKW-Stellplätze** im öffentlichen Raum, Markierung der Stellplatzflächen evtl. schon vor dem Umbau der Straßenflächen durch Farbmarkierung.
- Erstellen eines Konzepts zum **Parkraummanagement** mit Zeitbeschränkung von Stellplätzen in zentraler Lage
- Ausweitung der **Parkkontrolle**.
- Durchgängige **Parkbeschilderung**
- Bessere **Hinweisschilder zu Parkierungsmöglichkeiten** im Ort (Parkgarage am Rathaus und Volksfestplatz)
- Ergänzung von **Abstellmöglichkeiten für Fahrräder** in zentraler Lage.

Regelung des Fahrverkehrs

- Beschränkung des Kfz-Verkehr durch **Einbahnstraßen in bestimmten Straßenzügen** (auch vor Umbaumaßnahmen in einer Testphase möglich).
- **Freigabe der Einbahnstraßen für Radverkehr** in Gegenrichtung, Markierung der Radwegführung in der Ortsmitte.
- Begrenzung der **maximalen Fahrgeschwindigkeit** in zentralen Lagen, Aufstellung von Geschwindigkeitsanzeigern auf Straßen zur Vermeidung von zu schnellem Fahren

Orientierung und Barrierefreiheit

- Aufbau eines **durchgängigen Beschilderungskonzeptes** im Ort.
- Verbesserung der „**intuitiven Orientierung**“ durch eindeutige und durchgängige Verkehrsführung.
- Ausbildung von **durchgängigen Fußwegestrecken** (Organisation des ruhenden Verkehrs)
- Prüfen und **Verbesserung von Querungsstellen und Wegekanten** im Hinblick auf die Nutzung durch Menschen mit Einschränkungen.
- Zugang zu **barrierefreien, öffentlichen Toiletten** in zentraler Lage.
- Ergänzung von **Sitzmöglichkeiten** im öffentlichen Raum.

Klimagerechte Ortsentwicklung

- **Erhalt und Vitalisierung von Großbäumen** (Verbesserung Baumstandorte, wurzelschonendes Bauen, etc.)
- Ergänzung von **Trinkbrunnen** in zentraler Lage

GESTALTUNGSKONZEPT - ANHANG - DARSTELLUNG DER LIEGENSCHAFTEN DER GEMEINDE



Lageplan Konzept mit Liegenschaften

GESTALTUNGSKONZEPT - ANHANG - ÜBERLAGERUNG MIT BESTANDSLINIEN



Lageplan Konzept mit Bestand Linien rot