

Walderholungsplatz mit Lehrpfad im Sollacher Forst

Sitzung des Marktgemeinderats
am 14.05.2024



Walderholungsplatz im Sollacher Forst

Die Planungen zum Walderholungsplatz wurde in den letzten Jahren dem Marktgemeinderat in drei öffentlichen Sitzungen ausführlich vorgestellt.

Das Landratsamt Erding hat am 24.10.2023 den Bauantrag des Marktes Isen genehmigt.

Die Baugenehmigung ist seit dem 24.11.2023 rechtskräftig

Die Bayerischen Staatsforsten AöR (BaySF) sind Besitzer des Sollacher Forstes.

Der Forstbetrieb Wasserburg a. Inn ist für die Waldbewirtschaftung zuständig.

Der Forstdienstleiter, Hr. Dr. Heinz Utschig, hat die Isener Staatswälder vorbildlich zu naturnahen und im Klimawandel stabilen Mischwäldern mit den daran gebundenen Artengemeinschaften entwickelt, die langfristig alle Gemeinwohlfunktionen gemäß Waldgesetz erfüllen.

Die BaySF hat dem Markt Isen die Fläche für den Walderholungsplatz zur Pacht angeboten. Der Marktgemeinderat hat dem Pachtvertrag zugestimmt und somit wurden die Voraussetzungen zur Planung und zum Bau des Walderholungsplatzes geschaffen.



ISENWERK
Alles ist im Fluss

Ein Naherholungsplatz im Wald für die Isener

Was ist die Idee des Walderholungsplatzes?

Ausgelassenes, kreatives Spiel draußen in der Natur

Naturnähe spüren, Wald mit allen Sinnen erleben

Körperliche Reize setzen und Grenzen erfahren

Entspannende und ruhige Waldumgebung
für eine bessere Gesundheit

Sensibilisierung für den Umwelt- und Artenschutz

„Man kann nur schützen, was man kennt“



Wandelwege im Sollacher Forst

Die Bayerischen Staatsforsten werden im Sommer 2024 die Wandelwege im Sollacher Forst der Öffentlichkeit präsentieren. Der Walderholungsplatz ist in dieses Projekt eingebunden.

Grundlage für dieses Projekt ist eine Bachelorarbeit von Franziska Kraus vom Sommer 2022. Die Arbeit wurde von Prof. Dr. rer. Silv. Michael Suda im Januar 2023 im Rathaus vorgestellt.

Technische Universität München

Wissenschaftszentrum Weihenstephan
für Ernährung, Landnutzung und Umwelt

Lehrstuhl für Wald- und Umweltpolitik

Thesis

Eingereicht zur Erlangung des akademischen Grades B.Sc. in
Forstwissenschaft und Ressourcenmanagement

Wandelwege Isen – Wege zur verbindenden
Kommunikation über Natur, Kultur und Wald

Franziska Kraus



Wandelwege im Sollacher Forst



● Standort und Parkplatz

■ B Station Biber

■ L Station Lehm

■ S Station Sturm

— Kurzer Rundweg
(2,1 km)

— Langer Rundweg
(3,6 km)

..... Abkürzung

Der Europäische Biber

- Lateinischer Name: *Castor fiber*
- Körperlänge: 80 – 100 cm
- Gewicht: 23 – 30 kg
- Lebenserwartung: etwa 10 Jahre
- Bewohnt Gewässer und deren Uferbereiche
- Lebt in kleinen Familienverbänden
- Reiner Pflanzenfresser
- Früher bejagt, später wiederangesiedelt und heute geschützt

Besuch bei Biber
Bernd aus dem
Bibersee



Weiterführende
Informationen zu
den Bibern



© Paul Stevenson

Lehmabbau und Ziegelherstellung

- Mauerziegel als erster vom Menschen geschaffener Baustoff
- Ausgangsmaterial Lehm wurde in Lehmgruben abgebaut
- Aufbereitung des Lehms mit Ton und Zusatzstoffen, Formen der Ziegel, anschließend Lufttrocknung und Brennen der Ziegelsteine
- Rekultivierung stillgelegter Lehmgruben mit Biotopen und klimastabilen Baumarten

Ein Ziegel erzählt seine Geschichte



Weiterführende Informationen zu Lehmabbau und Ziegelherstellung



© Patrick Oberdörfer

Stürme und der Wald

- Sturm Vivian:
 - 25.02 – 27.02.1990
 - 120 bis 160 km/h Wind
 - Schäden in Deutschland 1,1 Mrd. €
- Sturm Wiebke:
 - 28.02. – 01.03.1990
 - 130 bis 200 km/h Wind
 - Schäden in Deutschland 1,5 Mrd. €
- Beide zusammen sorgten für etwa 100 Mio. m³ Schadholz in Mitteleuropa
- Wiederaufforstung oder Sukzession

Ein Baum erzählt seine Geschichte



Weiterführende Informationen zu Stürmen und deren Auswirkungen



Walderholungsplatz im Sollacher Forst

Es werden keine durch die Rote Liste geschützte Tierarten durch den Walderholungsplatz gefährdet!

Begründung: Für den Bauantrag wurde eine artenschutzrechtliche Stellungnahme von Hr. Dr. Andreas Zahn aus Waldkraiburg eingeholt und den Bauantragsunterlagen beigelegt.
Zitat aus der Stellungnahme vom 11.05.2023:

„Für Amphibien bildet der Wald im Eingriffsbereich einen geeigneten Landlebensraum. Durch die Nutzung als Spielplatz wird diese Funktion **nicht** beeinträchtigt.“

Die abschließende Prüfung durch die Untere Naturschutzbehörde im Rahmen des Genehmigungsverfahrens bestätigte diese Aussage.



Walderholungsplatz im Sollacher Forst

Die Eingriffe in den Waldbestand durch die Herstellung des Walderholungsplatzes sind marginal. Es wurden bereits einzelne Bäume von den Bayerischen Staatsforsten im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht entfernt.

Für den Walderholungsplatz wird kein Wald gerodet!

In der für den Bauantrag erforderlichen Ermittlung des Kompensationsbedarfs wurde die Eingriffsfläche ermittelt und eine Ausgleichsfläche im Genehmigungsbescheid bestimmt.

Größe eines Fußballfeldes: 7.140 m² (= 100%)

Größe der Pachtfläche: 1.975 m²

Größe der Eingriffsfläche: 430 m² (= 6%)



Walderholungsplatz im Sollacher Forst

Die geringen Eingriffe in den Waldbestand werden durch eine zu schaffende Ausgleichsfläche kompensiert.

Es wird vom Isenwerk ein Unkenbiotop mit Totholzbäumen und Totholzhaufen geschaffen und gepflegt.



Walderholungsplatz im Sollacher Forst

Der Ort und seine Umgebung ist jetzt schon **gut erreichbar** und wird von den Isenern für die Naherholung genutzt.

Für die Kinder im zukünftigen Baugebiet „Am Ranischberg“ ist der Walderholungsplatz sogar auf relativ kurzem Wege erreichbar.

In Bayern gibt es eine Vielzahl von Waldspielplätzen, die im Bereich der BaySF erbaut wurden und unterhalten werden.

**Probleme mit Vermüllung, Drogenkonsum und Vandalismus sind im Bereich der BaySF nicht bekannt.
Durch die Benutzung von Waldspielplätzen ausgelöste Waldbrände sind unseriöse Behauptungen!**



Walderholungsplatz im Sollacher Forst

**Die Schaffung und die Unterhaltung von Kinderspielplätzen ist Aufgabe der Kommune.
Es werden durch die Spielgeräte im Walderholungsplatz erst nach Ablauf der Gewährleistungspflicht die üblichen Unterhaltungskosten entstehen.
Kostenpflichtige Reparaturen oder Ersatzbeschaffungen wird es zu Beginn nicht geben.**

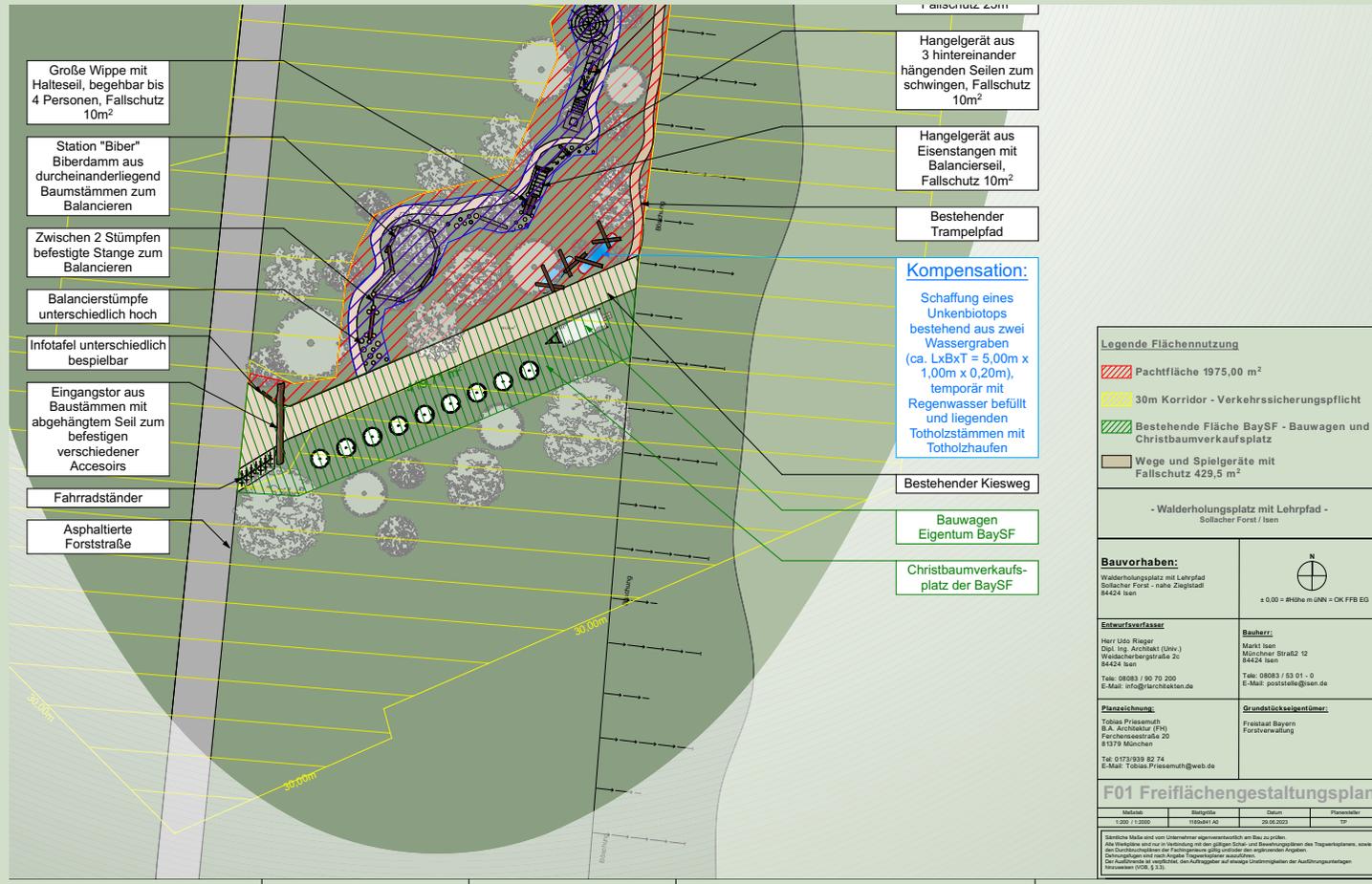
Isenwerk übernimmt die Kosten für die Planung und Erstellung des Walderholungsplatzes (1. Ausbaustufe). Dem Markt Isen werden keine Erstellungskosten entstehen!
Die Spielgeräte werden vom TÜV abgenommen.

Auch wird sich Isenwerk bei der Pflege um den Walderholungsplatz ehrenamtlich und freiwillig kümmern, z.B. durch ein jährliches Ramadama.

Die Bauhofmitarbeiter kontrollieren mind. 1 x in der Woche den Platz,
in der Anfangsphase 2 x die Woche.



Walderholungsplatz – Genehmigungsplanung südlicher Teil (Eingangsbereich mit Unkenbiotop > Auflage Naturschutzbehörde)



Walderholungsplatz – Erstellung von naturnahen Spielgeräten in Eigenleistung



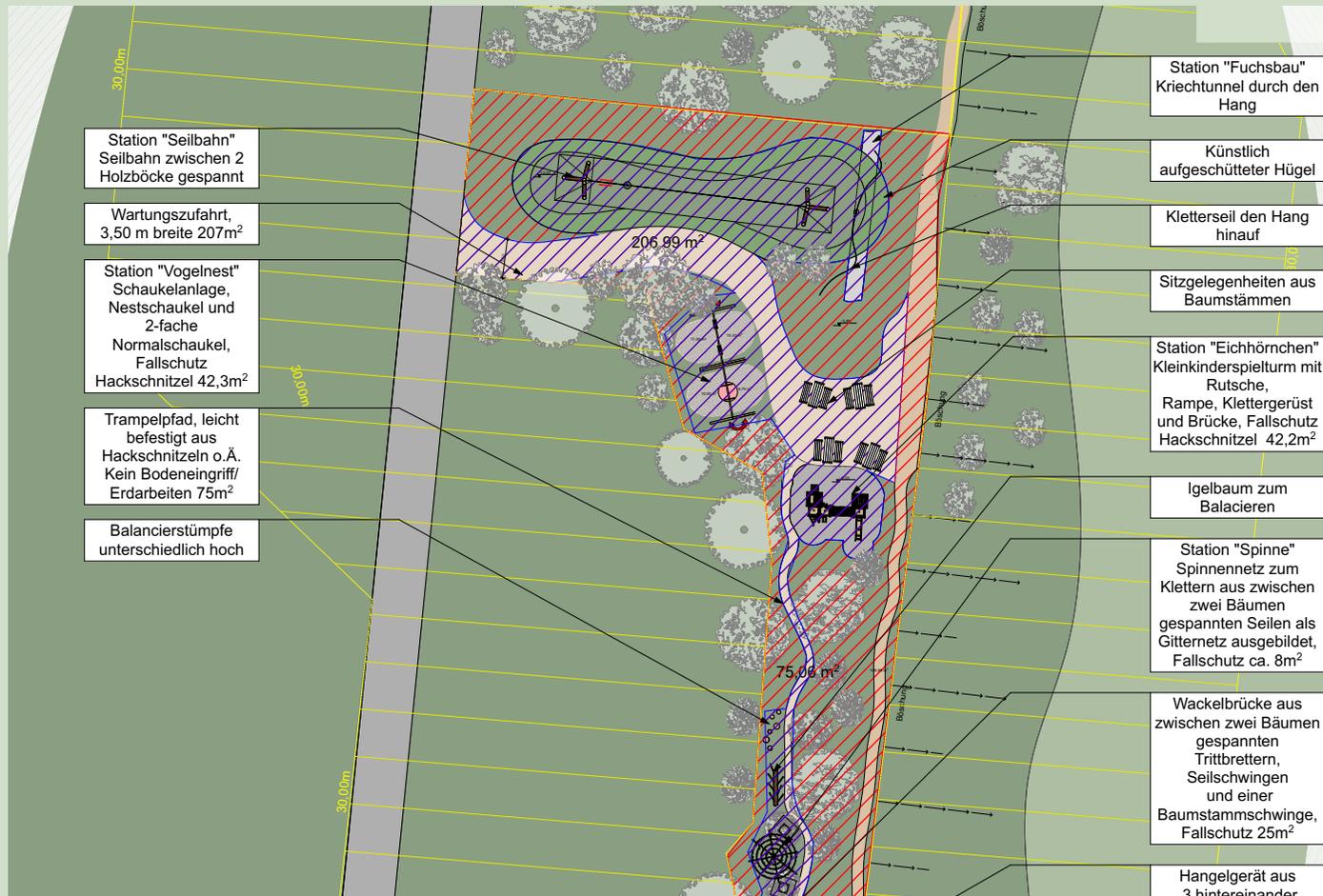
Walderholungsplatz – Kauf/Aufstellung von Spielgeräten namhafter Hersteller

(Beispiel: Spinnennetz zwischen 2 Bäume gespannt)

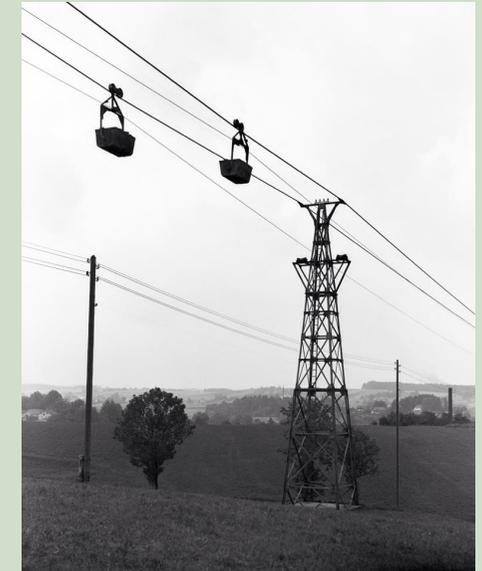


Walderholungsplatz – Genehmigungsplanung nördlicher Teil

(minimalinvasiver Eingriff für die Wartungszufahrt, Wege mit Hackschnitzeln belegt)



Walderholungsplatz – Aufstellung einer Bockkonstruktion für die Seilbahn



Walderholungsplatz – Wackelbrücke und eine Nestschaukel für die Kleinen



**Infostand des Isenwerkes am Kreuzmarkt
am Sonntag, den 5. Mai 2024, für alle Interessierten
Unsere Erfahrung nach vielen, vielen Gesprächen:
Junge Familien sind mit großer Mehrheit für die
Errichtung des Walderholungsplatzes**



Vorankündigung
Benefizkonzert zur Unterstützung des Walderholungsplatzes
Sternschnuppe Bayerische Kinderlieder
am Samstag, den 9. November 2024, 15:00 Uhr
im Klementsaal



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

