

# Teilfortschreibung Regionalplan München

## Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergie

Stand: März 2024



# Inhalt

1. Grundlagen + Auftrag
2. Akteure + Zuständigkeiten
3. Werkzeuge  
Steuerungskonzept
4. Methodik
5. Suchraumkulisse
6. Erweiterung Suchraum
7. Verhältnis Regionalplanung  
zu kommunaler Planung
8. Abwägung
9. Räumliches Konzept
10. Flächenbeitrag
11. Vorstellung Flächen nach  
Teilräumen
12. Steuerungskonzept
13. Verfahren
14. Kontakt

# Grundlagen + Auftrag

- Der **Planungsausschuss** des Regionalen Planungsverbandes München hat am 19.09.2023 die Teilfortschreibung des Regionalplans zur **Steuerung der Windenergienutzung** beschlossen. Das Fortschreibungsverfahren soll bis Ende 2025 abgeschlossen werden.
- Das **Landesentwicklungsprogramm Bayern** gibt in Ziel 6.2.2 vor, dass in jedem Regionalplan **Vorranggebiete** für die Errichtung von Windenergieanlagen im erforderlichen Umfang festzulegen sind. Dies sind bis zum 31.12.2027 mindestens **1,1 % der Regionsfläche**.
- Nach §3 **Windflächenbedarfsgesetz** wird der Freistaat Bayern darüber hinaus verpflichtet bis zum 31.12.2032 insgesamt **1,8 % der Landesfläche** für die Windenergie an Land auszuweisen.

# Akteure + Zuständigkeiten

- Im Regionalen Planungsverband München ist der **Planungsausschuss** für Fortschreibungen des Regionalplans zuständig.
- Im Planungsausschuss stimmberechtigt vertreten sind neben dem Verbandsvorsitzenden 30 Vertreter der kreisangehörigen Gemeinden, der Landeshauptstadt München und der Landkreise.
- Bei der Regionalplanteilfortschreibung Windenergie wird der Planungsausschuss vom **Beirat Windenergie** beraten. In ihm sind je Landkreis eine Person und weitere Mitglieder aus Behörden und Organisationen vertreten.
- Die Unterlagen zur Fortschreibung des Regionalplans erarbeitet der Regionsbeauftragte für die Region München bei der Regierung von Oberbayern in Abstimmung mit dem Geschäftsführer und dem Verbandsvorsitzenden.

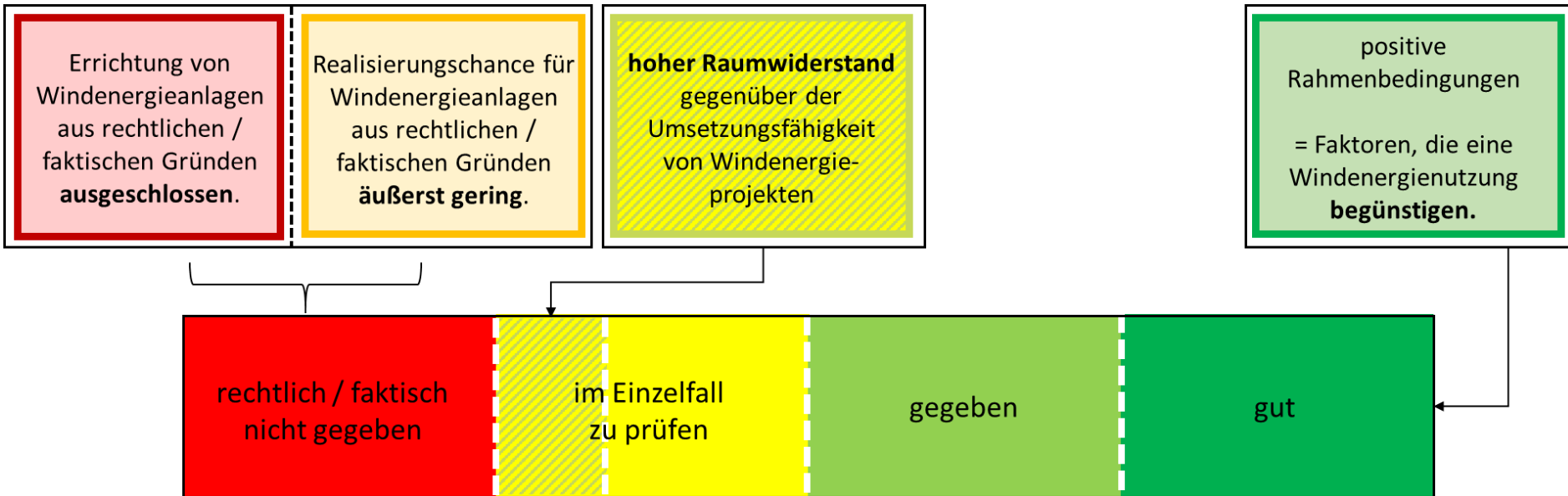


# Werkzeuge Steuerungskonzept

Mit folgenden Instrumenten kann die Errichtung von raumbedeutsamen Windenergieanlagen von der Region gesteuert werden:

- **Vorranggebiete** Windenergie: Ausschlusswirkung für andere raumbedeutsame Nutzungen, soweit diese mit der Windenergienutzung nicht vereinbar sind.
- **Vorbehaltsgebiete** Windenergie: Hier ist bei der Abwägung konkurrierender raumbedeutsamer Nutzungen der Windenergienutzung ein besonderes Gewicht beizumessen.
- **Ausschlussgebiete** für raumbedeutsame Windenergieanlagen

# Methodik: Übersicht



## EIGNUNG DER FLÄCHE ALS VORRANGGEBIET FÜR WINDENERGIE

➔  
Negativabgrenzung  
von Suchräumen

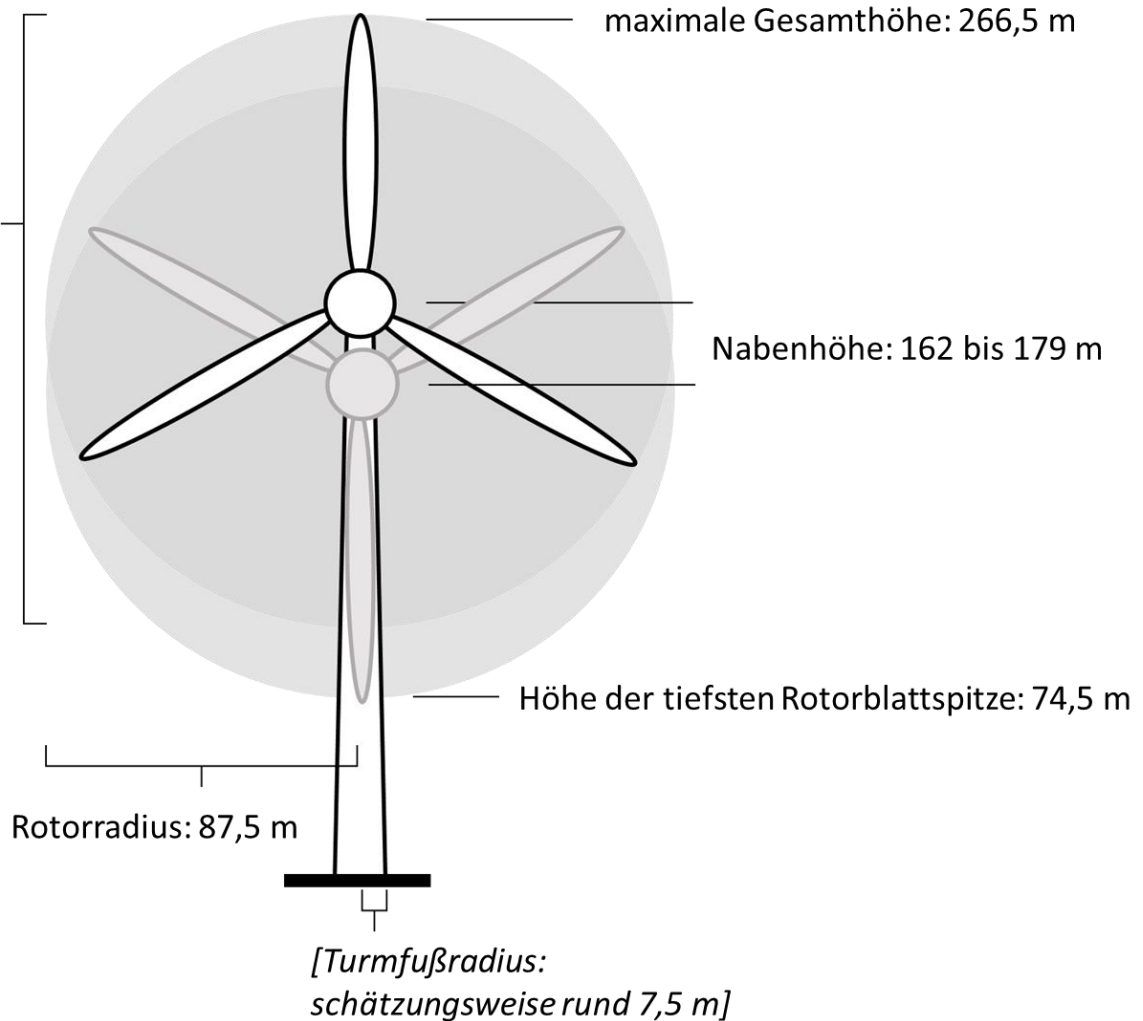
←  
Positivabgrenzung  
von Suchräumen

# Methodik: Bestimmung der Referenzanlage

## Charakteristik der Windenergie-Referenzanlage für die Region 14

maximaler Rotordurchmesser: 175 m

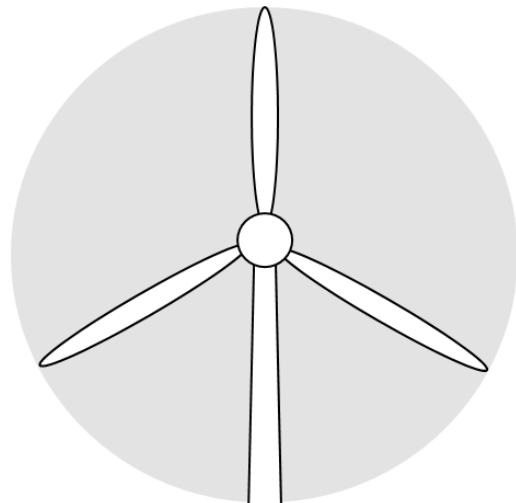
maximaler Schallleistungspegel: 106,9 dB (A)



Neuheiten bedeutender WEA-Hersteller als zu erwartender technischer Standard:

	Enercon E-175 EP5	Vestas V172 -7.2 MW	Nordex N175/6.X
Nabhöhe	162 m	175 m	179 m
Rotordurchmesser	175 m	172 m	175 m
Gesamthöhe	249,5 m	261 m	266,5 m
Schallleistungspegel (max.)	106,5 db(A)	106,9 db(A)	106,0 db(A)

# Methodik: Festlegung der Vorranggebiete Windenergie mit Rotor-außerhalb



## Regelung zur Anrechenbarkeit

Bei Rotor-innerhalb gilt gemäß § 4 Abs. 3 Wind BG:

- **Abzug von einfachem Rotorradius abzüglich des Turmfußradius** einer Standardwindenergieanlage an Land von den Grenzen der Vorranggebiete.
- Rotorradius der Standardwindenergieanlage an Land abzüglich des Turmfußradius wird zu diesem Zweck mit einem Wert von **75 Metern** festgesetzt.

Windenergiegebiet mit ...

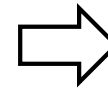
Rotor - außerhalb

7,5 m Turmfußradius (TFR)

87,5 m Rotorradius (RR)

Rotor - innerhalb

←  
pauschaler 75 m-Abzug  
gemäß § 4 Abs. 3 WindBG



Dem Planungskonzept wird eine  
**Rotor-außerhalb-Festlegung**  
zugrunde gelegt.

Vorteile u.a.:

- Vermeidung zusätzlicher Sperrwirkung für andere Raumnutzungen
- Kein nachträglicher Flächenabzug

# Methodik: Bestimmung von Mindestabständen zu Siedlungen

Kriterium	minimaler Schutzabstand
<b>SIEDLUNG</b>	
Wohnbaufläche gem. FNP	900 m
Gemischte Baufläche gem. FNP	550 m
Wohnnutzung im Außenbereich (z.B. Weiler, Einzelhöfe) gem. ATKIS	550 m
Gewerbegebiet gem. FNP	300 m
Industriegebiet gem. FNP	0 + 80 m
Öffentliche Grünflächen / Gemeinbedarfsflächen gem. FNP	im Einzelfall, mind. + 80 m
Versorgungs- / Sonderbauflächen gem. FNP (ohne Windkraft)	im Einzelfall, mind. + 80 m

Berechnung der Mindestabstände zum Schutz vor:

- **Lärm** gemäß TA Lärm
- **optisch bedrängender Wirkung** gemäß § 249 BauGB Abs. 10 (2H) auf Basis der Referenzwindenergieanlage

## Zuzüglich:

Im Rahmen der Beteiligungsverfahren ggf. ergänzende Berücksichtigung von weiteren schutzwürdigen Nutzungen / Gebieten mit entsprechendem Abstandspuffer erforderlich.

# Suchraumkulisse: Kriterienkatalog zur Abgrenzung (1)

Auflistung verwendeter Kriterien zu Flächen, die sich aus rechtlichen / faktischen Gründen von vornherein nicht für die Festlegung von Vorranggebieten Windenergie auf Basis der Referenzwindenergieanlage eignen.

Kategorie	Schutzabstand in Metern
<b>Siedlungswesen</b>	
Wohnbaufläche gemäß FNP *	900
Mischbaufläche gemäß FNP *	550
gewerbliche Baufläche gemäß FNP: Gewerbegebiet *	300
gewerbliche Baufläche gemäß FNP: Industriegebiet *	80
Wohnen im Außenbereich (z.B. Weiler, Einzelhöfe) gemäß ATKIS	550
Gemeinbedarfsfläche, öffentliche Grünfläche, Versorgungsfläche, Sonderbaufläche (mit Ausnahme SO Wind) gemäß FNP	80, ggf. im Einzelfall mehr
* inklusive der Bebauungspläne nach 13a / b gemäß RIS	

Erklärung der Randfarben:

**dunkelrote Färbung** = Errichtung von Windenergieanlagen aus rechtlichen / faktischen Gründen ausgeschlossen.

**orangene Färbung** = Realisierungschance für Windenergieanlagen aus rechtlichen / faktischen Gründen äußerst gering.

# Suchraumkulisse: Kriterienkatalog zur Abgrenzung (2)

## Natur und Landschaft

Naturschutzgebiet (NSG)	ggf. im Einzelfall 80
EU-Vogelschutzgebiet (SPA)	ggf. im Einzelfall
Ramsar-Feuchtgebiete	80
Biotop	
Naturdenkmal	
geschützter Landschaftsbestandteil	
Flora-Fauna-Habitat-Gebiet (FFH)	ggf. im Einzelfall 80

## Wasser

Fließ- und Standgewässer	
Wasserschutzgebiet Zone I	
Wasserschutzgebiet Zone II	ggf. im Einzelfall
Überschwemmungsgebiet	

## Forst

Naturwaldreservat	
Naturwaldfläche	

# Suchraumkulisse: Kriterienkatalog zur Abgrenzung (3)

## wissenschaftliche Messstationen

Erdbebenmessstationen des Erdbebendienst Bayern	
o Breitband	3000
o sonstige	1000
DWD-Weterradar Isen	5000

## Denkmalschutz

Schutzabstand für besonders landschaftsprägende Denkmäler: Frauenkirche München, Domberg und Altstadt Freising, Kloster Andechs, Kloster Fürstenfeld, Wallfahrtskirche Tuntenhausen	2500
--	------

## Linieninfrastruktur

Straßen	
o Bundesautobahn	195
o Bundesstraße	130
o Staatsstraße	125
o Kreisstraße	115
Schienenwege	135
Hochspannungsfreileitungen (110, 220 und 380 kV)	130



# Suchraumkulisse: Kriterienkatalog zur Abgrenzung (4)

## ziviler Luftverkehr

Flughäfen München und Oberpfaffenhofen mit Kernzone des Bauschutzbereichs	80
Anlagenschutzbereiche von Flugsicherungseinrichtungen	
o Kernzone	
o zentrale Überlagerungsbereiche im direkten Flughafenumfeld	

## Militär


militärische Liegenschaft	80
relevanter MVA-Schutzbereich Radar Lechfeld und Radar Manching-Neuburg gemäß RA-Gesamthöhe (d.h. Bereich mit maximal zulässiger Bauhöhe über Geländeoberkante < 267 m),  <u>aber:</u> Erweiterung der Suchraumkulisse ausschließlich in MVA-Bereichen mit Höhenbeschränkung ab 230 bis unter 267 m ü.GOK (d.h. ist Errichtung von WEA mit mindestens 230 m Gesamthöhe möglich).	
Hubschrauber(nacht)tiefflugstrecke	
Luftverteidigungsanlage Freising/Haindlfing	5000
sonstiger angeordneter Schutzbereich (z.B. um Munitionslager, Standortschießanlagen)	
militärische Produktenfernleitung	271,5
Flugplatz Lechfeld Bauschutzbereich	80
Flugplatz Lechfeld Circling-Verfahren	80

## Windpotenzial

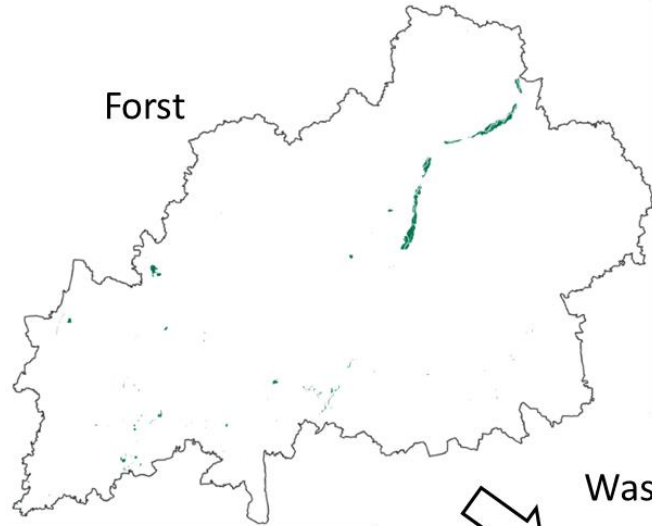
weniger als 4,8 m/s mittlere Windgeschwindigkeit in 180 m Höhe gemäß bayerischem Windatlas 2021	
---	--

# Suchraumkulisse: Ermittlung der Suchfläche für Vorranggebiete Windenergie (1)

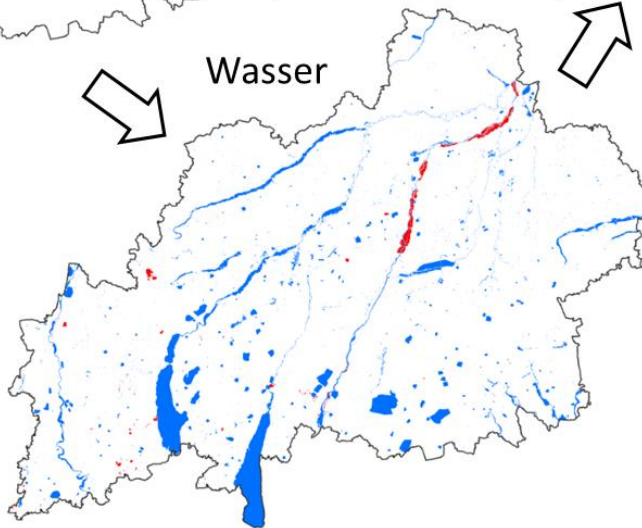
## Anwendung des Kriterienkatalogs

 = alle Flächenfüllungen der vorangegangenen Karte(n)

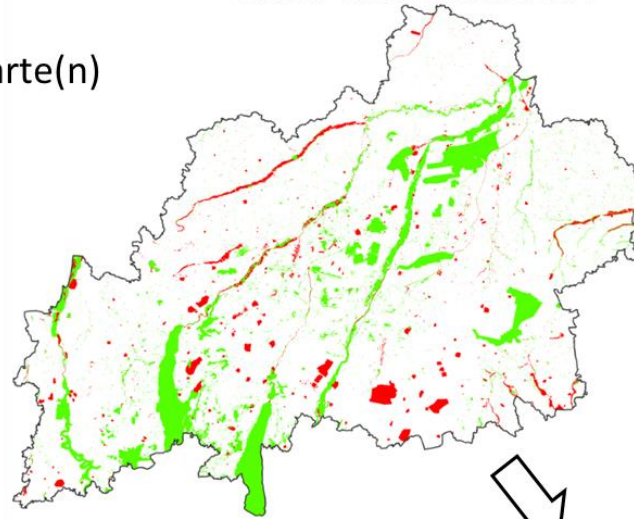
Forst



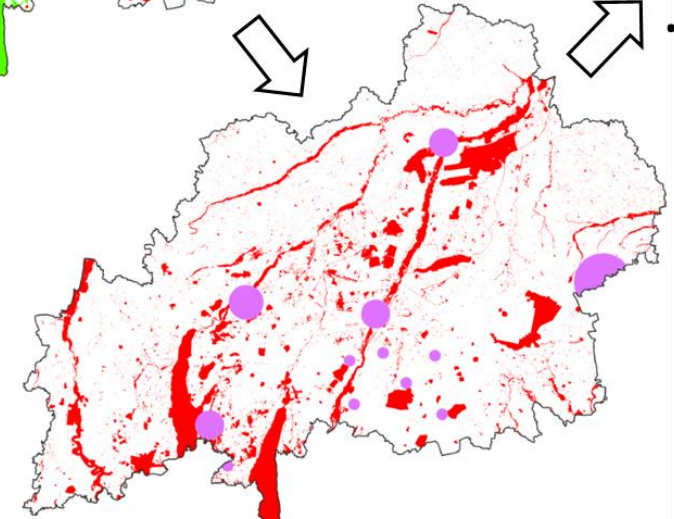
Wasser



Natur und Landschaft




...

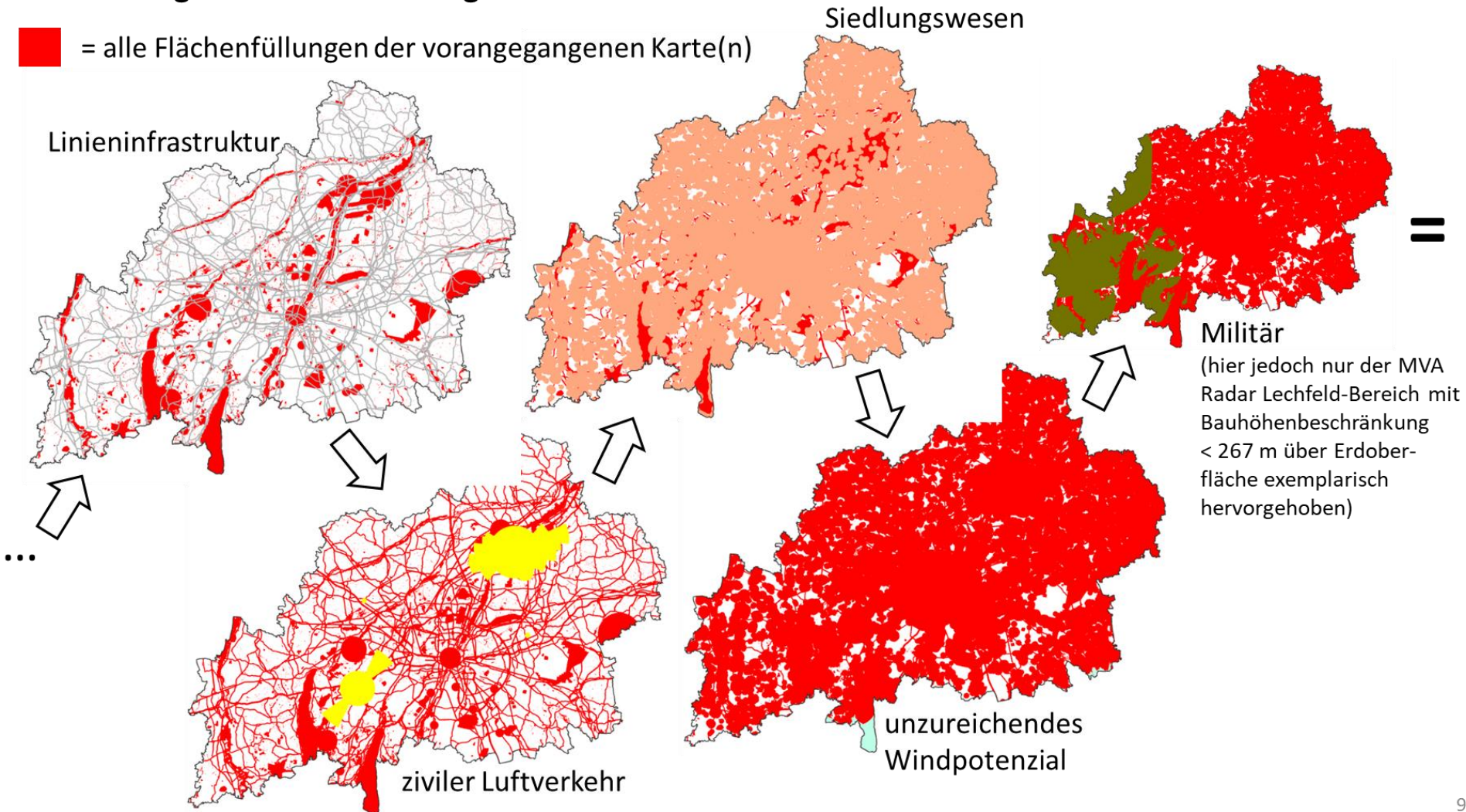


wissenschaftliche Messstationen  
und Denkmalschutz

# Suchraumkulisse: Ermittlung der Suchfläche für Vorranggebiete Windenergie (2)

## Anwendung des Kriterienkatalogs

 = alle Flächenfüllungen der vorangegangenen Karte(n)





# Suchraumkulisse: Ergebnis

Stand PA 19.09.2023

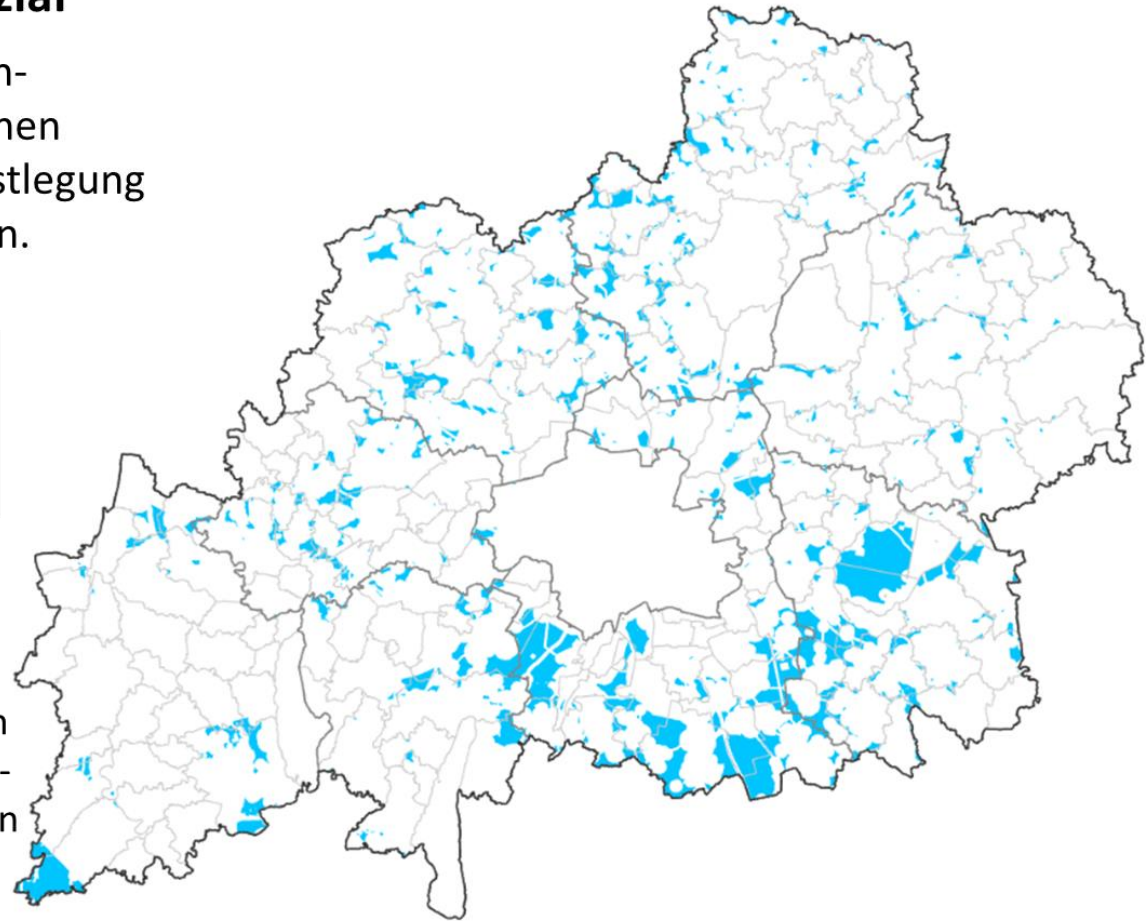
## Gebietskulisse Suchflächenpotenzial

nach Abzug aller Flächen gemäß Kriterienkatalog, die sich aus rechtlichen / faktischen Gründen von vornherein nicht für die Festlegung von Vorranggebieten Windenergie eignen.

Das entspricht rund

**7,4 % der Regionsfläche.**

**Aber:** Hier ist zu berücksichtigen, dass weiterhin noch zahlreiche Flächen mit hohem Raumwiderstand gegenüber der Umsetzungsfähigkeit von Windenergieprojekten enthalten sind (z.B. wegen Belangen von militärischem und zivilem Luftverkehr, Artenschutz, Wasserwirtschaft).

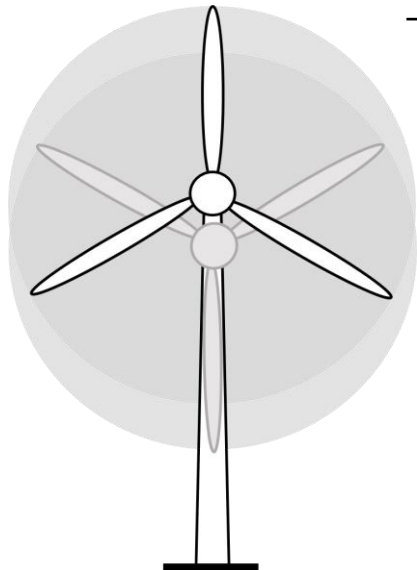


# Erweiterung der Suchraumkulisse

als Reaktion auf die Sondersituation im militärisch bauhöhenbeschränkten Geltungsbereich der MVA Lechfeld und MVA Manching

**Planungsabsicht:** Räume, in denen die Errichtung der Referenz-WEA (= 266,5 m Gesamthöhe) aufgrund der MVA-Bauhöhenbeschränkung unzulässig ist, sollen von der Möglichkeit der regionalplanerischen Flächensicherung für Windenergienutzung nicht kategorisch ausgeschlossen bleiben, sofern sich dort WEA:

- regelmäßig und nicht nur im Einzelfall durchsetzen lassen,
- sich trotz den Abstrichen technisch und wirtschaftlich betreiben lassen.



— 266,5 m — Referenz-WEA-Gesamthöhe

— Sonderfall: Reduzierung der Mindest-WEA-Gesamthöhe speziell im MVA-Bereich auf 230 m ü. GOK.

## Planerische Rechtfertigung:

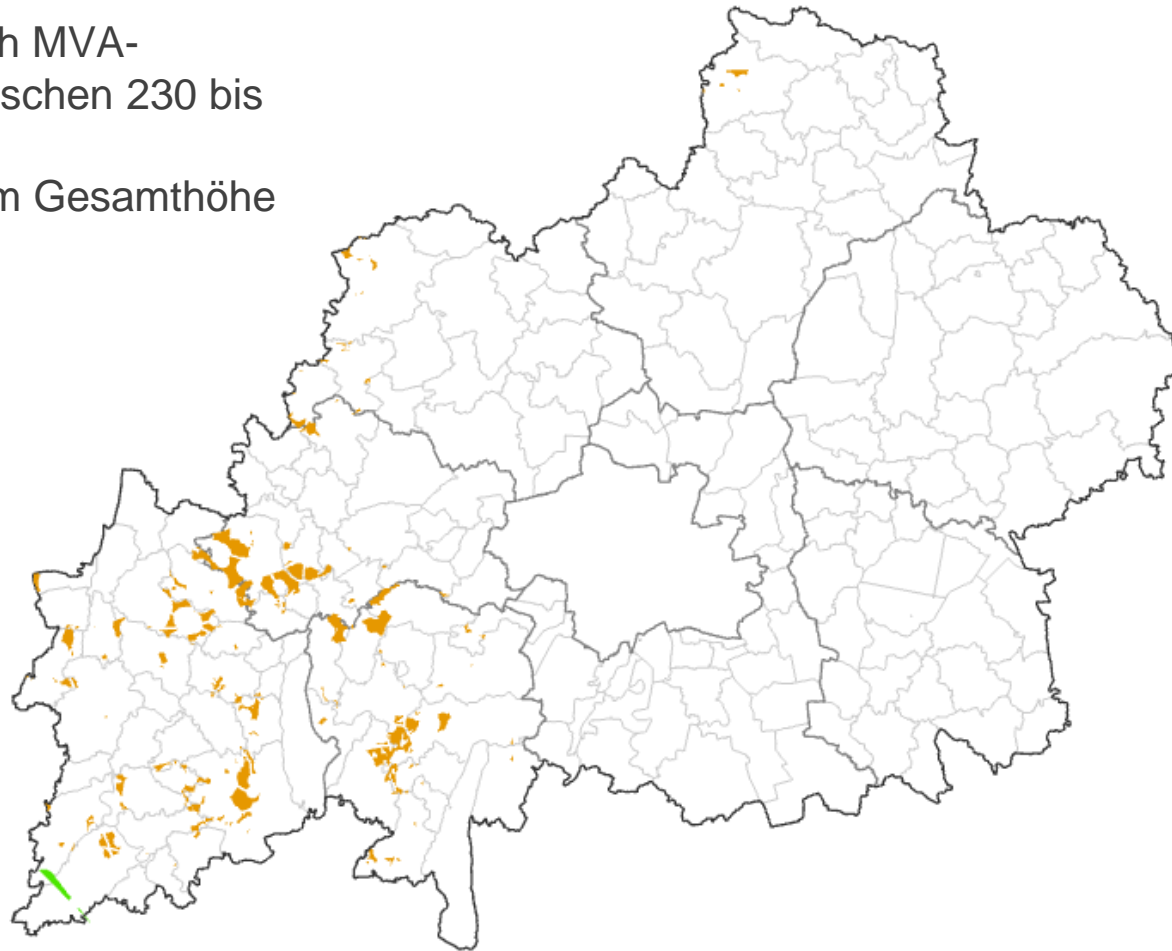
- mehrere aktuell geplante WEA in diesen Bereichen;
- der Anforderung gem. Begründung LEP-Ziel 6.2.2 wird damit absehbar Rechnung getragen.

# Zusätzliches Potenzial im erweiterten Suchraum

neue Suchflächen im Bereich MVA-Bauhöhenbeschränkung zwischen 230 bis unter 267 m ü. GOK, d.h. dort sind WEA mit 230 m Gesamthöhe möglich (ggf. auch mehr).

zwei neue Suchflächen in Denklingen / Fuchstal durch Neuzonierung Sektor SL5 MVA Lechfeld durch Bundeswehr, d.h. dort sind WEA mit 267 m Gesamthöhe möglich.

Zusätzliches Potenzial entspricht ca. 1,4 % der Regionsfläche



**Aber:** auch hier sind zahlreiche Flächen mit sehr hohem Raumwiderstand enthalten!

# Verhältnis Regionalplanung zu kommunaler Planung (1)

- Insgesamt durch Wind-an-Land-Gesetz neue gesetzliche Grundlagen zur Steuerung und Zulässigkeit von Windenergieanlagen – Stufenweise Umsetzung / Übergangsregelungen sichern bestehende Planungen ab

## Regionalplanung:

- Insbesondere Ausweisung von **Vorranggebieten**: Hier sind Windenergieanlagen privilegiert nach § 35 Abs. 1 Nr. 5 zulässig + weitere, die Genehmigung vereinfachende Regelungen (§ 6 WindBG)
- Ausweisung **Vorbehaltsgebiete**
- Ggf. Ausweisung von Ausschlussgebieten: Ausschluss von raumbedeutsamen Windenergieanlagen

# Verhältnis Regionalplanung zu kommunaler Planung (2)

- RPVs sind bei der Ausweisung von Windenergiegebieten zur Erreichung der Flächenbeitragswerte an **entgegenstehende Darstellungen in Flächennutzungsplänen nicht gebunden** (§ 249 Abs. 5 BauGB)
  - D.h. die RPVs können nach den aktuellen gesetzlichen Regelungen ihr Steuerungskonzept grundsätzlich unabhängig von den vorliegenden kommunalen Planungen aufstellen.
  - Kommunale Planungen sind, wie andere Belange auch, jedoch in der Abwägung zu berücksichtigen.



# Verhältnis Regionalplanung zu kommunaler Planung (3)

## Gemeindliche Bauleitplanung:

- Bestehende **Sondergebiete** und **Konzentrationsflächen Windenergie** bleiben grundsätzlich wirksam. Hier sind Windenergieanlagen nach § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB privilegiert zulässig (§ 2 Abs. 1 WindBG iVm § 35 Abs. 1 Nr. 5 BauGB). Die Ausschlusswirkung der Windenergienutzung außerhalb von Konzentrationsflächen entfällt jedoch (§ 249 Abs. 1 BauGB).
- Gemeinden können grundsätzlich weitere Flächen ausweisen; kein genereller Ausschluss außerhalb der Vorrangflächen des RP
- Bestehende Sondergebiete oder Konzentrationsflächen Windenergie können durch **Ausschlussgebiete** im Regionalplan überlagert werden. Dann sind die Darstellungen von der Kommune (nachträglich) an den Regionalplan anzupassen (§ 1 Abs. 4 BauGB).

# Verhältnis Regionalplanung zu kommunaler Planung (4)

## Gemeindefreie Gebiete

- Die gemeindefreien Gebiete im Umgriff der Region werden vom Regionalplan mit erfasst. Auch hier können Vorranggebiete ausgewiesen werden.
- In gemeindefreien Gebieten übt das Landratsamt als untere staatliche Verwaltungsbehörde die hoheitlichen Befugnisse aus, die sonst den kreisangehörigen Gemeinden zustehen (Art. 10a GO). Dies beinhaltet nicht die Bauleitplanung, u.a. weil diese bundesrechtlich auf Grundstücke innerhalb von Gemeinden begrenzt ist. Demzufolge können in gemeindefreien Gebieten keine Sondergebiete Windenergie ausgewiesen werden.
- Gemeindefreie Gebiete in der Region sind v.a. große Staatswälder

# Abwägung

- Auswahl und Zuschnitt von Vorranggebieten und Vorbehaltsgebieten Windenergie erfolgen in einem **Abwägungsprozess**. Hierbei werden die **öffentlichen und privaten Belange** abgewogen. Ergebnis ist das Steuerungskonzept Windenergie
- Die Abwägung erfolgt aus **regionaler Perspektive**. Die Betrachtungsebene ist die **gesamte Region**
- Die aktuell wesentlichen Planungsziele und **Abwägungskriterien** sind in den nachfolgenden Folien zusammenfassend dargestellt.
- Die Abwägungskriterien können im Laufe des Planungsprozesses ergänzt und verfeinert werden.

# Abwägungskriterien (1)

**Thema: Landschaft / Ästhetik / Erholung / Heimat / Kultur**

Ziele:

- Möglichst behutsame Weiterentwicklung des Landschaftsbildes
- Verhinderung eines unkoordinierten, die Landschaft zersiedelnden Ausbaus der Windenergiegewinnung

Kriterien/Belang:

- Konzentration von Windenergieflächen
- Einhaltung von Abständen von Windenergieflächen untereinander
- Blickbeziehungen insbesondere auf die Alpen wahren
- Berücksichtigung des historischen Erscheinungsbildes und der Blickbezüge zu und von den besonders landschaftsbildprägenden Baudenkmalen

# Abwägungskriterien (2)

**Thema: Mensch / Siedlung / Wohnen**

Ziel:

- Möglichst Vermeidung der Umzingelung von Siedlungen mit Windenergieflächen

Kriterien/Belang:

- Lage und Ausdehnung von Windenergieflächen im Verhältnis zu naheliegenden Siedlungen
- Blickbeziehungen aus den Siedlungsflächen in die Landschaft

# Abwägungskriterien (3)

## Thema: Energiegewinnung

### Ziel:

- Zügiger und kostengünstiger Ausbau der Windenergiegewinnung

### Kriterien/Belang:

- Windhöffigkeit der Flächen
- Bodenbedeckung Windenergieflächen (Wald / Landwirtschaft)
- Erschließungsvoraussetzungen
- Flächenangebot und Flächenzuschnitt Windenergieflächen
- Zeit- und Flächenziel Ausweisung Windenergieflächen
- Minimierung sonstiger Raumwiderstände, die eine Genehmigung erschweren können

# Abwägungskriterien (4)

## Thema: Lokale Interessen und kommunale Entwicklung

### Ziel:

- Berücksichtigung örtlicher Planungen und Interessen im regionalen Steuerungskonzept Windenergienutzung

### Kriterien/Belang:

- Bestehende und in Aufstellung befindliche kommunale Flächenausweisungen Windenergienutzung
- Kommunale Windenergieprojekte und Flächensicherungen
- Vorgesehene, noch nicht im FNP enthaltene Flächenausweisungen z. B. zur Siedlungsentwicklung
- Entgegenstehende FNP-Darstellungen im Außenbereich z. B. Freiflächenfotovoltaik, Bodenschätze

# Abwägungskriterien (5)

**Thema: Natur und natürliche Ressourcen / Trinkwasserschutz**

Ziel:

- Möglichst ressourcenschonender Ausbau der Windenergienutzung unter Berücksichtigung des Arten- und Trinkwasserschutzes

Kriterien/Belang:

- Vermeidung von Tötungsrisiken und Sicherung des Populationserhalts mittels der LfU-Dichtezentren zu bayernweiten Brutrevieren kollisionsgefährdeter Vogelarten sowie zu weiteren gefährdeten Arten mittels einer Schwerpunktraum- oder ggf. artspezifisch erforderlichen Einzelfallbetrachtung (Vorabbeteiligung der höheren Naturschutzbehörde).
- Berücksichtigung der Nutzung von Antikollisionssystemen als Vermeidungs- bzw. Minderungsmaßnahme
- Kein pauschaler Ausschluss Trinkwasserschutzgebiete III bzw. III A



# Abwägungskriterien (6)

## Thema: Land- und Forstwirtschaft

### Ziel:

- Berücksichtigung der Interessen der Land- und Forstwirtschaft und der Jagd

### Kriterien/Belang:

- Schutz landwirtschaftlicher und forstwirtschaftlicher Produktionsflächen
- Schutz des Waldes und des Wildes
- Erwirtschaftung von Erträgen aus der Windenergiegewinnung auf land- und forstwirtschaftlichen Flächen

# Abwägungskriterien (7)

## Thema: Regionale Entwicklungsziele

### Ziel:

- Erstellung eines regional ausgewogenen Steuerungskonzeptes unter Berücksichtigung bestehender Entwicklungsziele

### Kriterien/Belang:

- Regionsweite Verteilung der Windenergieflächen unter Berücksichtigung der Suchraumkulisse
- Berücksichtigung regionalplanerischer Gebietsfestlegungen wie Vorrang- und Vorbehaltsgebiete Bodenschätze, Hauptsiedlungsbereiche, Regionale Grünzüge

# Räumliches Konzept (1)

- **Ausgangslage** für das räumliche Konzept ist die **Suchraumkulisse**. Sie ist Ergebnis einer technischen Abschichtung von Kriterien.
- Die Analyse der Suchraumkulisse zeigt eine sehr ungleiche Verteilung der Flächen und legt eine Aufteilung der Region in zwei Teile nahe:
  - Nördlicher Teil: Viele Kleinstrukturen bzw. Flächensplitter
  - Südlicher Teil: Vor allem große Einzelflächen bzw. Cluster (insb. Staatswälder) und ein insgesamt großes Flächenangebot
- Diese Ausgangslage hat Auswirkungen auf die Abfassung des Konzeptes

# Räumliches Konzept (2)

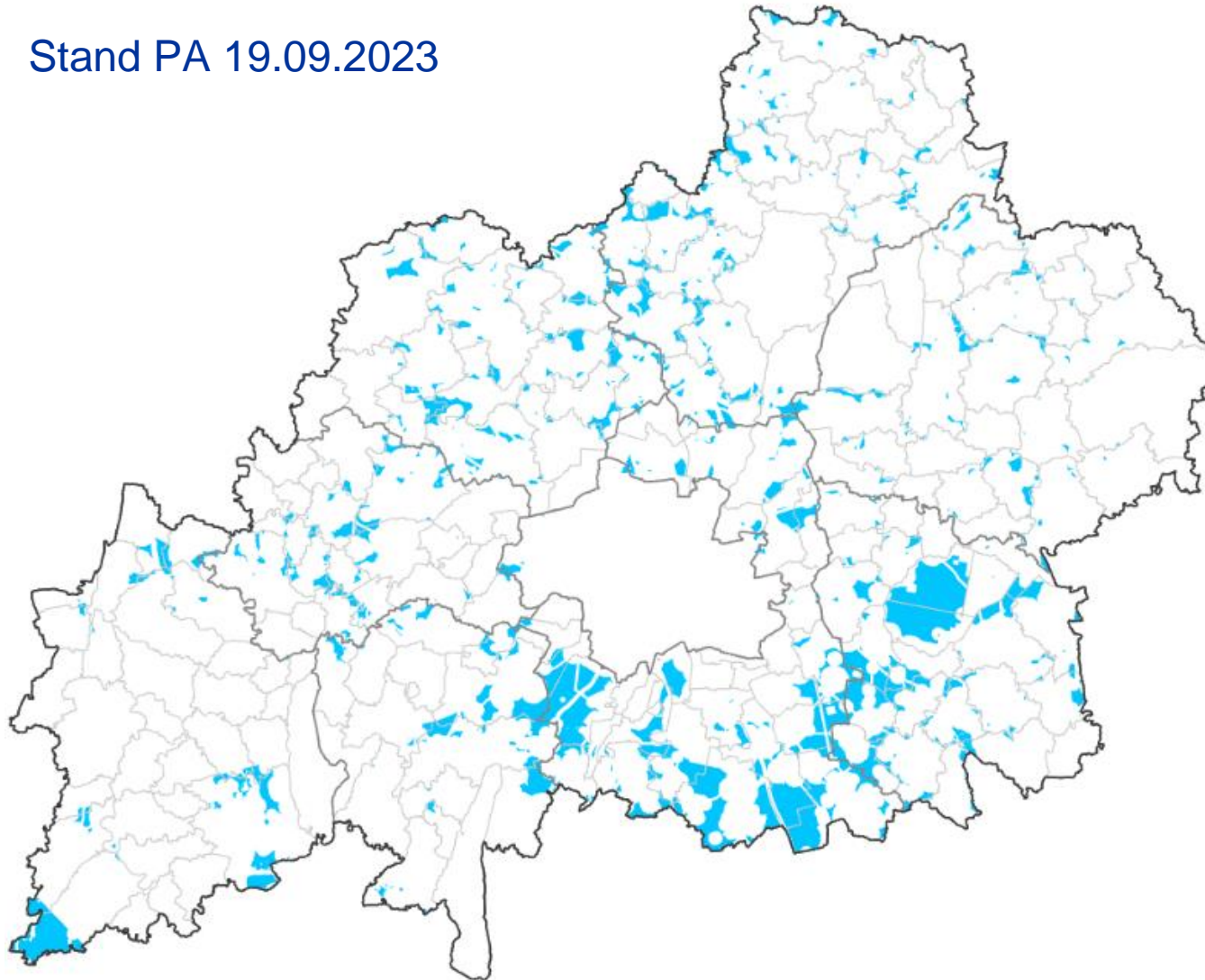
- **Ziel:** Herstellung einer räumlichen Ordnung bzw. Vermeidung eines unkoordinierten, die Landschaft der Region München zersiedelnden Ausbaus der Windenergienutzung
- **Leitvorstellung:** In der Region wechseln sich Gebiete, die von Windenergieanlagen geprägt sind ab mit Landschaften, die keine Windenergieanlagen aufweisen.
- **Regeln:**
  - **Konzentration** der Windenergienutzung auf geeignete **Einzelflächen** bzw. **Cluster** (Flächenbündel)
  - Einhaltung ausreichender **Abstände** der Flächen bzw. Cluster **untereinander** zur Gewährleistung der Konzentration

# Räumliches Konzept (3)

- **Umsetzung:**
  - Darstellung von **Clustern von Kleinstrukturen** im nördlichen Teil der Region mit Abständen untereinander von möglichst mindestens 5 km
  - Ausweisung von **Großstrukturen** im Süden mit Abständen untereinander von mindestens ca. 15 km
  - Berücksichtigung der **Blickbeziehungen** aus dem Stadtgebiet München + angrenzende Gemeinden auf die **Alpen** insbesondere im stadtnahen Bereich, Vermeidung von Sichtbarrieren

# Ausgangslage: Suchraumkulisse

Stand PA 19.09.2023






# Räumliches Konzept

 Großstruktur

 Cluster von Kleinstrukturen

10 Abstände der Großstrukturen / Cluster zueinander in km (gerundet)

 Umgriffe um bestehende Windenergieanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)

 Vorranggebiet

 Vorbehaltsgebiet

 Suchfläche gemäß PA 19-09-2023


Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

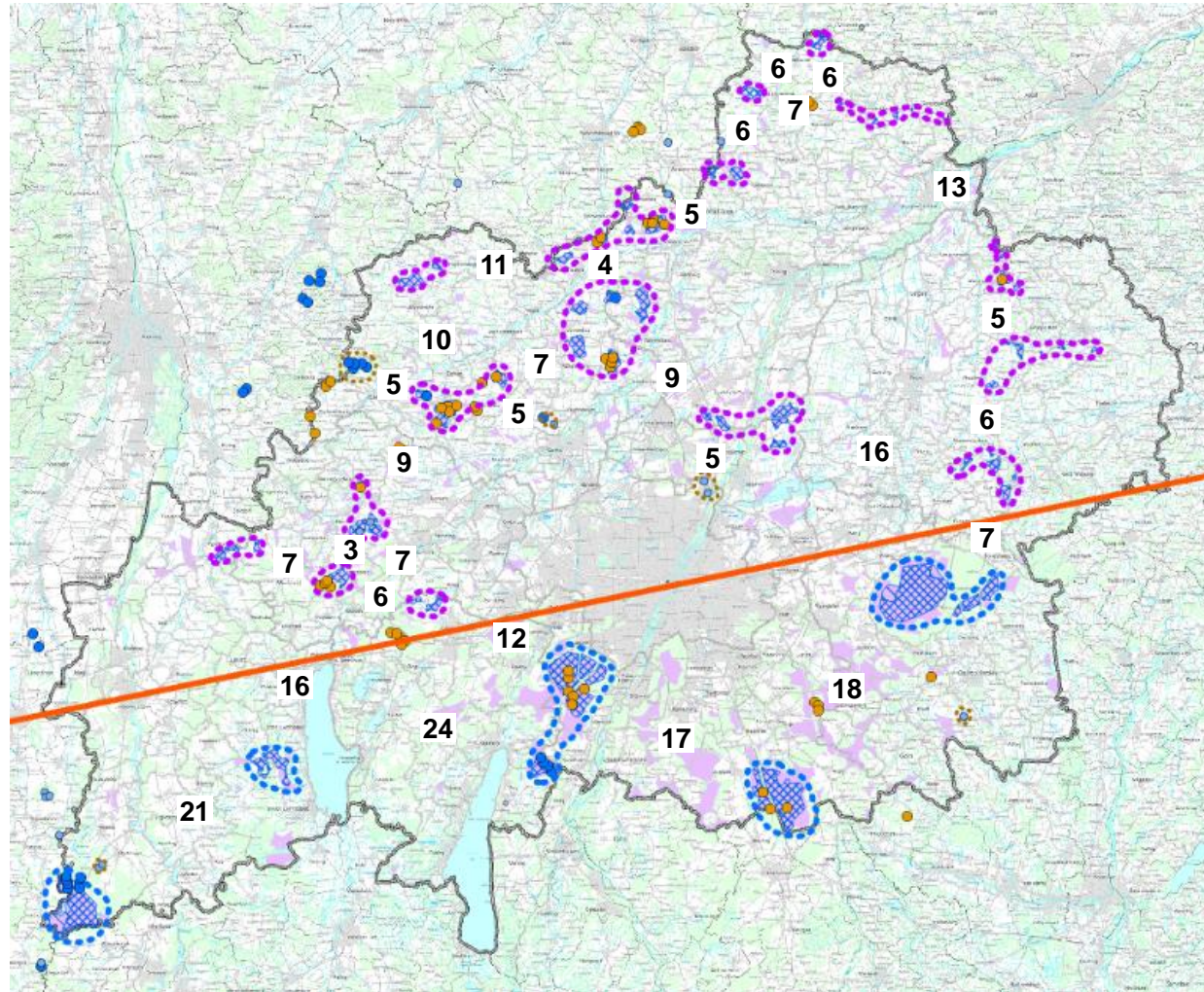
Bestand (Gesamthöhe in m)

 200 und mehr

 100 bis unter 200

 unter 100

 aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)



# Flächenbeitrag

aufgrund Bauhöhenbeschränkung  
MVA Manching nicht mehr möglich

VRG-ID	Fläche in ha		VRG-ID	Fläche in ha
VRG_01	1.180		VRG_12	264
VRG_02	419		VRG_13	947
VRG_03	290		VRG_14	526
VRG_04	1.674		VRG_15	184
VRG_05	1.561		<del>VRG_16</del>	<del>148</del>
VRG_06	2.659		<del>VRG_17</del>	<del>402</del>
VRG_07	183		VRG_18	62
VRG_08	189		VRG_19	138
VRG_09	140		VRG_20	185
VRG_10	368		VRG_21	321
VRG_11	593		VRG_22	525

**Summe: 12.408 ha (= 2,26 % der Regionsfläche)**

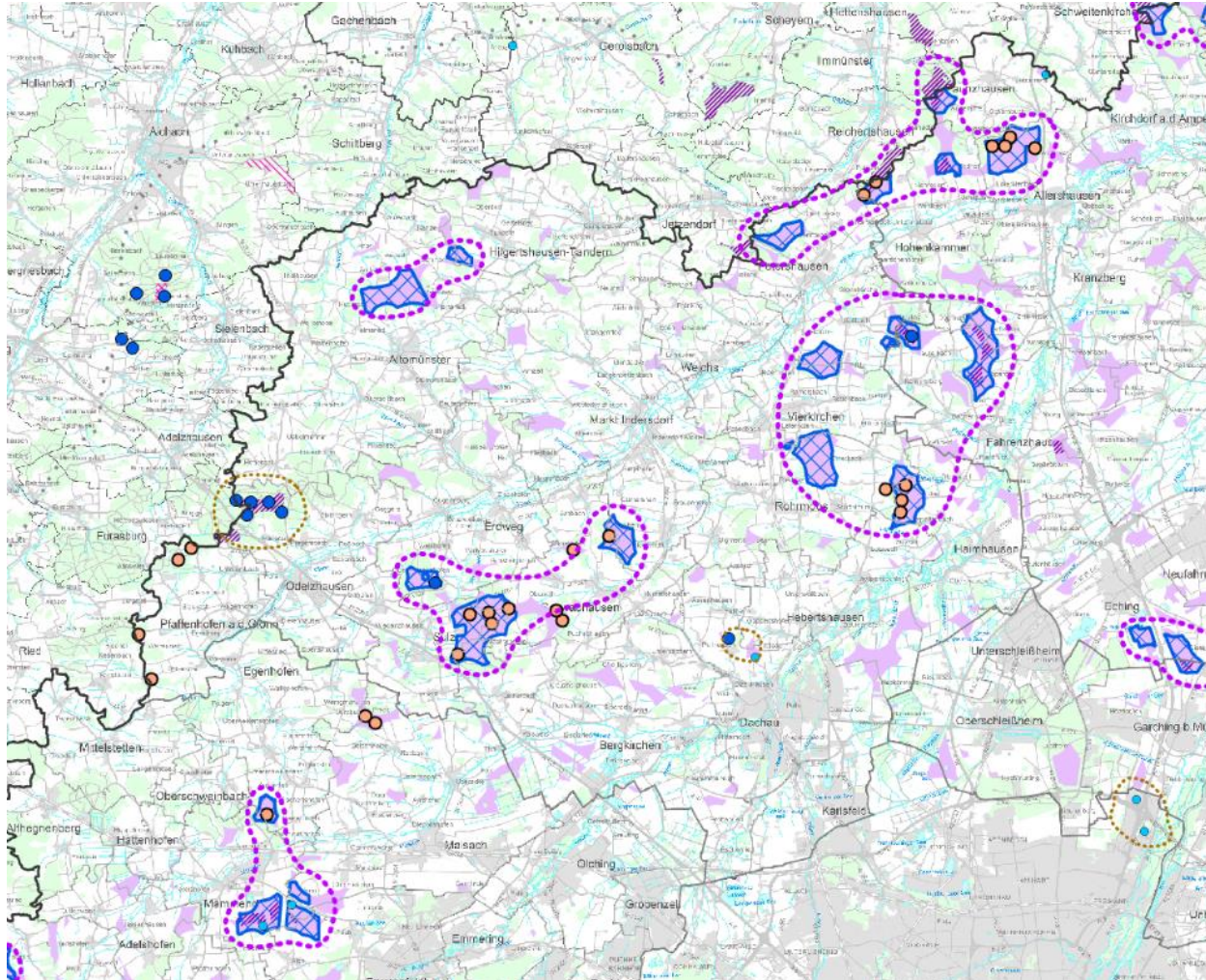


# Vorstellung Flächen nach Teilräumen

in folgender Reihung:

- Landkreis Dachau und Umgebung (ab Folie 37)
- Landkreis Ebersberg und Umgebung (ab Folie 50)
- Landkreis Erding und Umgebung (ab Folie 55)
- Landkreis Freising und Umgebung (ab Folie 68)
- Landkreis Fürstenfeldbruck und Umgebung (ab Folie 89)
- Landkreis Landsberg am Lech und Umgebung (ab Folie 102)
- Landkreis München und Umgebung (ab Folie 113)
- Landeshauptstadt München und Umgebung (Folie 123)
- Landkreis Starnberg und Umgebung (ab Folie 124)

# Teilraumüberblick: Landkreis Dachau und Umgebung



## Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

- Großstruktur
- Cluster Kleinstrukturen
- Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)
- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)

### Bestand (Gesamthöhe in m)

- 200 und mehr
- 100 bis unter 200
- unter 100
- aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

- rechtswirksam
- benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)
  - Vorranggebiet
  - Vorbehaltsgebiet
- Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
- Abstandspuffer um die Region München

Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung



# Vorranggebiet Nr. 11

ID: VRG\_11

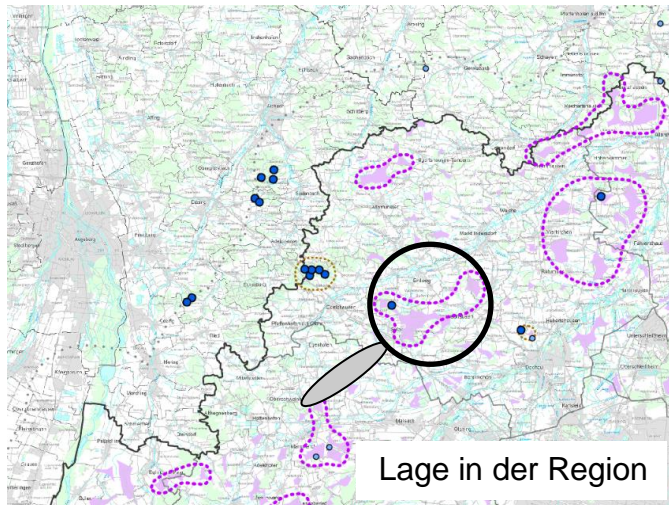
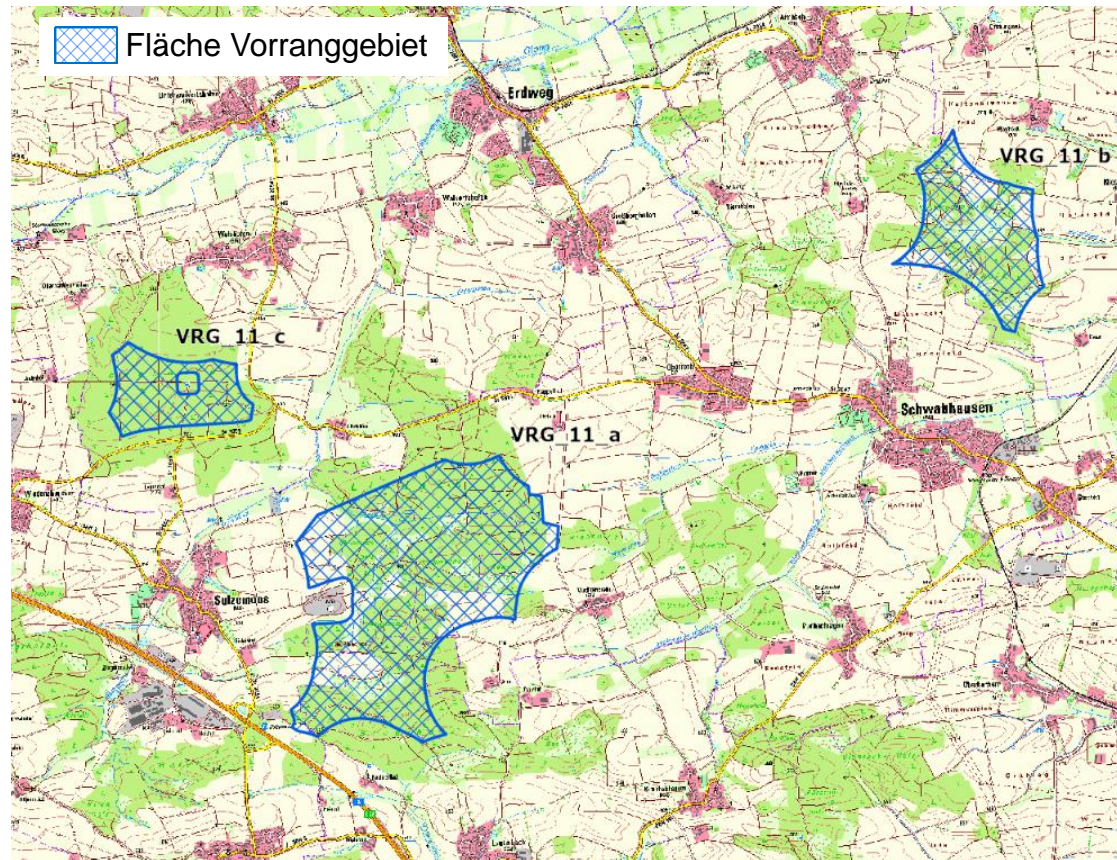
Kommunen:

Erdweg, Markt Indersdorf,  
Schwabhausen, Sulzemoos

Größe: 593 ha

Waldanteil: 79 %

Windpotenzial: 5,7-6,2 m/s in 160 m Höhe

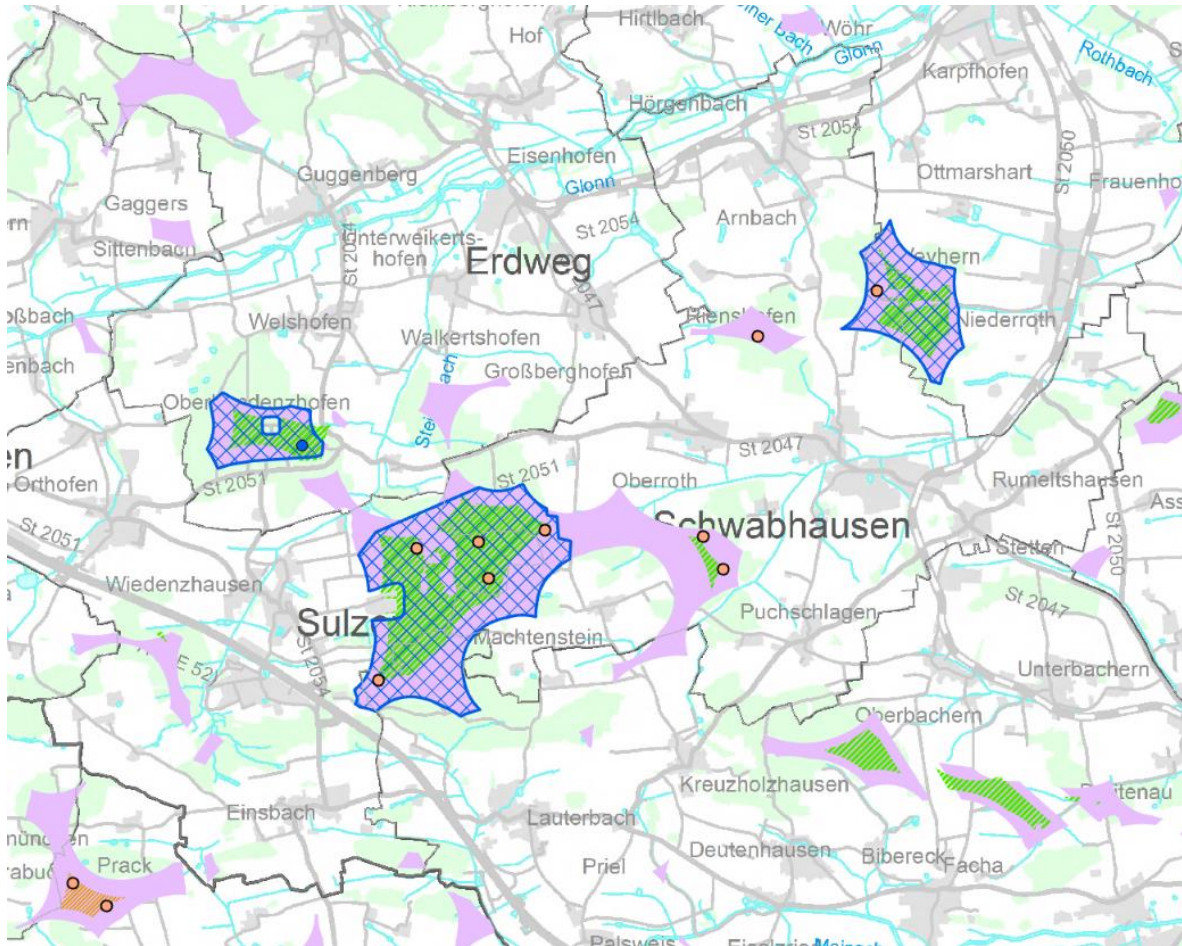


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 11

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

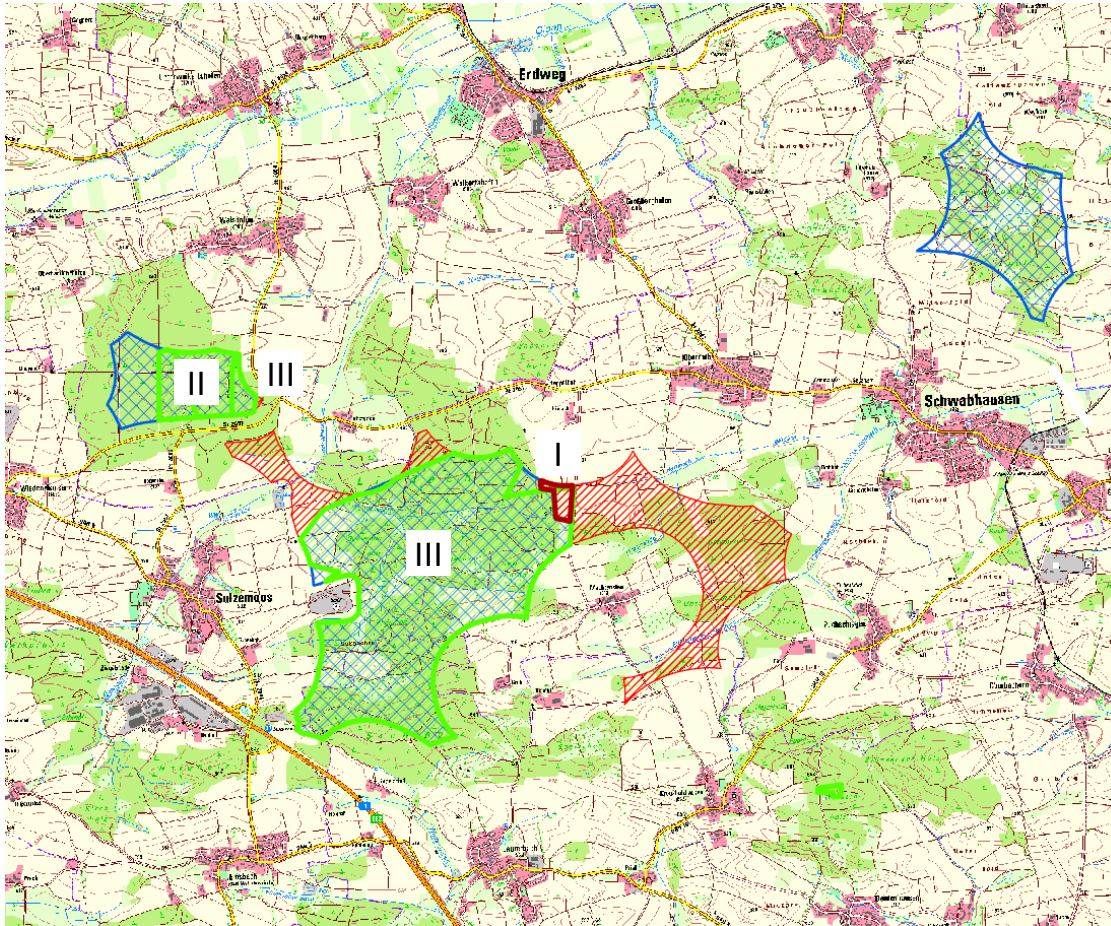
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 11

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Vorranggebiet Bodenschätze

Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung.

### Beibehalt

- II Wasserschutzgebiet Zone III
- III Belange der Flugsicherung: Platzrunde und engerer Prüfbereich (1,5 km) des Sonderlandeplatzes für Ultraleichtflugzeuge Altstetten, sowie Lage im 4 km-Radius um die Flugsicherungsanlage Maisach

→ Beibehalt der beiden westl. Teilflächen aufgrund **kommunaler Äußerung und bestehender Windenergieanlage** trotz hohem Raumwiderstand.

Anteile zudem verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (45%)
- Erholungswald (12%)



# Vorranggebiet Nr. 12

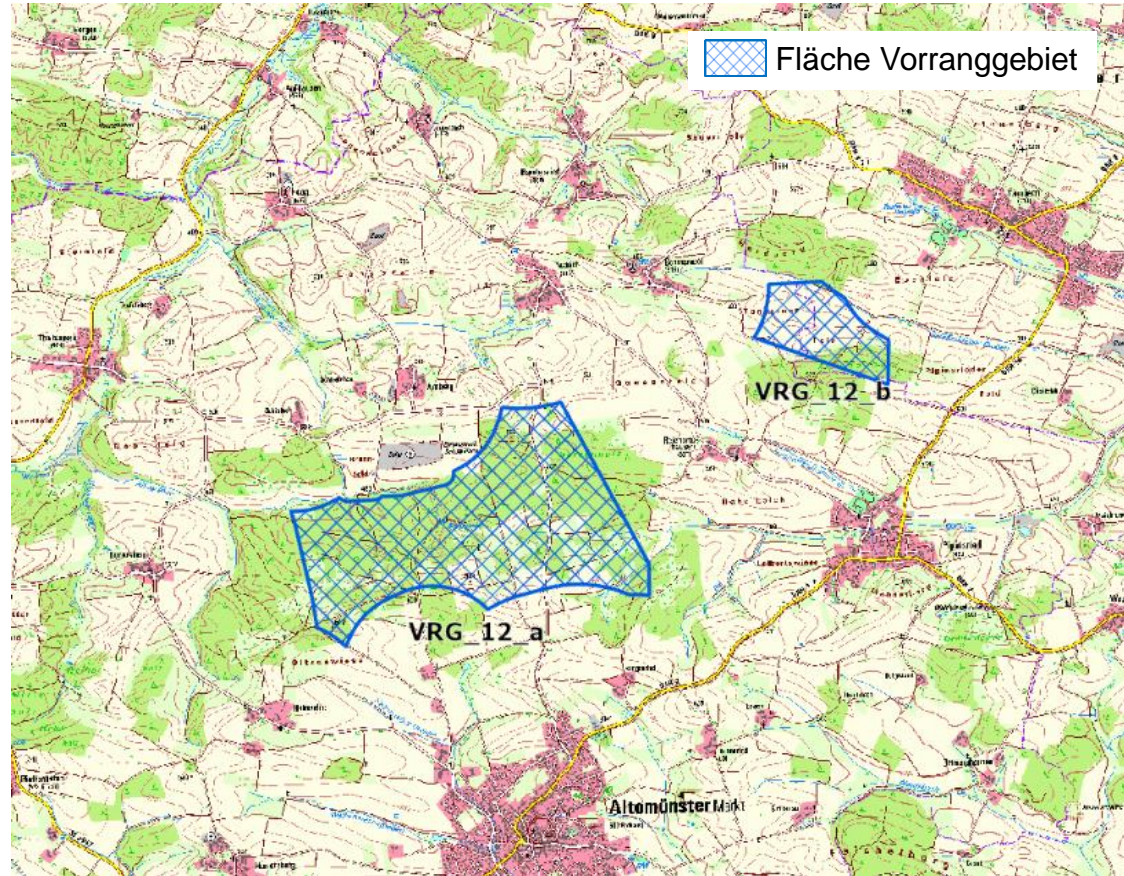
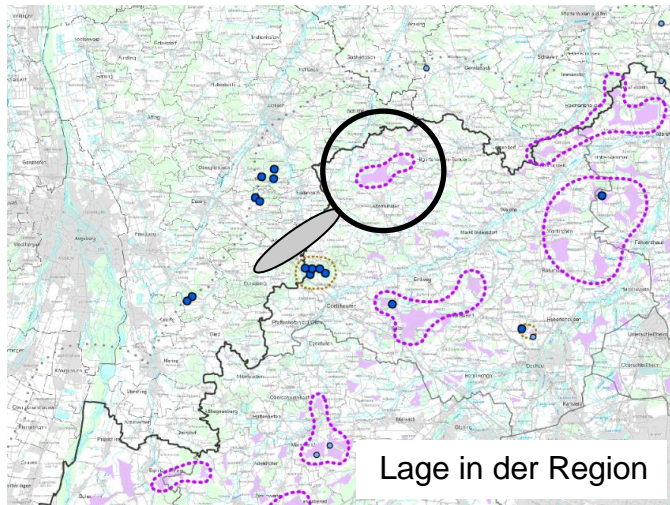
ID: VRG\_12

Kommunen:  
Altomünster, Hilgertshausen-  
Tandern

Größe: 264 ha

Waldanteil: 70 %

Windpotenzial: 5,8-6,4 m/s in 160 m Höhe

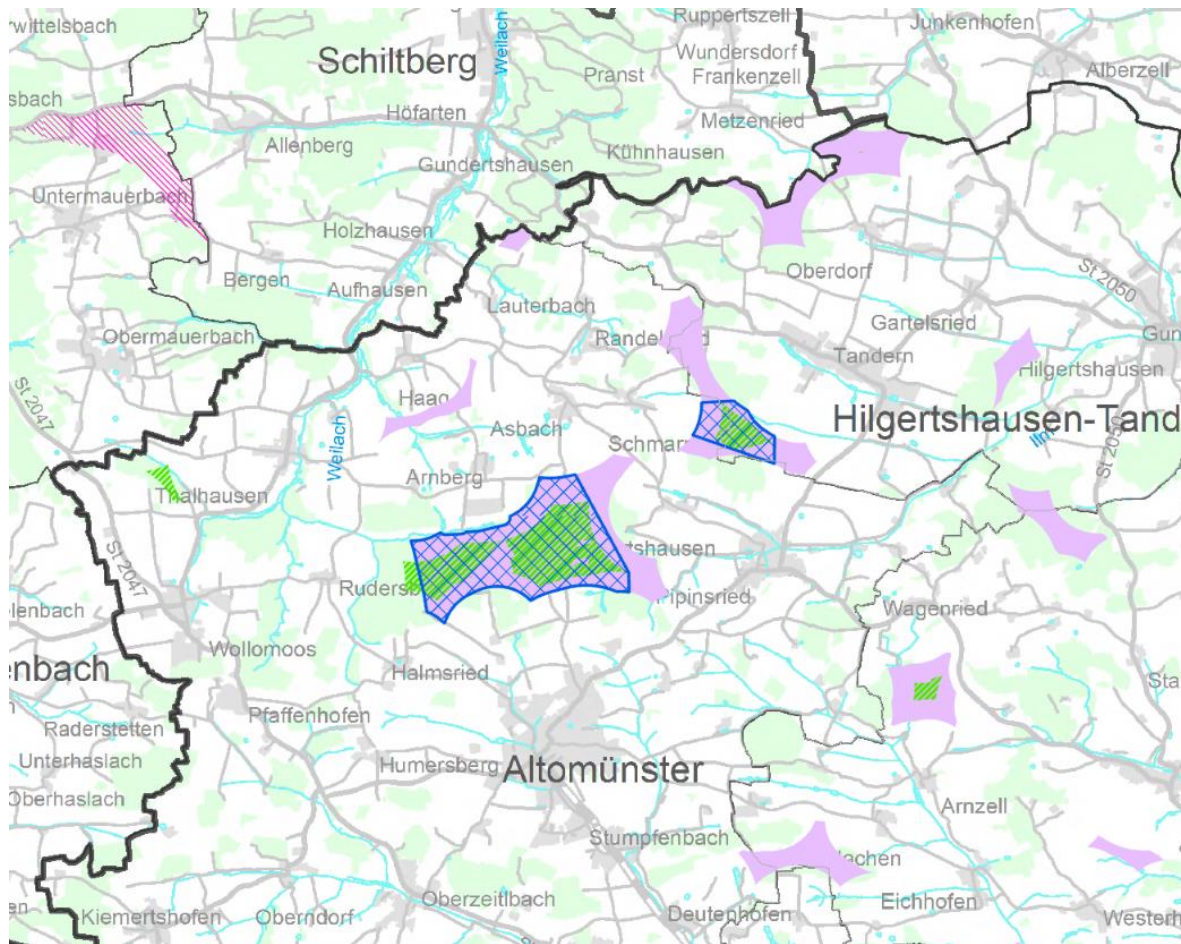


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 12

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

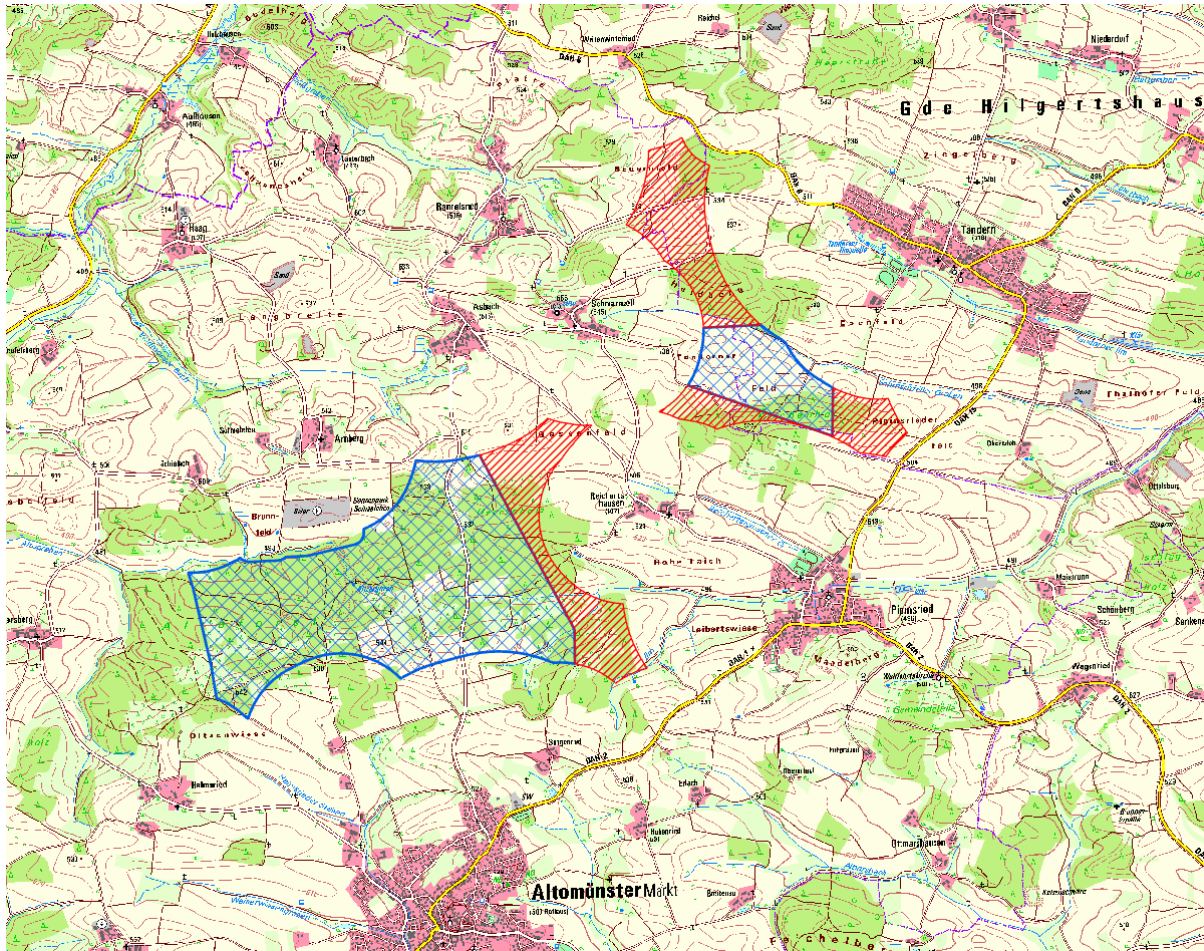
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 12

## Anpassung der Suchfläche



Herausnahmen zur Darstellungs-  
optimierung, Minderung von Siedlungs-  
umfassung, Akzentuierung der axialen  
Ausrichtung.

Anteile weiterhin verbleibender  
Raumwiderstände im Vorranggebiet  
(Auswahl):

- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (78%)
- weiterer Prüfbereich zivile Flugplätze (84%)



# Vorranggebiet Nr. 13

ID: VRG\_13

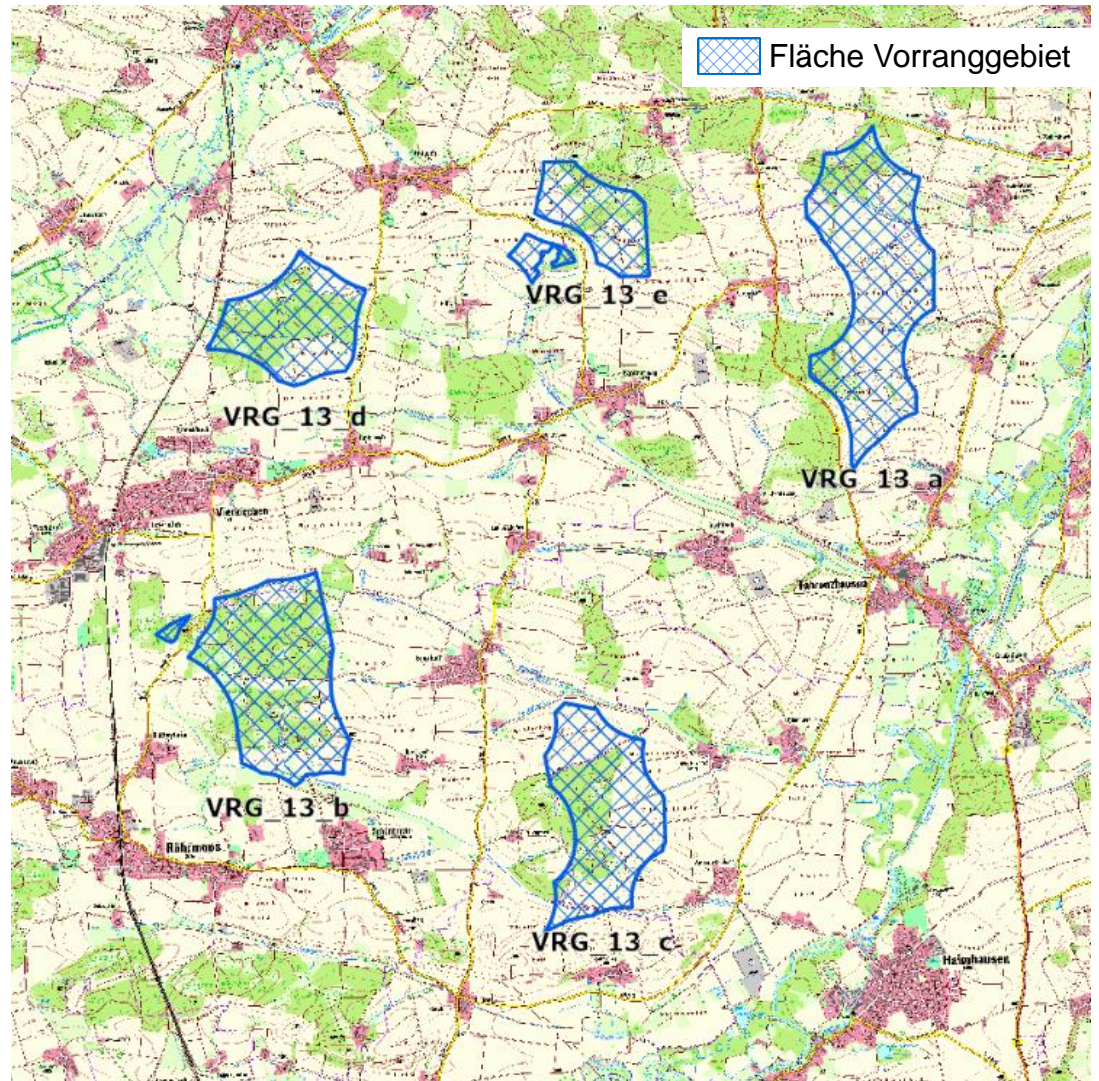
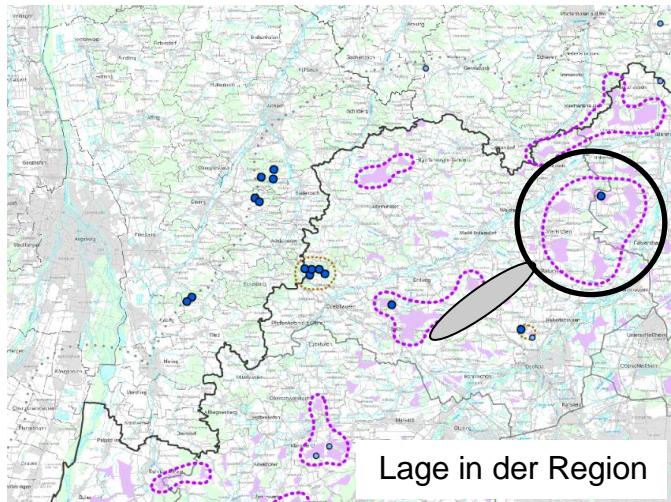
Kommunen:

Fahrenzhausen, Haimhausen,  
Hebertshausen, Petershausen,  
Röhrmoos, Vierkirchen

Größe: 947 ha

Waldanteil: 43 %

Windpotenzial: 5,8-6,3 m/s in 160 m Höhe

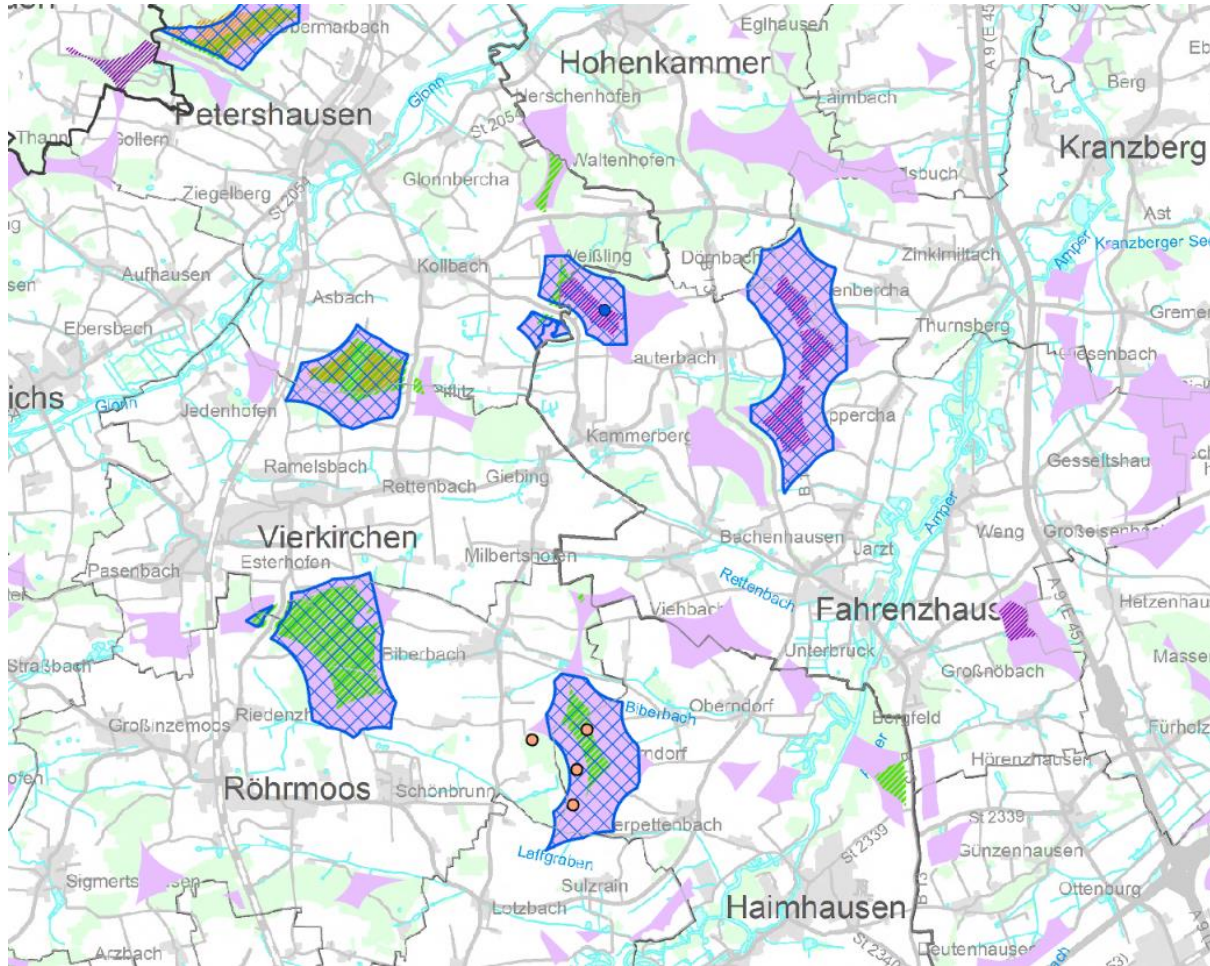


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 13

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

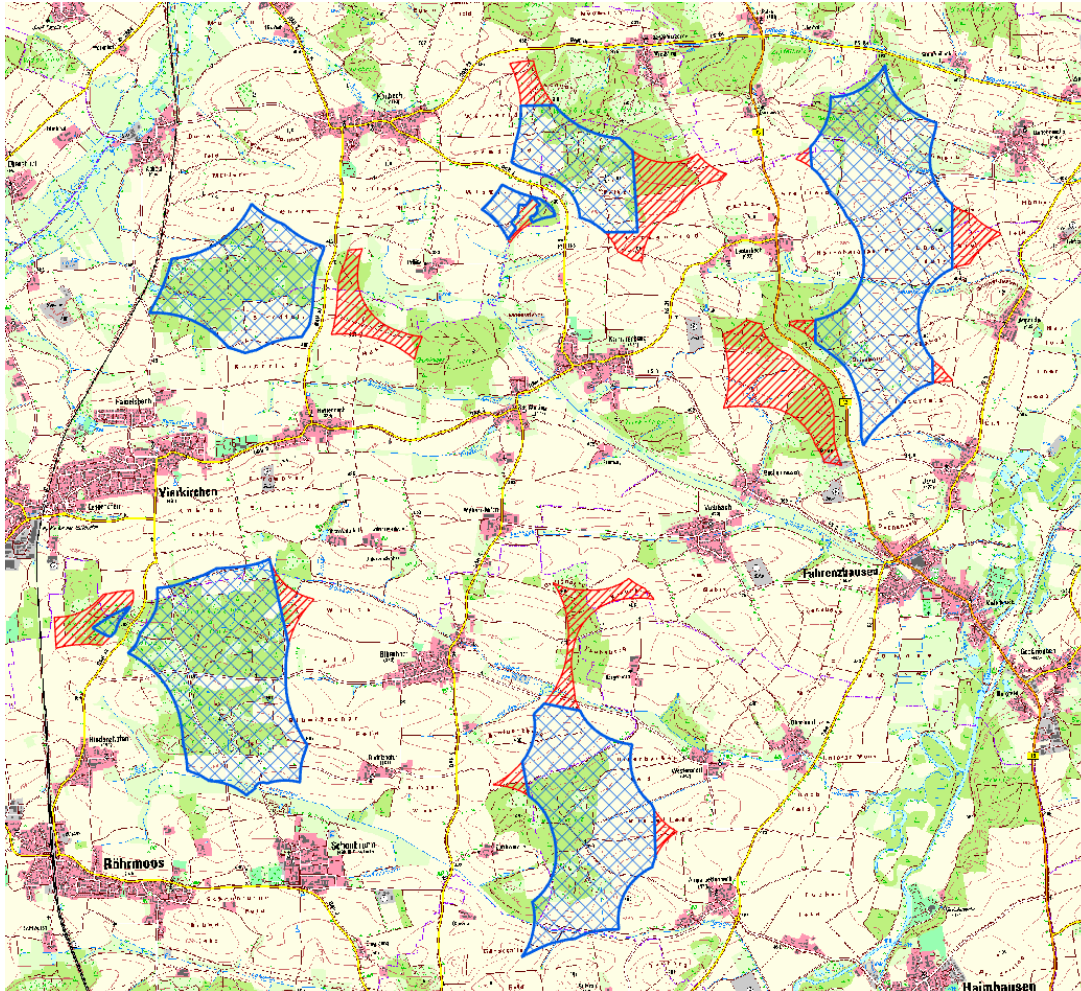
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 13

## Anpassung der Suchfläche



Herausnahmen zur Darstellungs-  
optimierung, Minderung von Siedlungs-  
umfassung, Akzentuierung der axialen  
Ausrichtung unter Würdigung kommunaler  
Planung / Vorstellung.

Anteile weiterhin verbleibender Raum-  
widerstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Regionaler Grünzug (1%)
- Flugsicherungsanlage (2%)



# Vorranggebiet Nr. 14

ID: VRG\_14

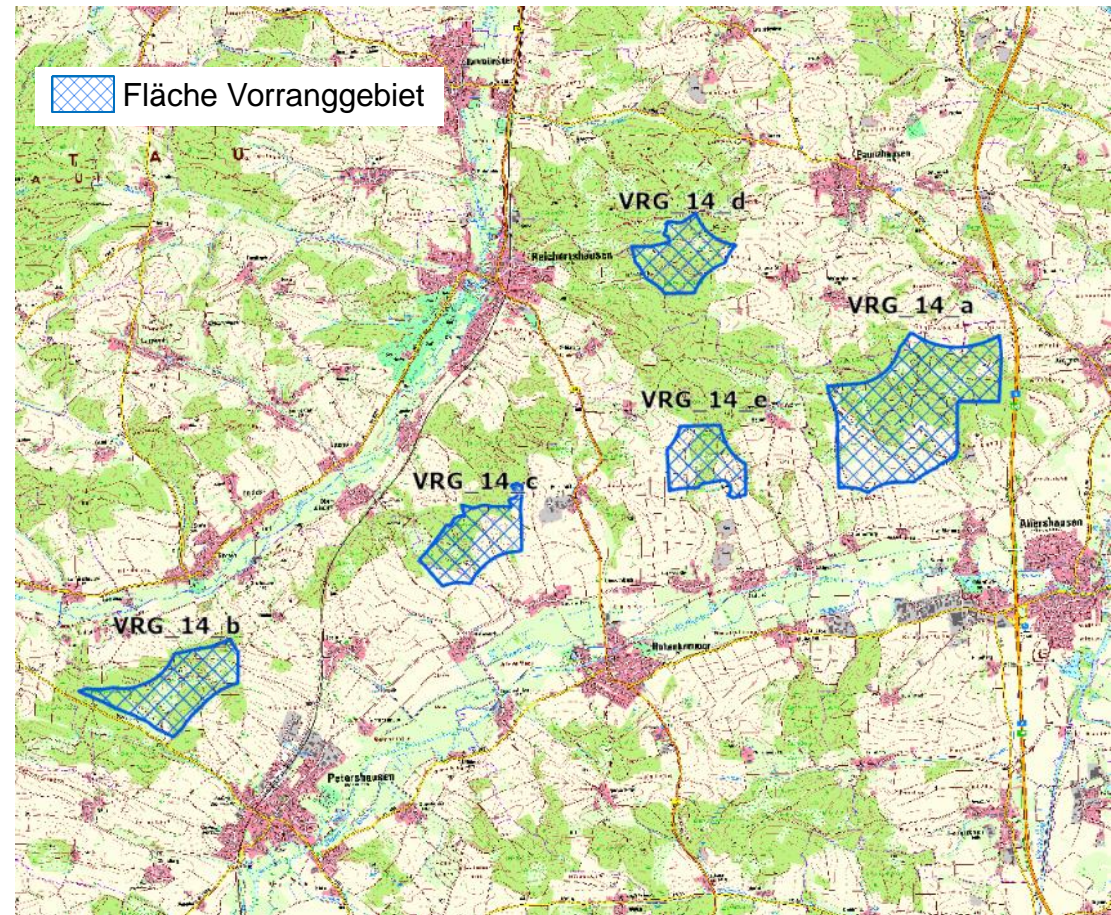
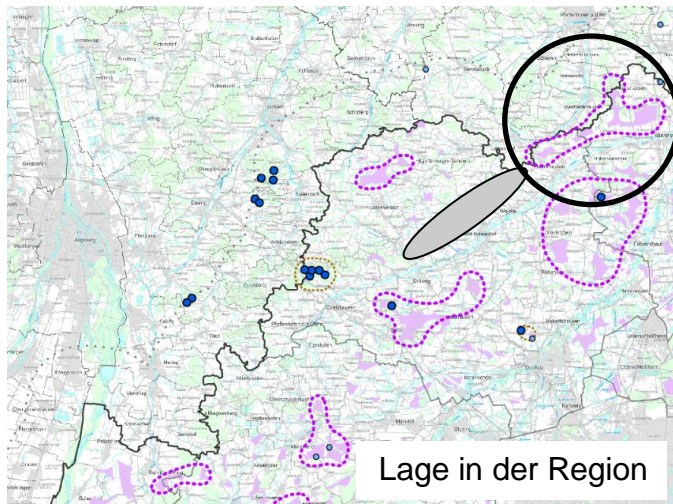
Kommunen:

Allershausen, Hohenkammer,  
Paunzhausen, Petershausen

Größe: 526 ha

Waldanteil: 68 %

Windpotenzial: 5,8-6,4 m/s in 160 m Höhe

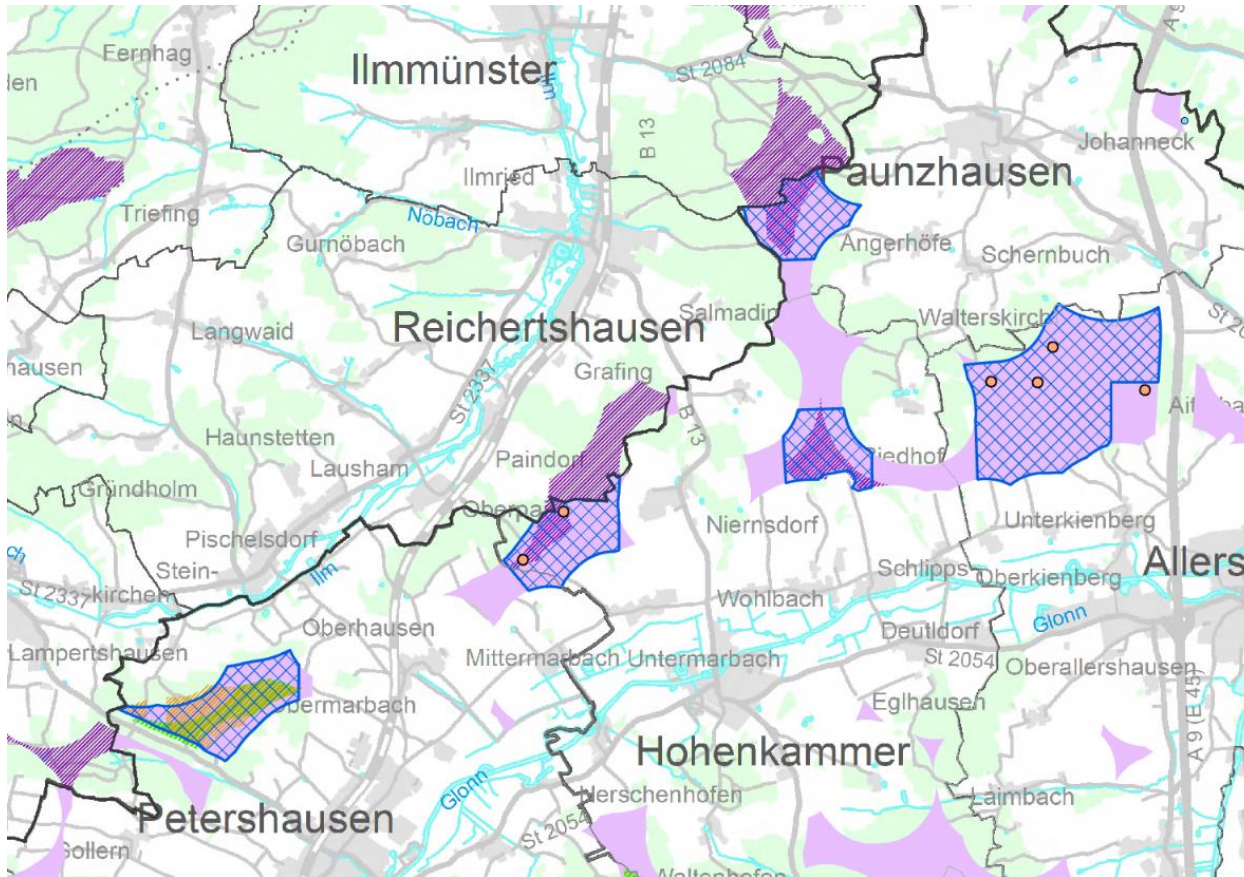


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 14

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

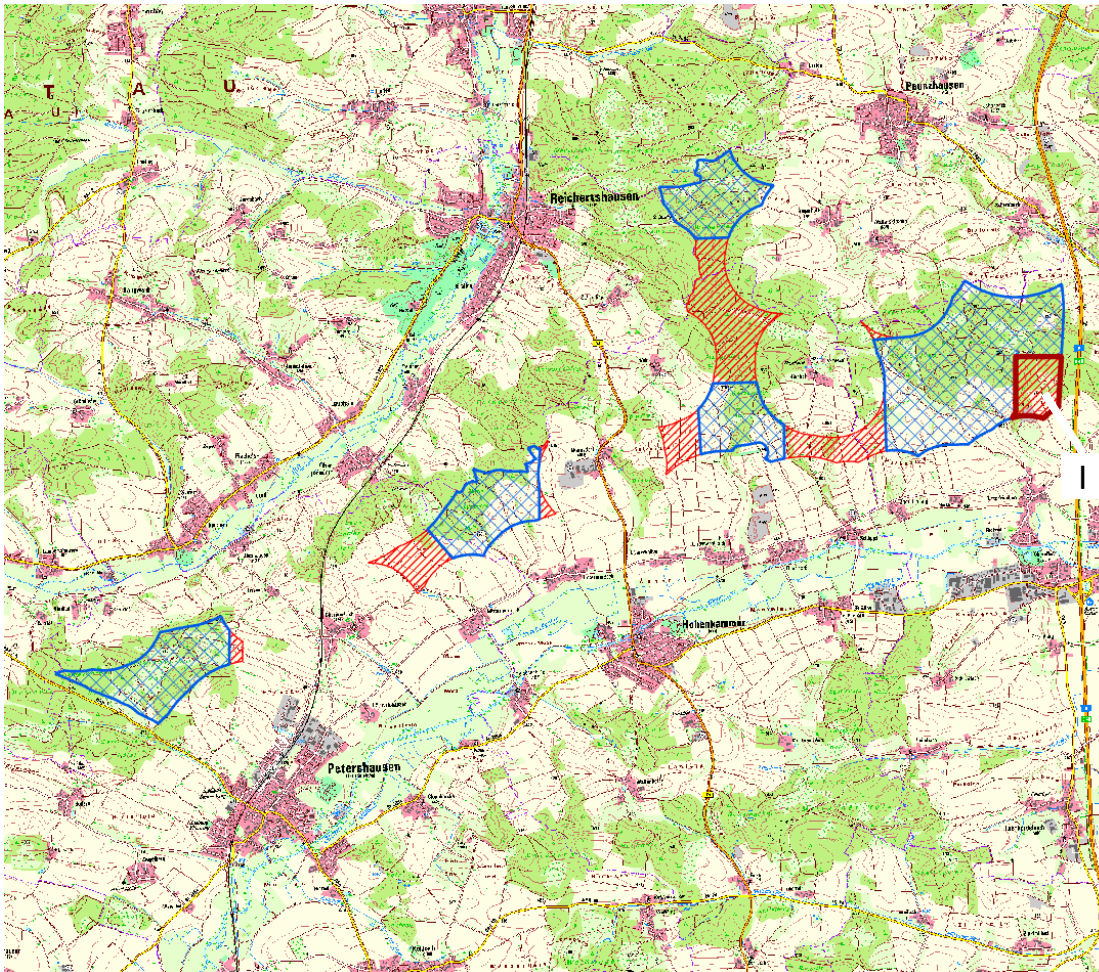
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 14

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Vorranggebiet Bodenschätze

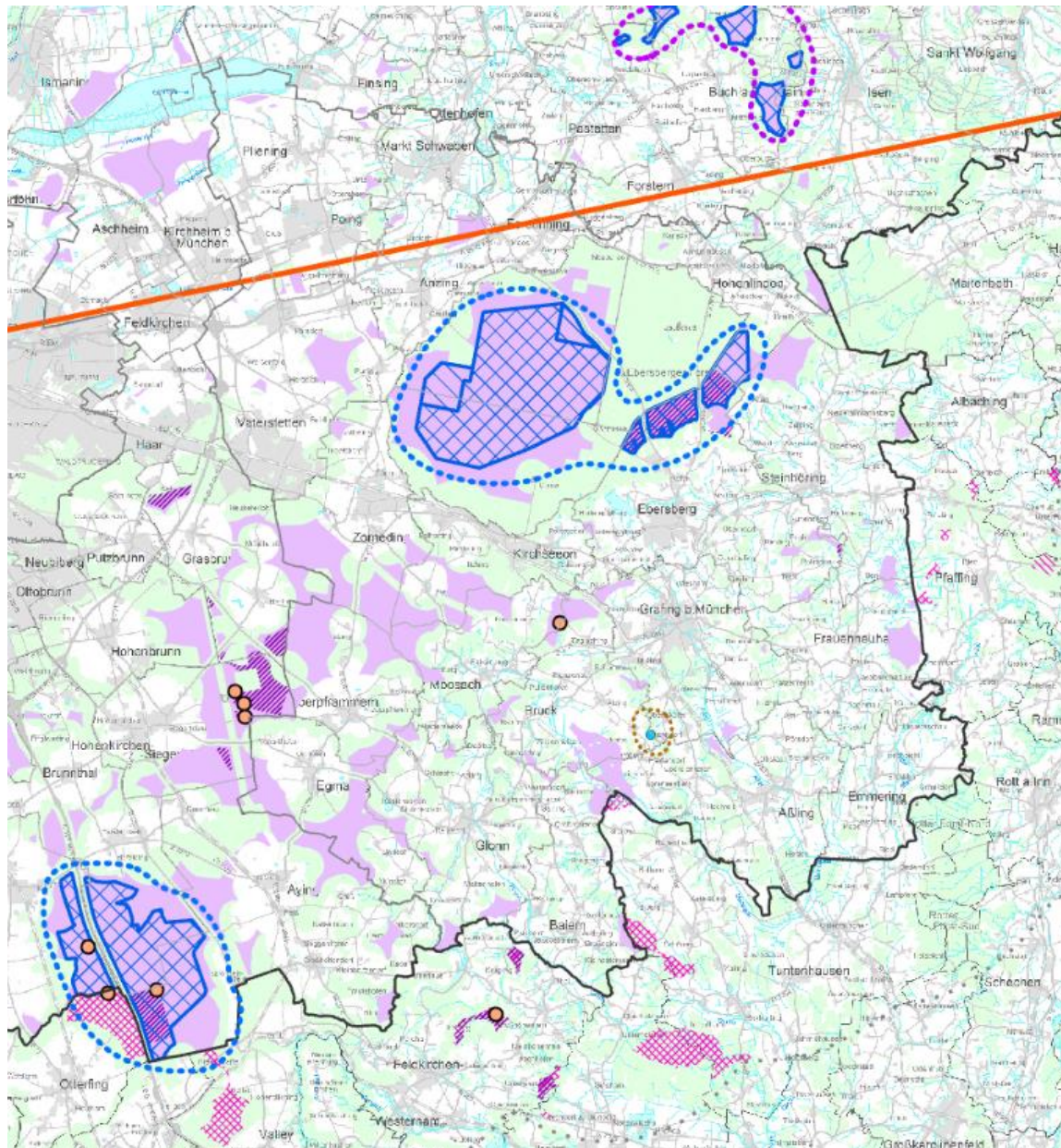
Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung unter Würdigung kommunaler Planung / Vorstellung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Prüfbereich besonders landschaftsprägende Denkmäler (57%)
- FNP-Konzentrationszone ohne Windenergiebezug (1%)



# Teilraumüberblick: Landkreis Ebersberg und Umgebung



## Vorabwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

- Großstruktur
- Cluster Kleinstrukturen
- Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)
- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)

### Bestand (Gesamthöhe in m)

- 200 und mehr
- 100 bis unter 200
- unter 100
- aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

- rechtswirksam

## benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)

- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-Abstandspuffer um die Region München

Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung



# Vorranggebiet Nr. 06

ID: VRG\_06

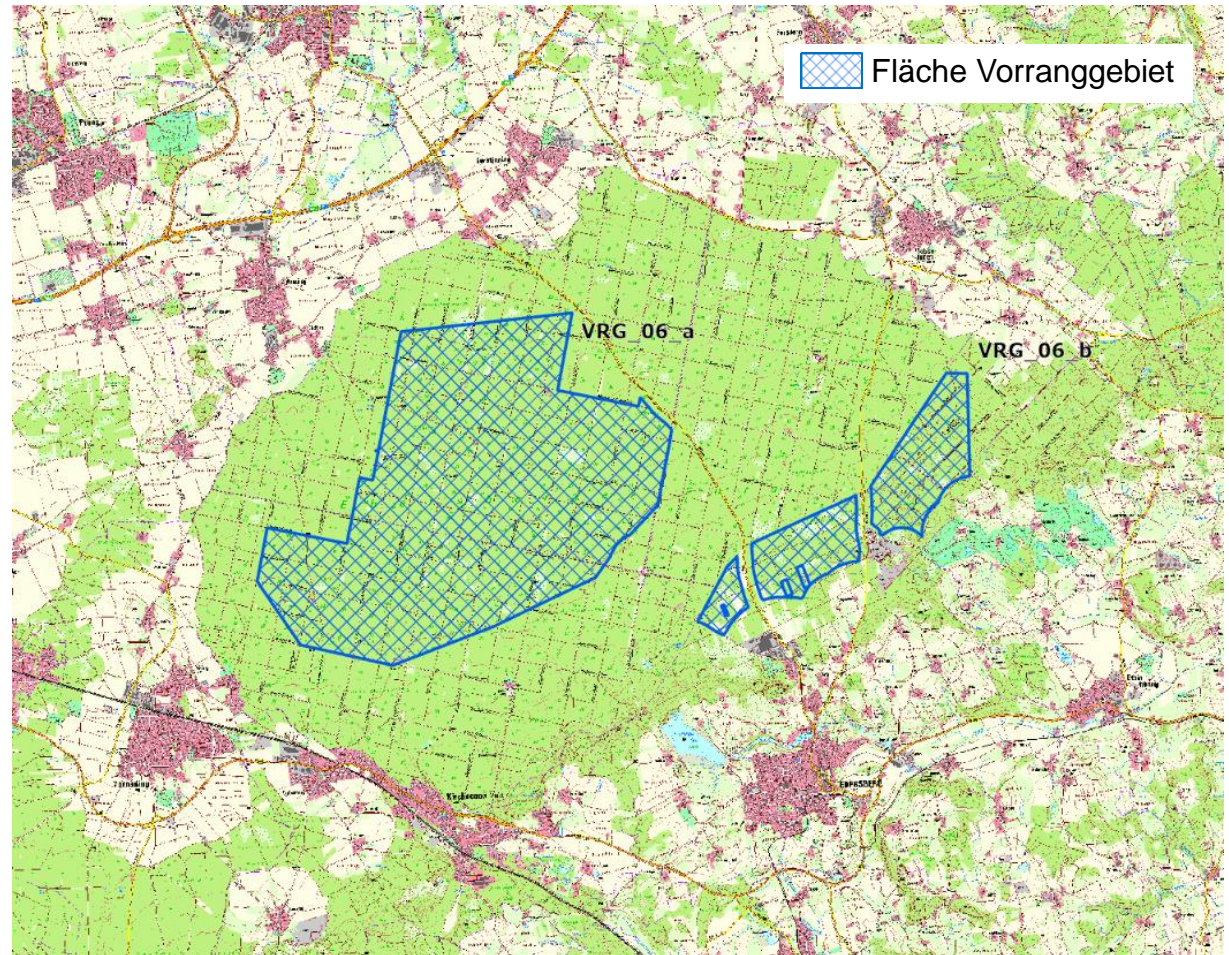
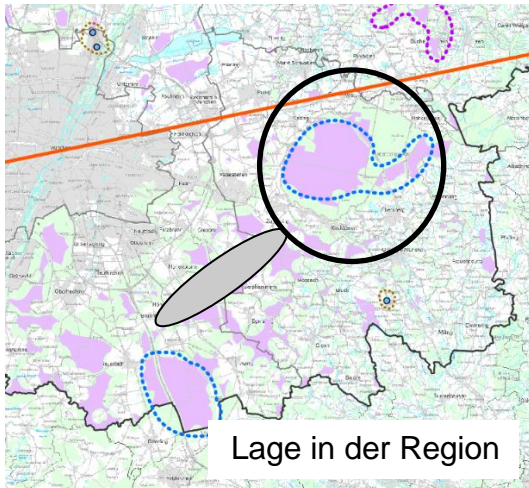
Kommunen:

Ebersberg, Hohenlinden,  
Steinhöring, gemeindefreies  
Gebiet "Ebersberger Forst"

Größe: 2.659 ha

Waldanteil: 98 %

Windpotenzial: 5,3-5,9 m/s  
in 160 m

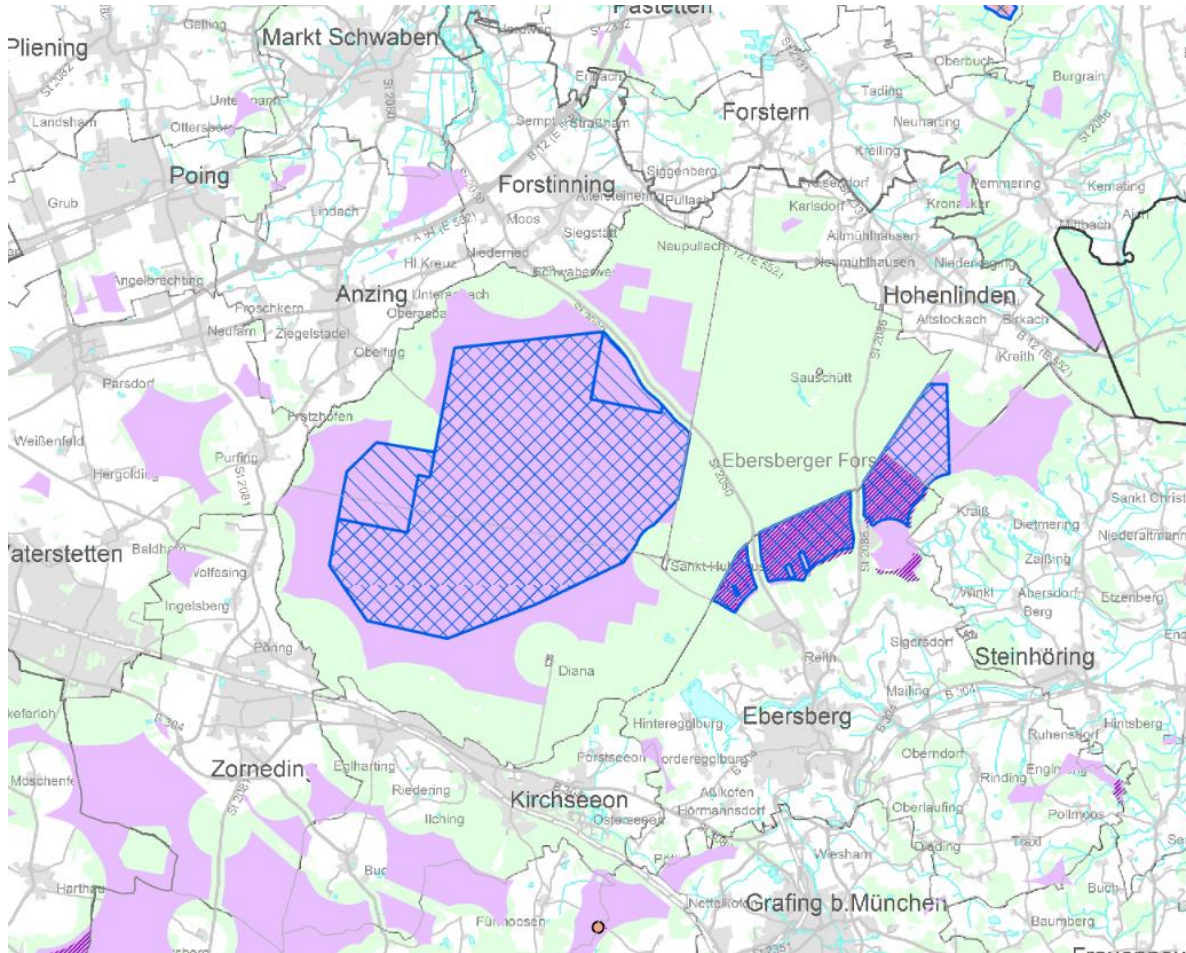


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 06

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

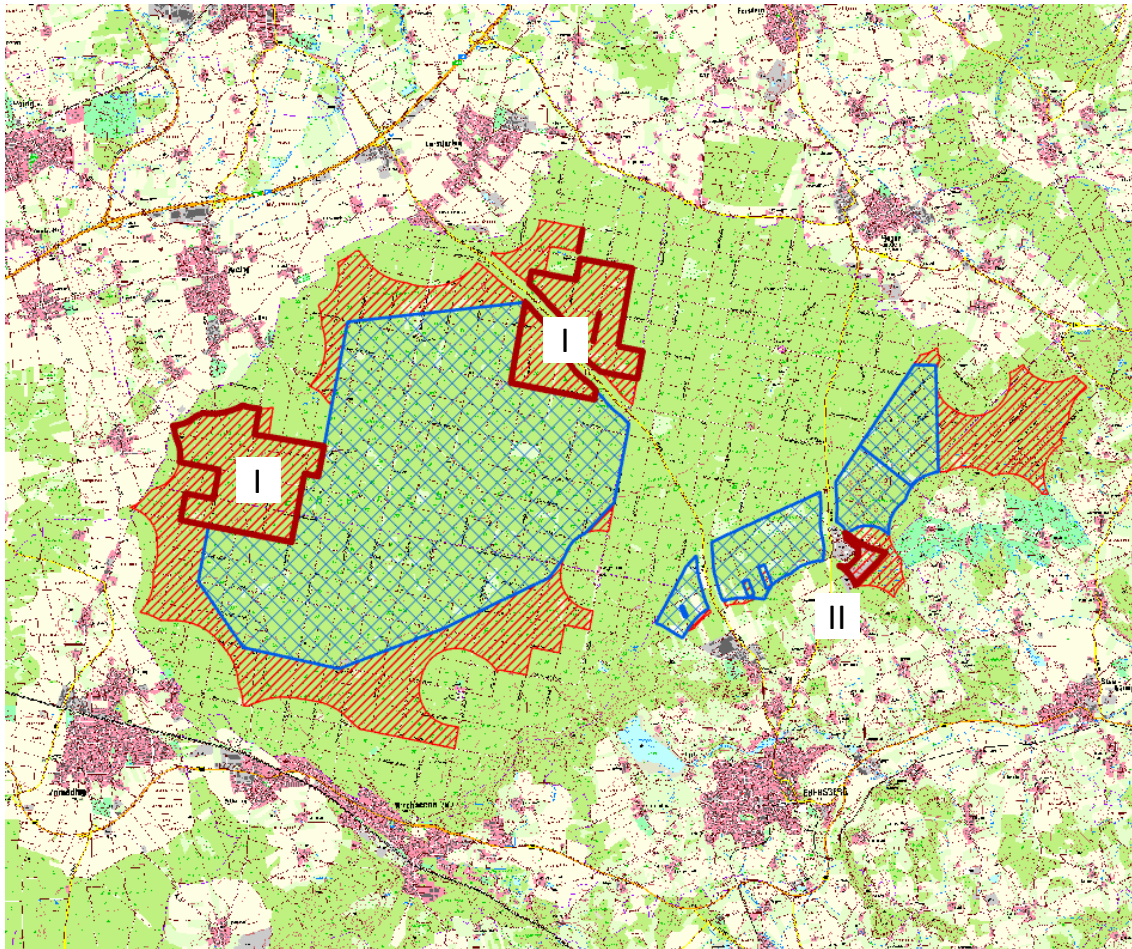
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 06

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Wasserschutzgebiete Zone III und III a
- II FNP-Konzentrationsfläche für Kiesabbau und Vorranggebiet Bodenschätze

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Erholungsvorsorge, Akzentuierung der axialen Ausrichtung, Relieforientierung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (83%)
- Regionaler Grünzug (100%)
- Bannwald (91%)
- Erholungswald (84%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (17%)
- Wasserschutzgebiet Zone III b (15%)
- Prüfbereich DWD-Wetterradar (34%)
- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (97%)
- weiterer Prüfbereich zivile Flugplätze (8%)

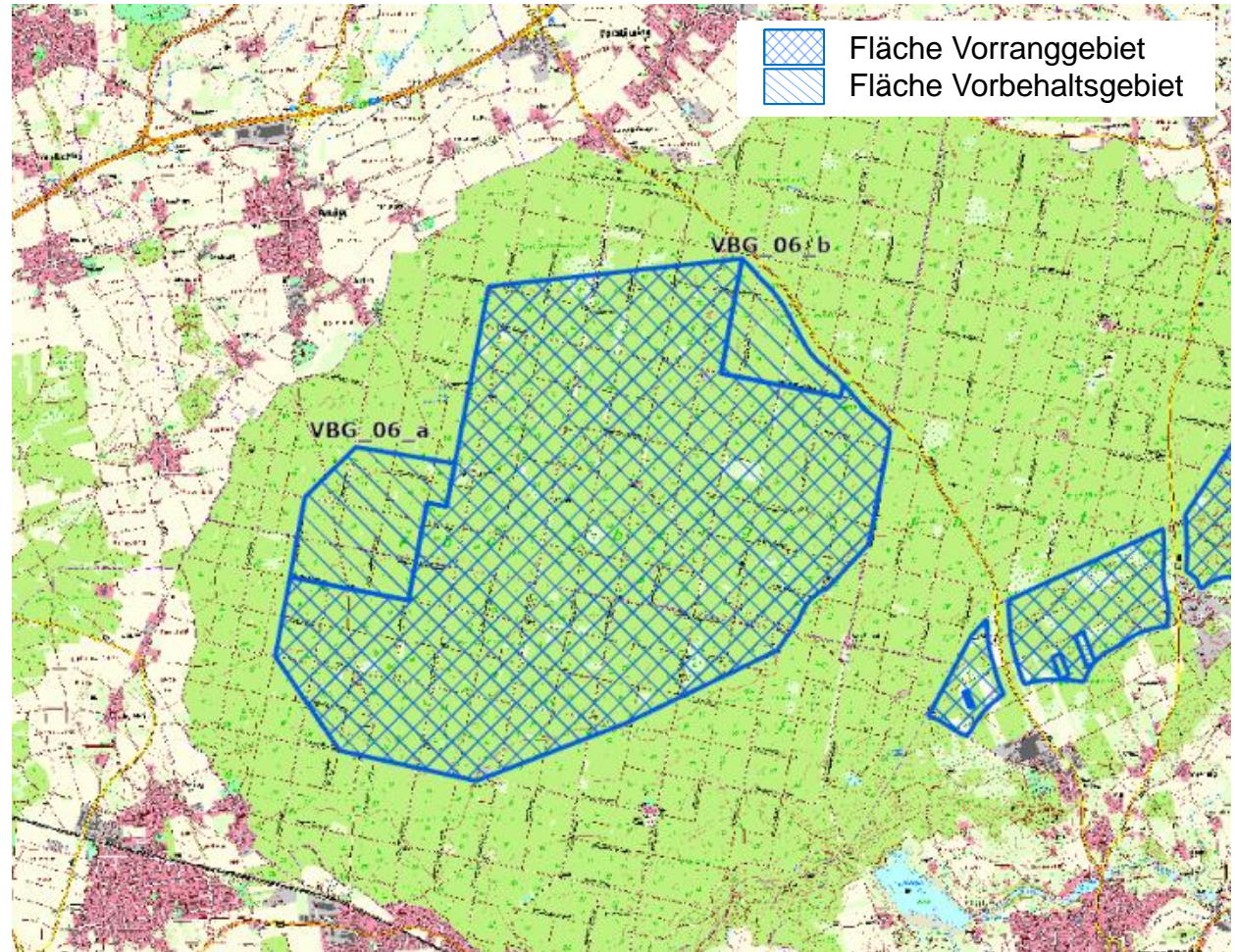
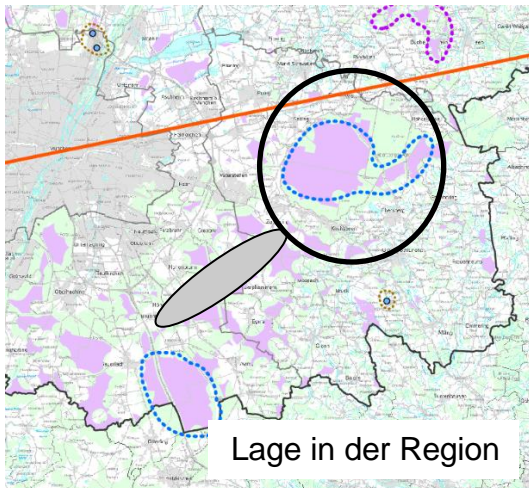


# Ergänzung: Vorbehaltsgebiet Nr. 06

ID: VBG\_06

Kommune: gemeindefreies  
Gebiet "Ebersberger Forst"

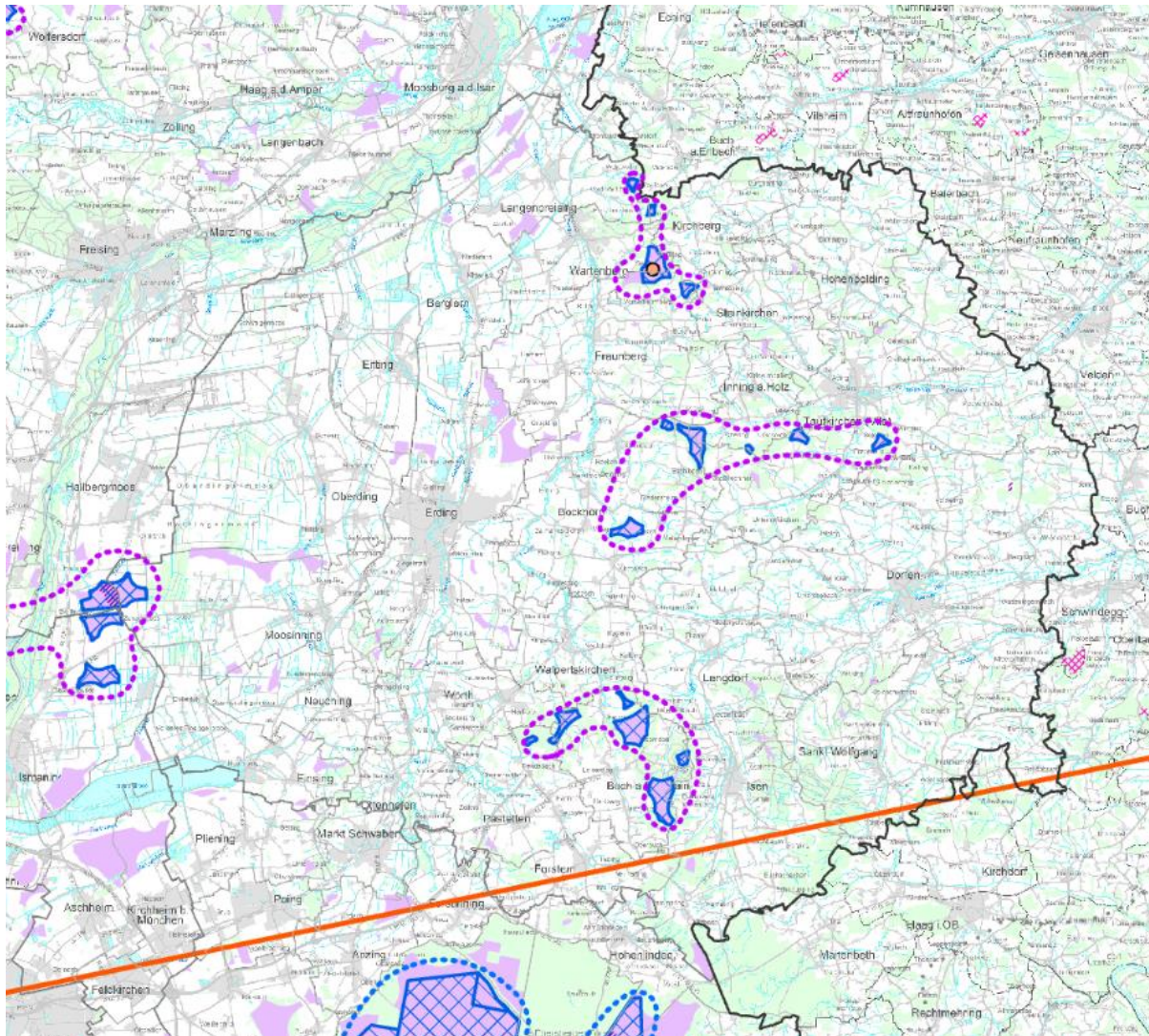
Größe: 289 ha



Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung









# Teilraumüberblick: Landkreis Erding und Umgebung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

## Vorabwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

-  Großstruktur
-  Cluster Kleinstrukturen
-  Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)
-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)





### Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam

## benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 19

ID: VRG\_19

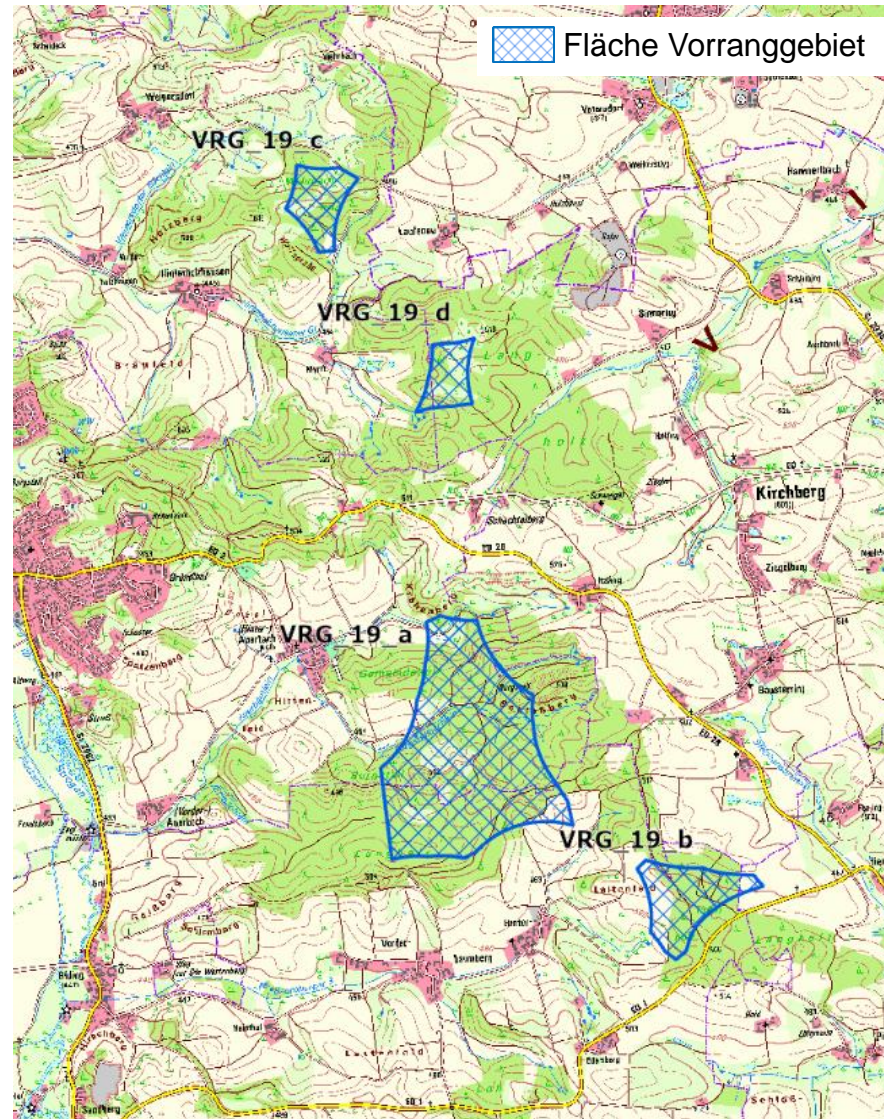
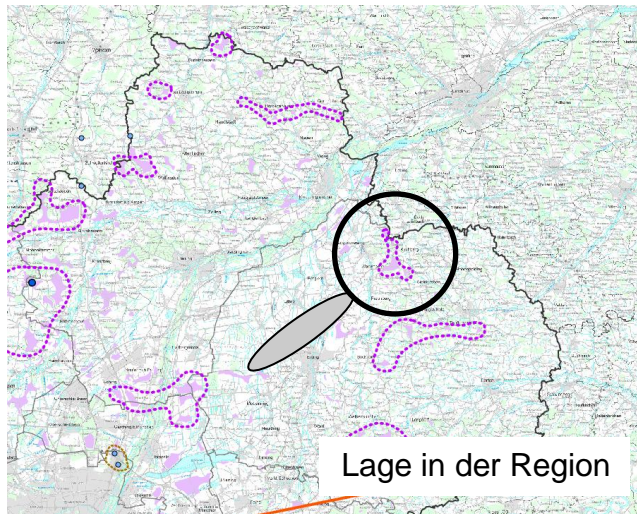
Kommunen:

Fraunberg, Kirchberg, Langenpreising, Steinkirchen, Wartenberg

Größe: 138 ha

Waldanteil: 89 %

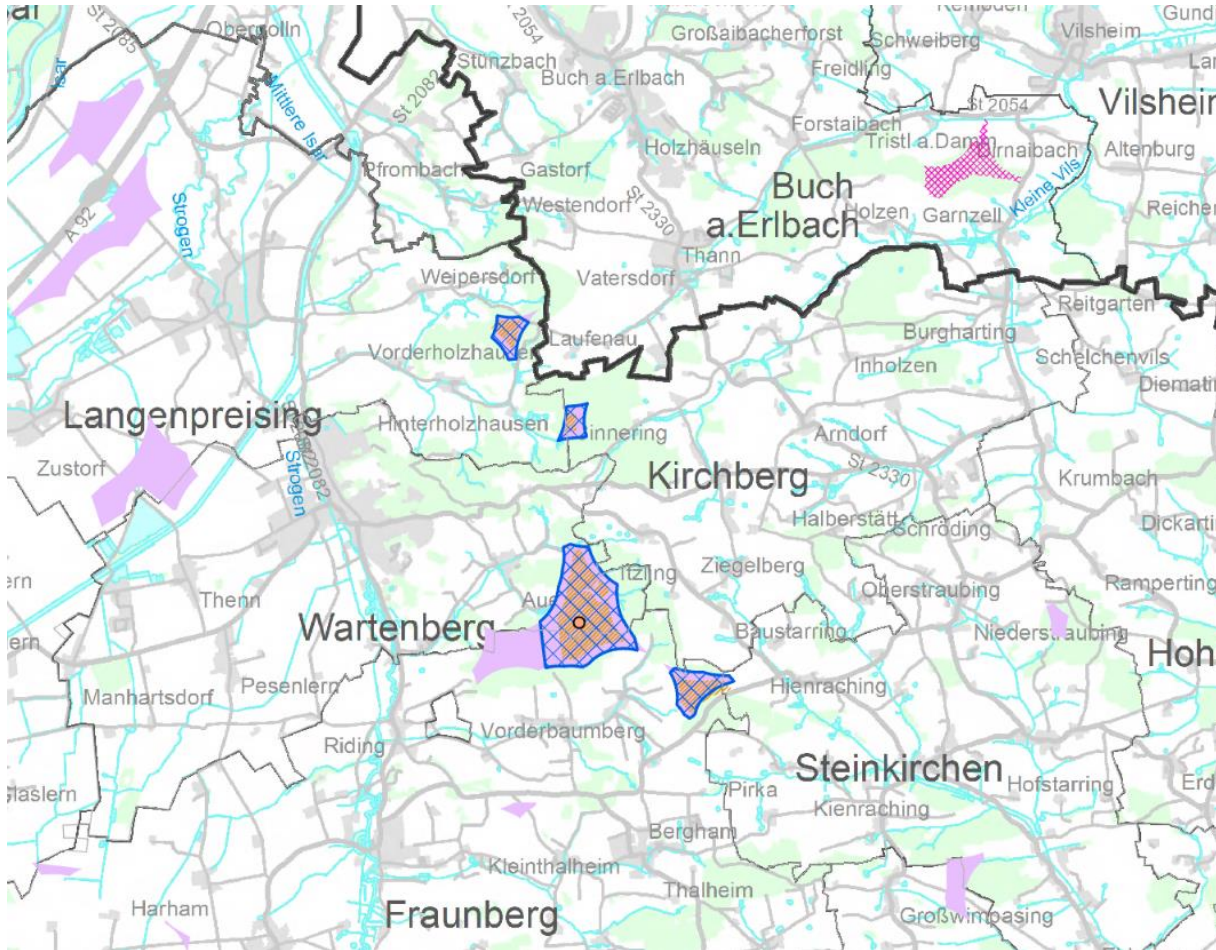
Windpotenzial: 5,7-6,3 m/s in 160 m








# Vorranggebiet Nr. 19

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

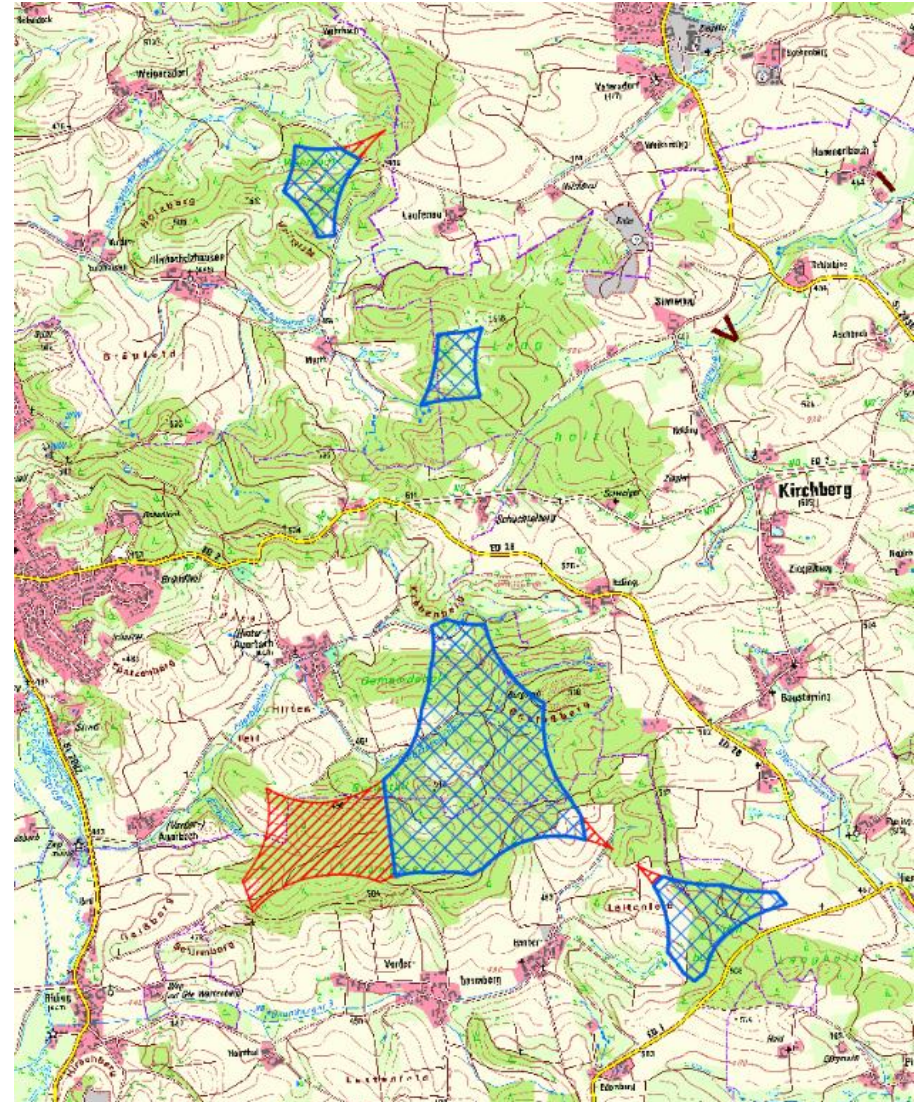
-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 19

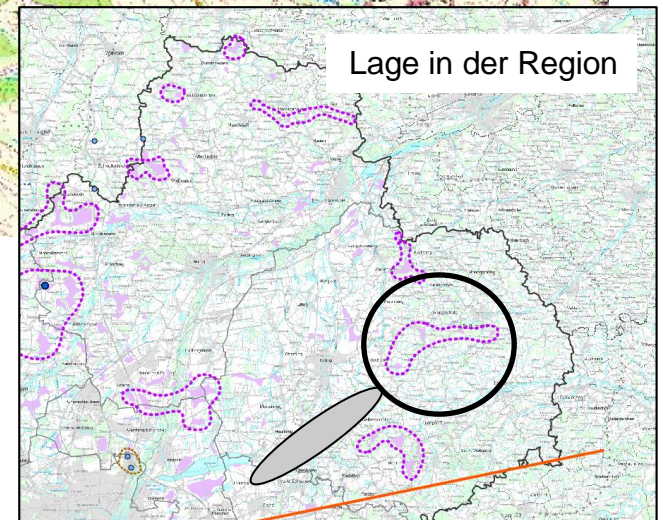
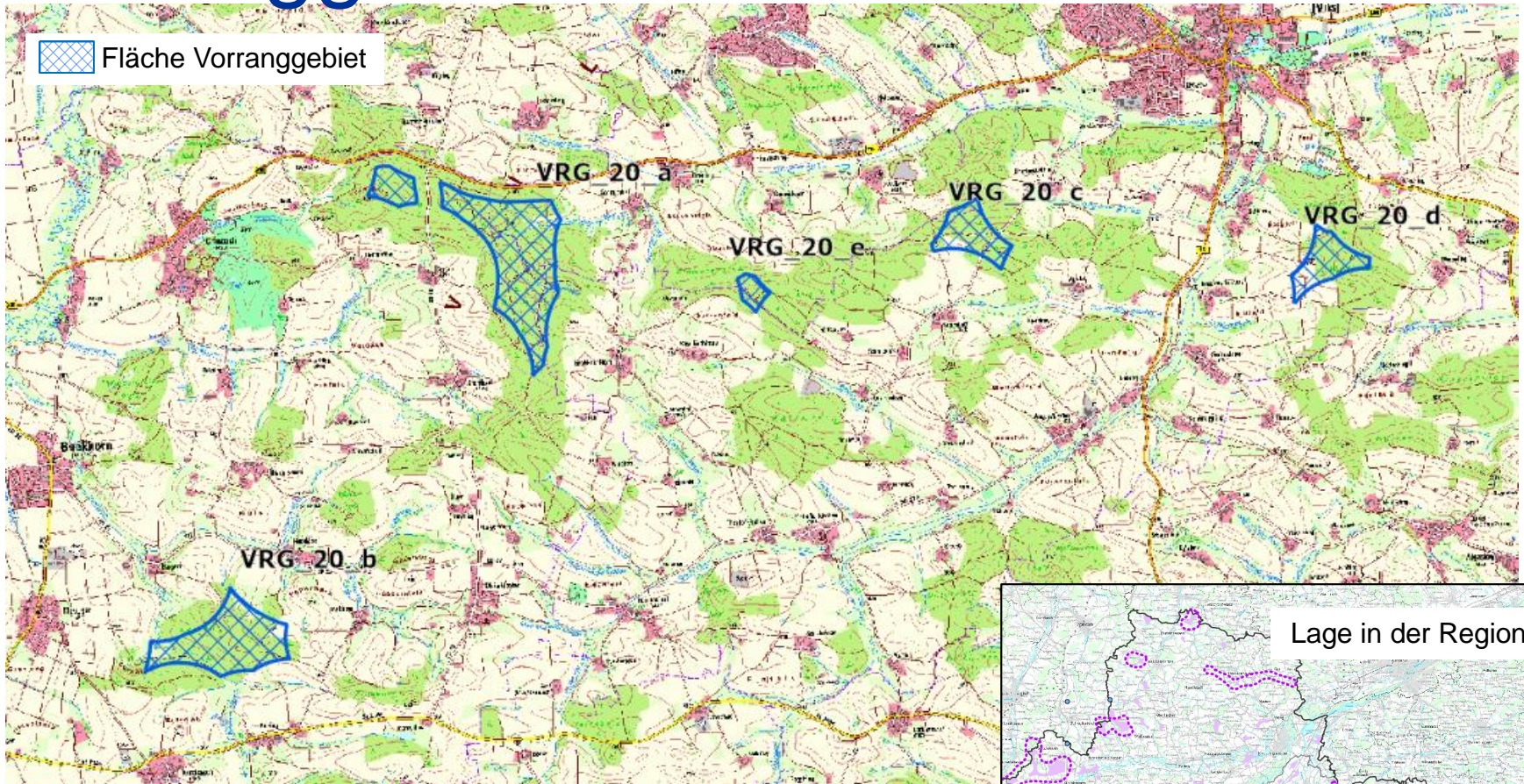
## Anpassung der Suchfläche

Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung unter Berücksichtigung des äußeren Bauschutzbereichs Flughafen München und Würdigung kommunaler Planung / Vorstellung.





# Vorranggebiet Nr. 20



ID: VRG\_20

Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Kommunen: Bockhorn, Inning a.Holz, Taufkirchen (Vils)

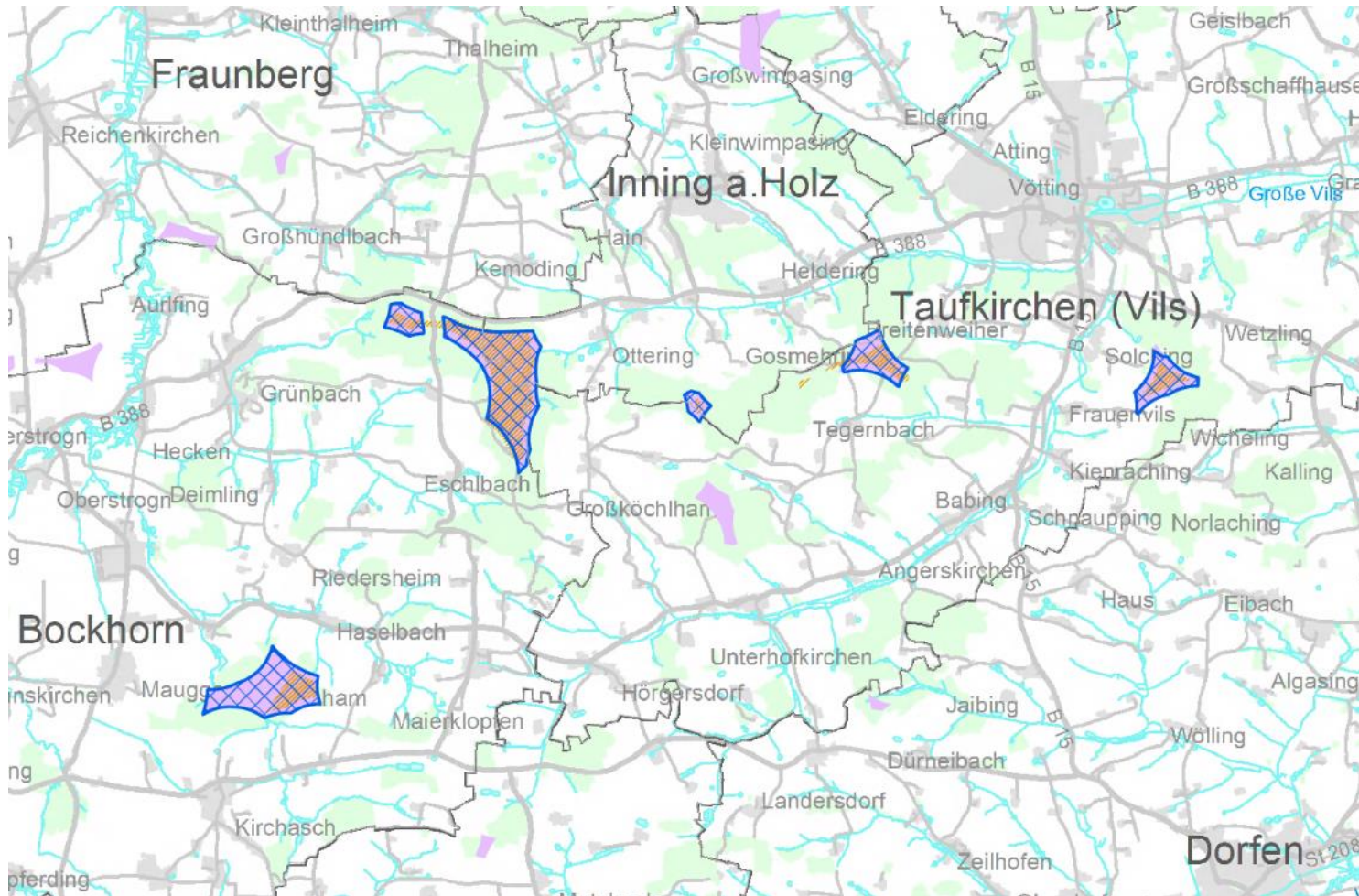
Größe: 185 ha      Waldanteil: 91 %

Windpotenzial: 5,6-6,3 m/s in 160 m



# Vorranggebiet Nr. 20

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung



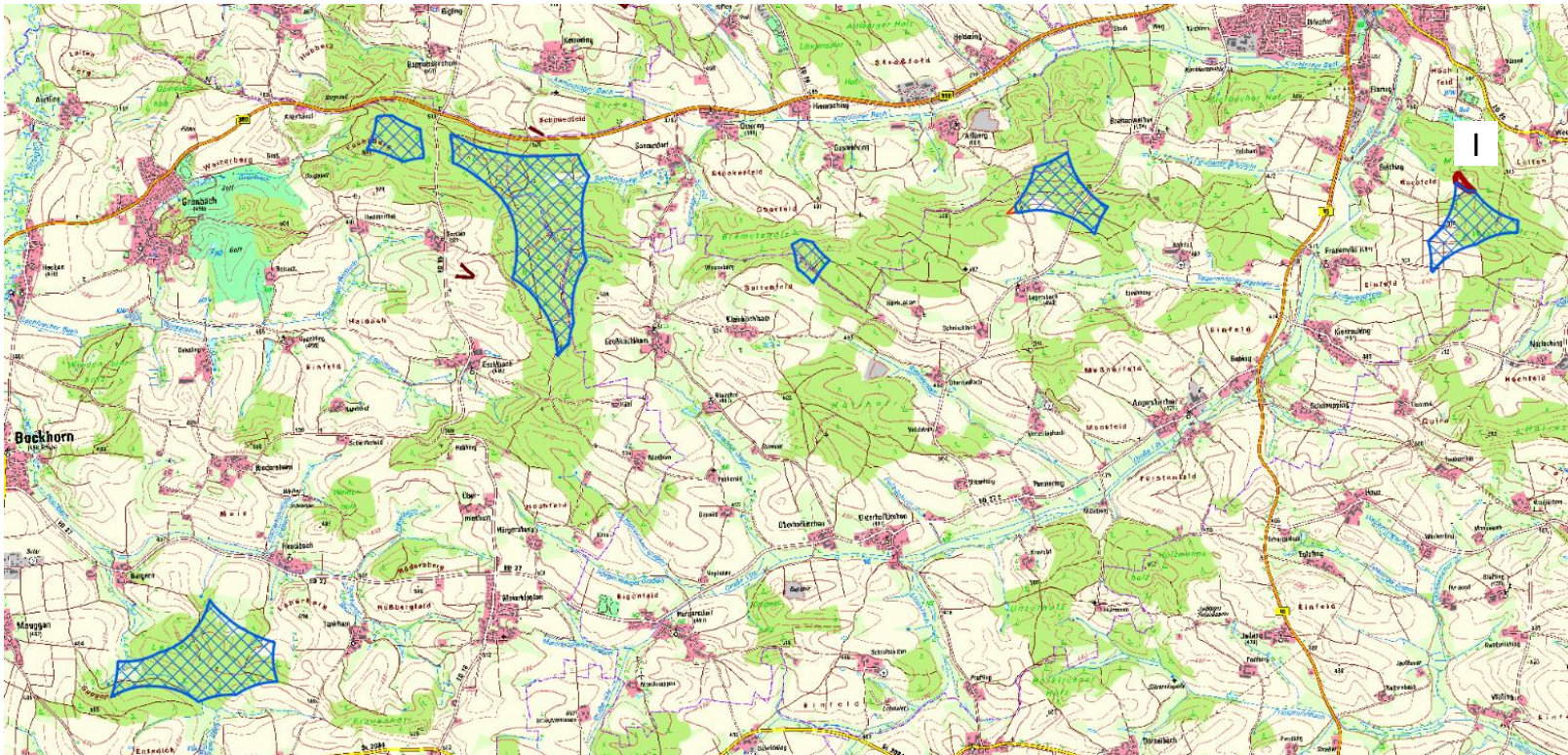
Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Legende siehe drei Seiten vorher



# Vorranggebiet Nr. 20

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Wasserschutzgebiet Zone III

weitere Herausnahme zur Darstellungs-optimierung

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (27%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (48%)
- Erholungswald (10%)



# Vorranggebiet Nr. 21

ID: VRG\_21

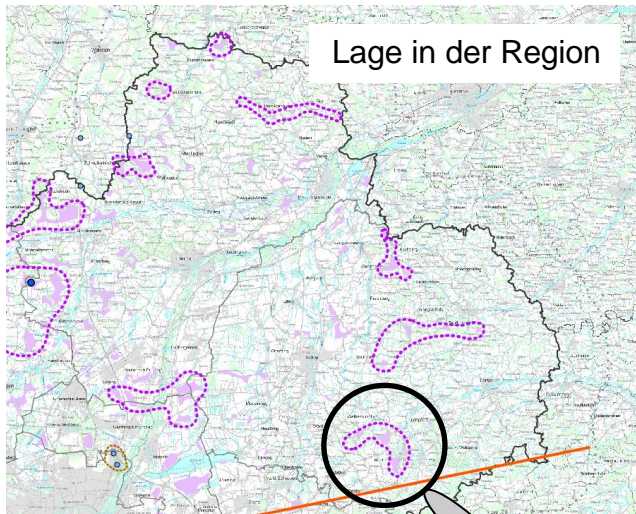
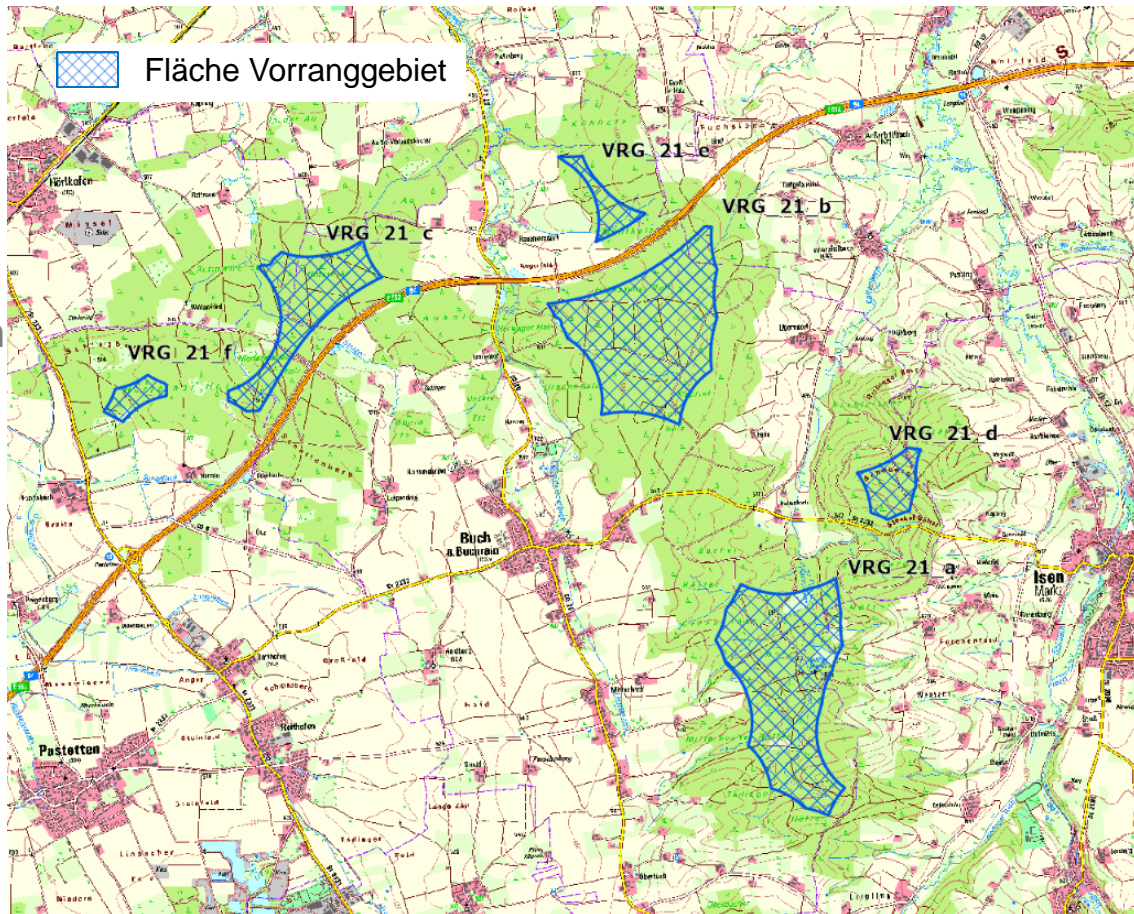
Kommunen:

Buch a. Buchrain, Isen, Lengdorf,  
Pastetten, Wörth

Größe: 321 ha

Waldanteil: 98 %

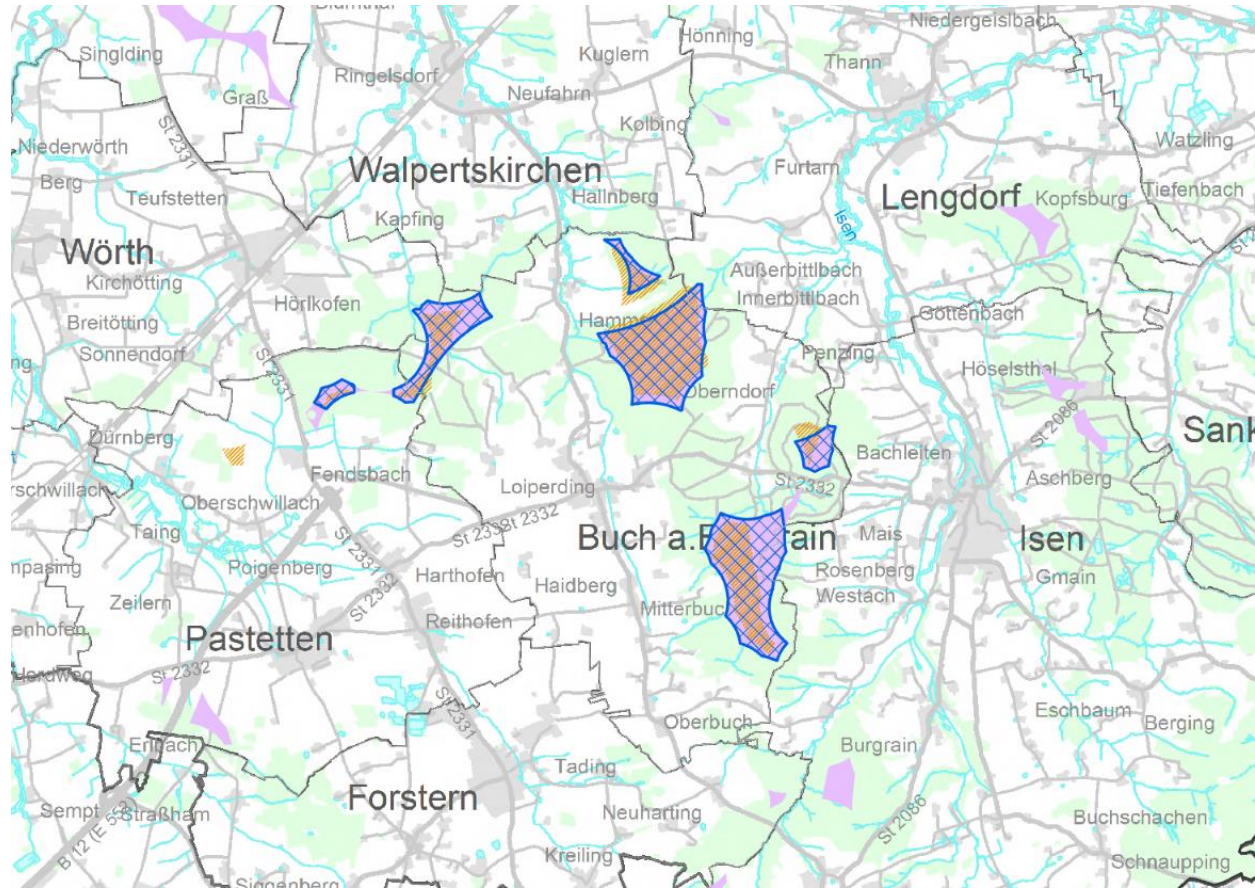
Windpotenzial: 5,5-6,2 m/s in 160 m








# Vorranggebiet Nr. 21

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

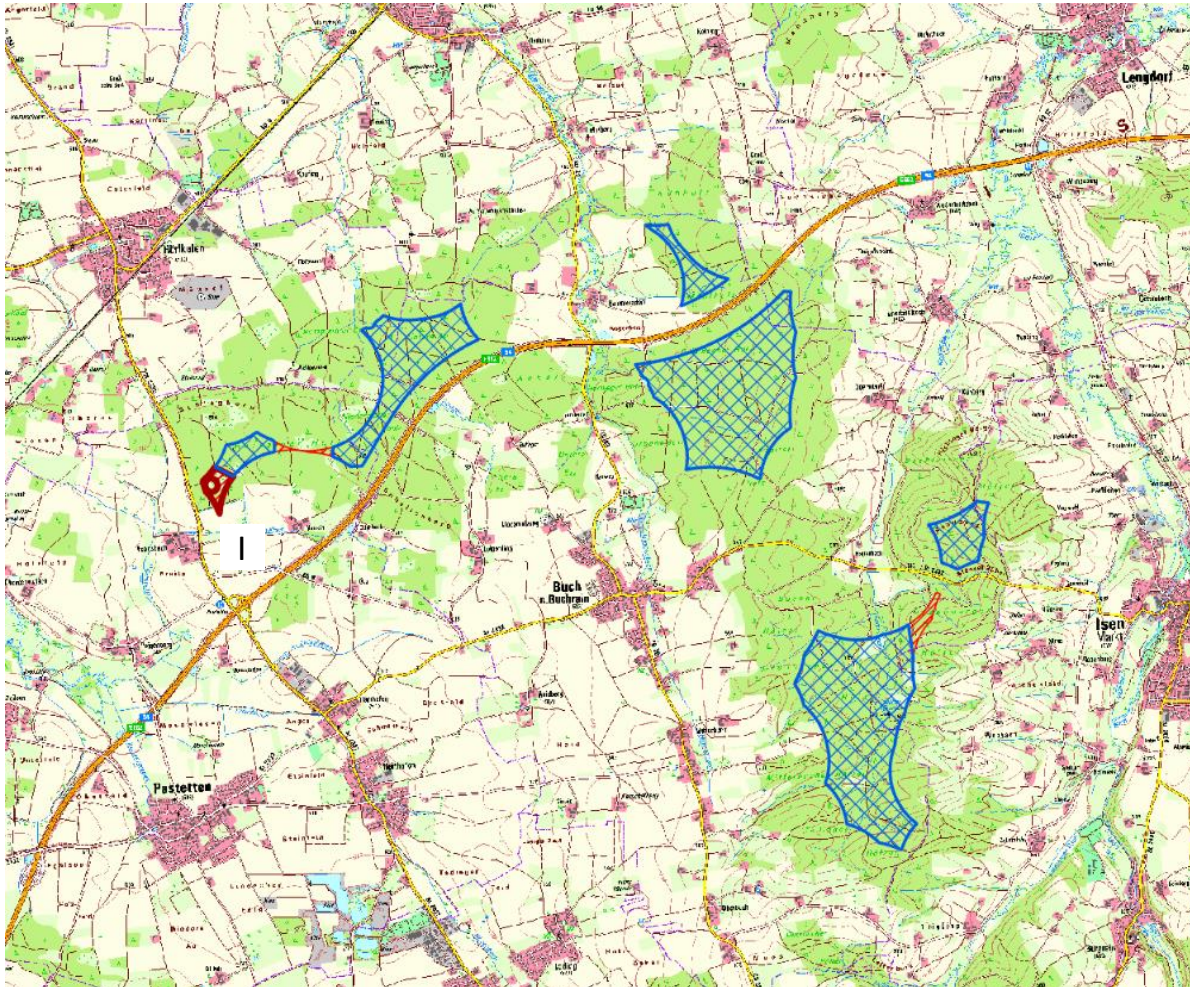
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 21

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Wasserschutzgebiet Zone III

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Prüfbereich DWD-Wetterradar (100%)
- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (100%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (100%)



# Vorranggebiet Nr. 22

ID: VRG\_22

Kommunen:

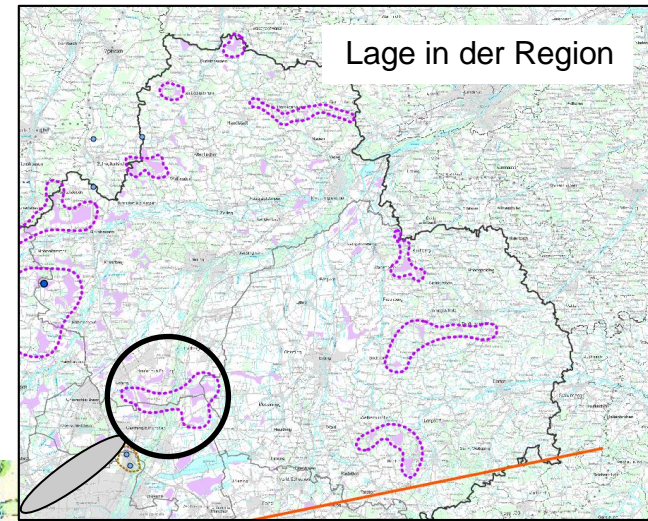
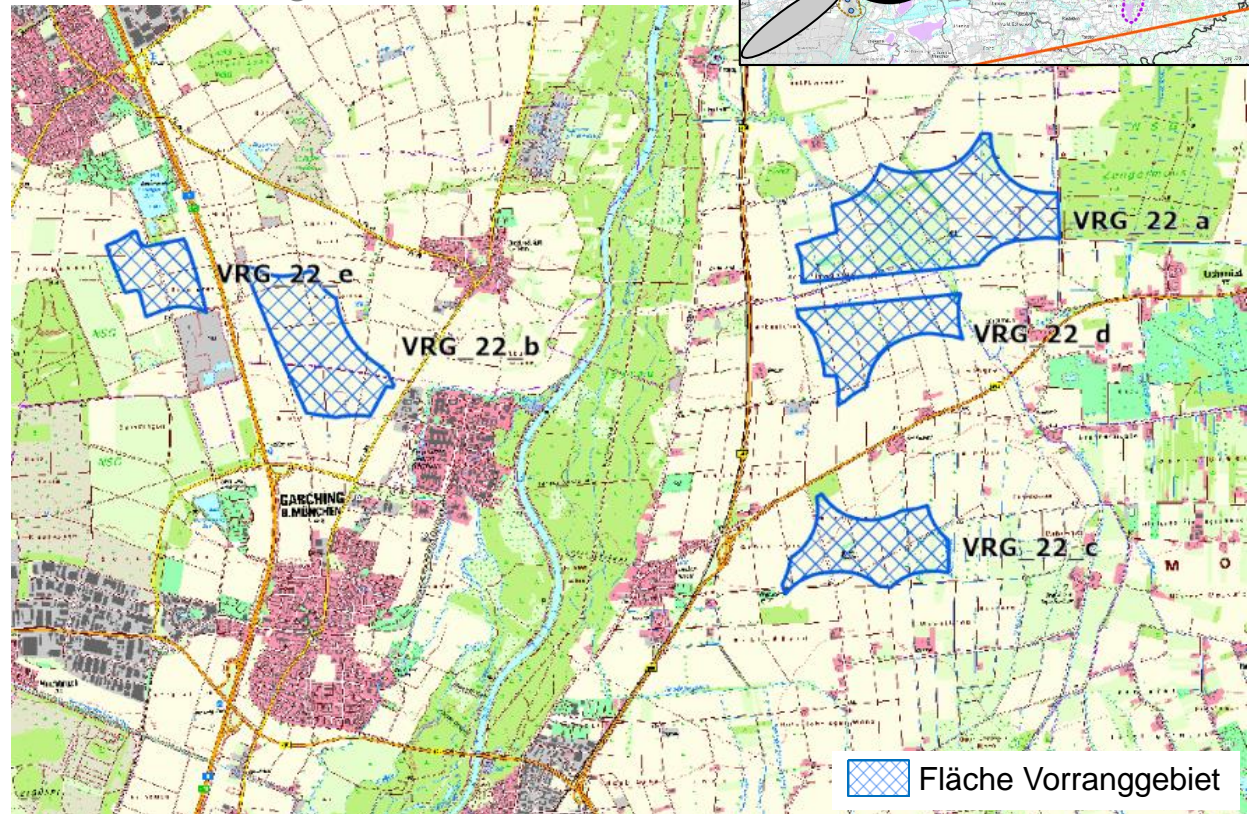
Eching, Garching b.München, Hallbergmoos,  
Ismaning, Moosinning

Größe: 525 ha

Waldanteil: 2 %

Windpotenzial:

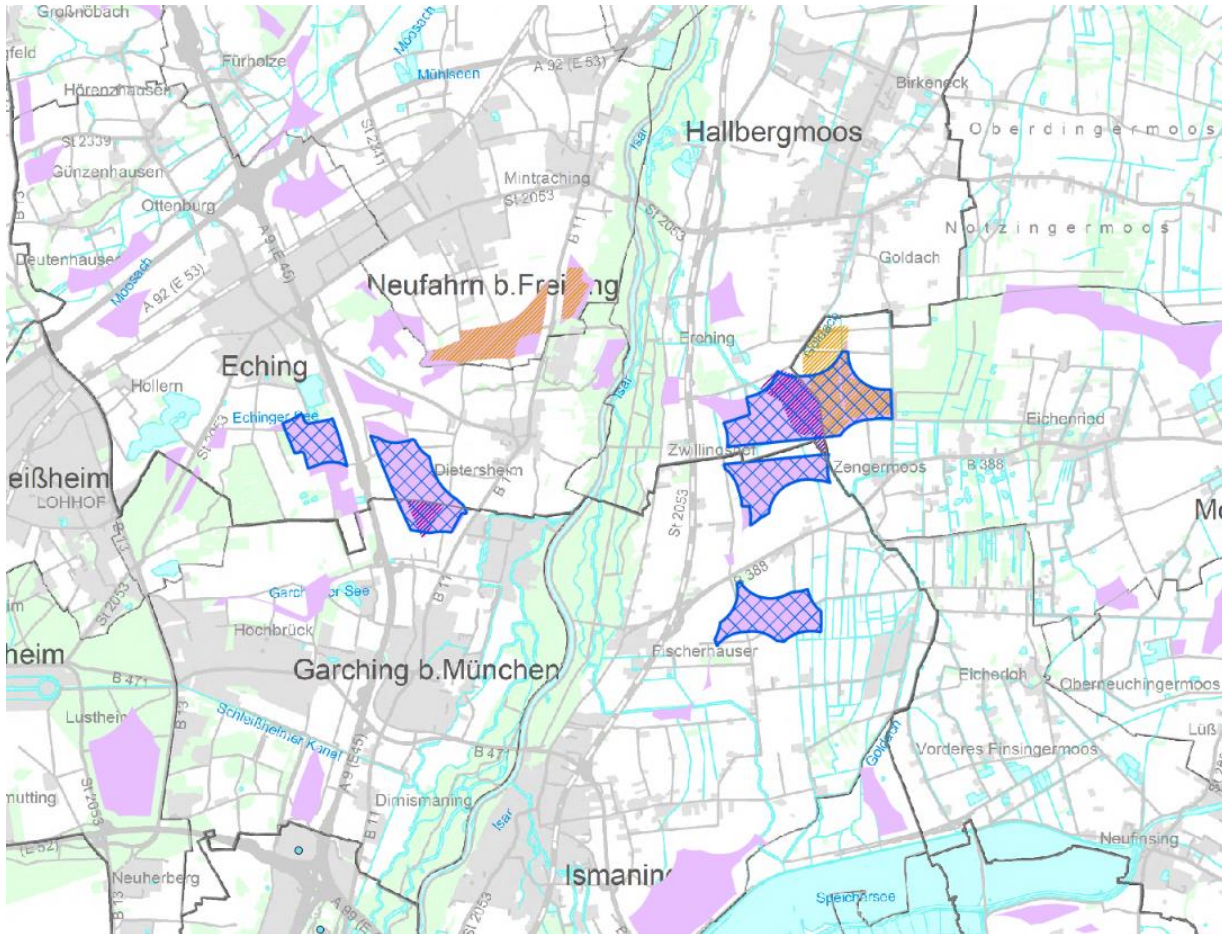
5,7-5,8 m/s  
in 160 m








# Vorranggebiet Nr. 22

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

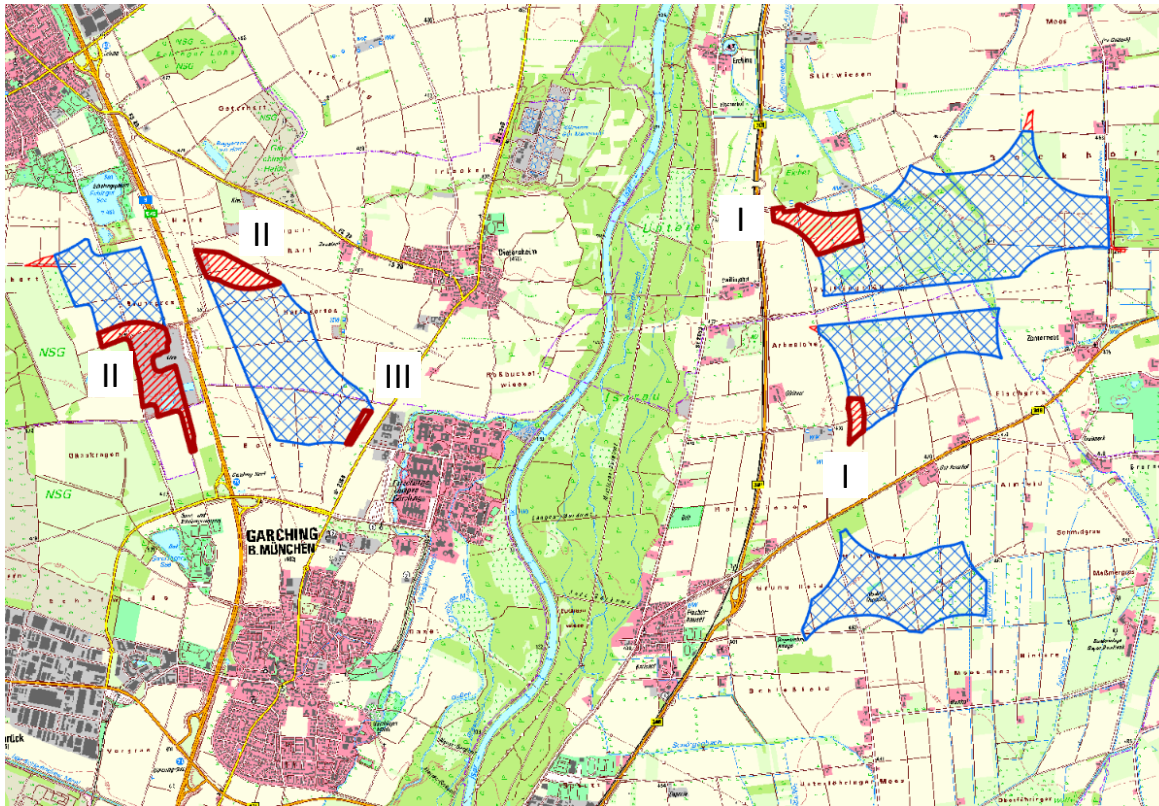
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 22

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Wasserschutzgebiet Zone III
- II Artenschutz: rechtl. begründeter Ausschluss (Wiesenbrüteregebiet mit Schutzabstand 500 m)
- III Hauptsiedlungsbereich des Regionalplans München

Weitere Herausnahmen zur Darstellungs-optimierung.







Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (44%)
- Regionaler Grünzug (71%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (36%)
- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (100%)







# Teilraumüberblick: Landkreis Freising und Umgebung

## Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

-  Großstruktur
-  Cluster Kleinstrukturen
-  Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)
-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)



### Bestand (Gesamthöhe in m)



-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

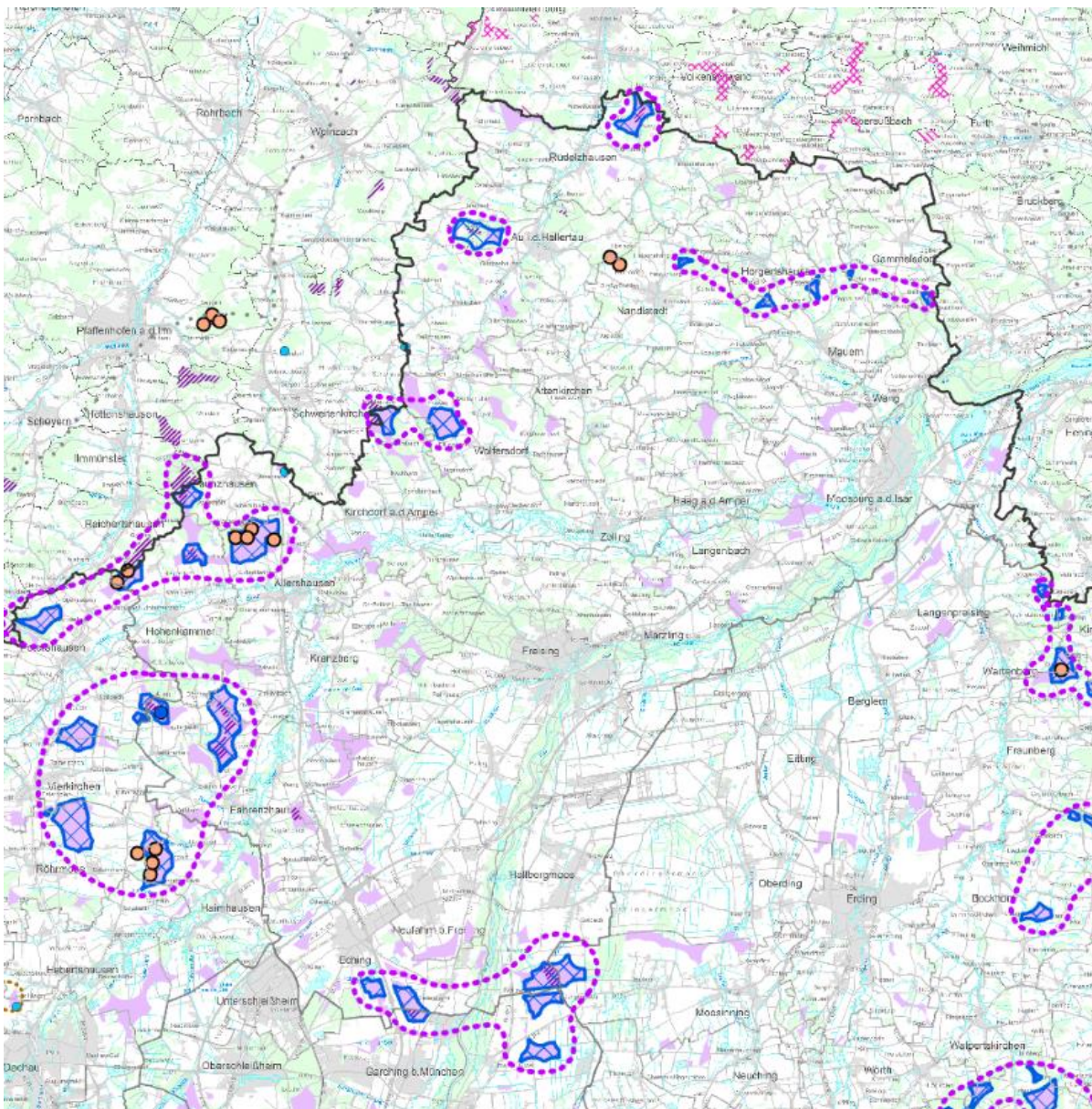
## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam

## benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet

-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-
-  Abstandspuffer um die Region München



Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung



# Vorranggebiet Nr. 13

ID: VRG\_13

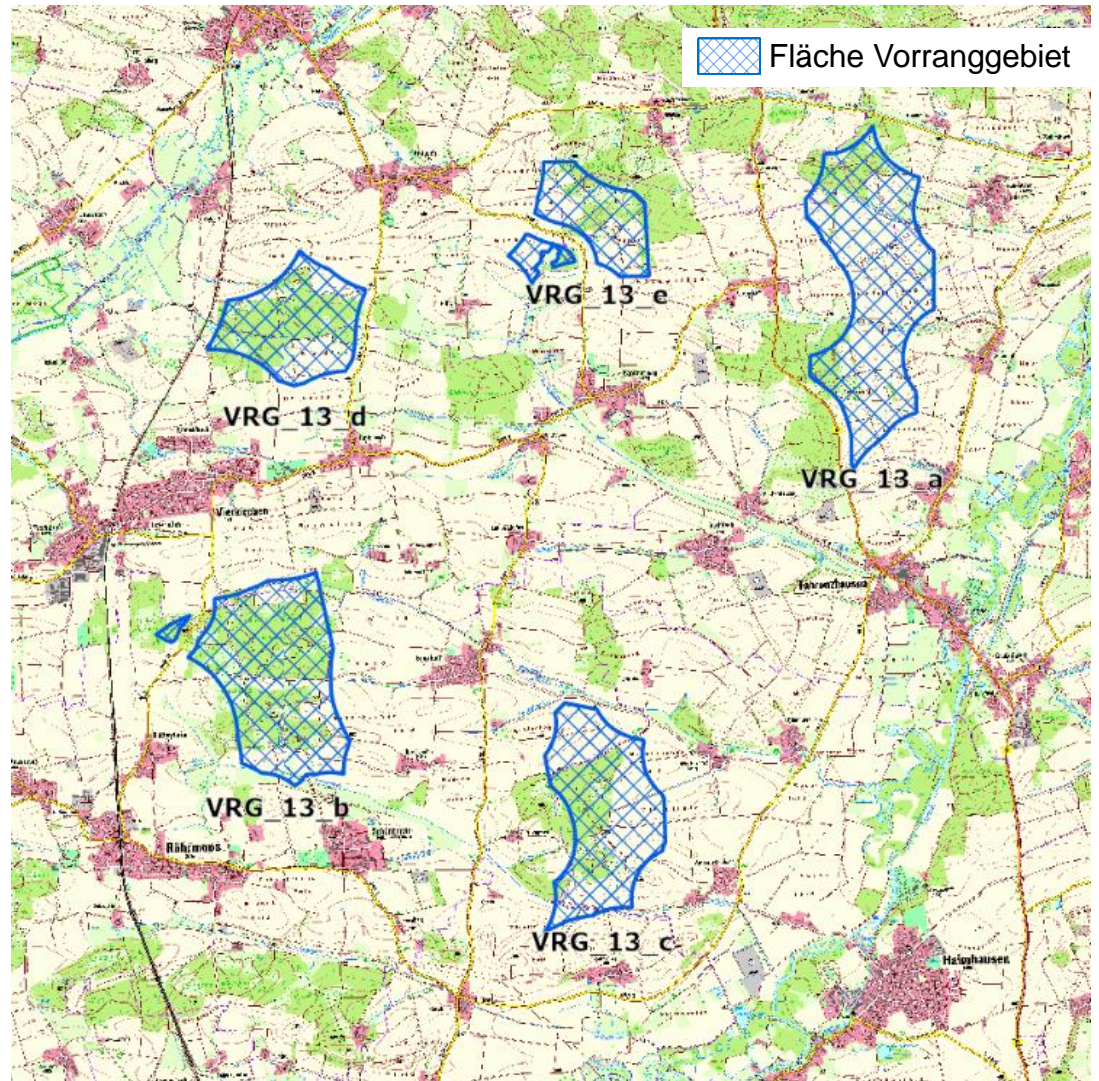
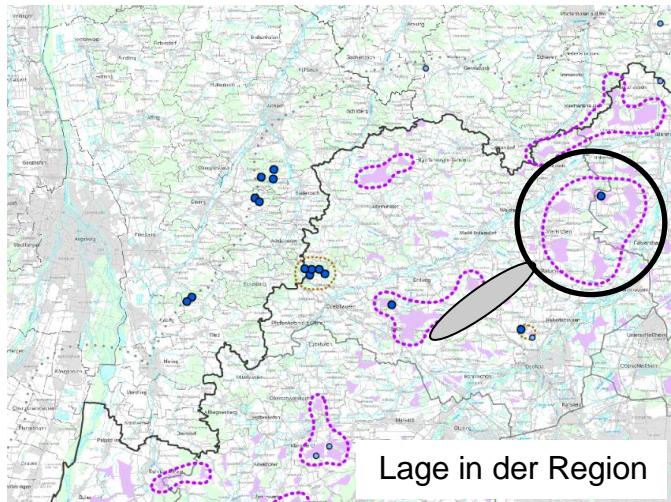
Kommunen:

Fahrenzhausen, Haimhausen,  
Hebertshausen, Petershausen,  
Röhrmoos, Vierkirchen

Größe: 947 ha

Waldanteil: 43 %

Windpotenzial: 5,8-6,3 m/s in 160 m Höhe

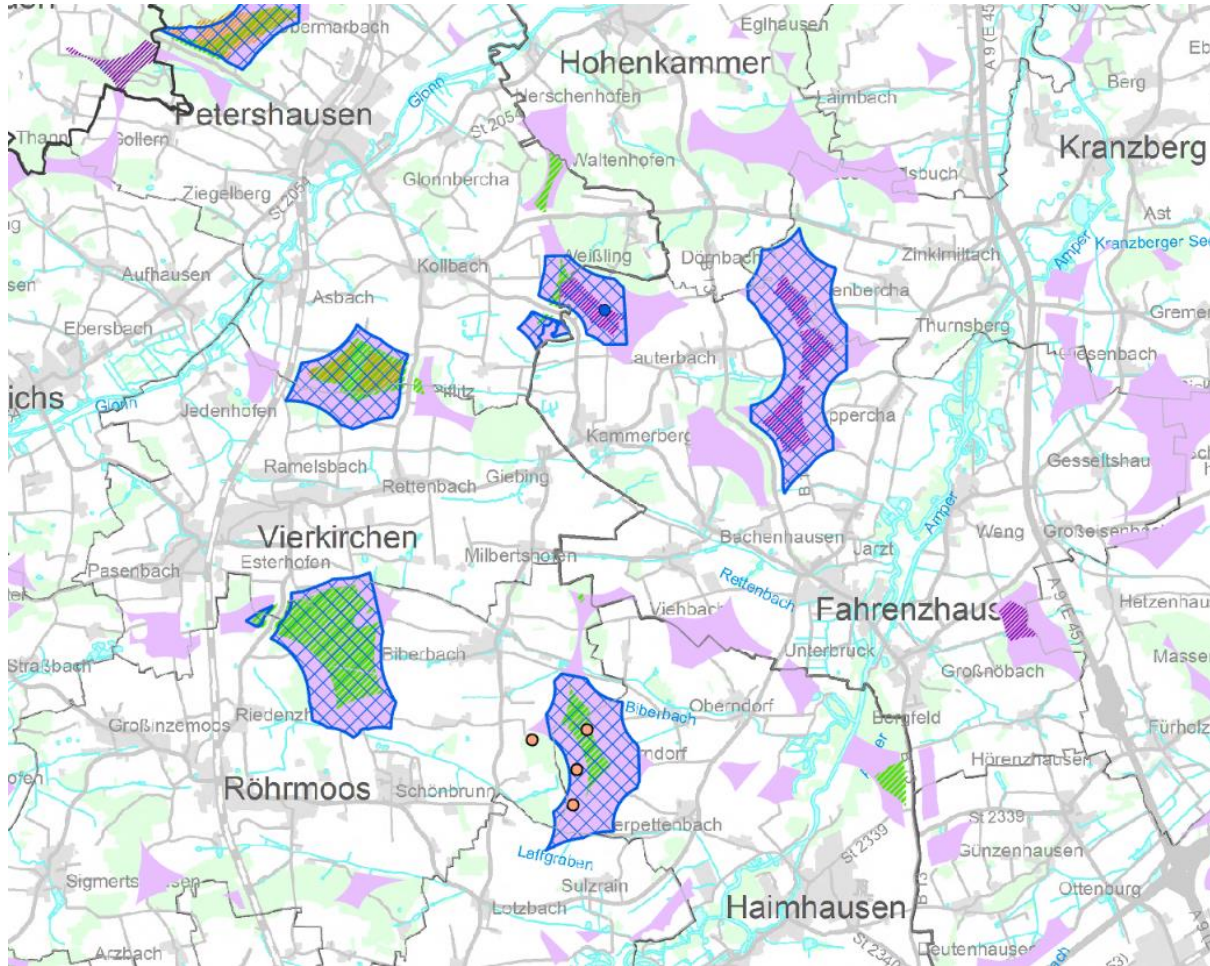


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 13

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

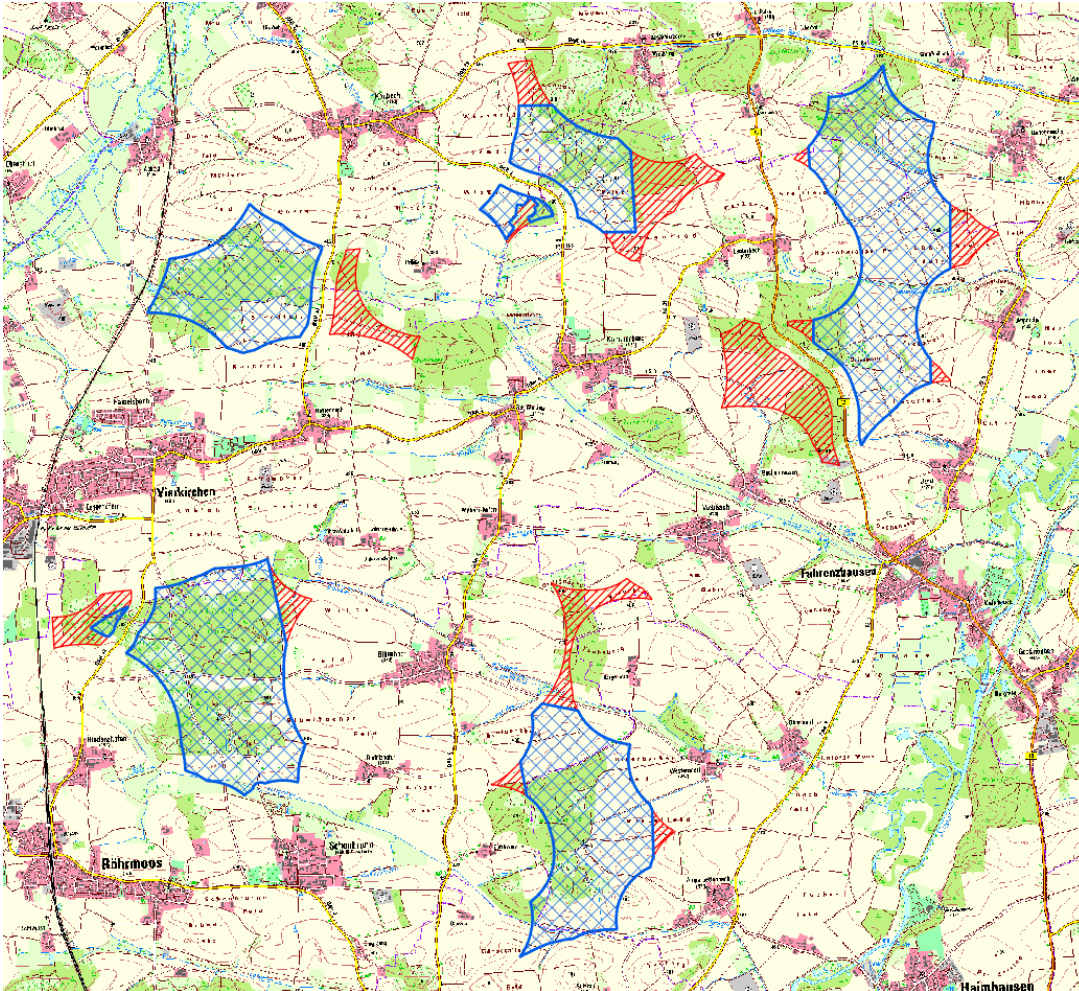
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 13

## Anpassung der Suchfläche



Herausnahmen zur Darstellungs-  
optimierung, Minderung von Siedlungs-  
umfassung, Akzentuierung der axialen  
Ausrichtung unter Würdigung kommunaler  
Planung / Vorstellung.

Anteile weiterhin verbleibender Raum-  
widerstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Regionaler Grünzug (1%)
- Flugsicherungsanlage (2%)



# Vorranggebiet Nr. 14

ID: VRG\_14

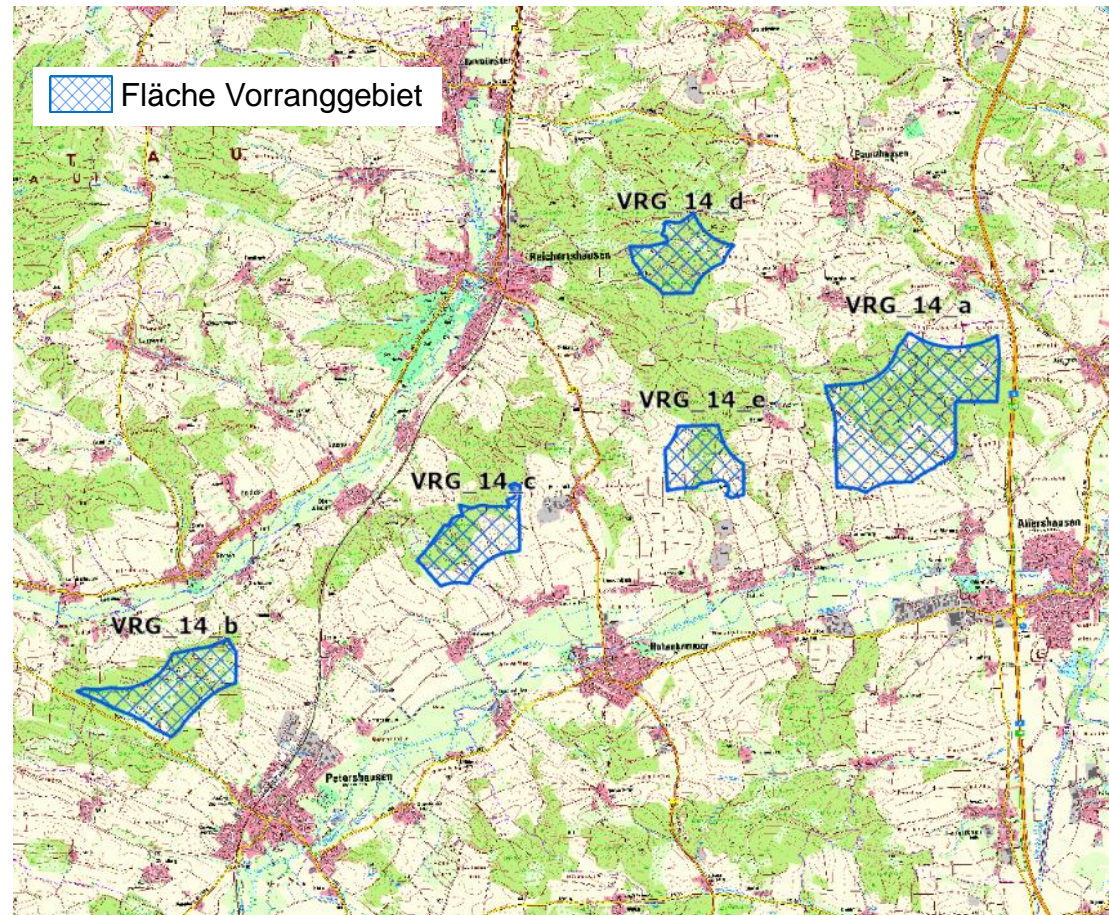
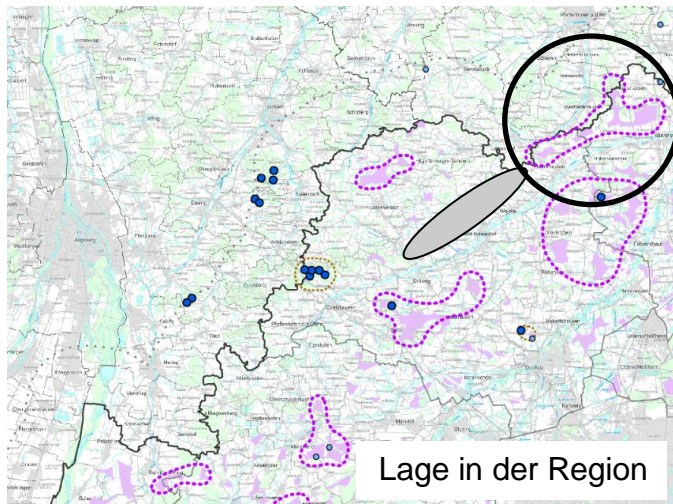
Kommunen:

Allershausen, Hohenkammer,  
Paunzhausen, Petershausen

Größe: 526 ha

Waldanteil: 68 %

Windpotenzial: 5,8-6,4 m/s in 160 m Höhe

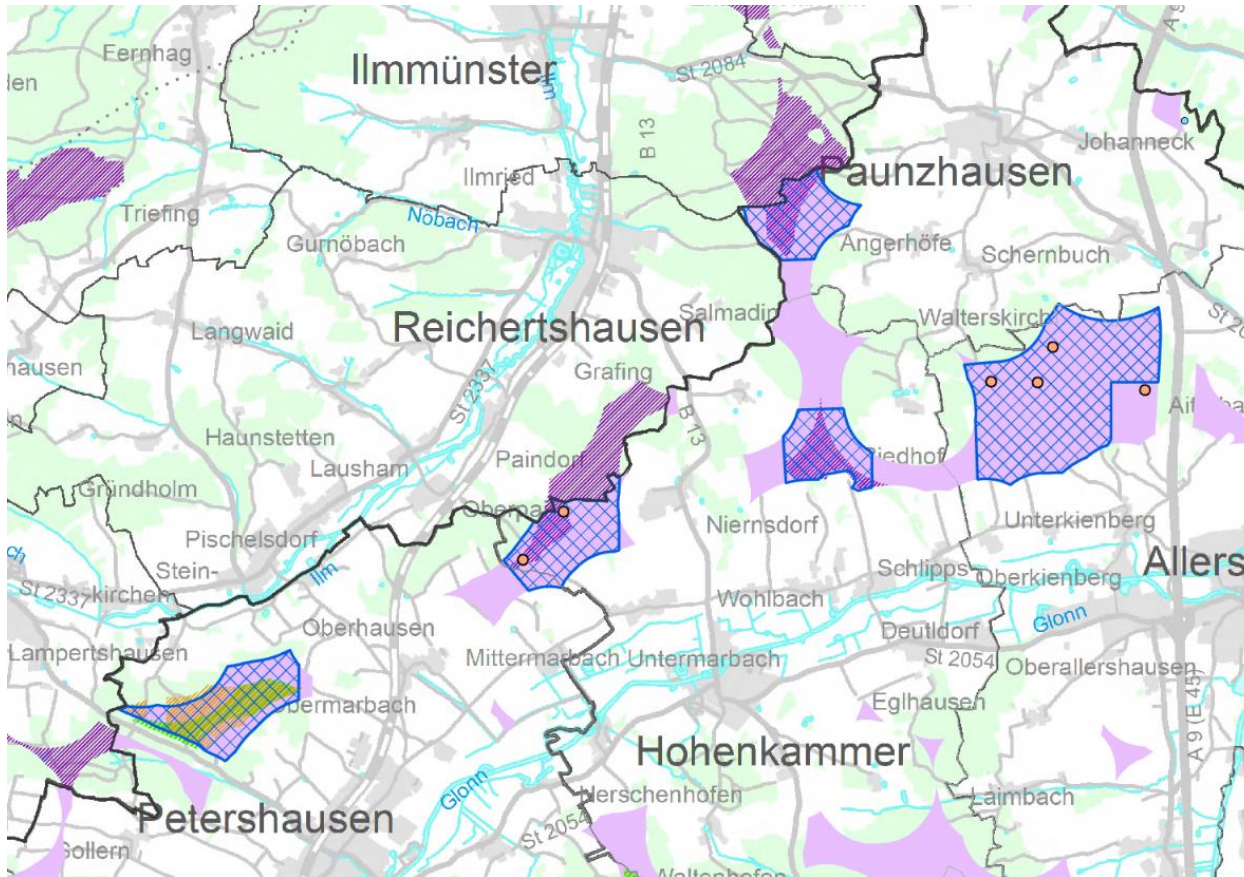


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 14

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

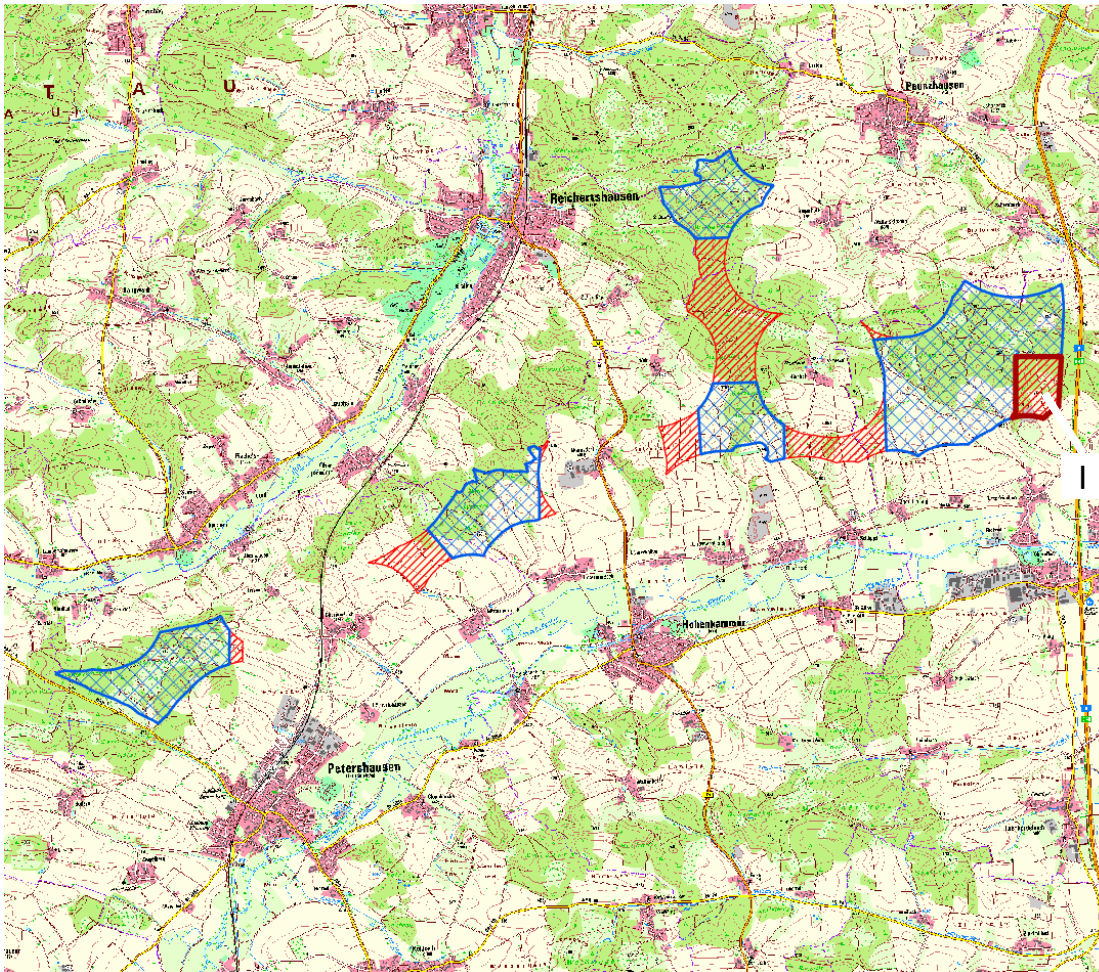
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 14

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

□ Vorranggebiet Bodenschätze

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung unter Würdigung kommunaler Planung / Vorstellung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Prüfbereich besonders landschaftsprägende Denkmäler (57%)
- FNP-Konzentrationszone ohne Windenergiebezug (1%)



# Vorranggebiet Nr. 15

ID: VRG\_15

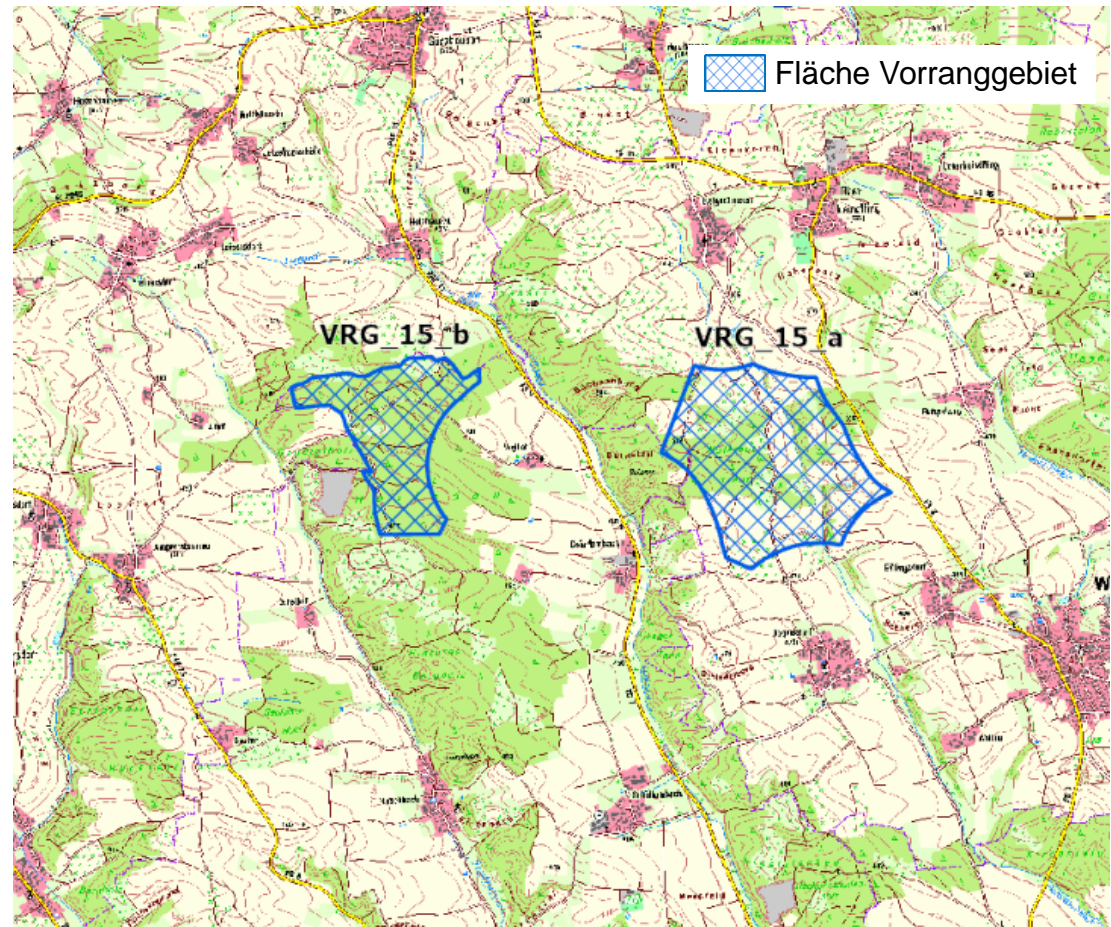
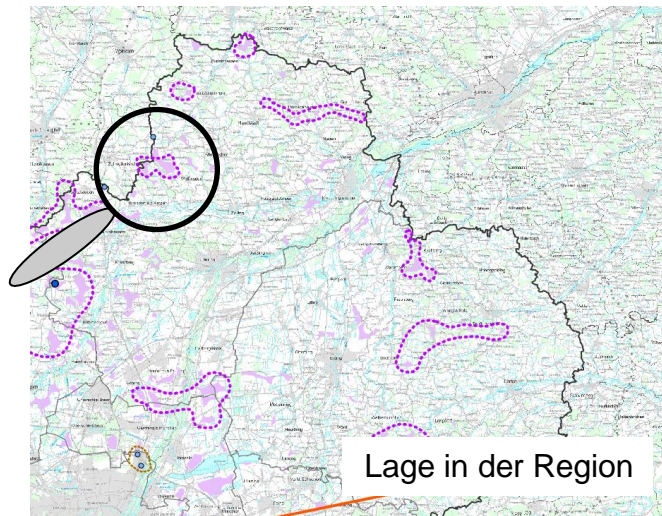
Kommunen:

Kirchdorf a.d.Amper, Wolfersdorf

Größe: 184 ha

Waldanteil: 62 %

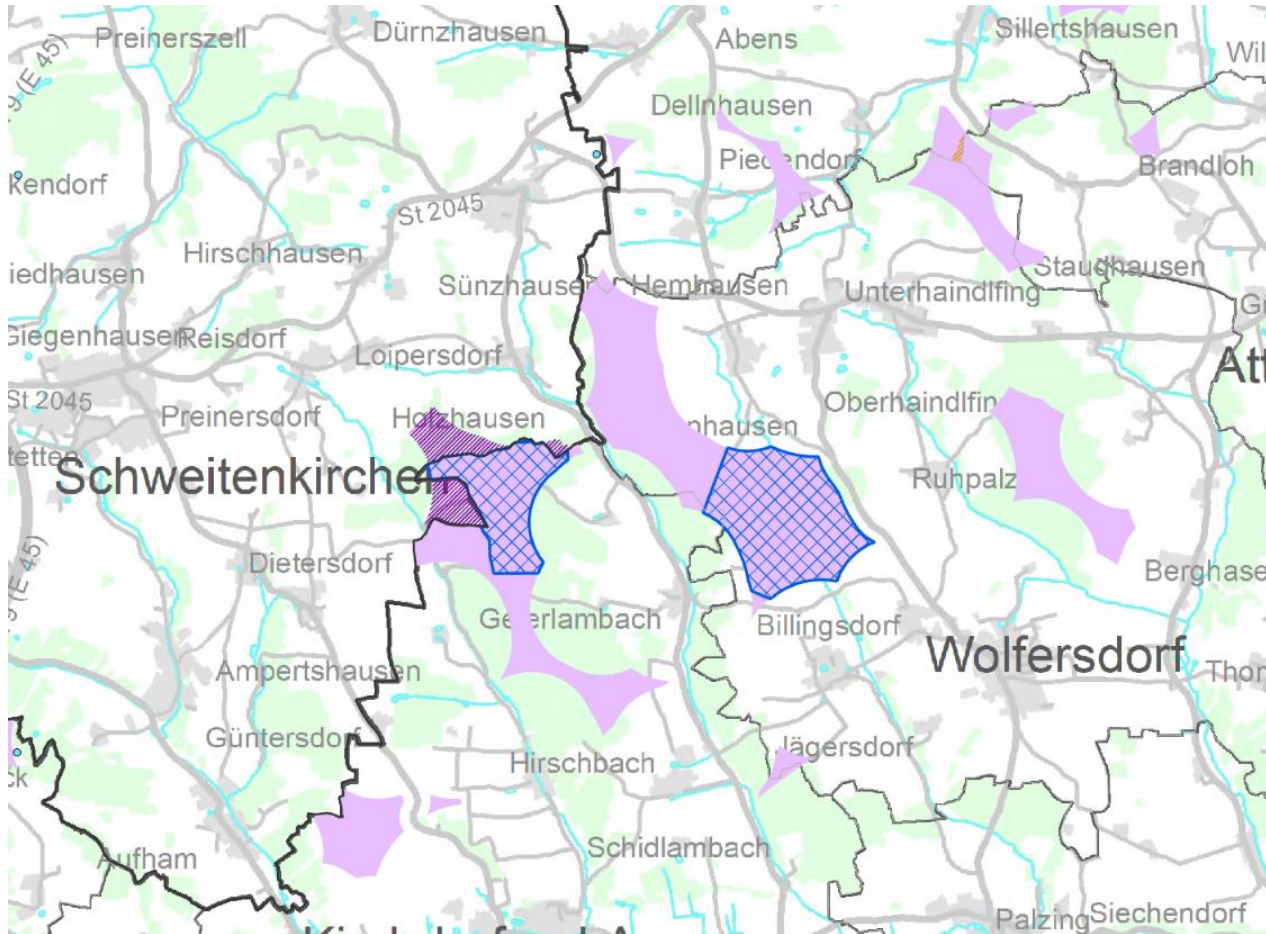
Windpotenzial: 5,9-6,3 m/s in 160 m



Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung




# Vorranggebiet Nr. 15

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

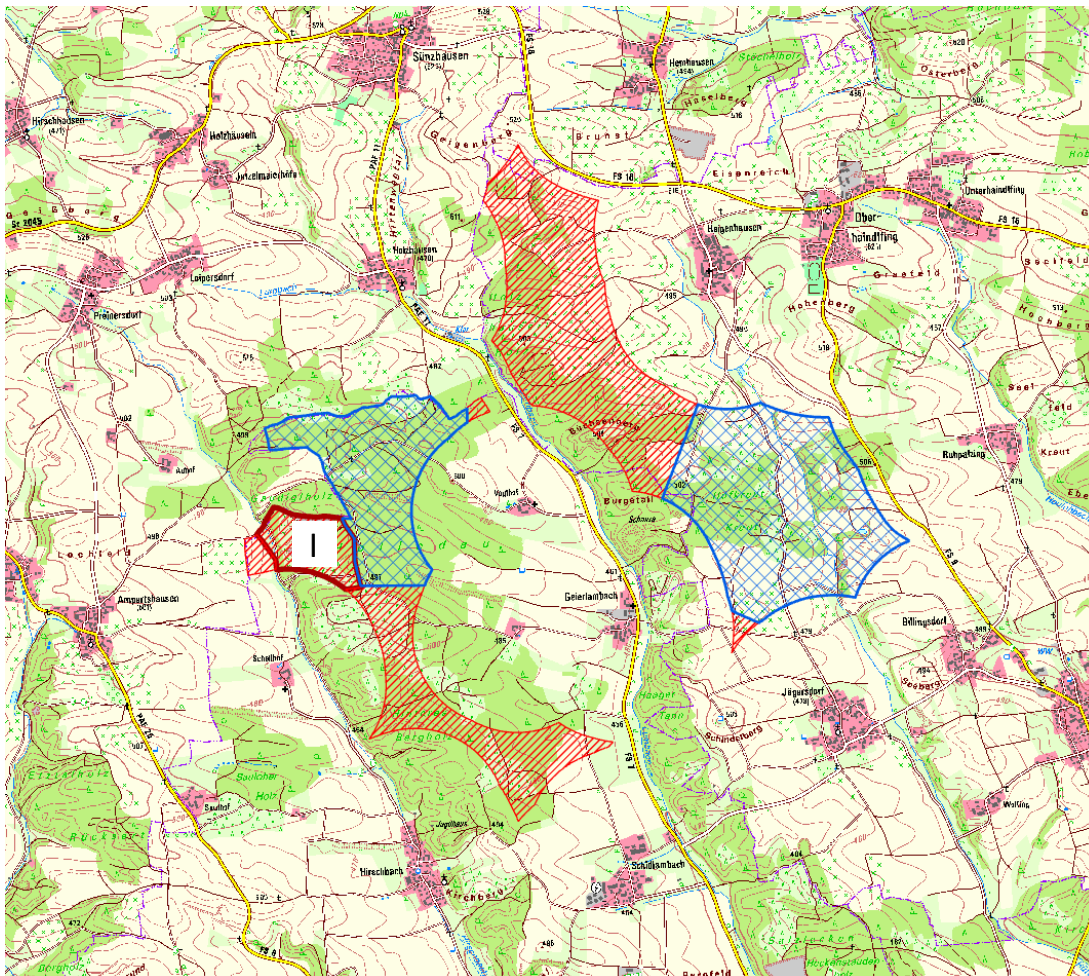
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 15

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Vorranggebiet Bodenschätze

Weitere Herausnahmen zur Minderung von Siedlungsumfassung und zur Würdigung der unmittelbar angrenzenden rechtswirksamen FNP-Darstellung zur Windenergienutzung in der Region Ingolstadt.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (33%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (4%)



# Vorranggebiet Nr. 16

VRG\_16 kann aufgrund der Höhenbeschränkung durch die MVA Manching von unter 267 m ü. GOK in dieser Form nicht ausgewiesen werden.

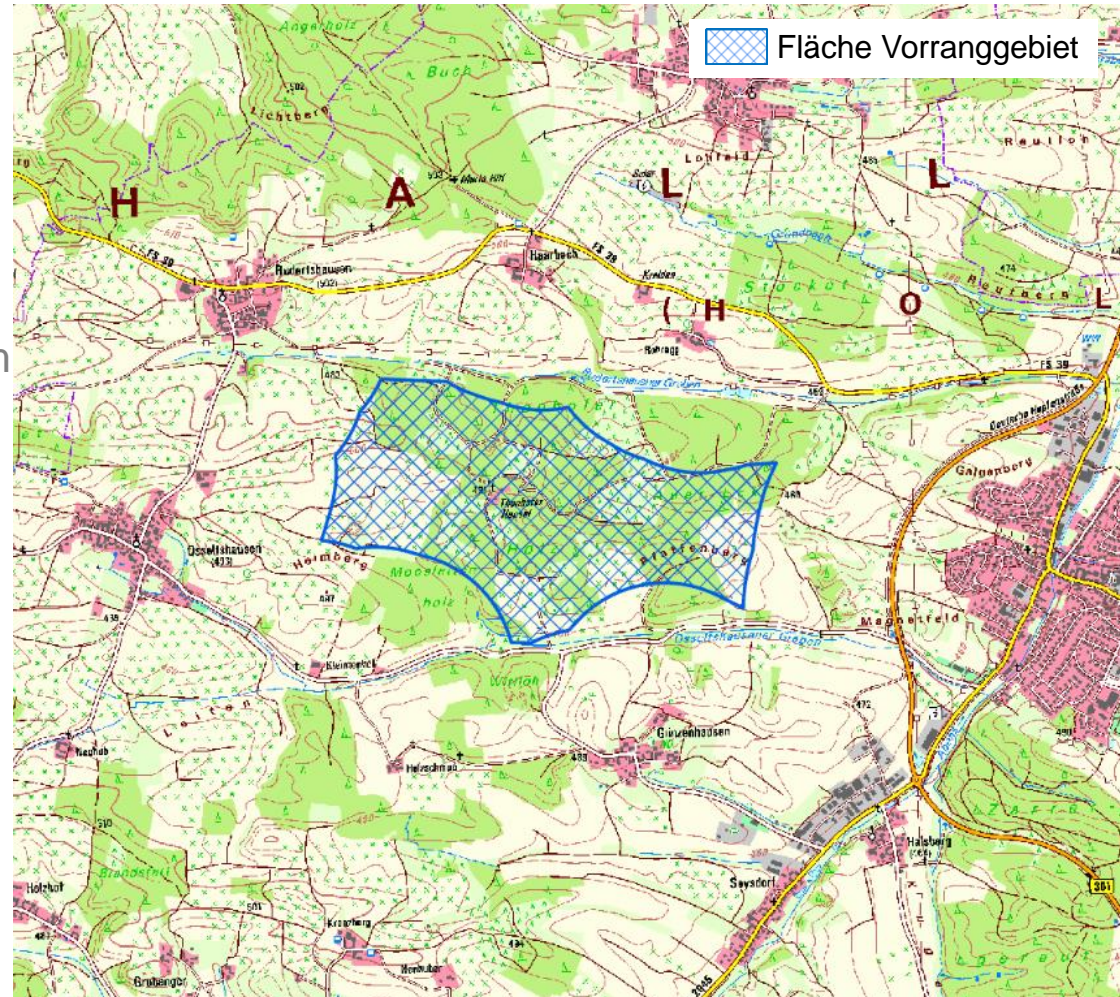
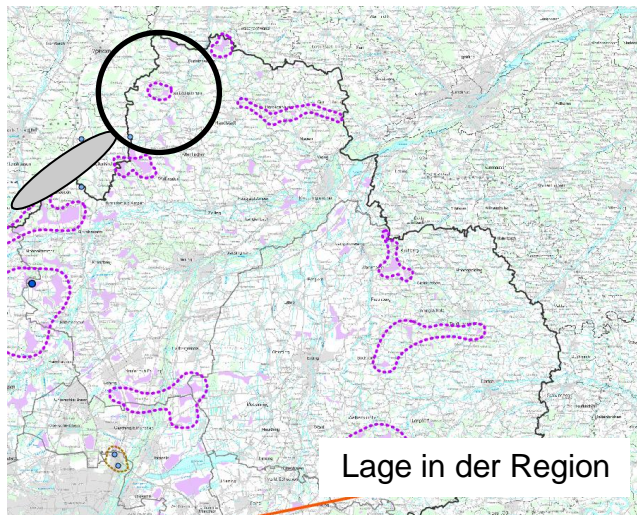
ID: VRG\_16

Kommune: Au i.d.Hallertau

Größe: 148 ha

Waldanteil: 72 %

Windpotenzial: 5,9-6,5 m/s in 160 m

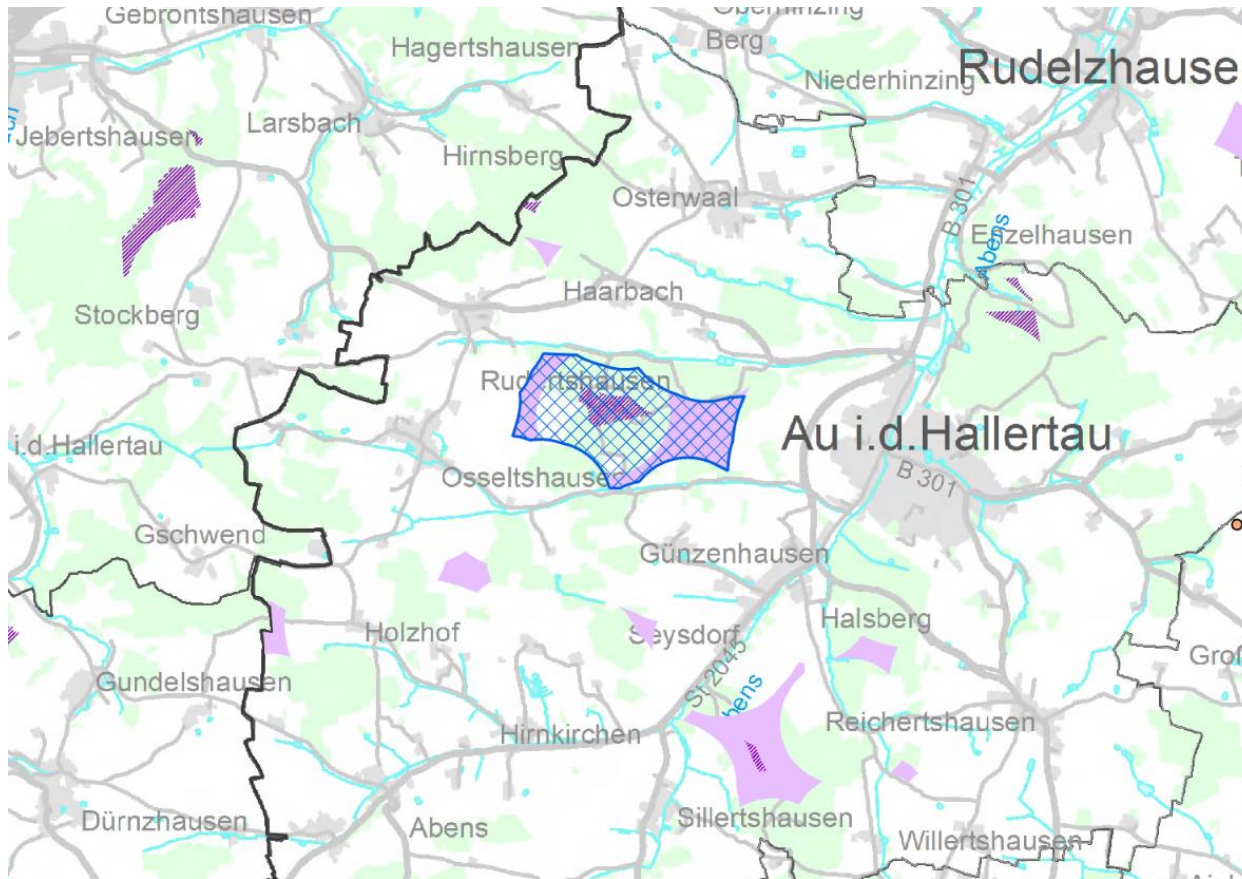


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 16

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

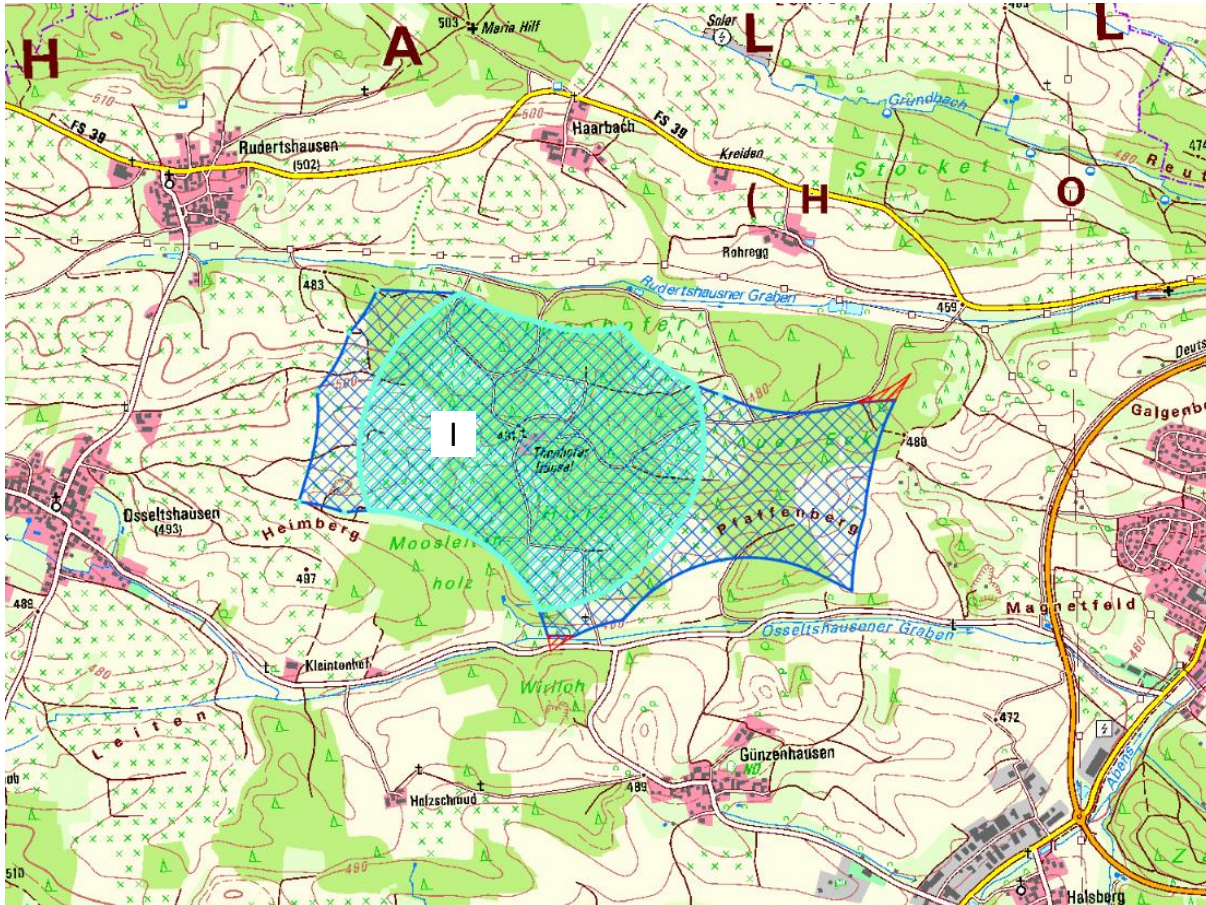
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 16

## Anpassung der Suchfläche



### Hinzunahme

I Überlagerung der rechts-wirksamen Darstellung im FNP für Windenergie mit dem Thonhofer Häusel

→ Siedlungsabstand für diesen Bereich hinfällig

Herausnahmen zur Darstellungs-optimierung



# Vorranggebiet Nr. 17

VRG\_17 kann aufgrund der Höhenbeschränkung durch die MVA Manching von unter 267 m ü. GOK nicht ausgewiesen werden.

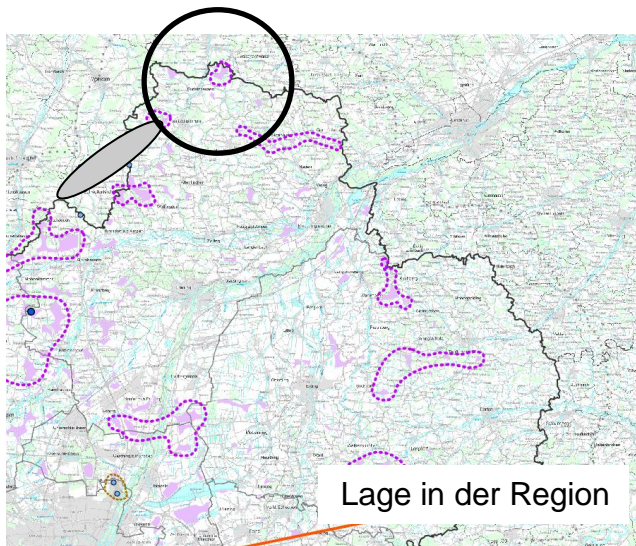
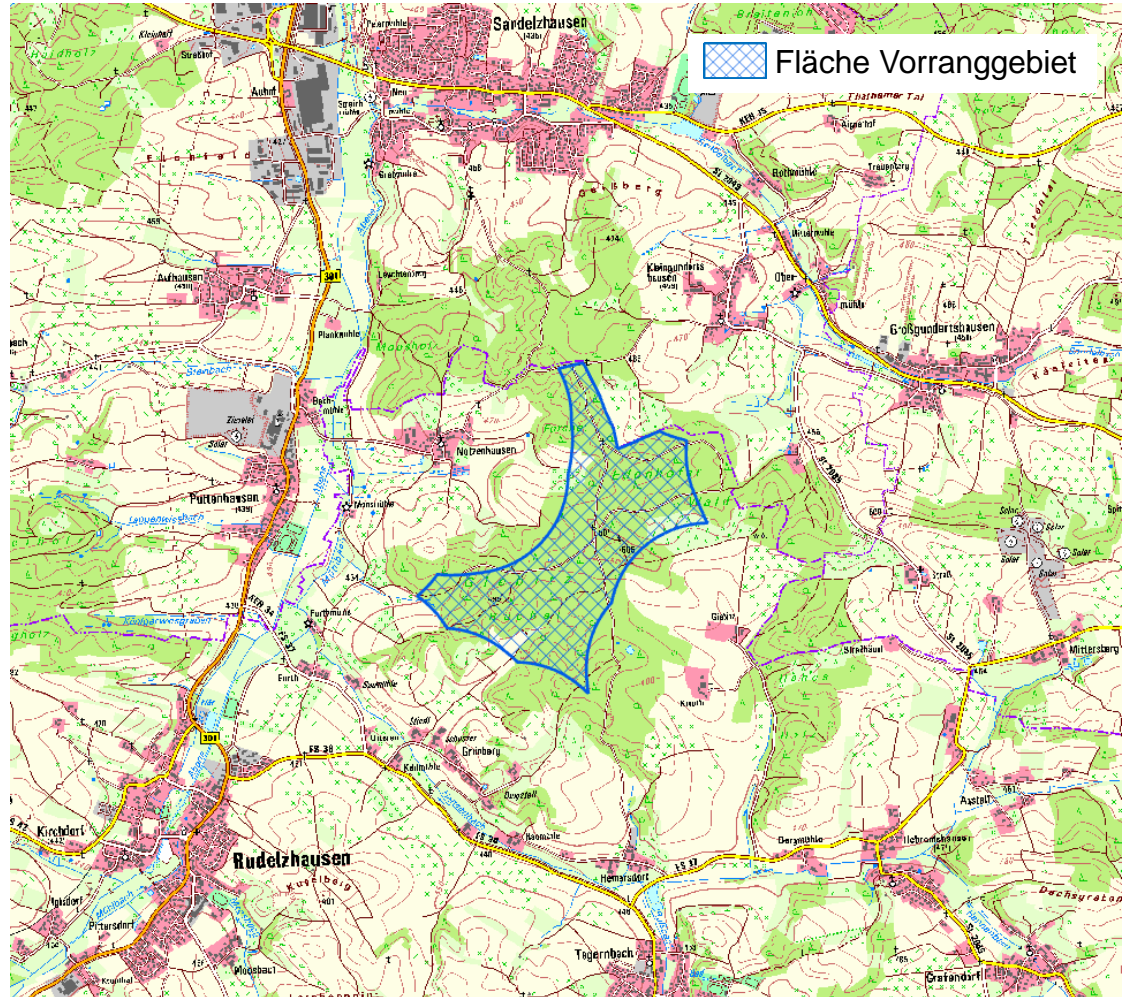
ID: VRG\_17

Kommune: Rudelzhausen

Größe: 102 ha

Waldanteil: 96 %

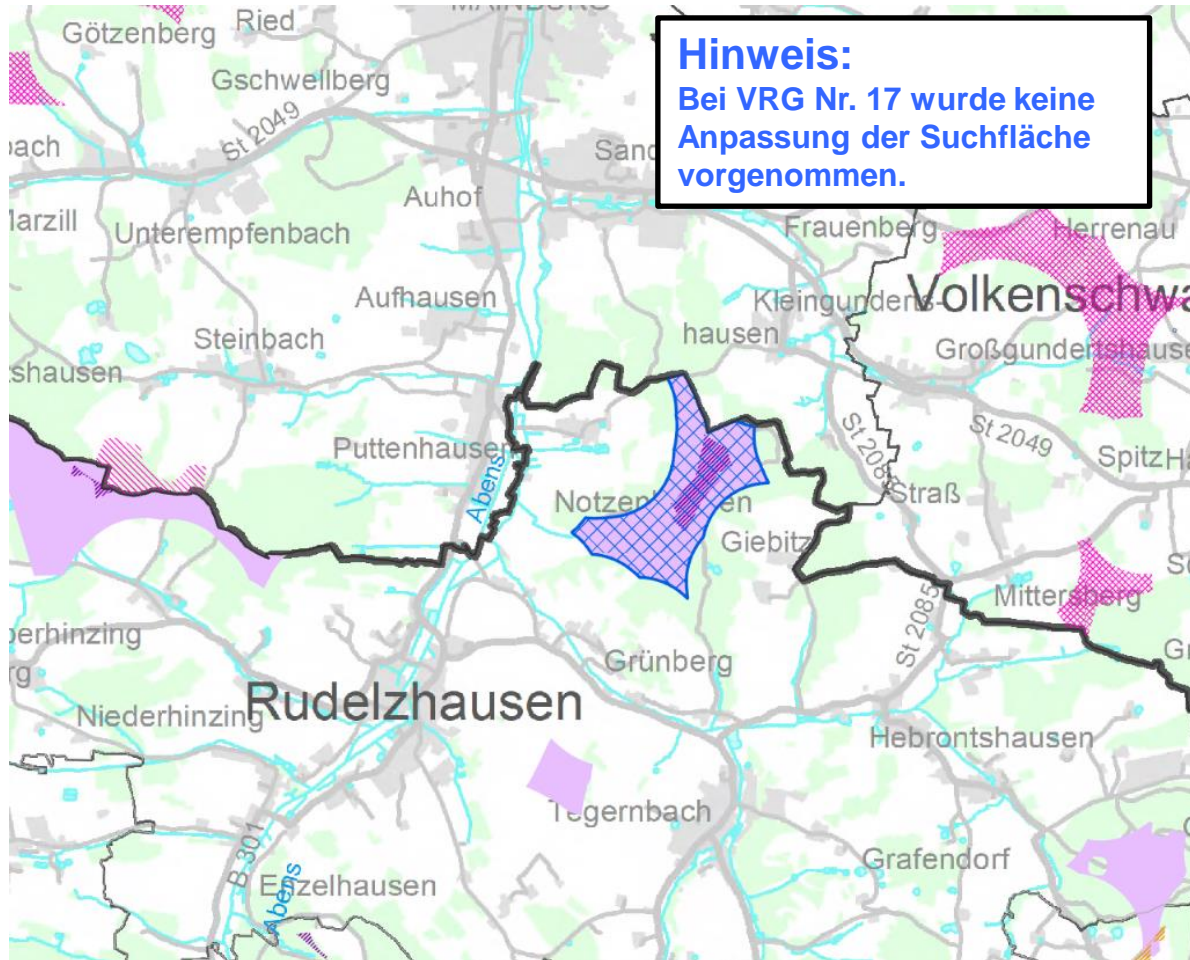
Windpotenzial: 5,9-6,5 m/s in 160 m



Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

# Vorranggebiet Nr. 17




## Lokale Interessen zur Windenergienutzung



**Hinweis:**  
Bei VRG Nr. 17 wurde keine Anpassung der Suchfläche vorgenommen.





Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 18

ID: VRG\_18

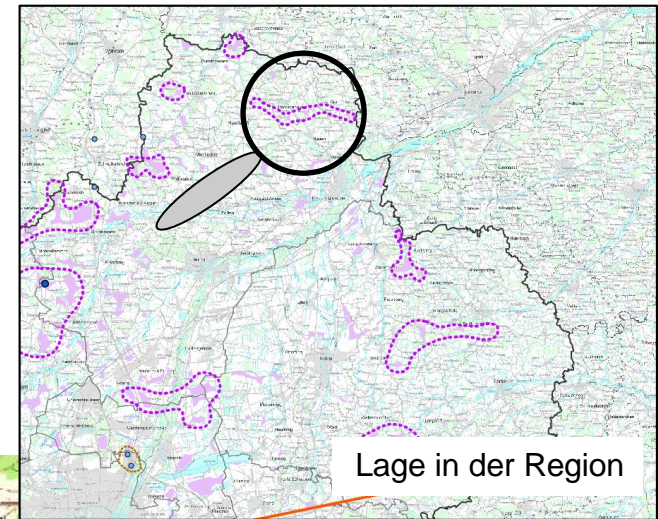
Kommunen:

Gammelsdorf, Hörgerthausen,  
Mauern, Nandlstadt, Wang

Größe: 62 ha

Waldanteil: 61 %

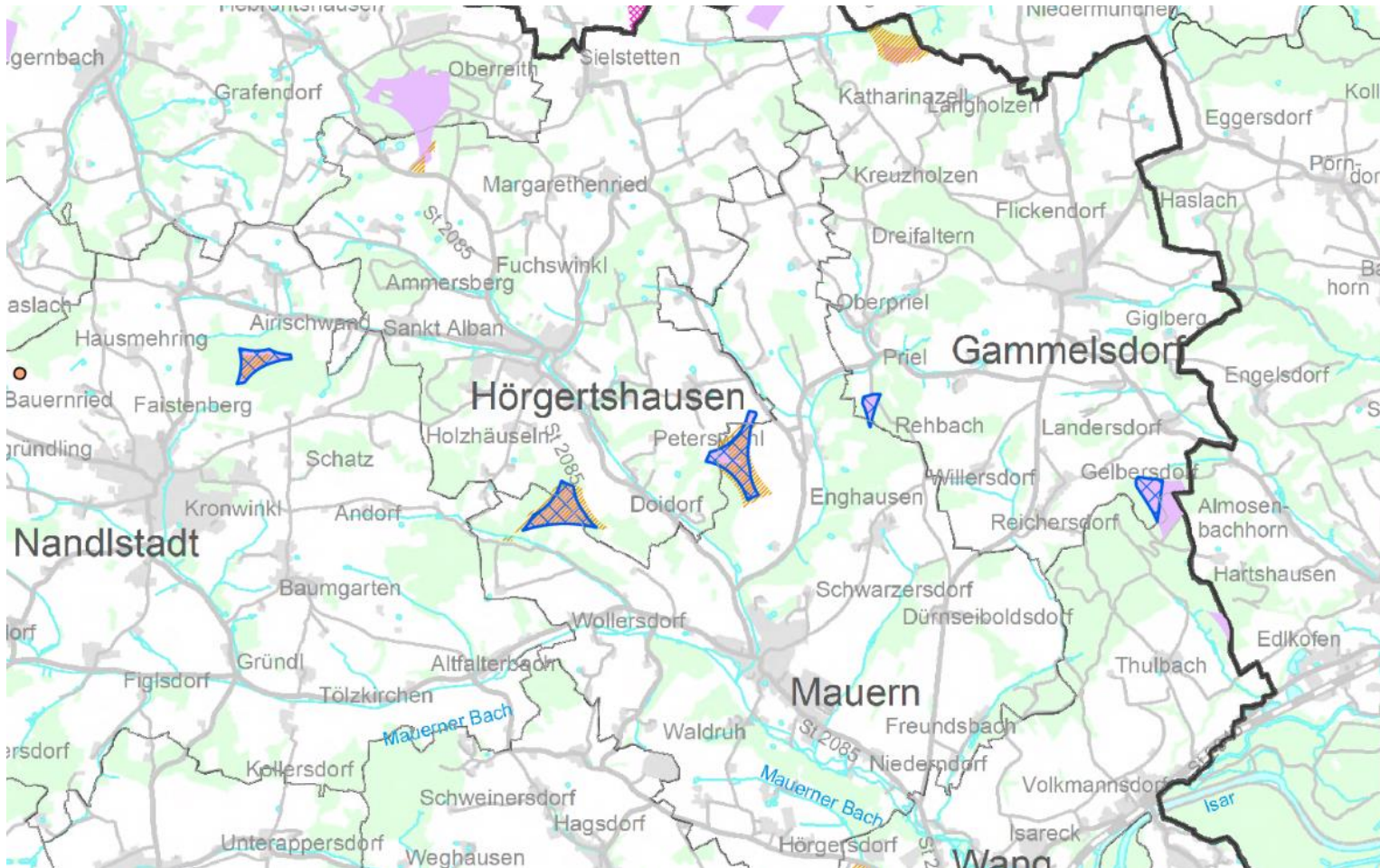
Windpotenzial: 5,8-6,4  
m/s in 160 m





# Vorranggebiet Nr. 18

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung



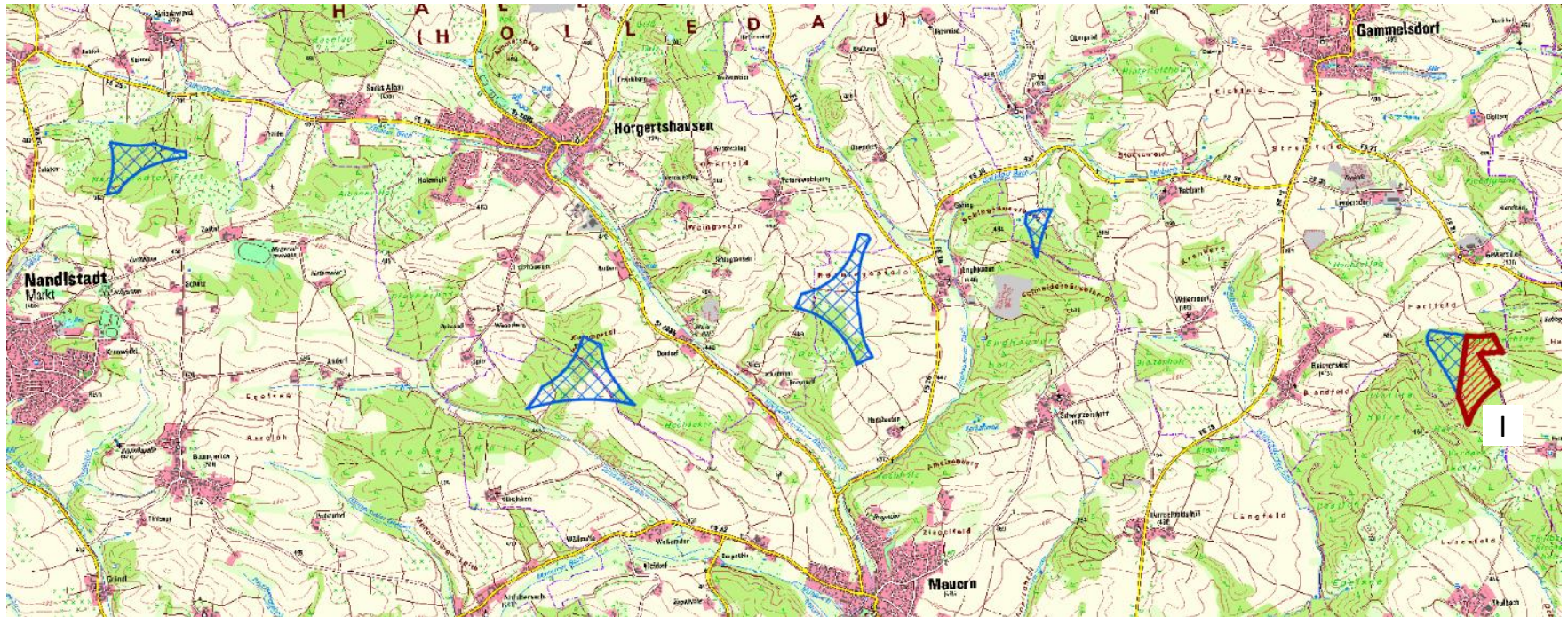
Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Legende siehe drei Seiten vorher



# Vorranggebiet Nr. 18

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Artenschutz: keine Eignung  
(DZ 1 (Wespenbussard))

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- weiterer Prüfbereich zivile Flugplätze (9%)



# Vorranggebiet Nr. 22

ID: VRG\_22

Kommunen:

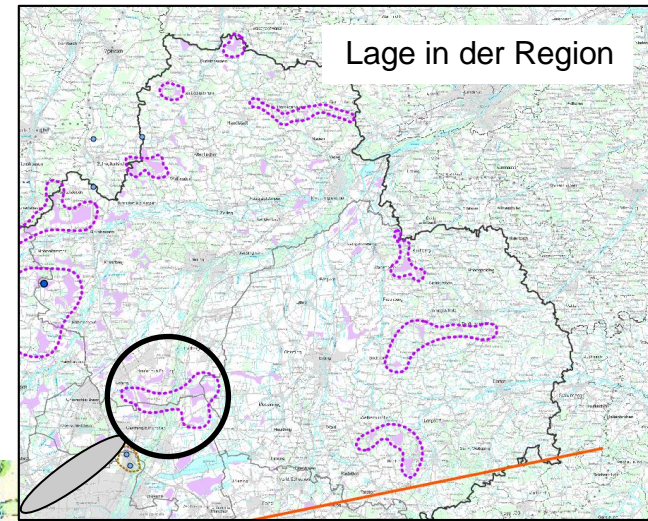
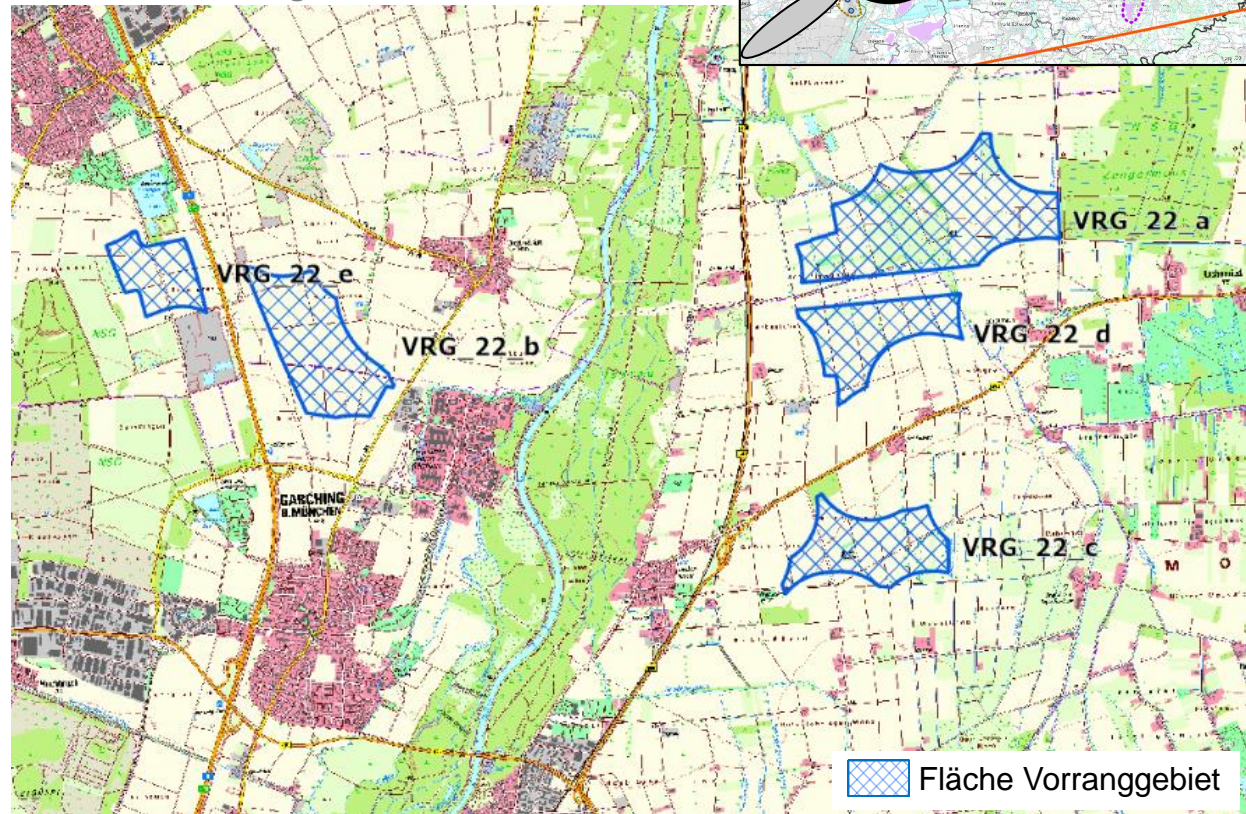
Eching, Garching b.München, Hallbergmoos,  
Ismaning, Moosinning

Größe: 525 ha

Waldanteil: 2 %

Windpotenzial:

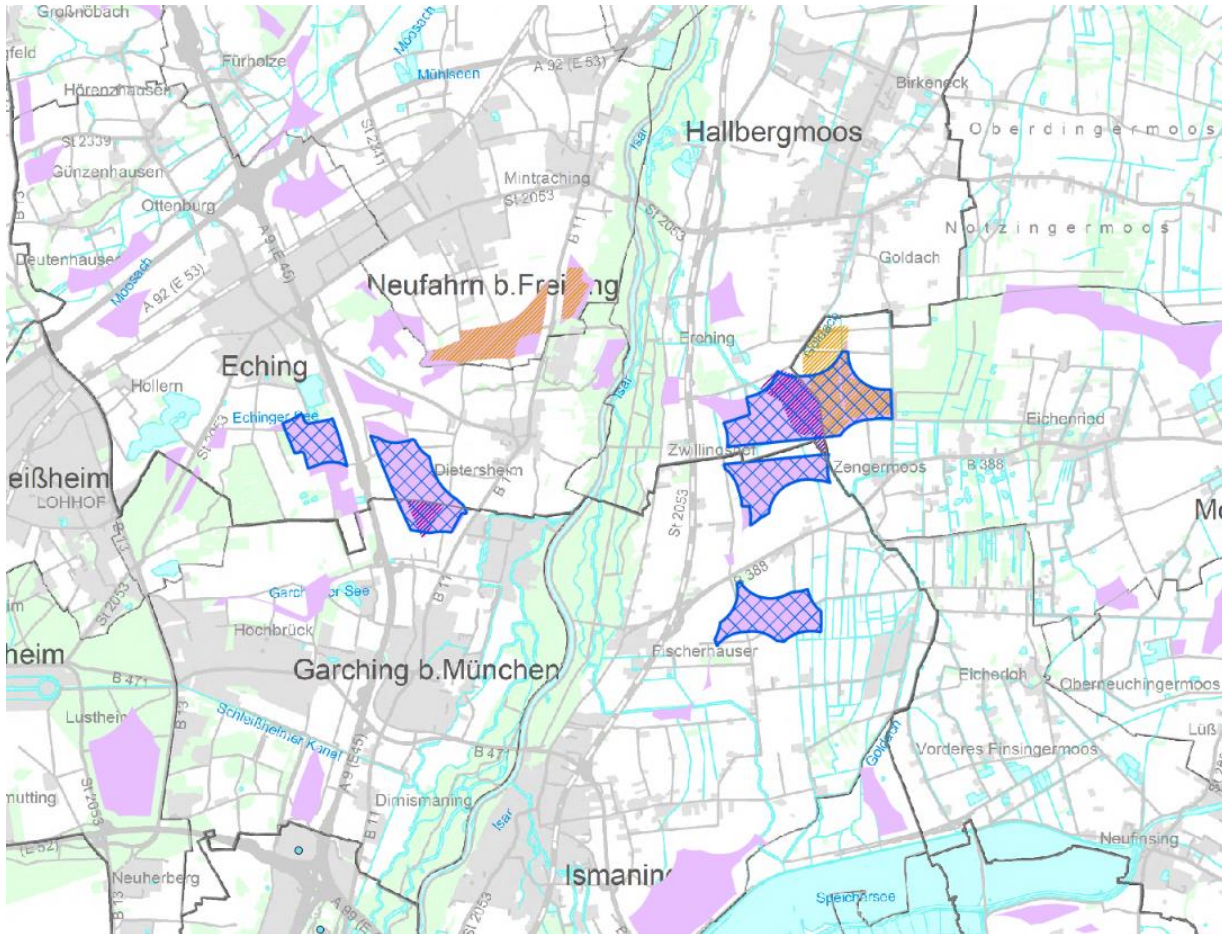
5,7-5,8 m/s  
in 160 m








# Vorranggebiet Nr. 22

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

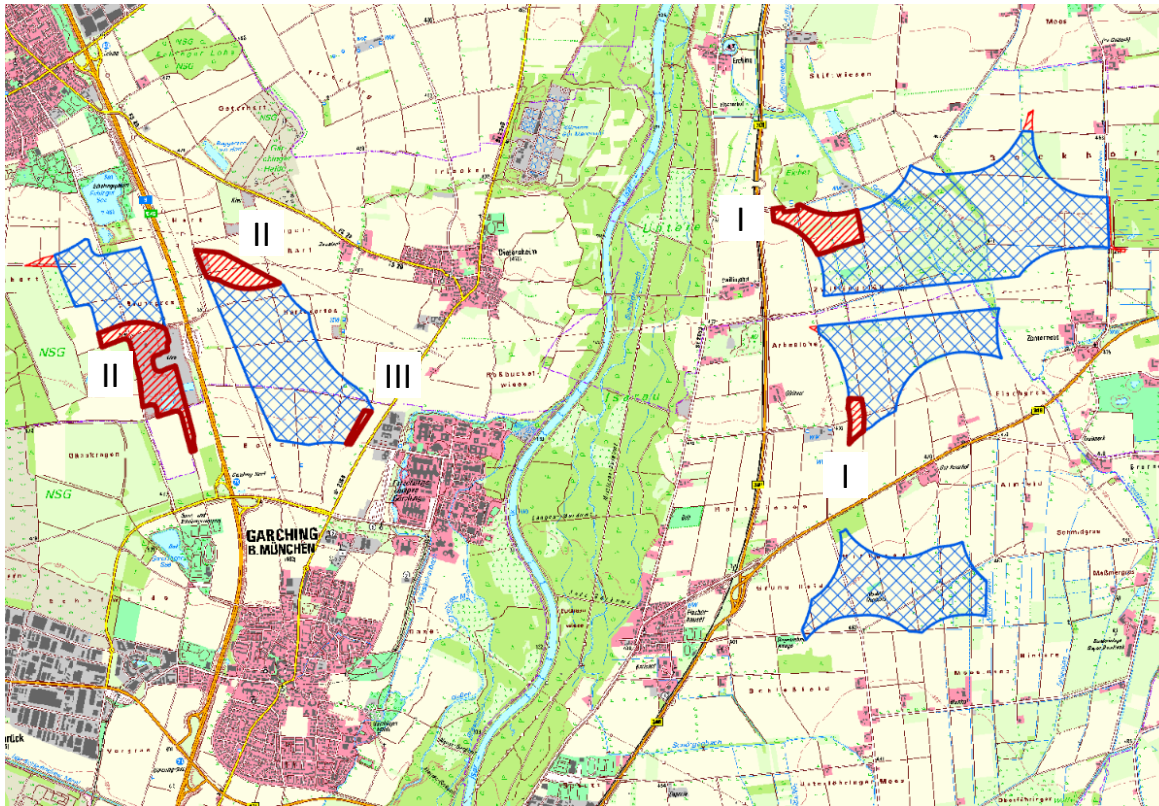
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 22

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Wasserschutzgebiet Zone III
- II Artenschutz: rechtl. begründeter Ausschluss (Wiesenbrüteregebiet mit Schutzabstand 500 m)
- III Hauptsiedlungsbereich des Regionalplans München

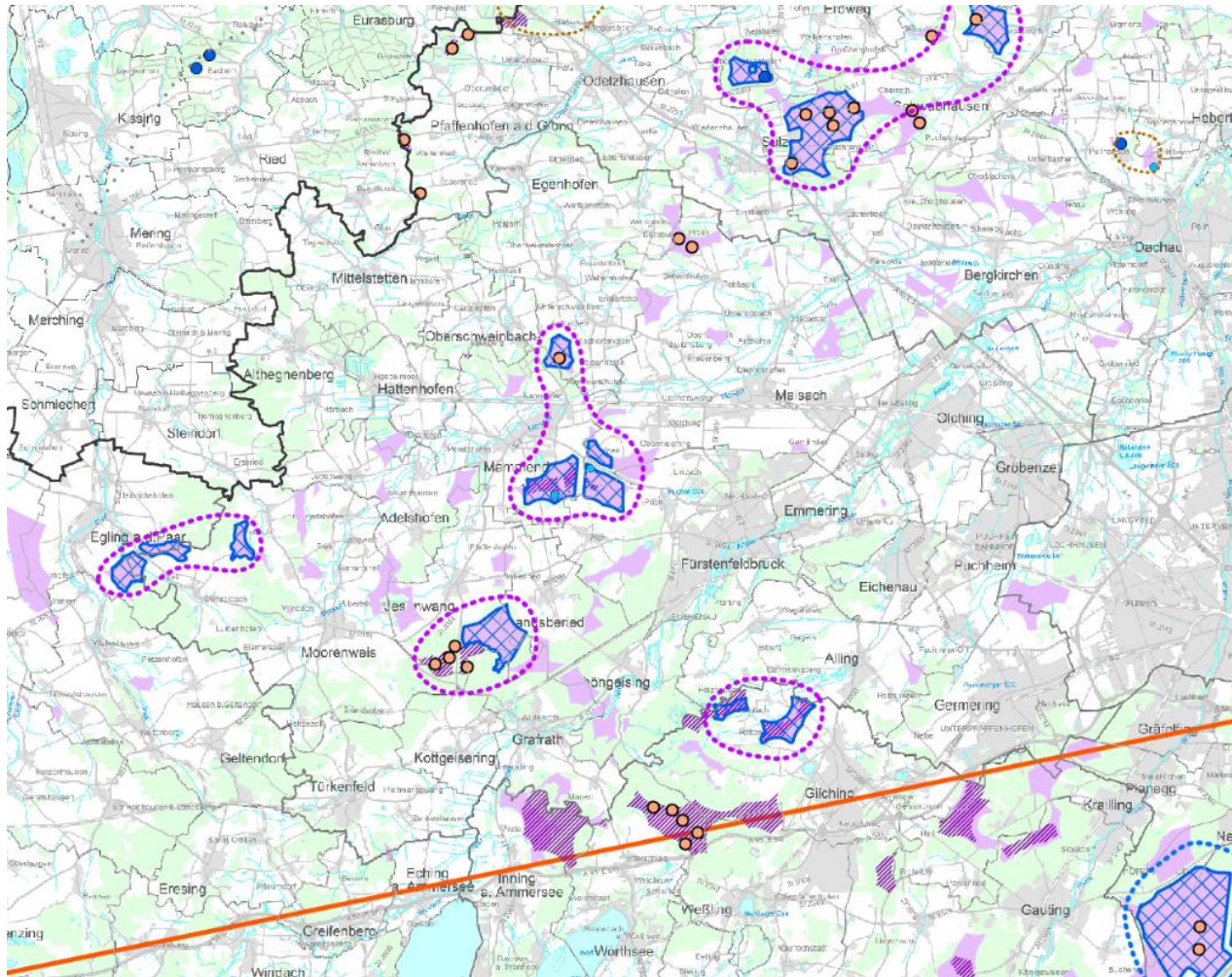
Weitere Herausnahmen zur Darstellungs-  
optimierung.

Anteile weiterhin verbleibender Raum-  
widerstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (44%)
- Regionaler Grünzug (71%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (36%)
- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (100%)



# Teilraumüberblick: Landkreis Fürstenfeldbruck und Umgebung



## Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

- Großstruktur
- Cluster Kleinstrukturen
- Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)
- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)

### Bestand (Gesamthöhe in m)

- 200 und mehr
- 100 bis unter 200
- unter 100
- aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

- rechtswirksam

## benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)

- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
- Abstandspuffer um die Region München

Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

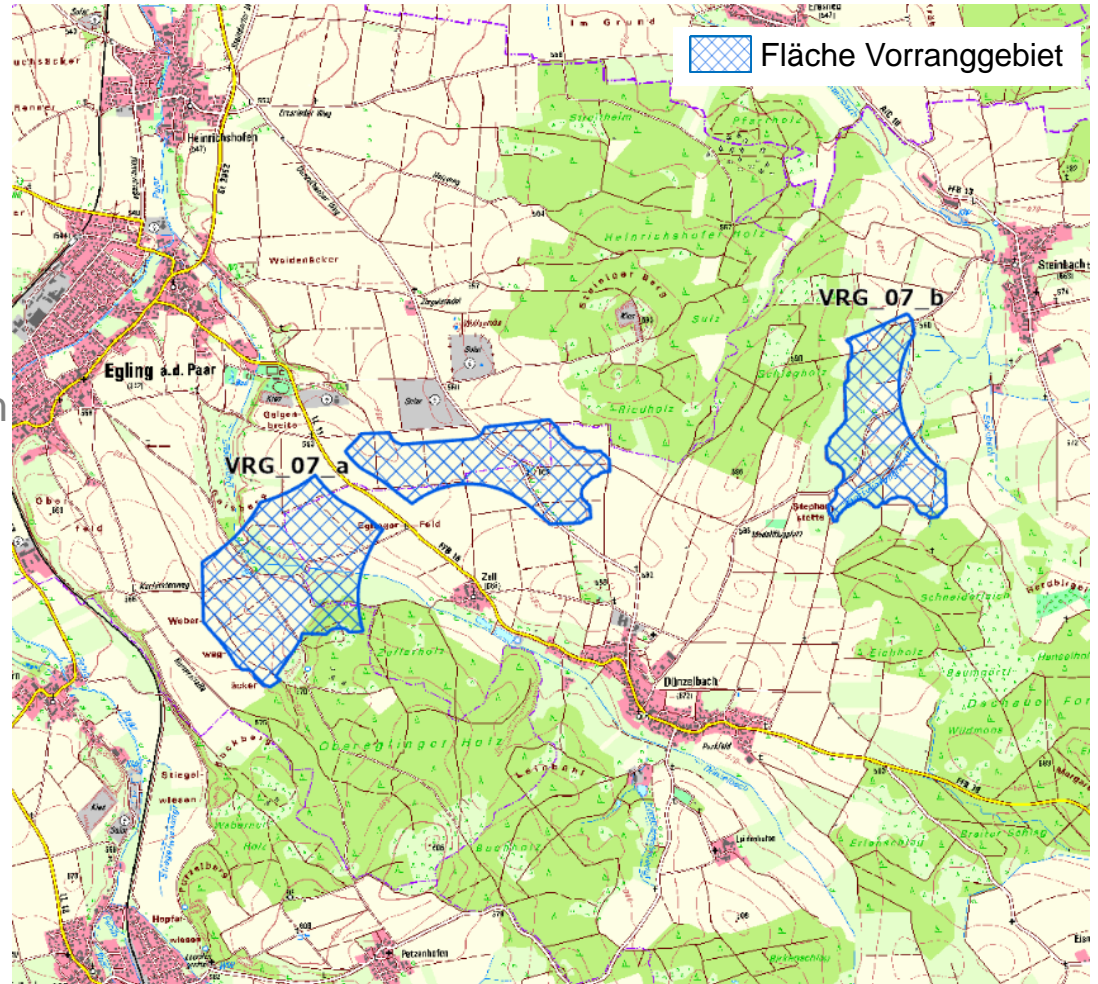
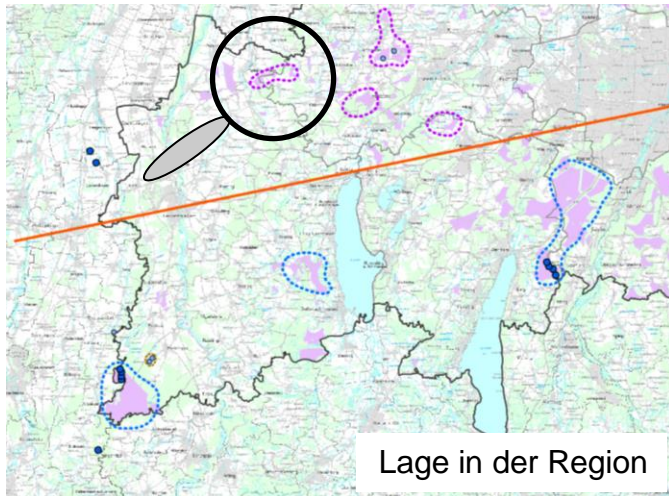


# Vorranggebiet Nr. 07

ID: VRG\_07

Kommunen:  
Egling a.d. Paar, Moorenweis

Größe: 182 ha  
Waldanteil: 3 %  
Windpotenzial: 5,6-5,9 m/s in 160 m

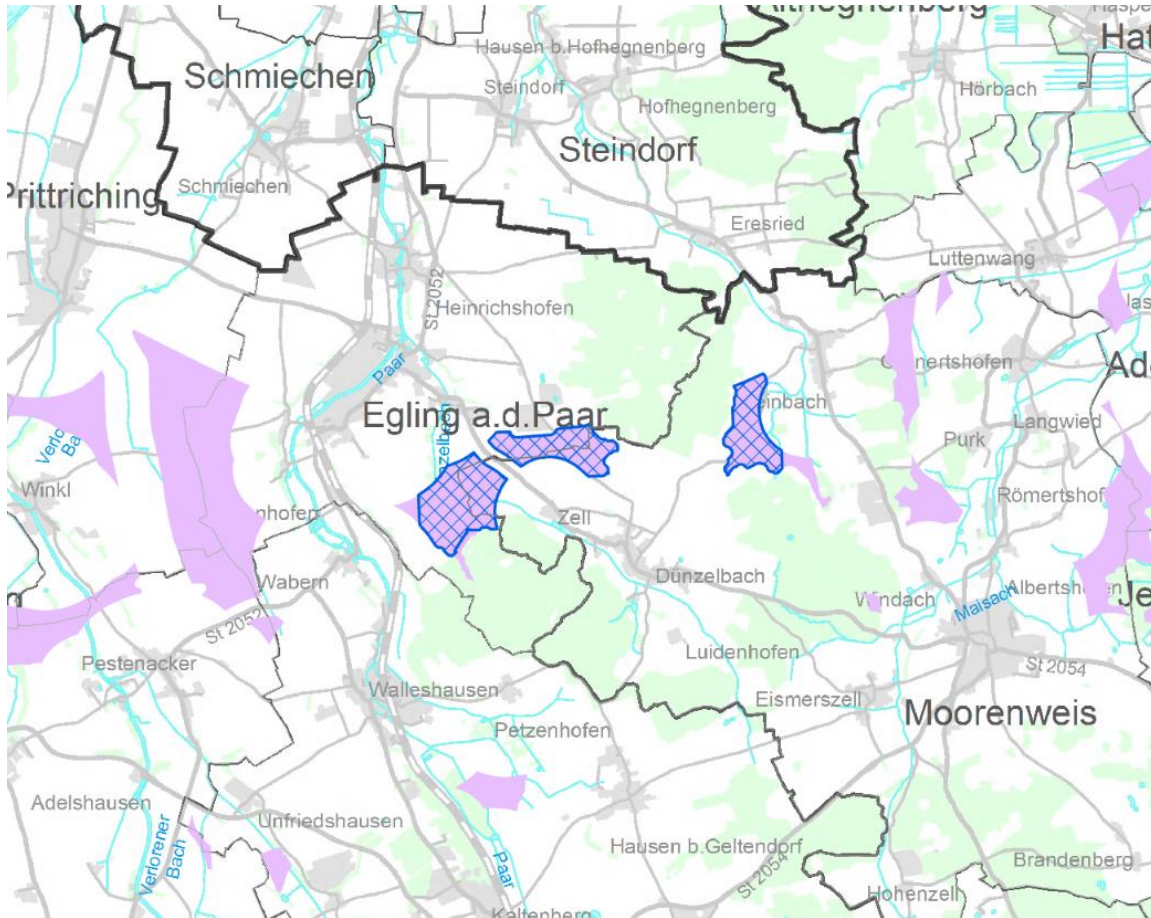


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 07

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder  
Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand  
10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand  
31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen  
a.d.Glonn):

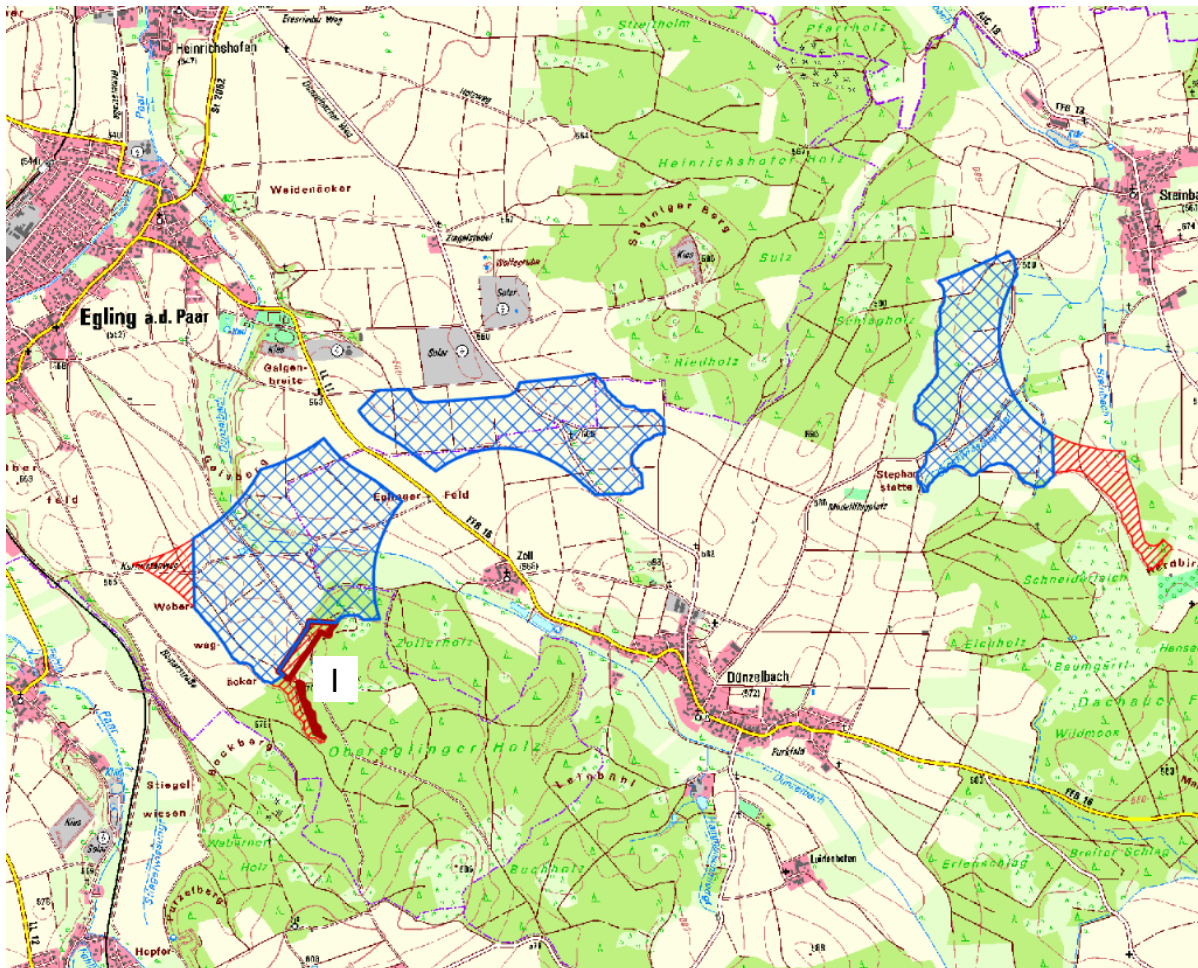
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame  
Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 07

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Wasserschutzgebiet Zone III

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (11%)



# Vorranggebiet Nr. 08

ID: VRG\_08

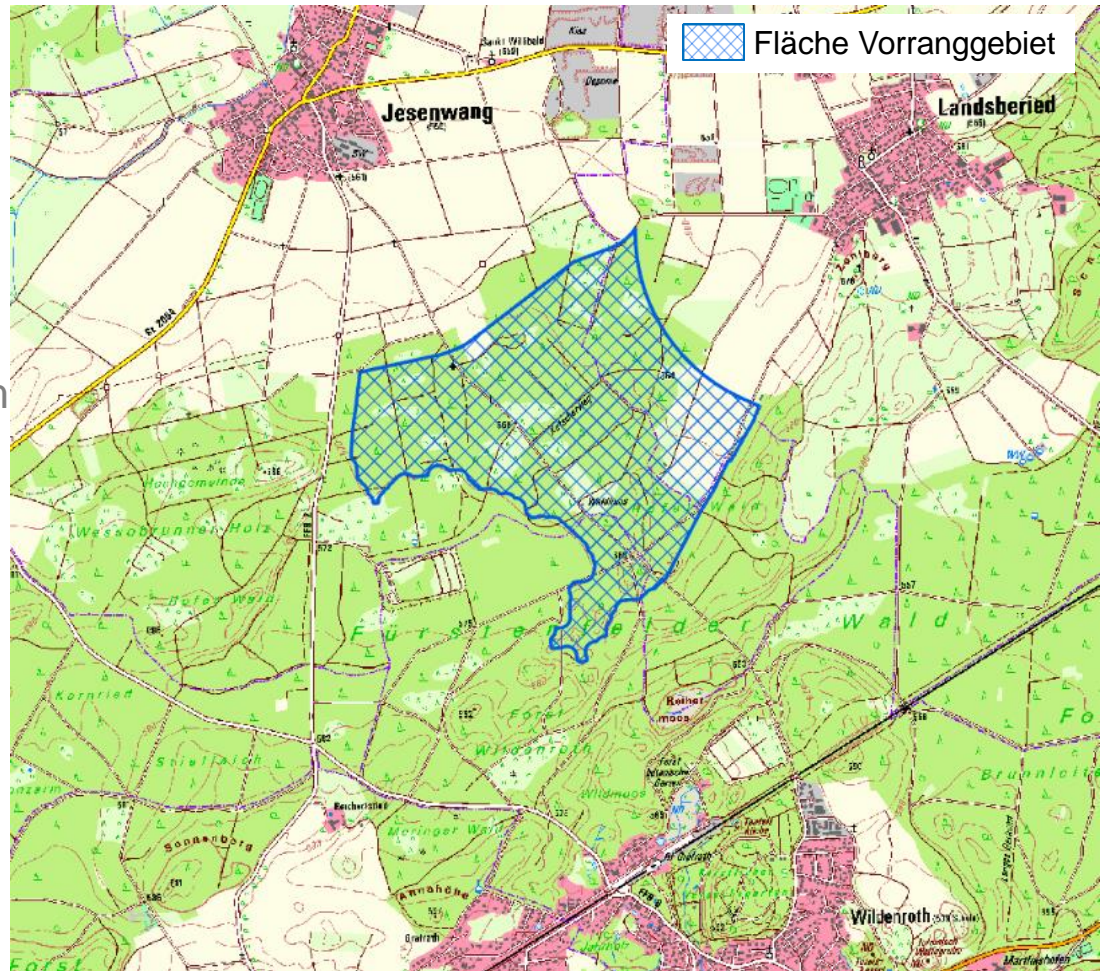
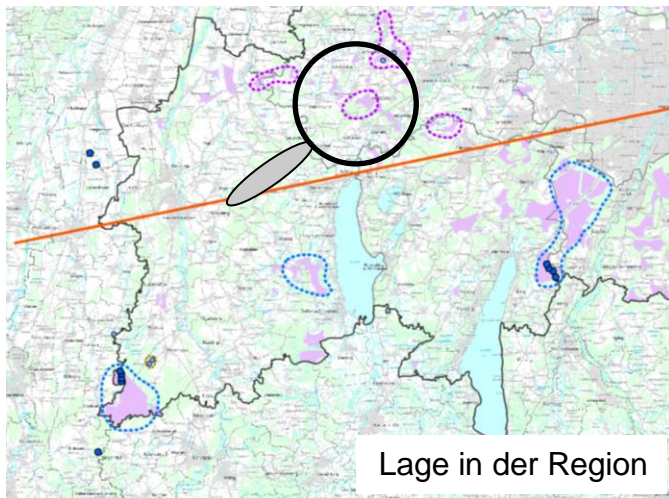
Kommunen:

Grafrath, Jesenwang, Landsberied

Größe: 189 ha

Waldanteil: 86 %

Windpotenzial: 5,6-5,8 m/s in 160 m

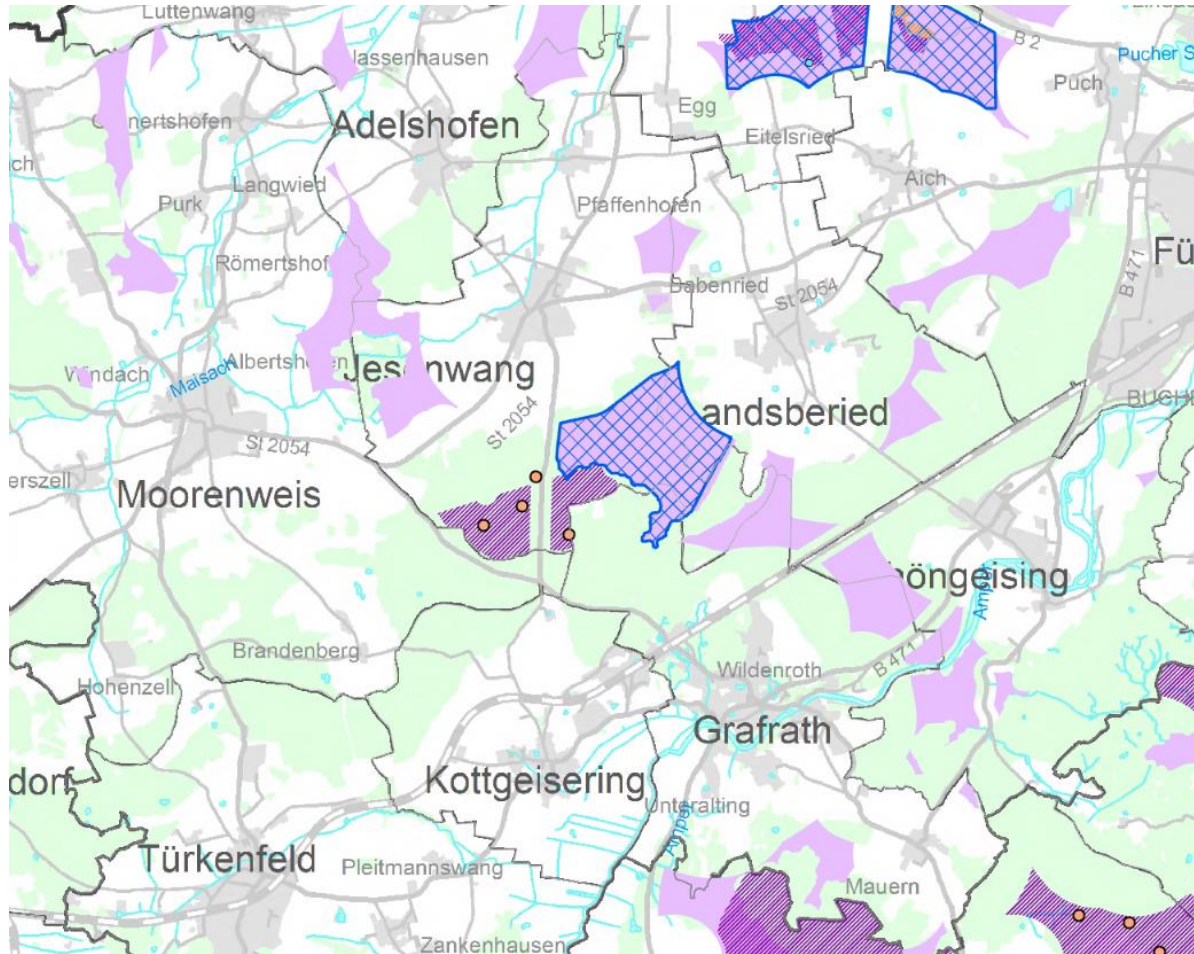


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 08

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder  
Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand  
10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete  
Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand  
31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen  
a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

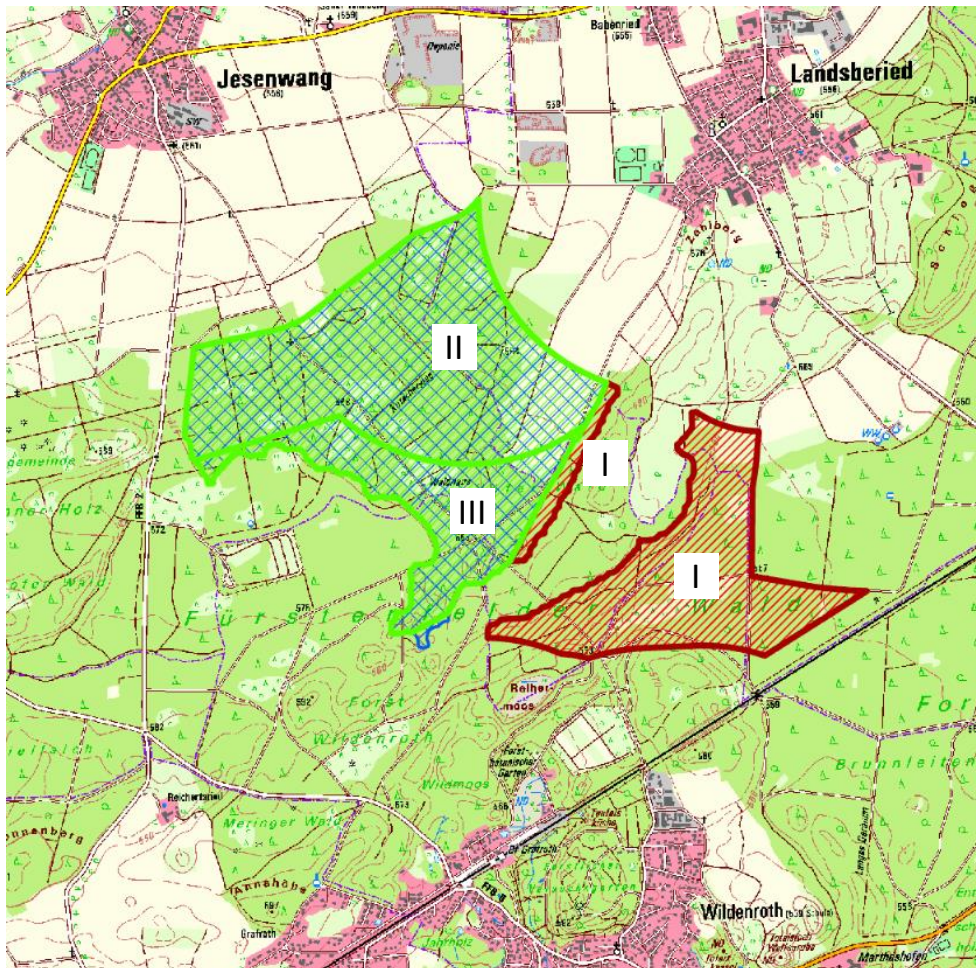
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame  
Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 08

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Wasserschutzgebiet Zone III

### Beibehalt

Sonderlandeplatz Jesenwang

II Platzrunde

III Prüfbereich 1,5 - 4 km Abstand

sowie weitere Anteile verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Regionaler Grünzug (100%)
- Prüfbereich besonders landschaftsprägende Denkmäler (100%)
- Erholungswald (84%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (90%)



# Vorranggebiet Nr. 09

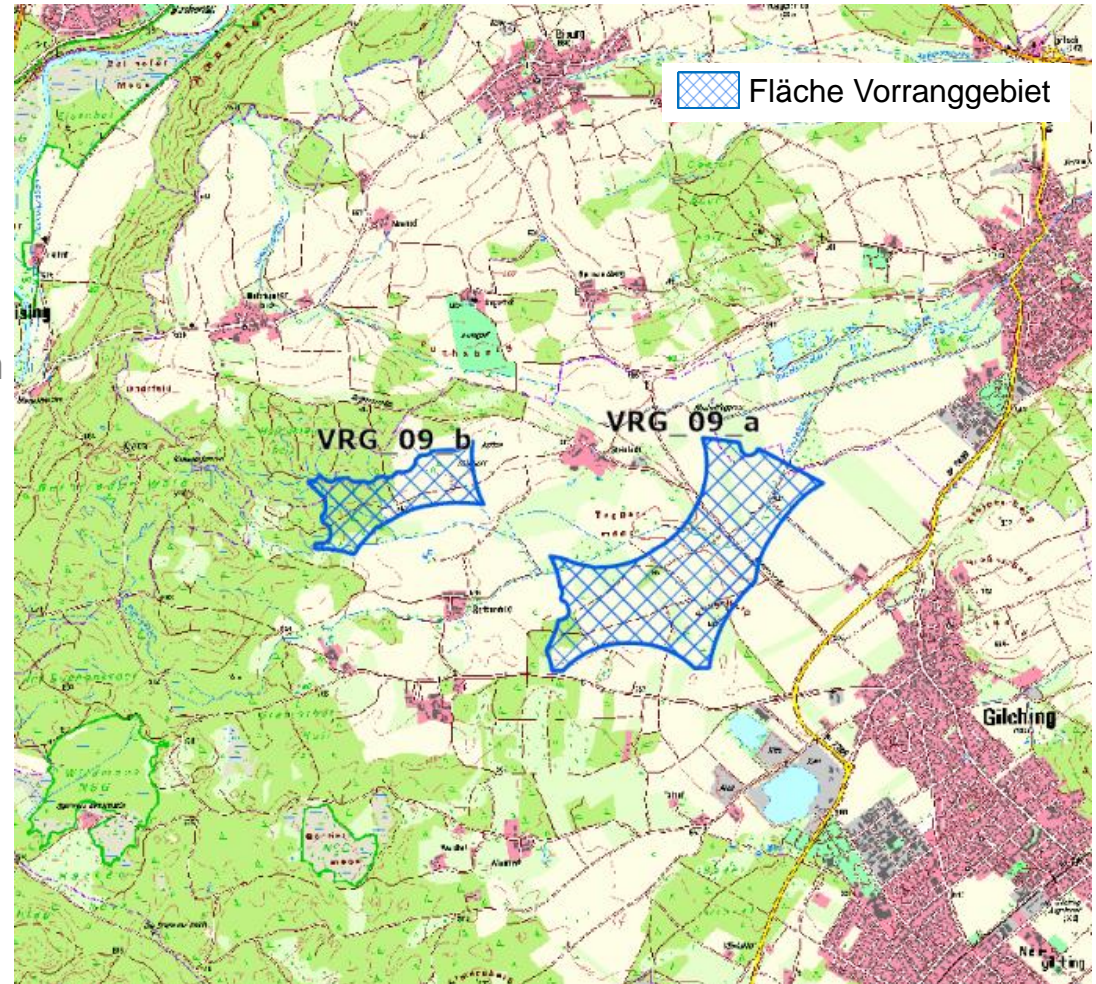
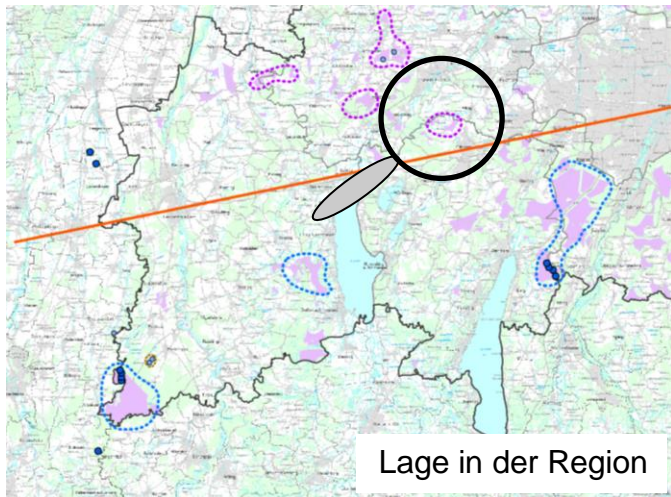
ID: VRG\_09

Kommunen: Alling, Gilching

Größe: 140 ha

Waldanteil: 14 %

Windpotenzial: 5,4-5,7 m/s in 160 m

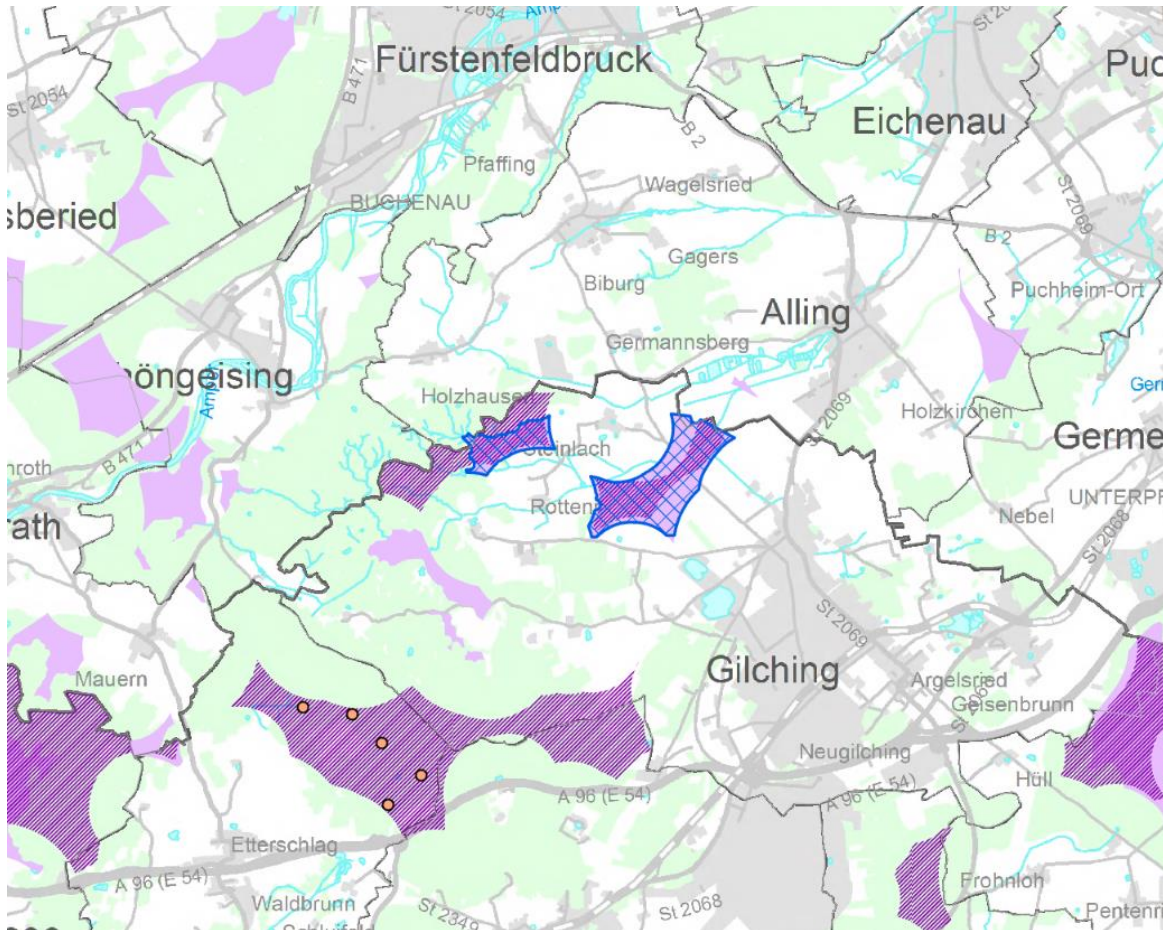


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 09

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 09

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Artenschutz: keine Eignung (multiples DZ 2)

### Beibehalt

- II Wasserschutzgebiet Zone III
- III Äußerer Bauschutzbereich Flughafen Oberpfaffenhofen (92 % des VRG davon betroffen)

sowie Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (73%)
- Regionaler Grünzug (88%)
- Wasserschutzgebiet III b (65 %)
- Prüfbereich besonders landschaftsprägende Denkmäler (100%)
- Prüfbereich Erdbebenmessstation (100%)
- Erholungswald (11%)
- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (100%)



# Vorranggebiet Nr. 10

ID: VRG\_10

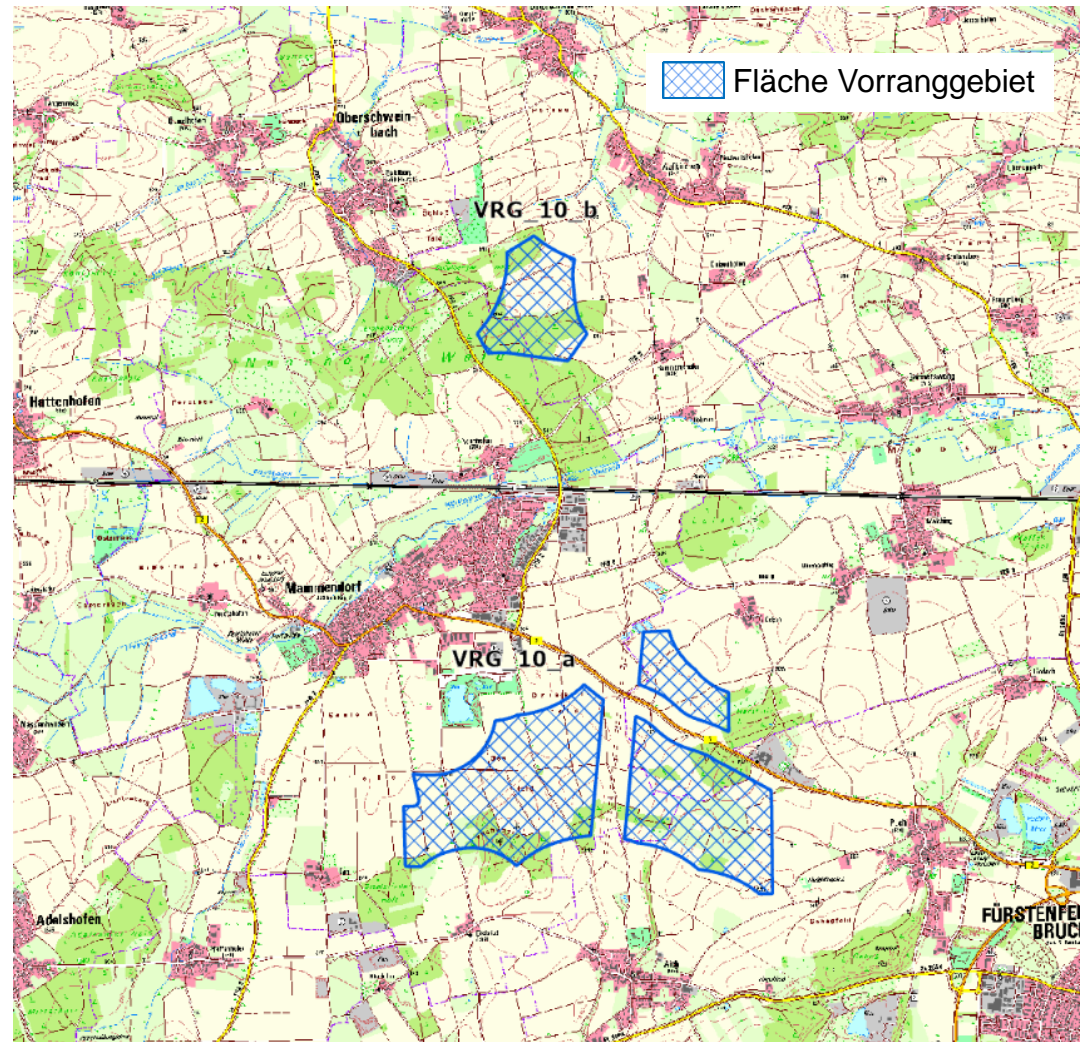
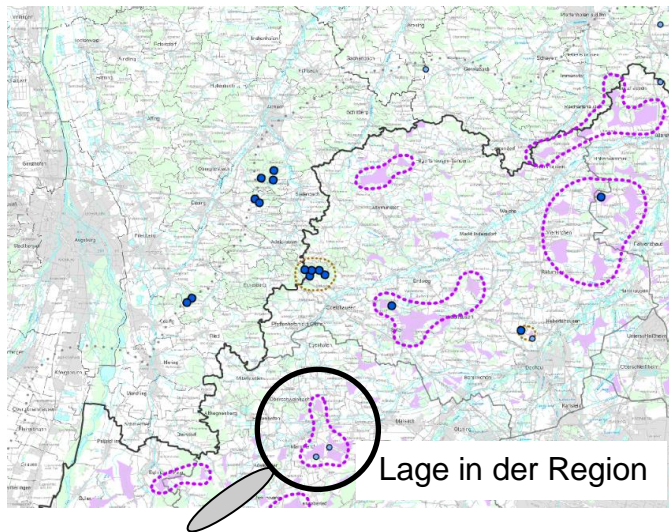
Kommunen:

Egenhofen, Fürstenfeldbruck,  
Maisach, Mammendorf

Größe: 368 ha

Waldanteil: 20 %

Windpotenzial: 5,7-6,1 m/s in 160 m

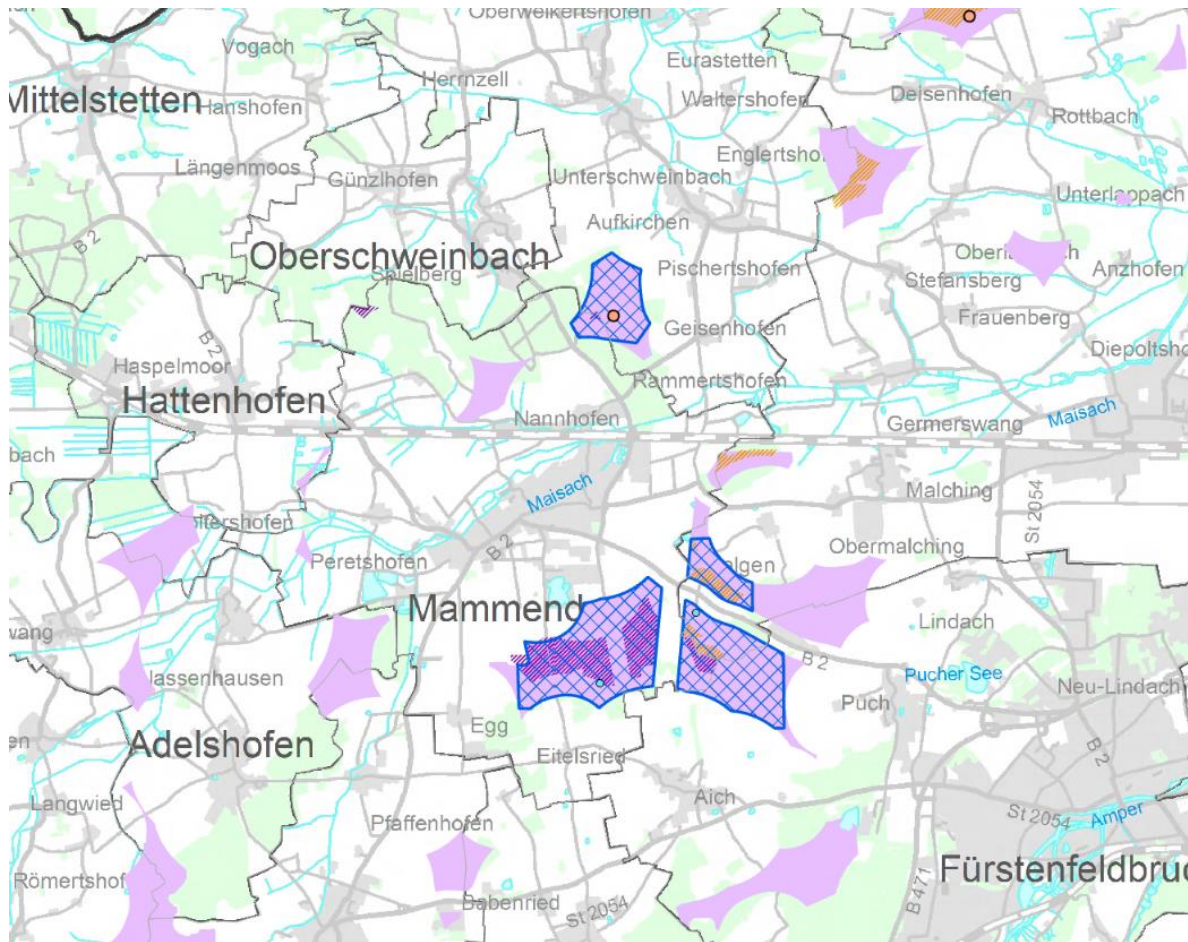


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 10

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

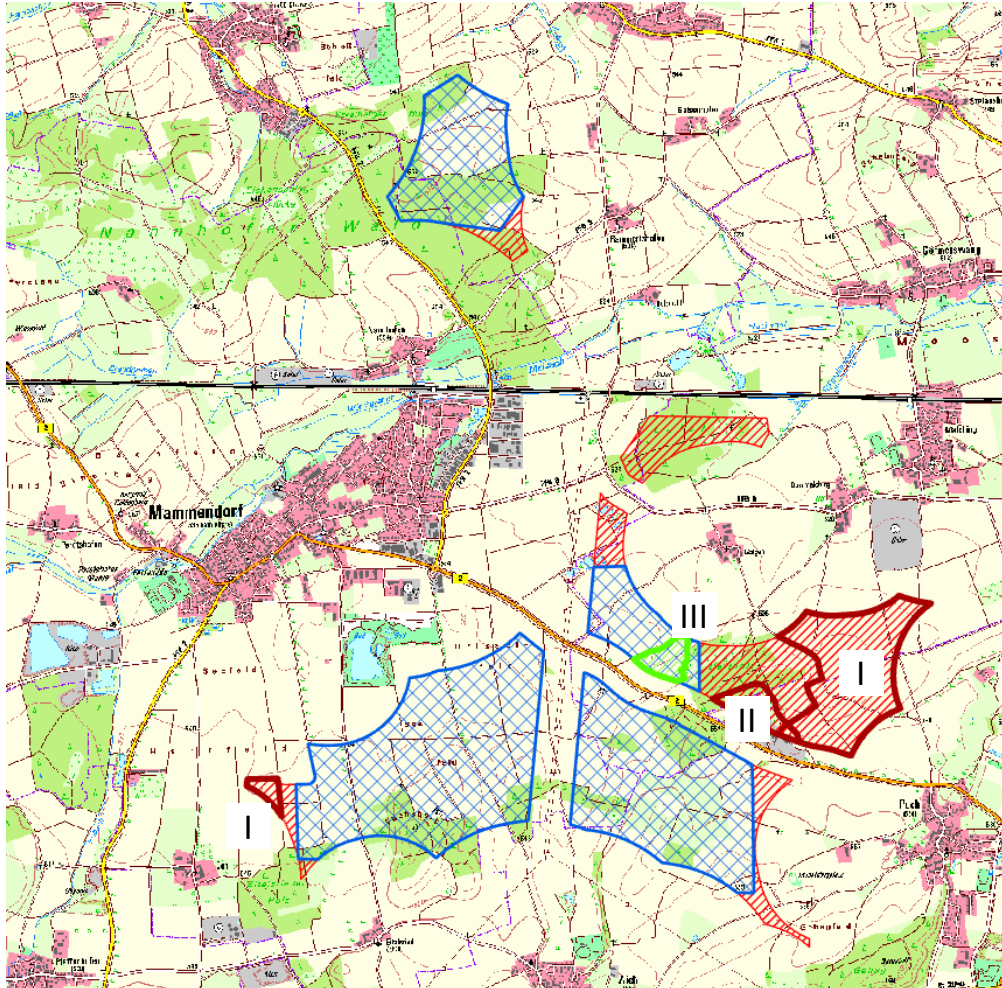
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 10

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Wasserschutzgebiete Zone III und III a
- II Gewerbenutzung im Außenbereich

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung.

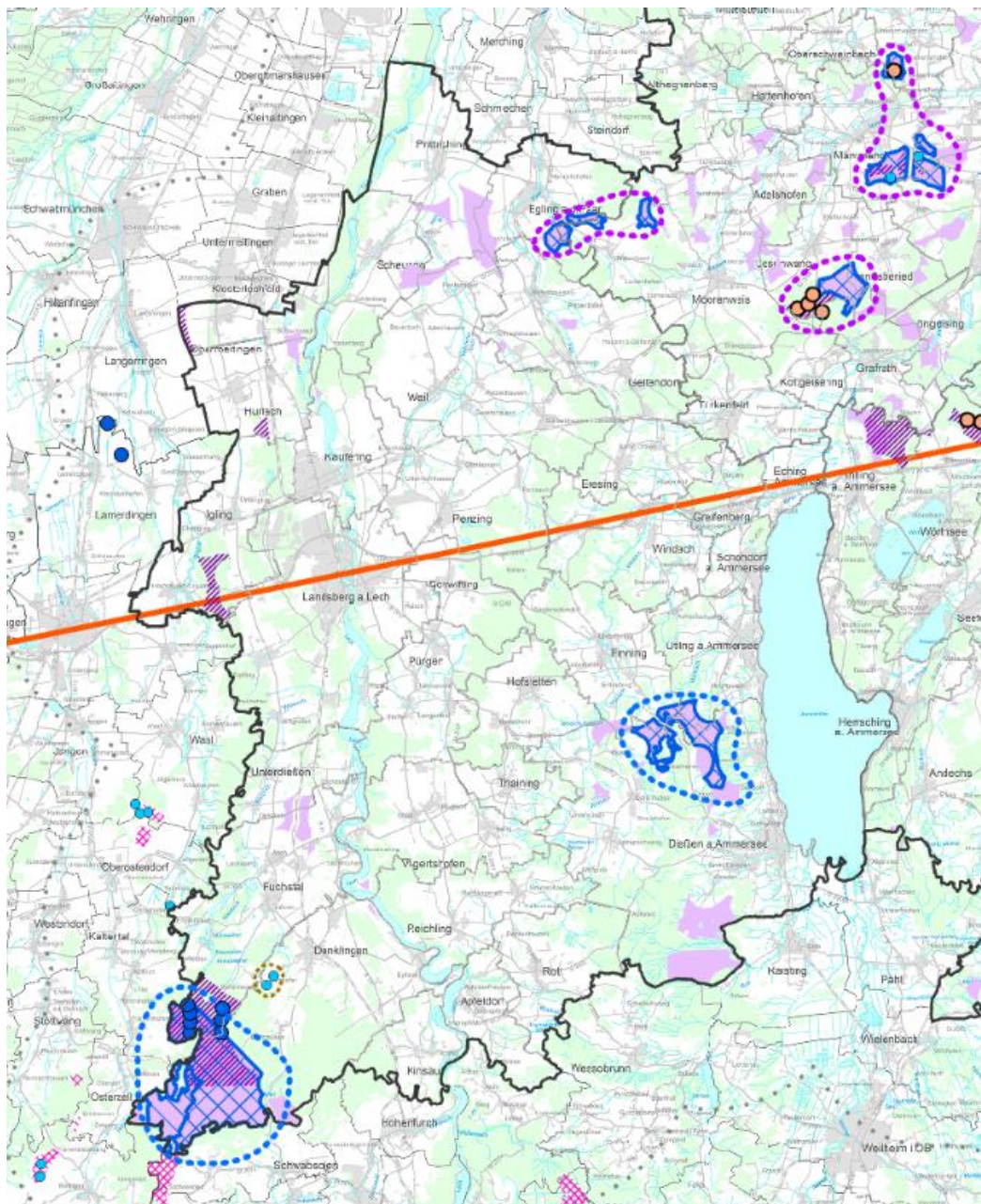
### Beibehalt

- III Wasserschutzgebiet Zone III aufgrund geplanter FNP-Sondergebietsdarstellung für Windenergienutzung

sowie Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Prüfbereich besonders landschaftsprägende Denkmäler (100%)
- weiterer Prüfbereich zivile Flugplätze (13%)
- Regionaler Grünzug (12%)
- Wasserschutzgebiet Zone III b (1%)

# Teilraumüberblick: Landkreis Landsberg am Lech und Umgebung



## Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

- Großstruktur
- Cluster Kleinstrukturen
- Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)
- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)

### Bestand (Gesamthöhe in m)

- 200 und mehr
- 100 bis unter 200
- unter 100
- aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

- rechtswirksam

## benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)

- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-
- Abstandspuffer um die Region München

Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung



# Vorranggebiet Nr. 01

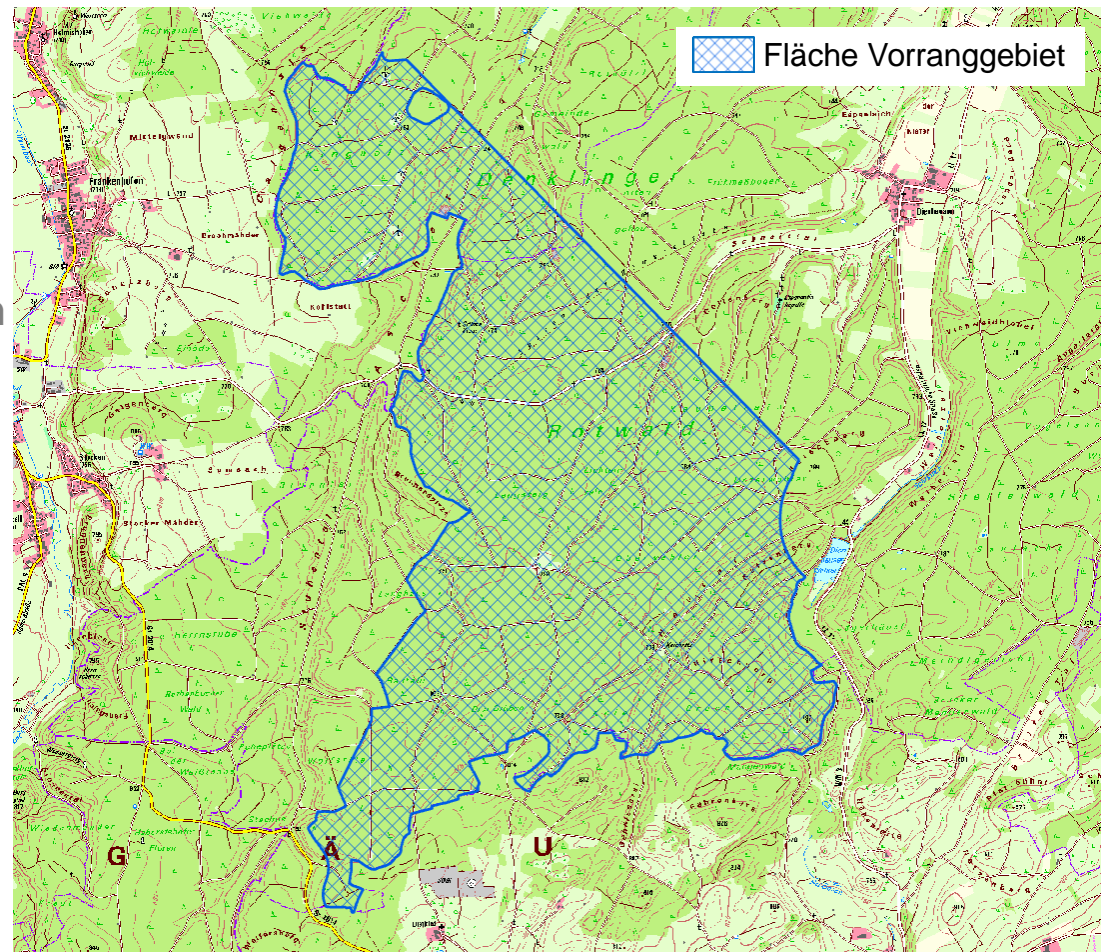
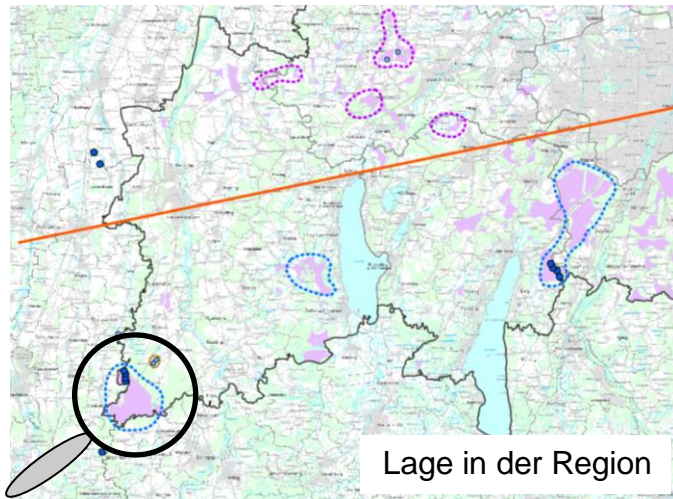
ID: VRG\_01

Kommunen: Denklingen, Fuchstal

Größe: 1.180 ha

Waldanteil: 99 %

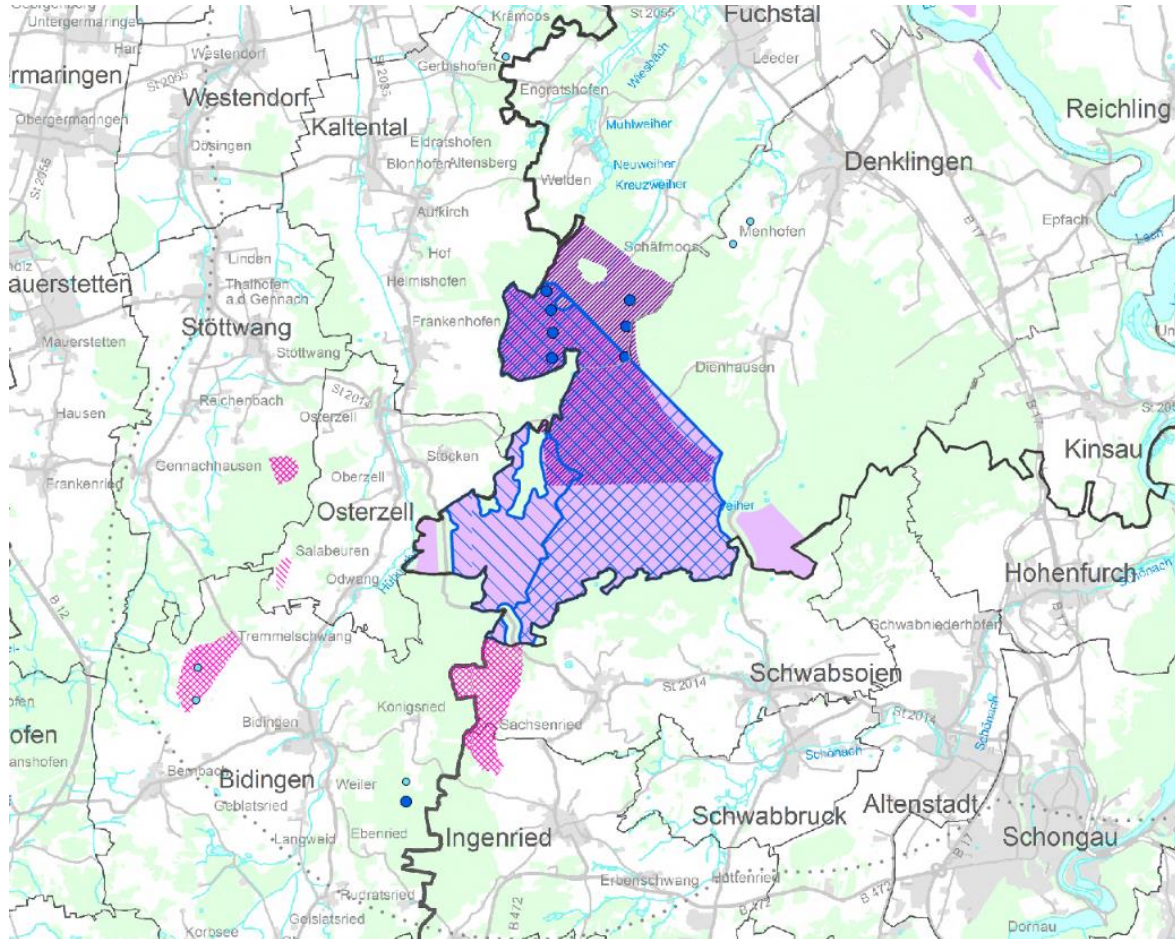
Windpotenzial: 5,1-5,7 m/s in 160 m



Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung




# Vorranggebiet Nr. 01

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

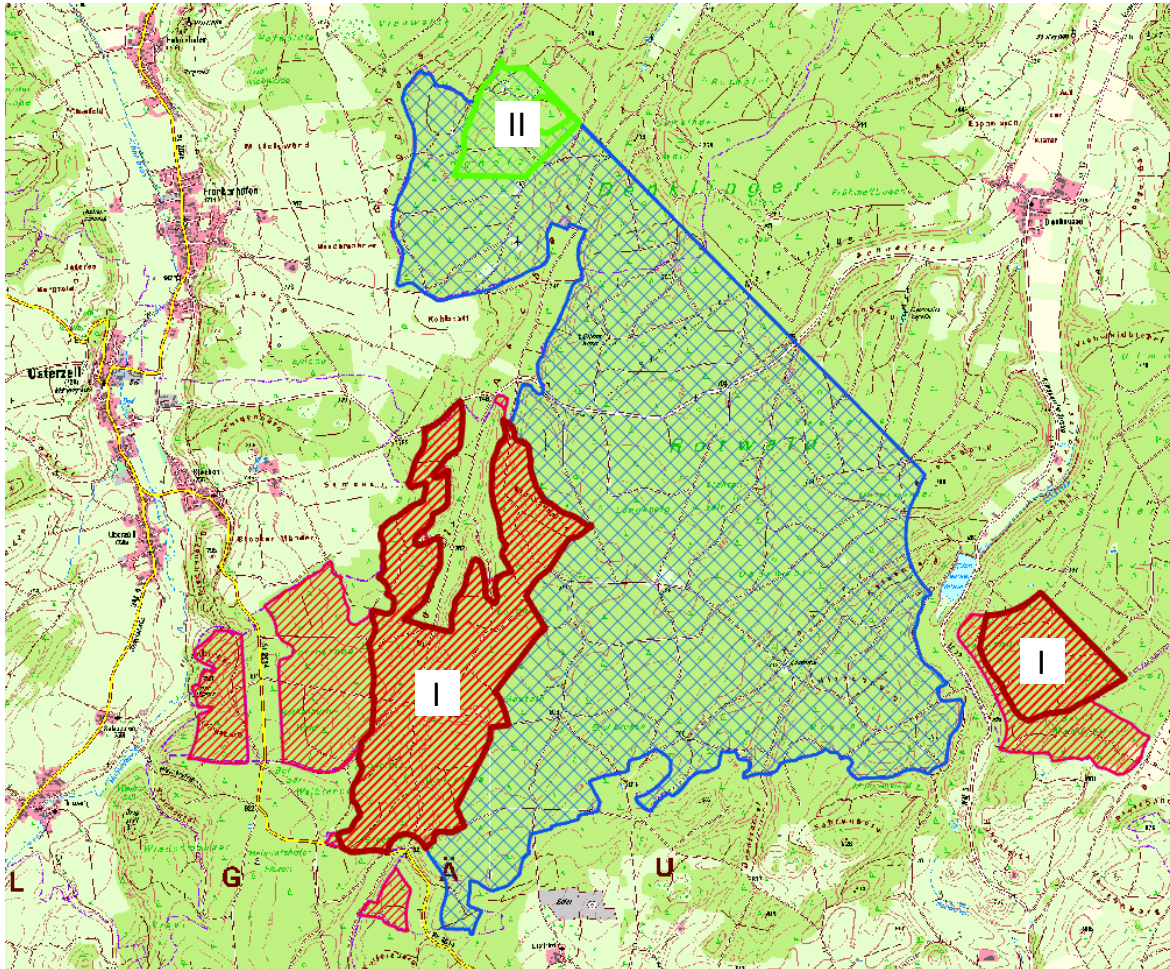
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 01

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Wasserschutzgebiete Zone III

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung.

### Beibehalt

II Wasserschutzgebiet Zone III im Norden aufgrund dort bereits bestehender Windenergienutzung

sowie Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (100%)
- Erholungswald (13%)
- Prüfbereich DWD-Weterradar (3%)

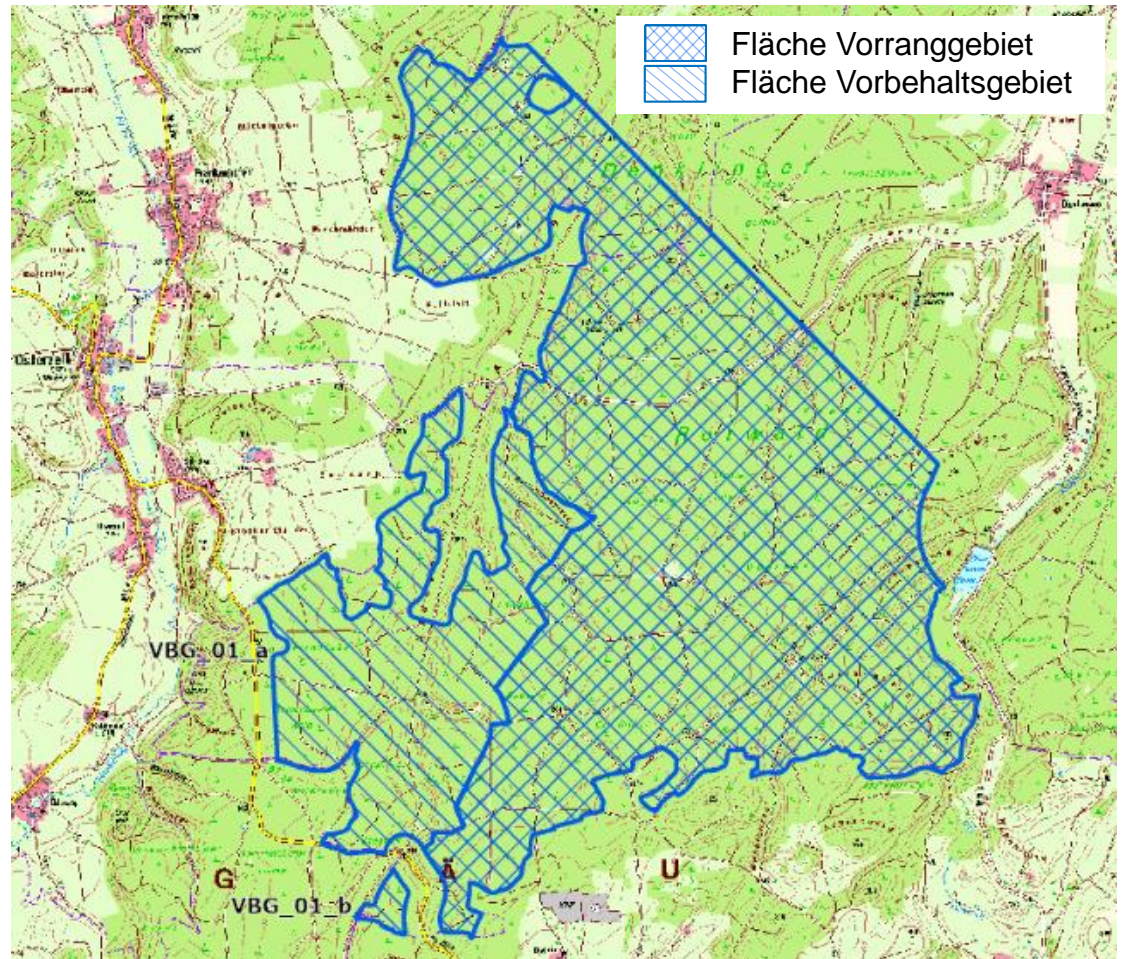
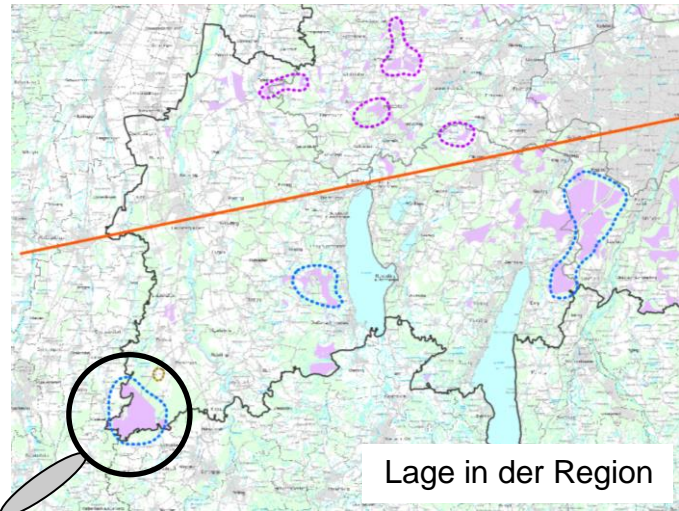


# Ergänzung: Vorbehaltsgebiet Nr. 01

ID: VBG\_01

Kommune: Denklingen

Größe: 328 ha





# Vorranggebiet Nr. 02

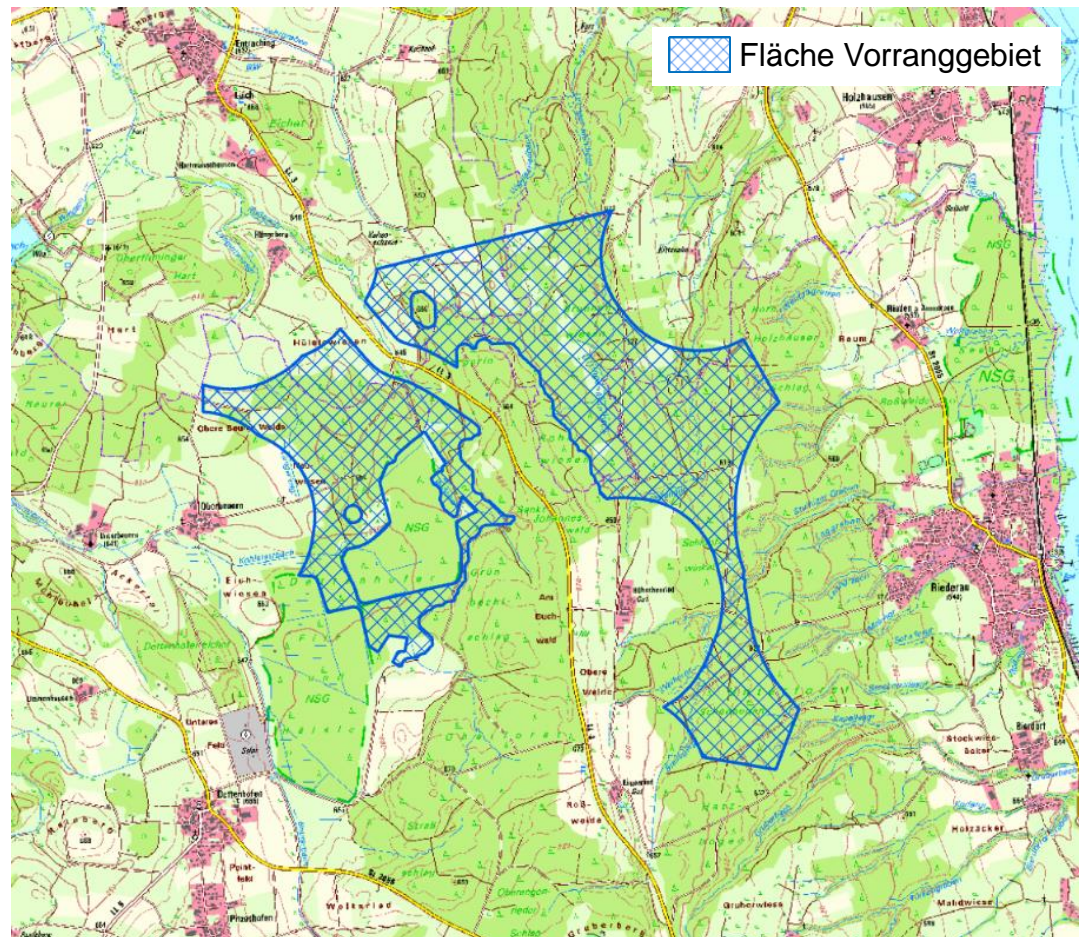
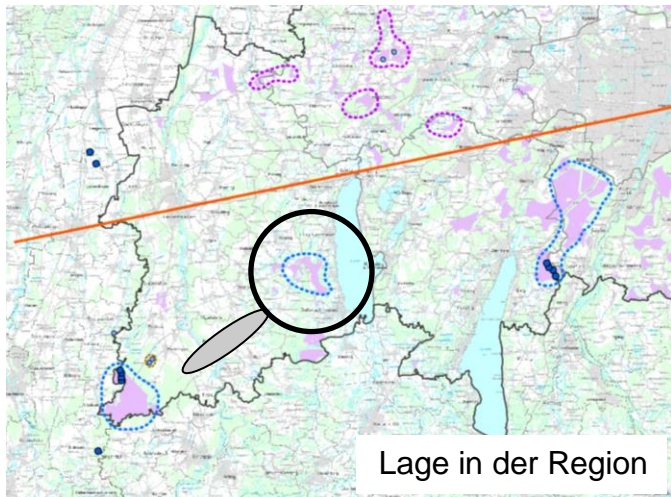
ID: VRG\_02

Kommunen: Dießen am Ammersee, Finning, Utting am Ammersee

Größe: 419 ha

Waldanteil: 84 %

Windpotenzial: 5,2-5,8 m/s in 160 m

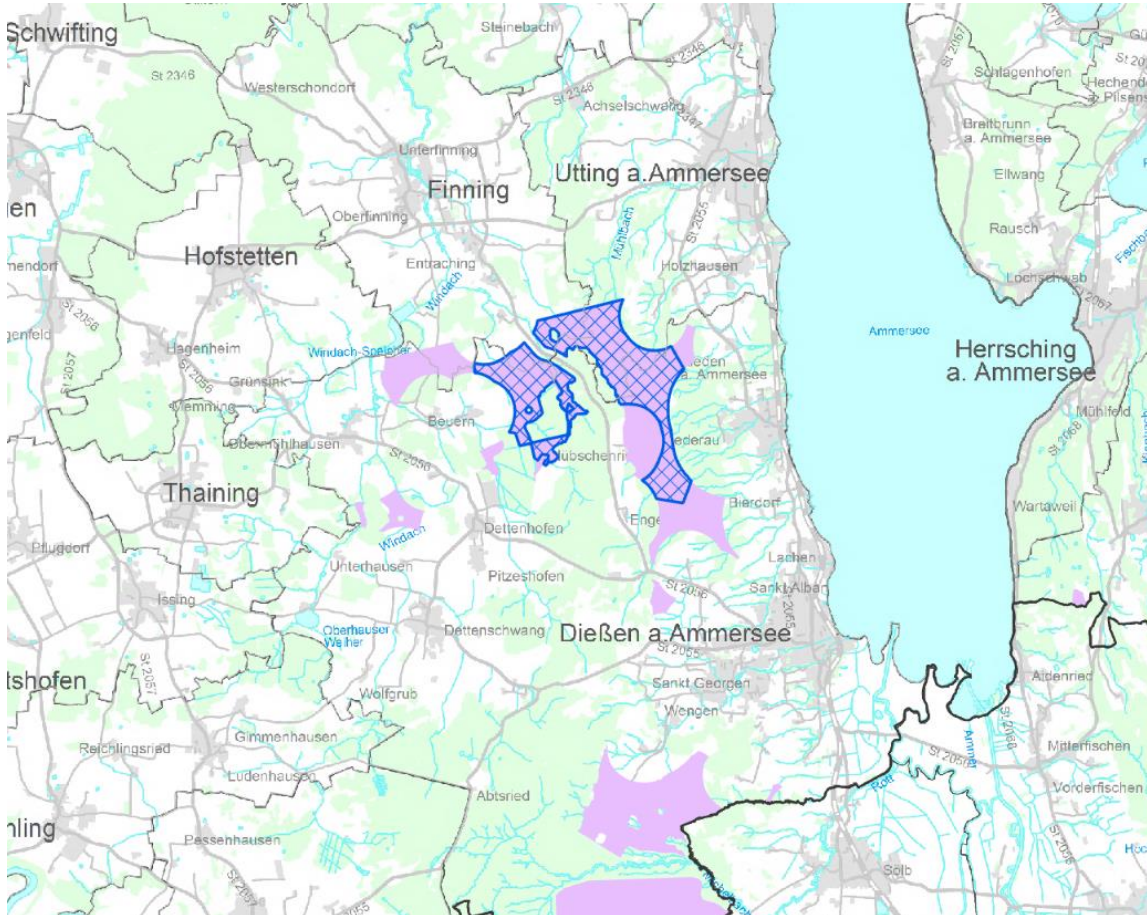


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 02

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartgrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNK-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

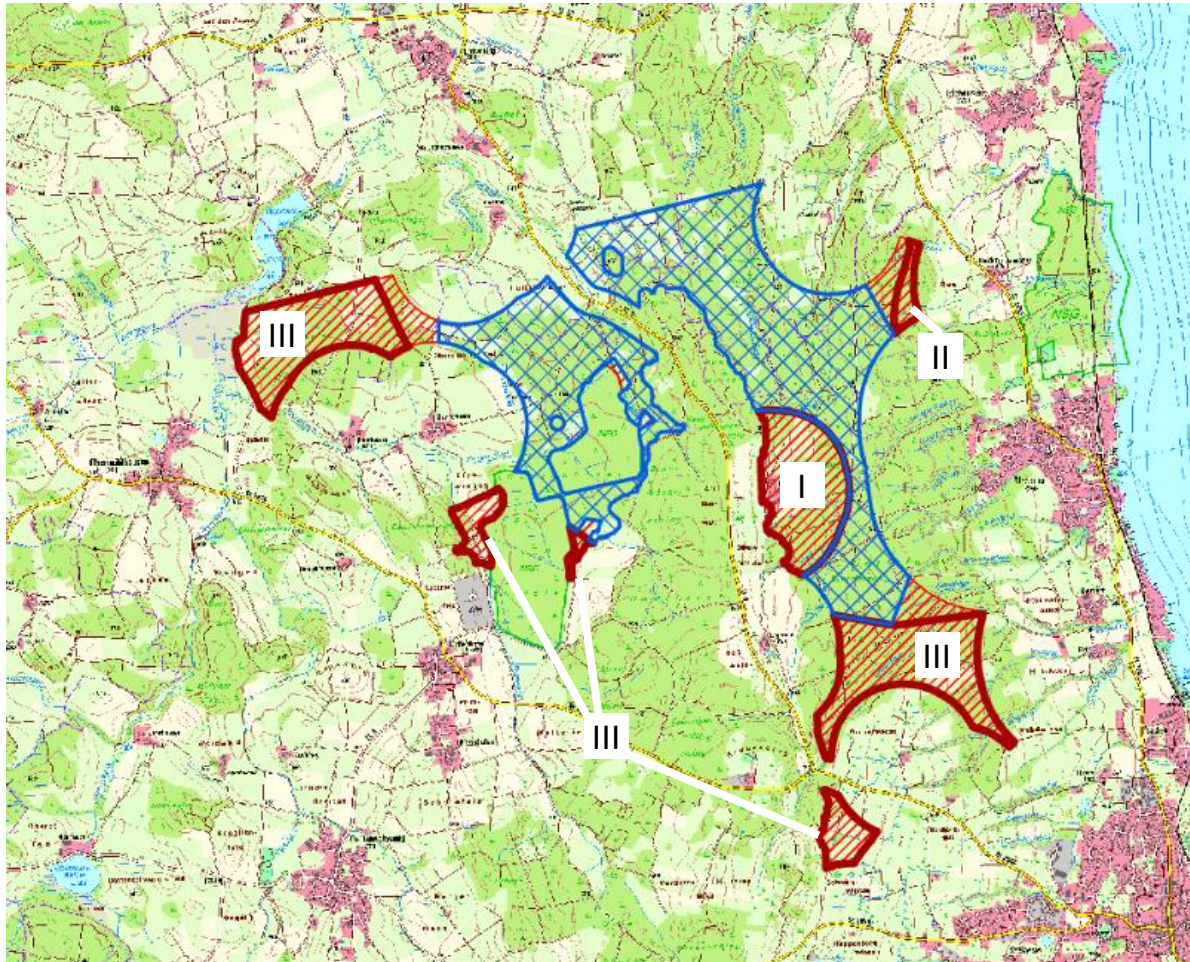
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 02

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Einhaltung Siedlungsabstand zu Wohnen im Außenbereich
- II Artenschutz: rechtl. begründeter Ausschluss (SPA-Abstand 1 km)
- III Artenschutz: keine Eignung (DZ 1 (Schwarzmilan) & multiples DZ 50)

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung, Tilgung größerer Biotopsüberlagerung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (61%)
- Landschaftsschutzgebiet (34%)
- Prüfbereich besonders landschaftsprägende Denkmäler (55%)
- Erholungswald (51%)



# Vorranggebiet Nr. 07

ID: VRG\_07

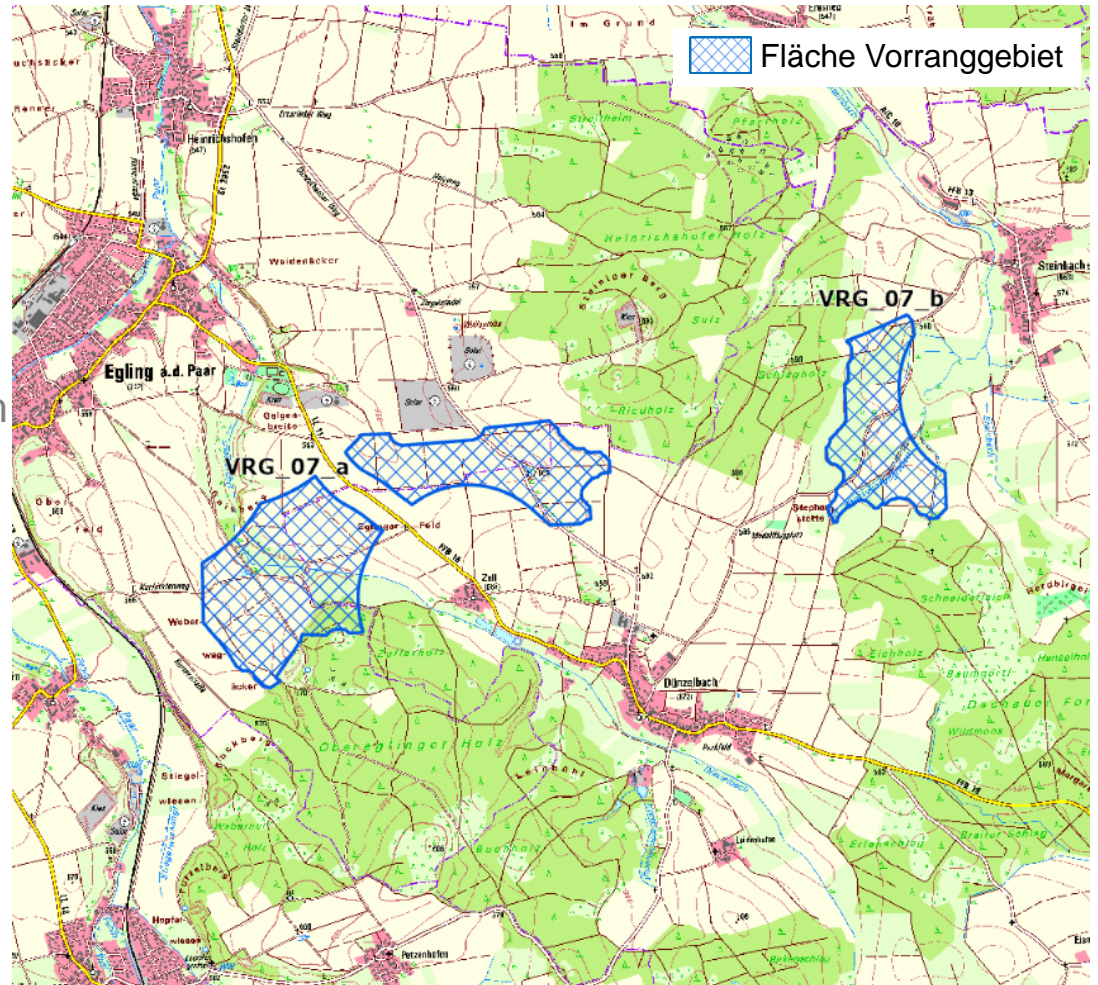
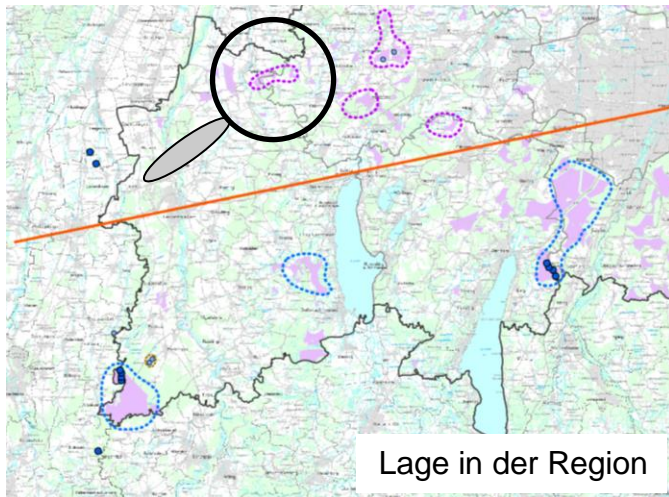
Kommunen:

Egling a.d. Paar, Moorenweis

Größe: 182 ha

Waldanteil: 3 %

Windpotenzial: 5,6-5,9 m/s in 160 m

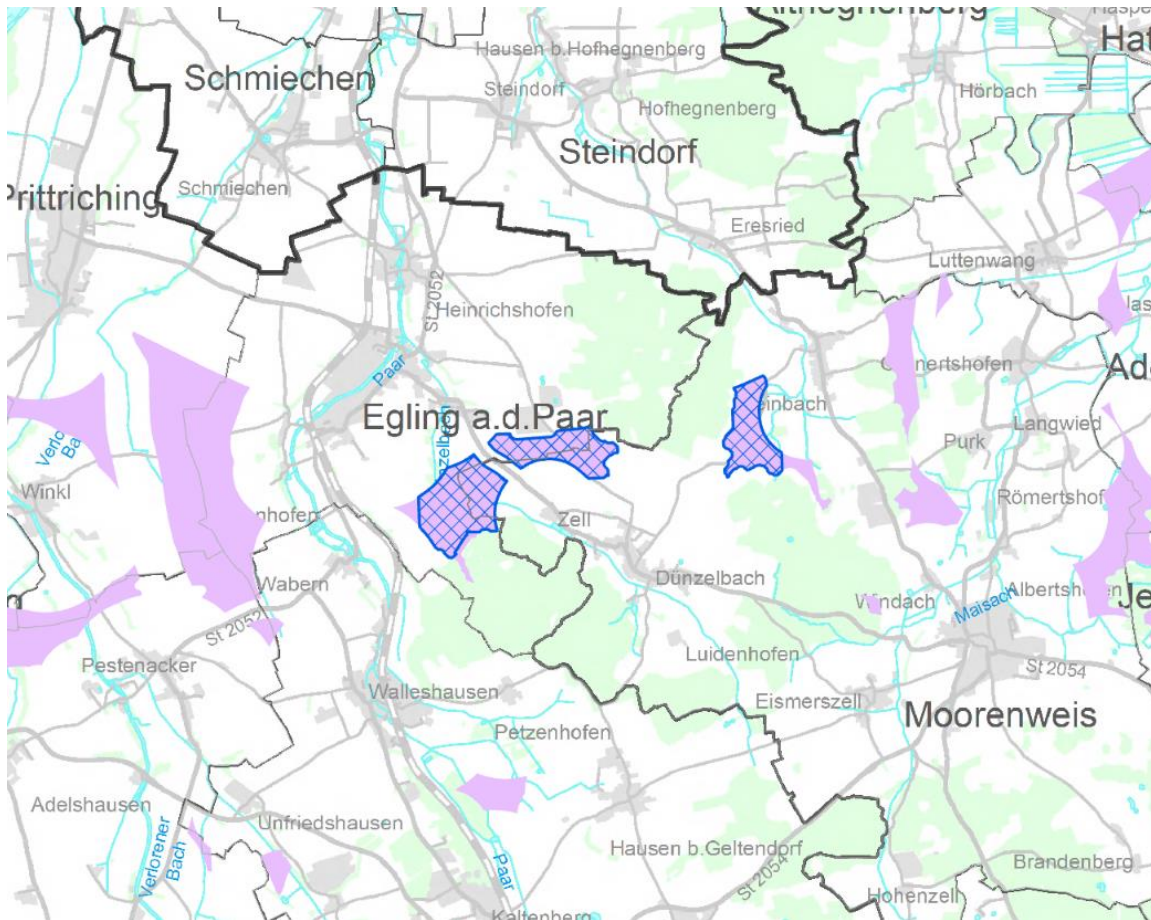


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 07

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

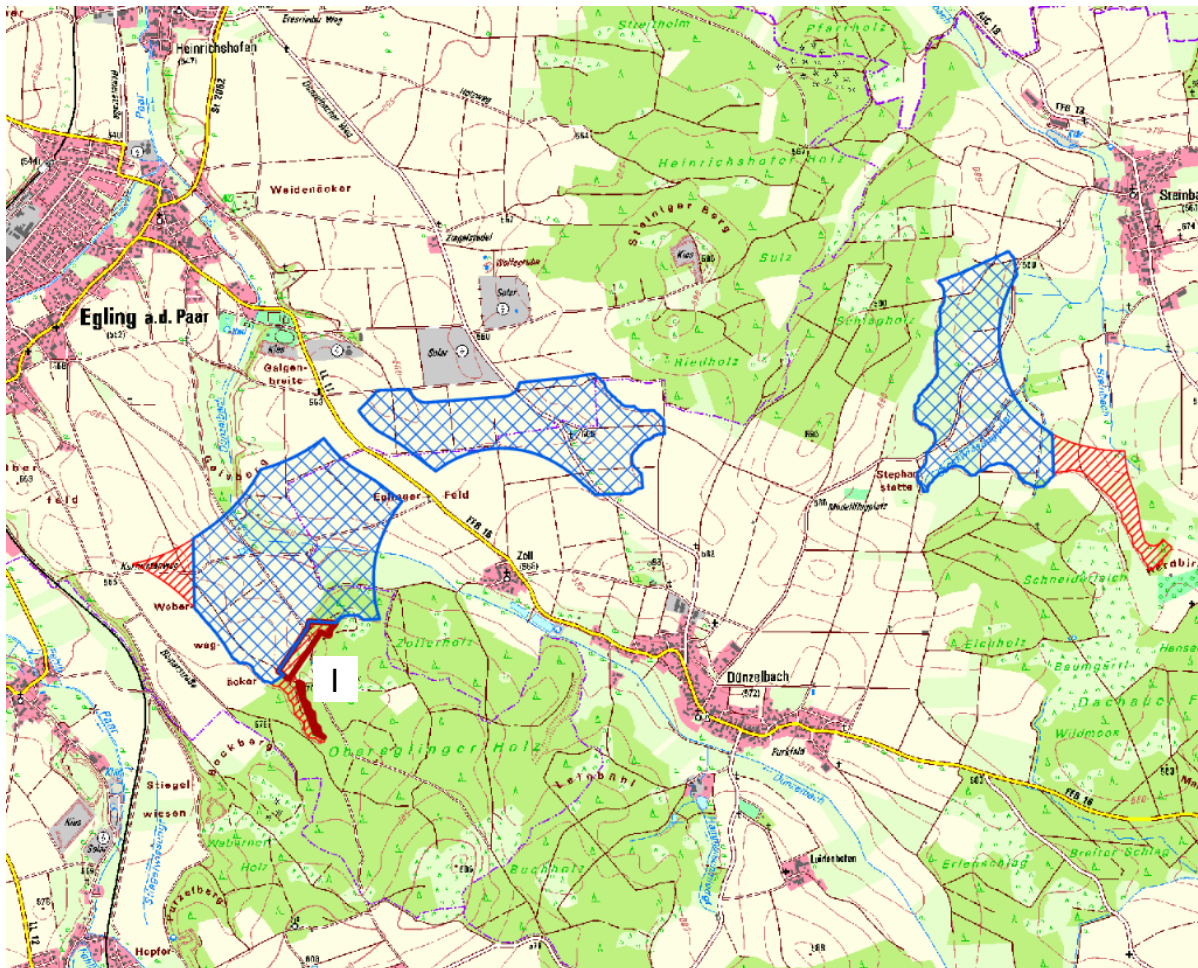
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 07

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

I Wasserschutzgebiet Zone III

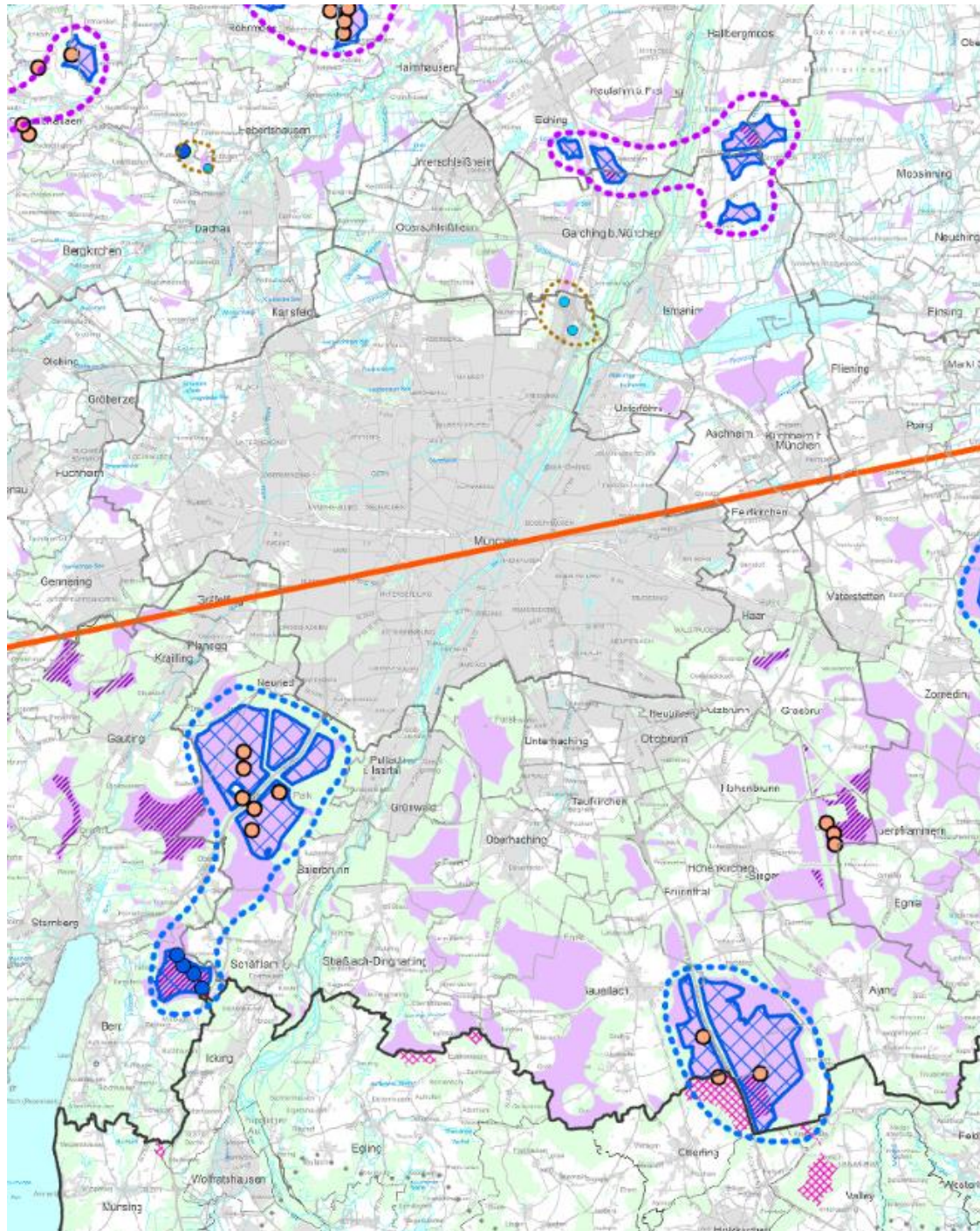
Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (11%)



# Teilraumüberblick: Landkreis München und Umgebung



## Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

- Großstruktur
- Cluster Kleinstrukturen
- Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)
- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)

### Bestand (Gesamthöhe in m)

- 200 und mehr
- 100 bis unter 200
- unter 100
- aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

- rechtswirksam

## benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)

- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-
- Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 04

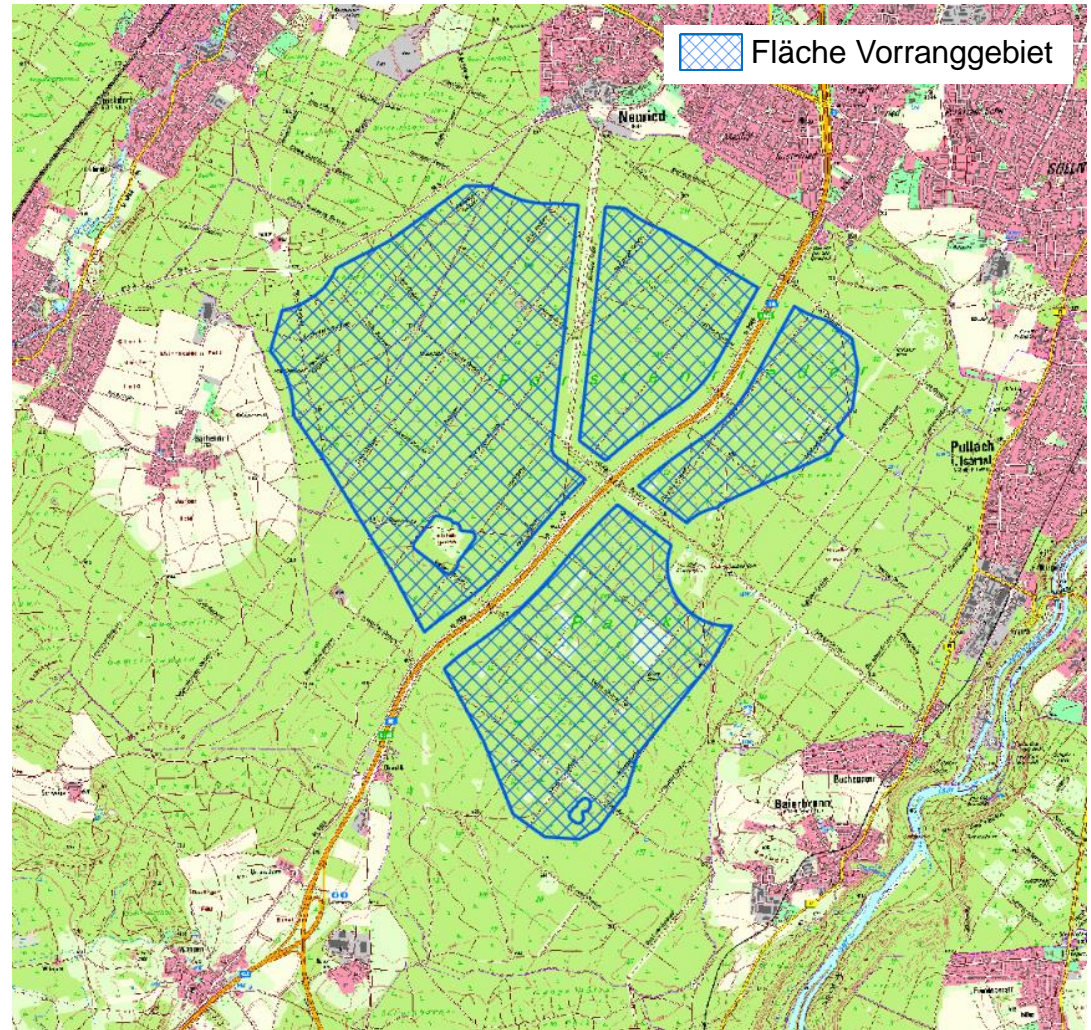
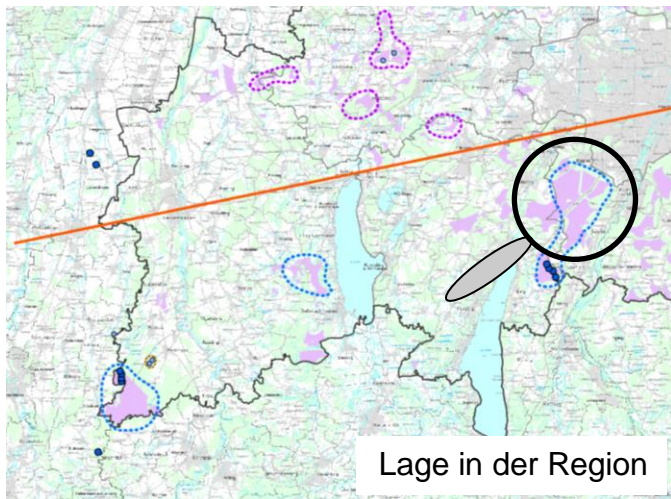
ID: VRG\_04

Kommunen: Neuried, gemeindefreies Gebiet "Forstenrieder Park"

Größe: 1.674 ha

Waldanteil: 98 %

Windpotenzial: 5,3-5,6 m/s in 160 m

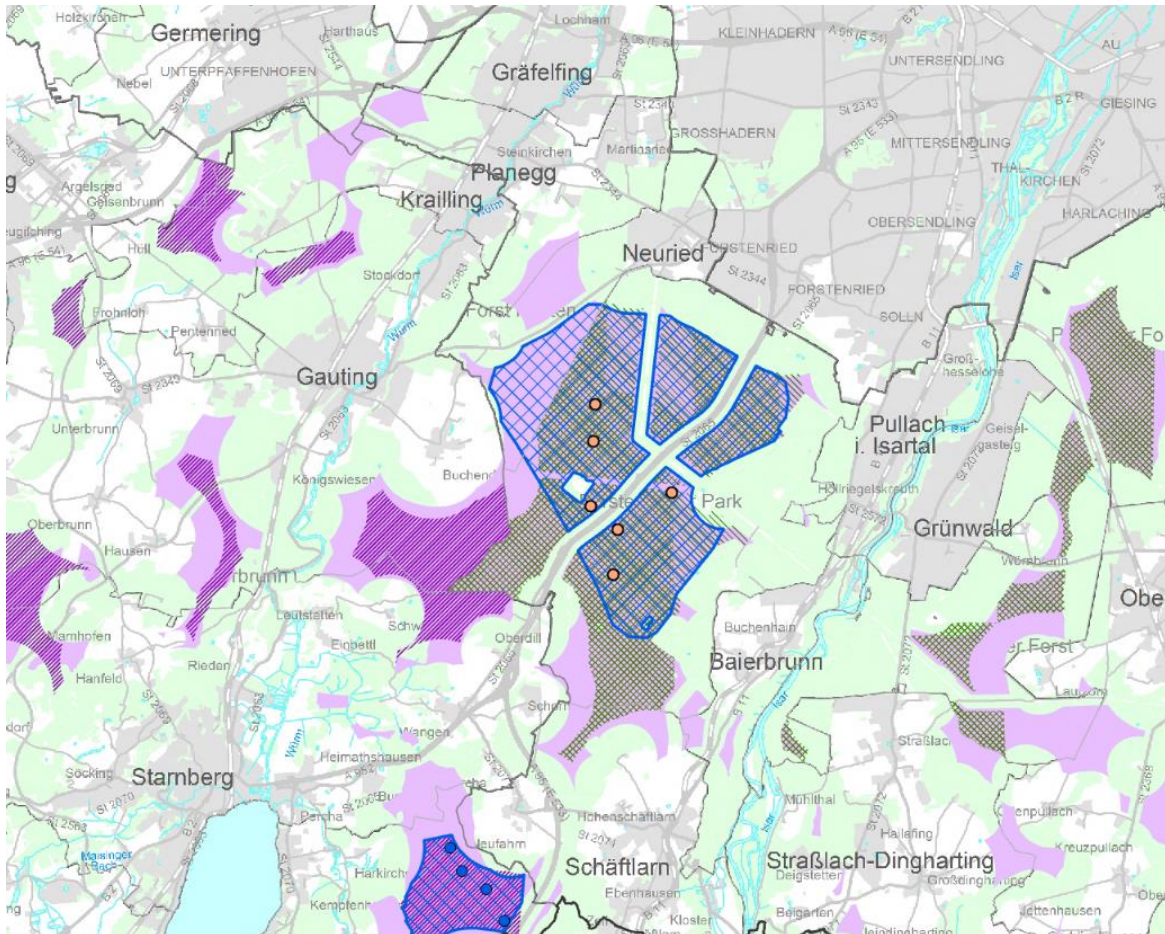


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 04

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

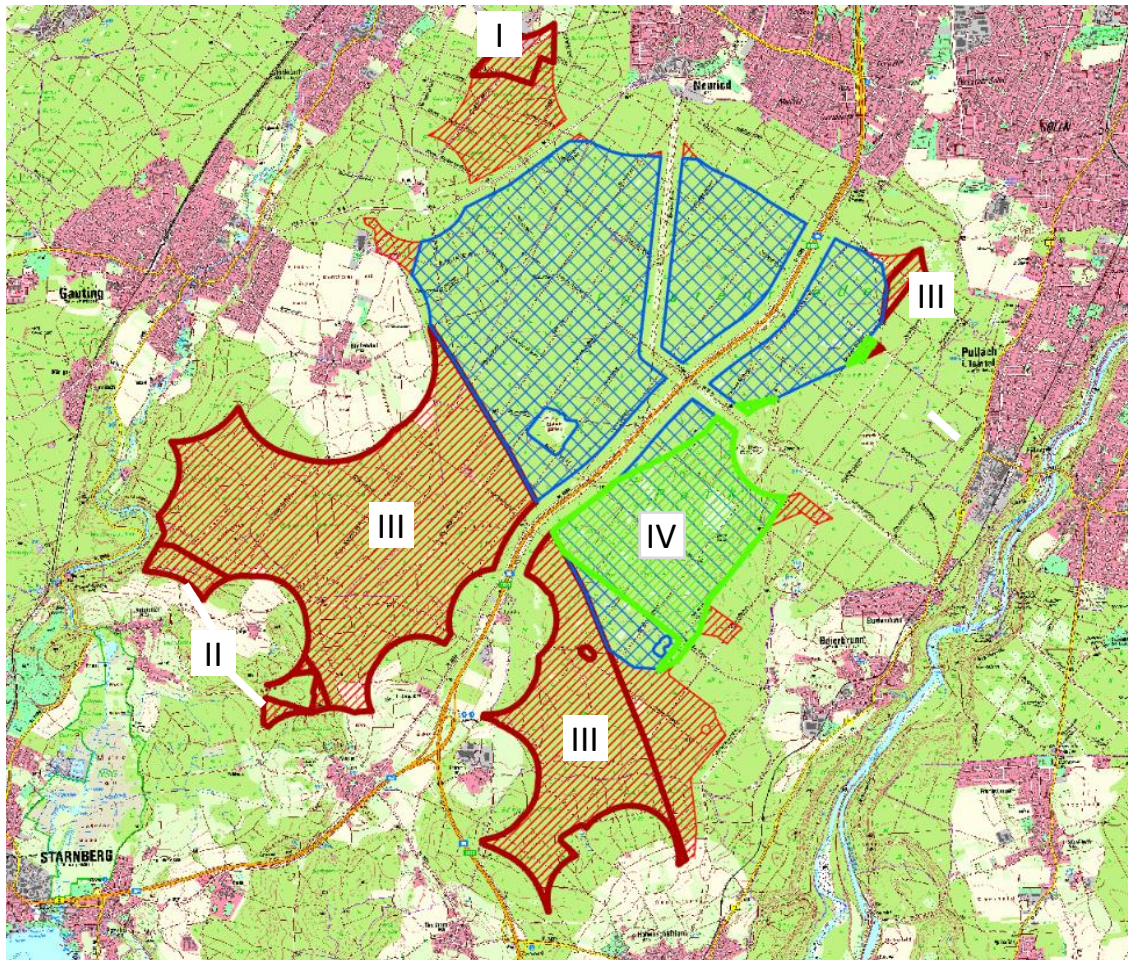
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 04

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Vorranggebiet Bodenschätze
- II Artenschutz: rechtl. begründeter Ausschluss (DZ 1 Rohrweihe)
- III Artenschutz: keine Eignung (DZ 1 (Wespenbussard, Rotmilan) & multiples DZ 2)

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung.

### Beibehalt

- IV Wasserschutzgebiet Zone III wegen konkreter Windenergieplanung in diesem Bereich

sowie Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (100%)
- regionaler Grünzug (100%)
- Bannwald (100%)
- Erholungswald (96%)
- weiterer Prüfbereich zivile Flugplätze (3%)
- Prüfbereich Erdbebenmessstation (3%)



# Vorranggebiet Nr. 05

ID: VRG\_05

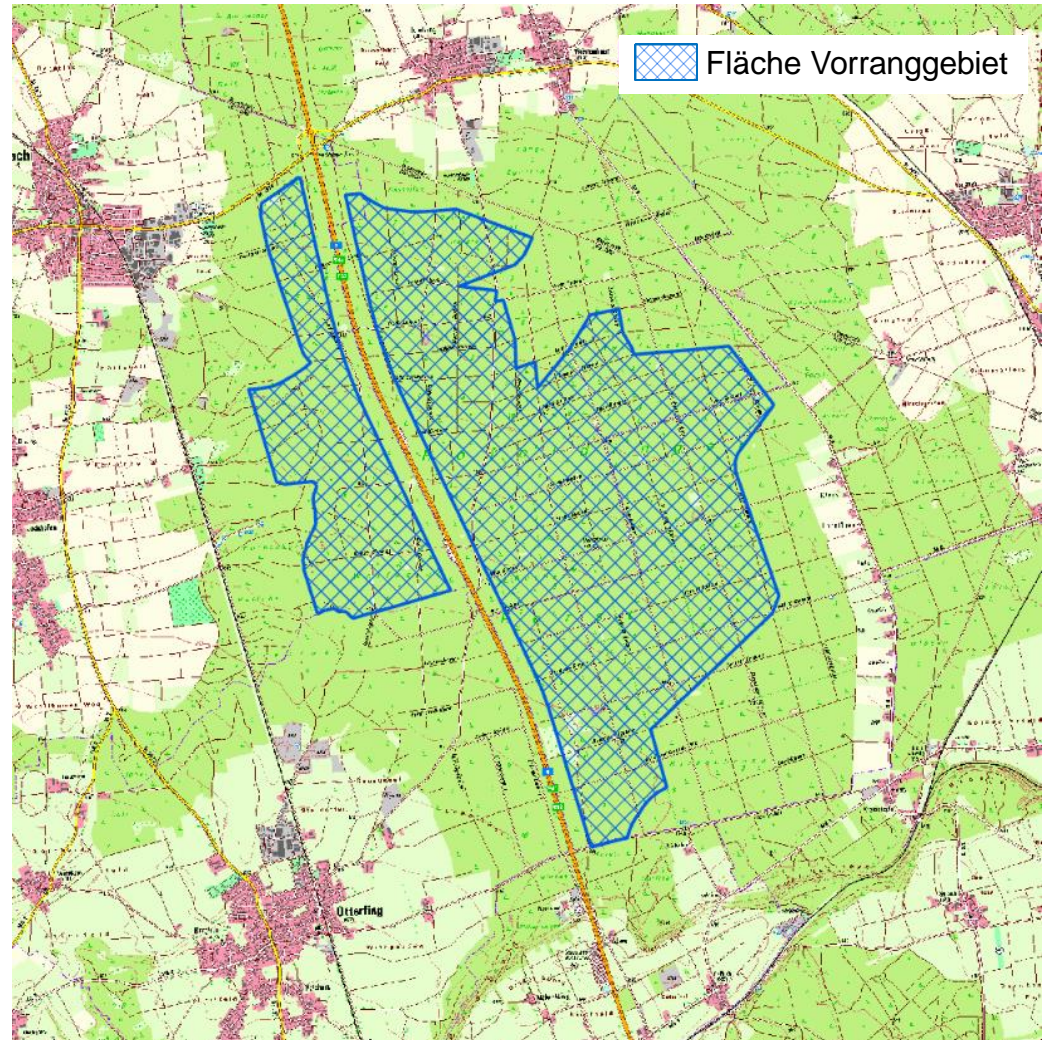
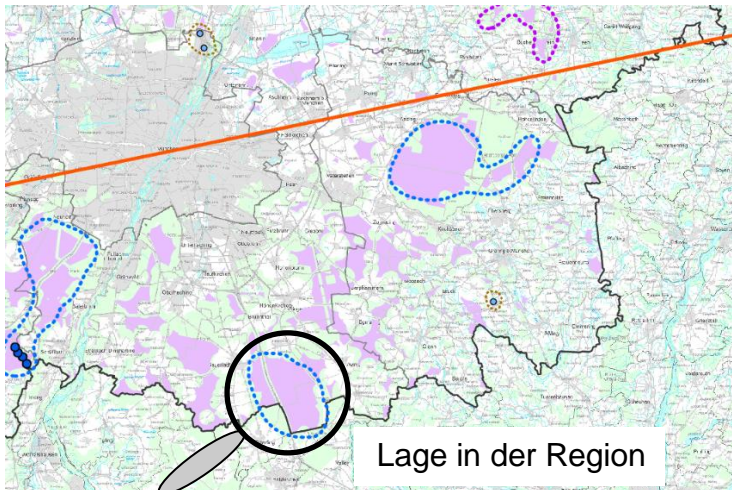
Kommunen:

Aying, Brunnthal, Sauerlach

Größe: 1.561 ha

Waldanteil: 99 %

Windpotenzial: 5,0-5,3 m/s in 160 m

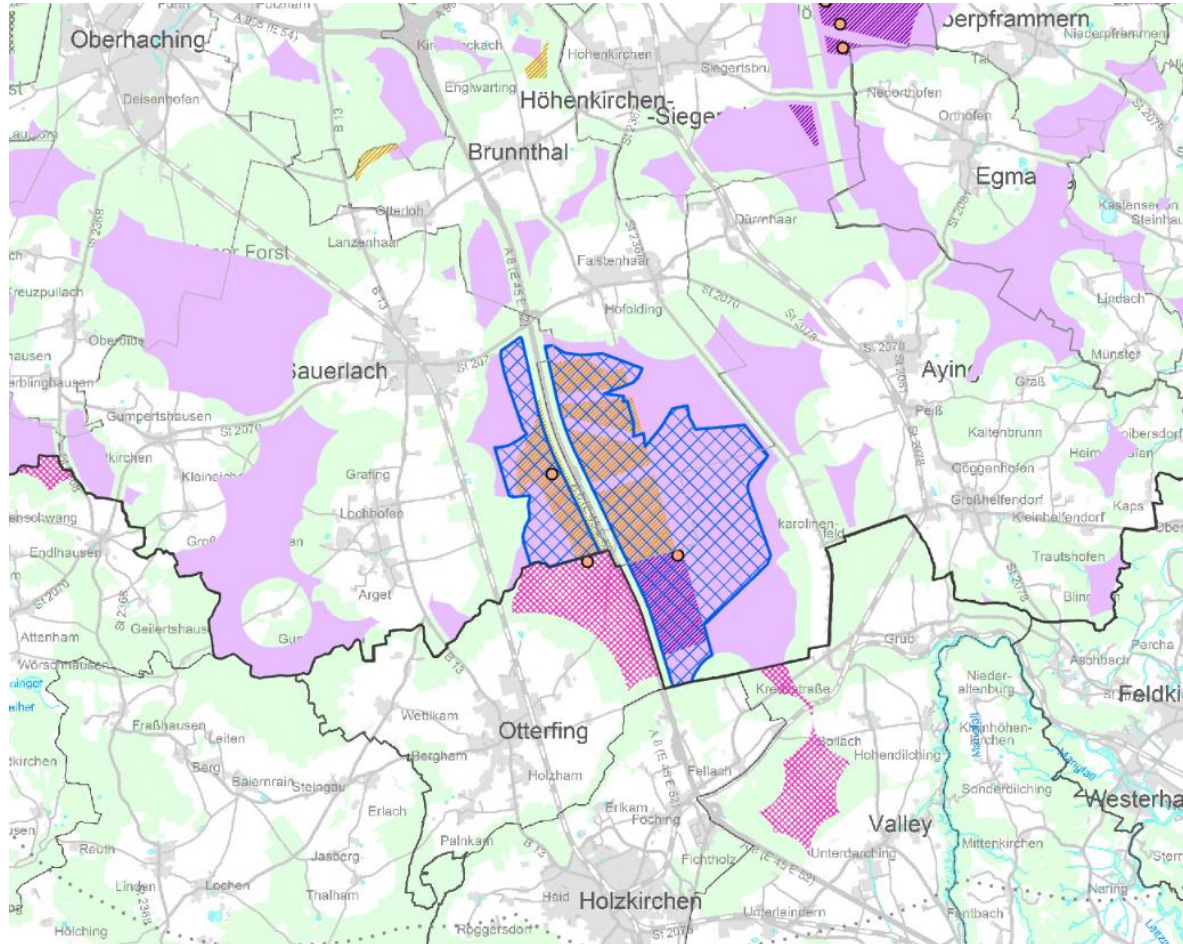


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 05

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

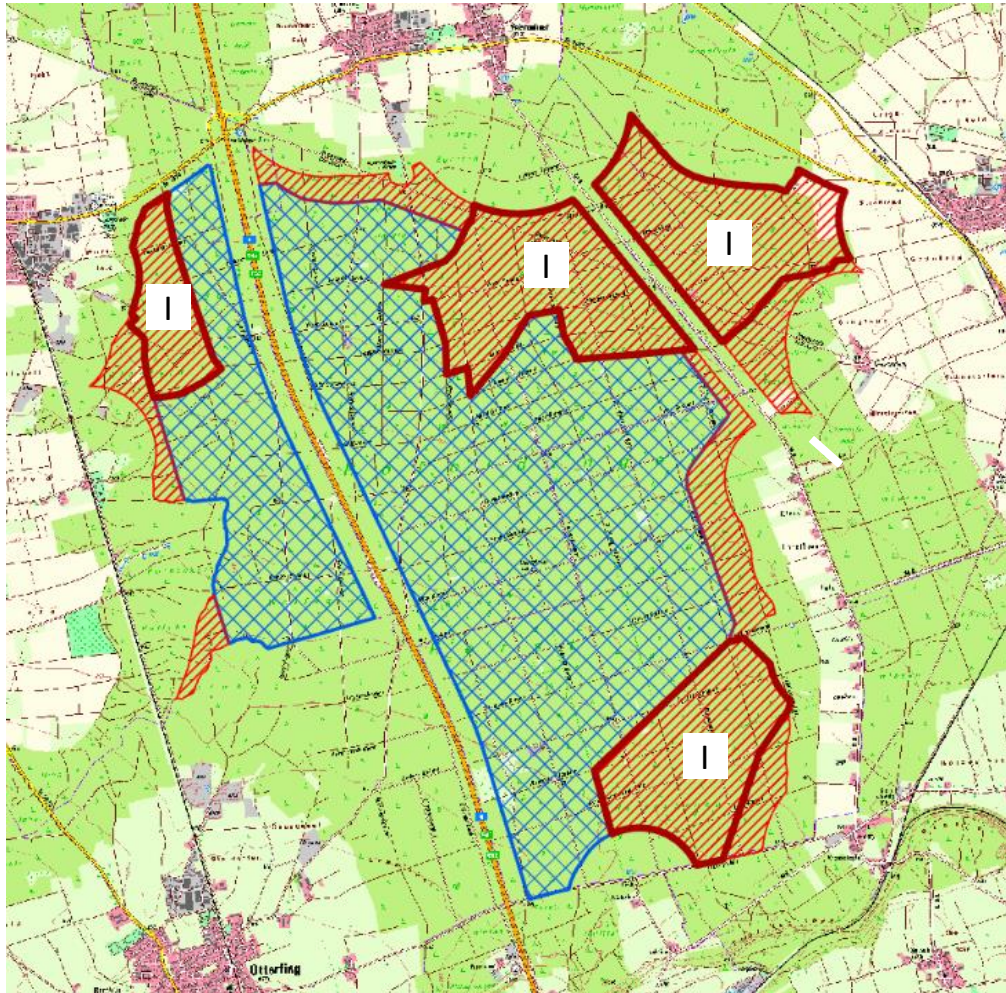
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 05

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Wasserschutzgebiete Zone III und III a

Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung, Minderung von Siedlungsumfassung, Akzentuierung der axialen Ausrichtung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (69%)
- Regionaler Grünzug (100%)
- Bannwald (100%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (30%)
- Wasserschutzgebiet Zone III b (23%)
- Prüfbereich Erdbebenmessstation (4%)



# Vorranggebiet Nr. 22

ID: VRG\_22

Kommunen:

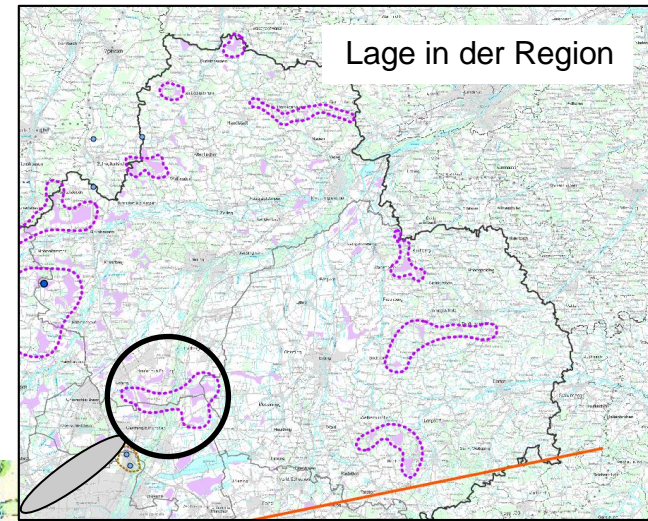
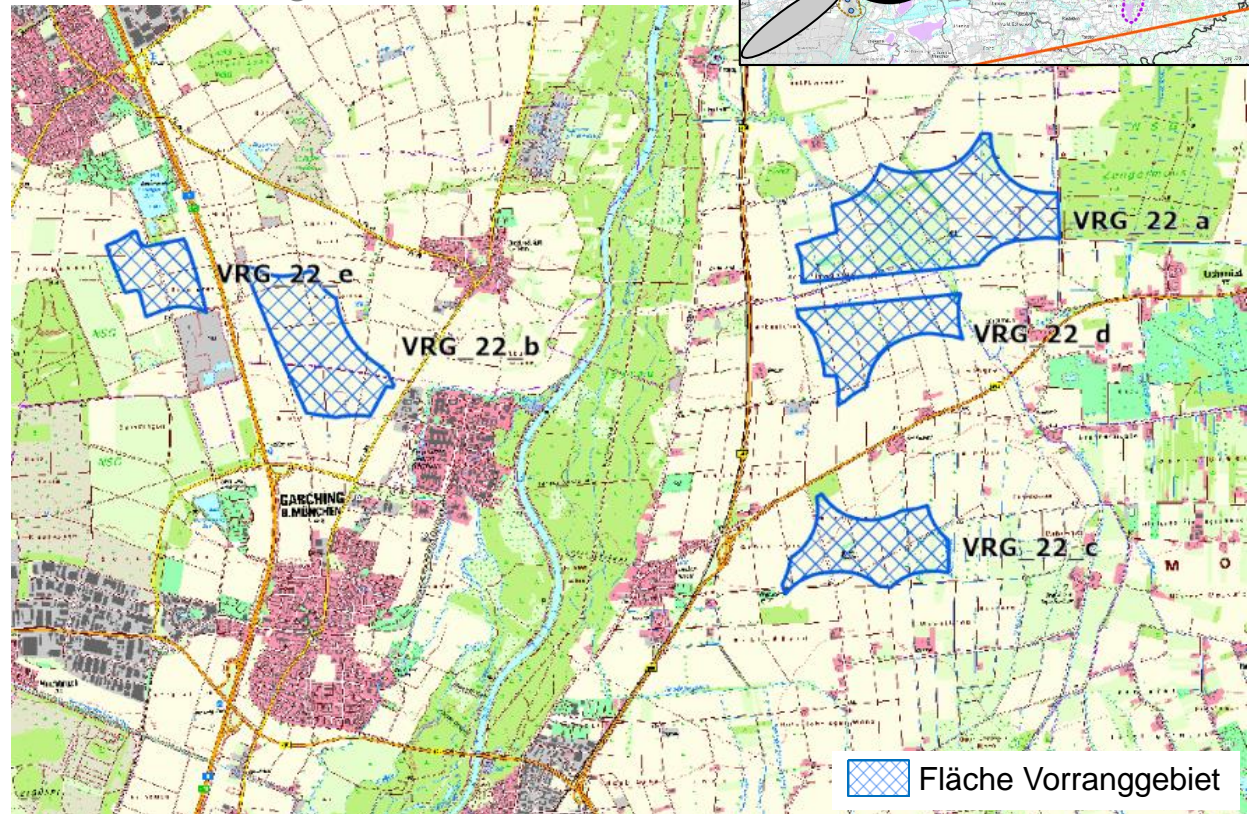
Eching, Garching b.München, Hallbergmoos,  
Ismaning, Moosinning

Größe: 525 ha

Waldanteil: 2 %

Windpotenzial:

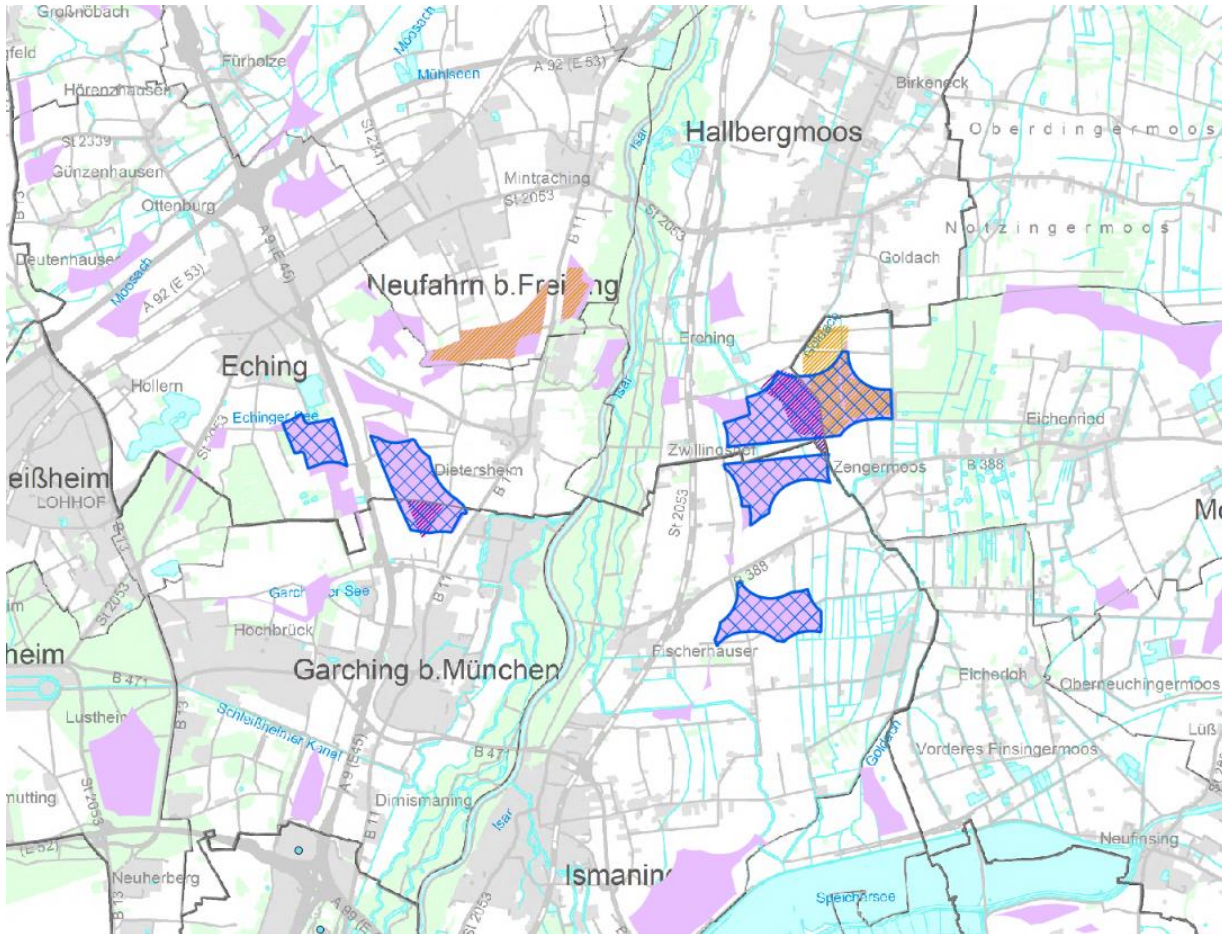
5,7-5,8 m/s  
in 160 m








# Vorranggebiet Nr. 22

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

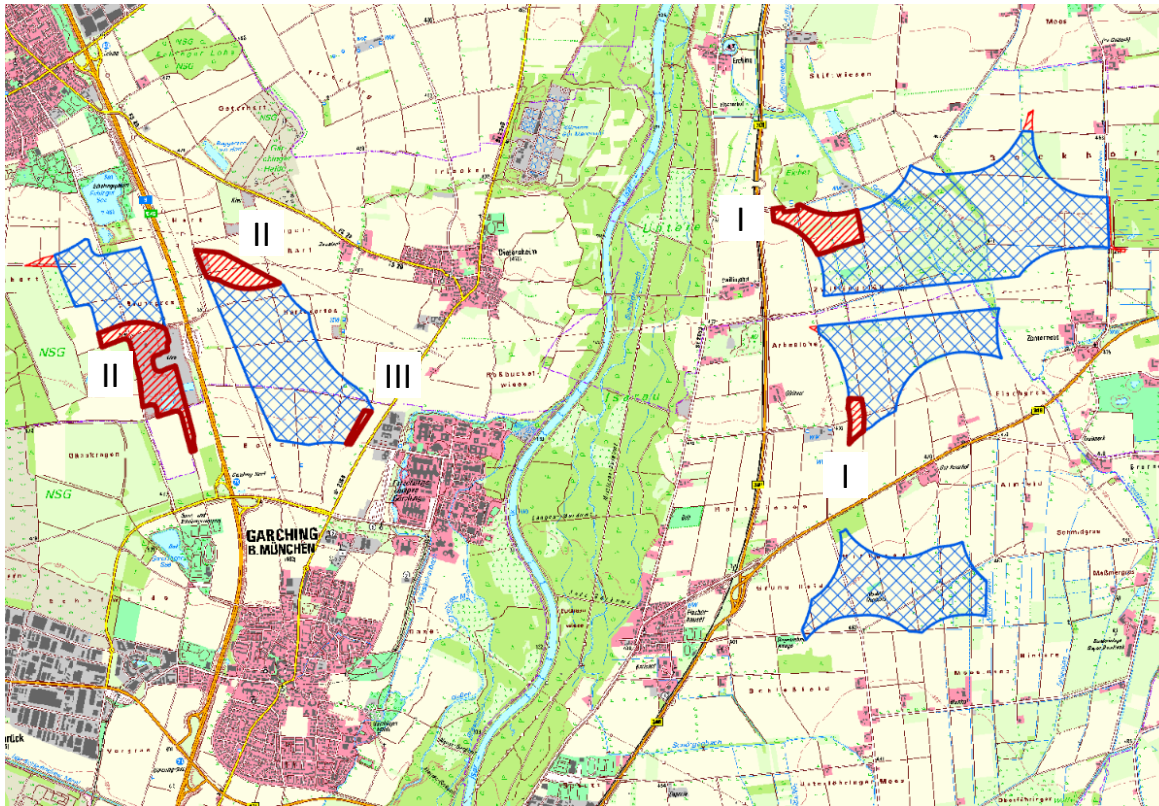
-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-
-  Abstandspuffer um die Region München

# Vorranggebiet Nr. 22

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Wasserschutzgebiet Zone III
- II Artenschutz: rechtl. begründeter Ausschluss (Wiesenbrüteregebiet mit Schutzabstand 500 m)
- III Hauptsiedlungsbereich des Regionalplans München

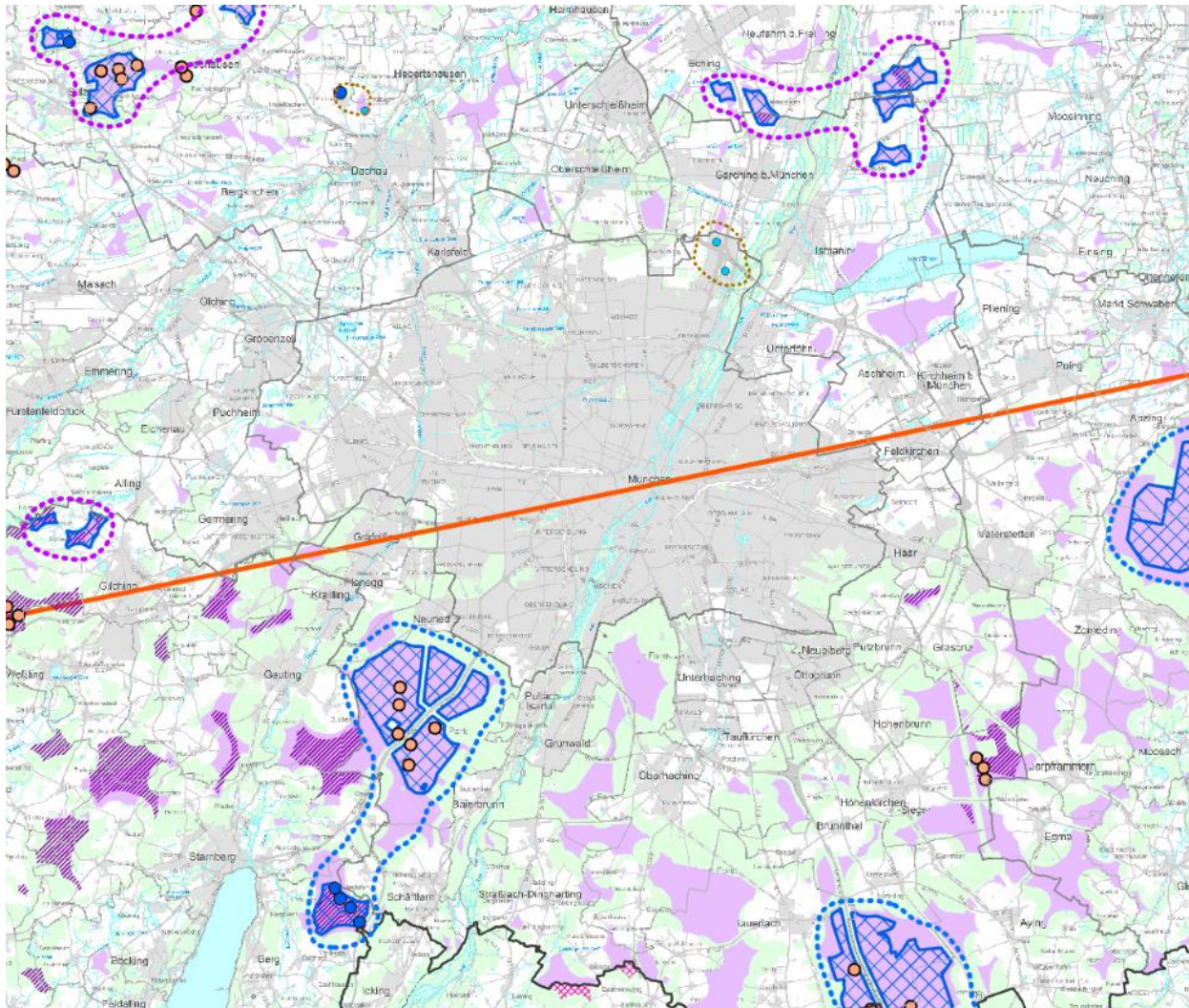
Weitere Herausnahmen zur Darstellungsoptimierung.

Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (44%)
- Regionaler Grünzug (71%)
- Landschaftliches Vorbehaltsgebiet (36%)
- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (100%)









# Teilraumüberblick: Landeshauptstadt München und Umgebung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

## Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

-  Großstruktur
-  Cluster Kleinstrukturen
-  Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen  
(sofern nicht bereits in Struktur integriert)
-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)




### Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

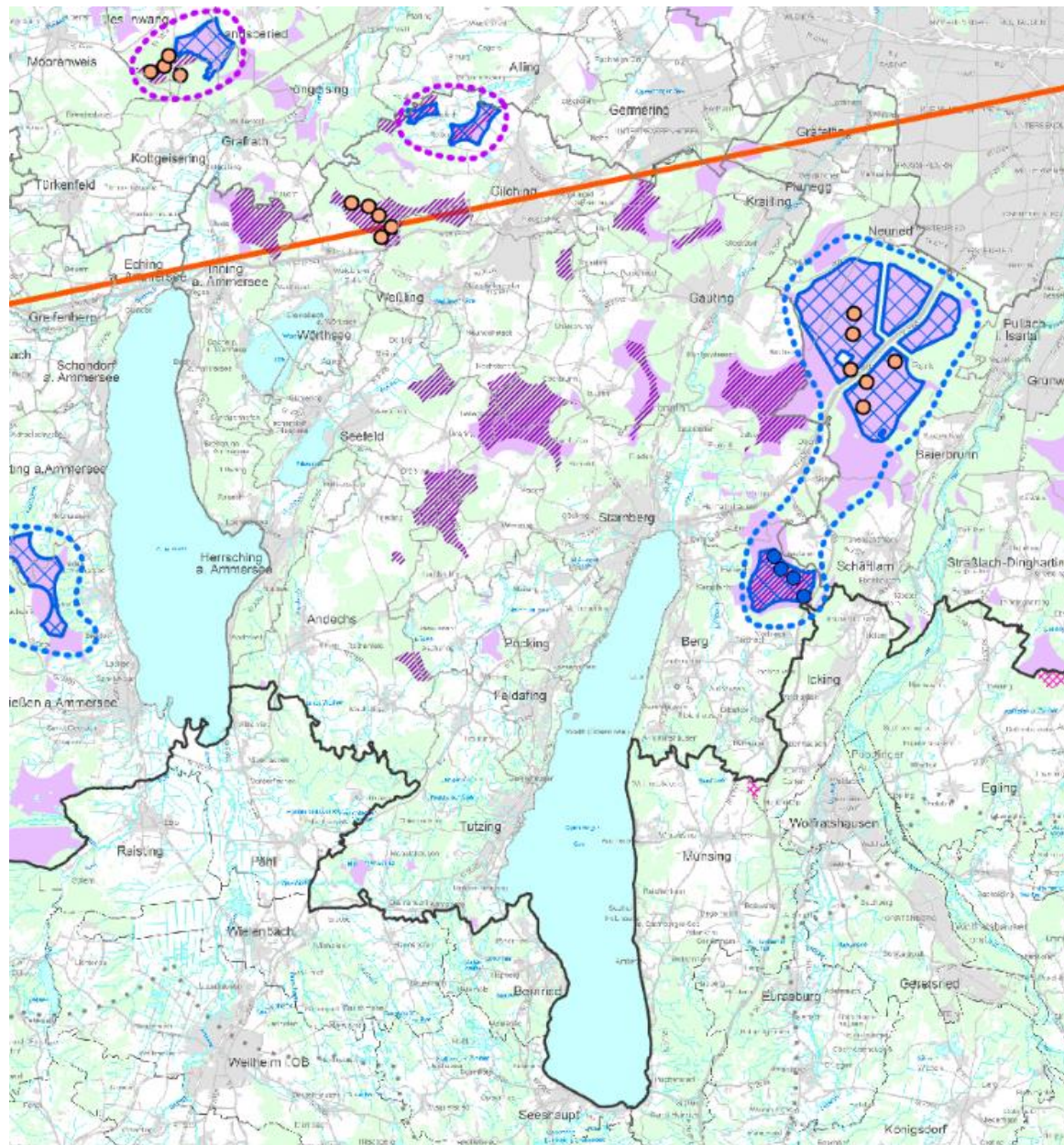
-  rechtswirksam

## benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-  
Abstandspuffer um die Region München



# Teilraumüberblick: Landkreis Starnberg und Umgebung



## Vorabentwurf Steuerungskonzept Windenergienutzung

- Großstruktur
- Cluster Kleinstrukturen
- Umgriffe um bestehende Windkraftanlagen (sofern nicht bereits in Struktur integriert)
- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

## Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe (Kenntnisstand: 06.03.2024)

### Bestand (Gesamthöhe in m)

- 200 und mehr
- 100 bis unter 200
- unter 100
- aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

## FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 06.03.2024)

- rechtswirksam

## benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung (Kenntnisstand: 11/2023)

- Vorranggebiet
- Vorbehaltsgebiet
- Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km-  
Abstandspuffer um die Region München

Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung



# Vorranggebiet Nr. 09

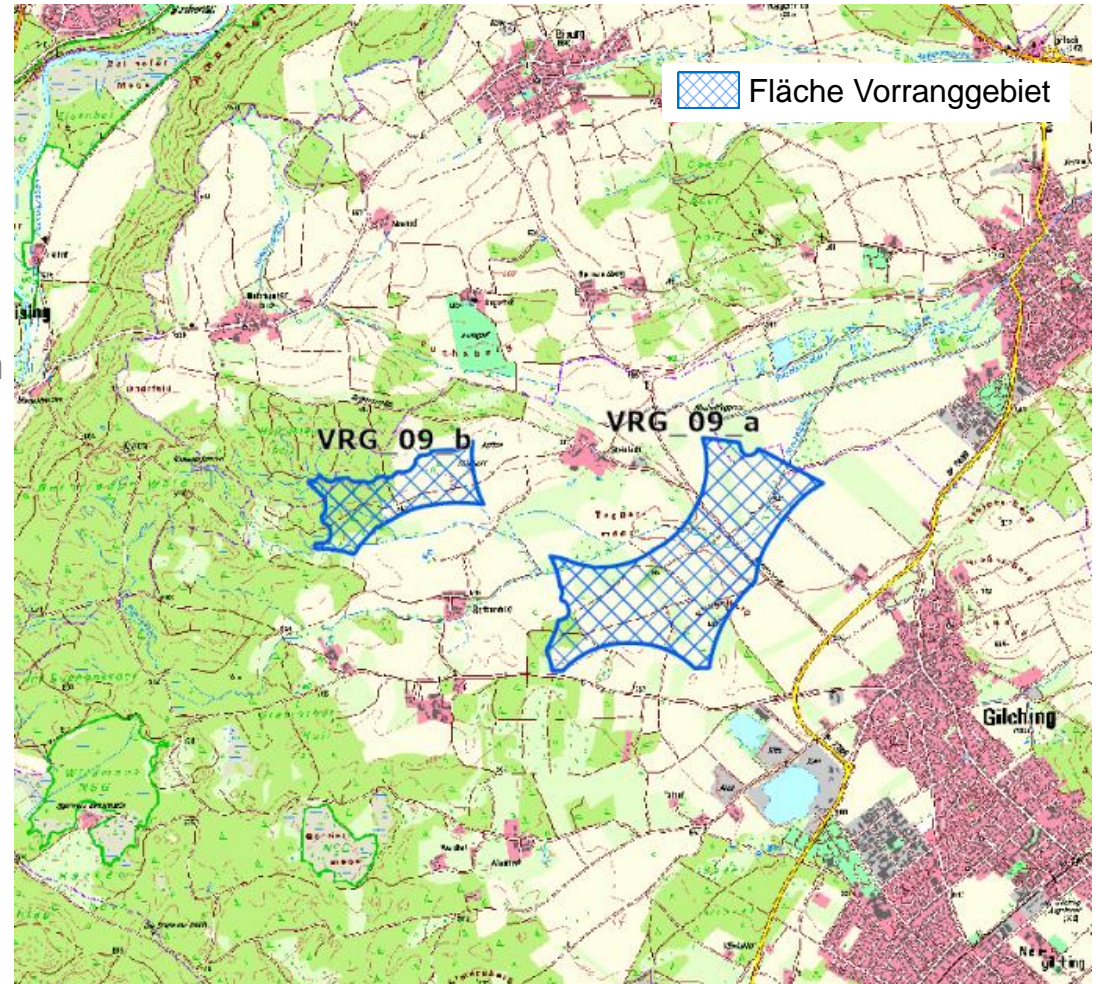
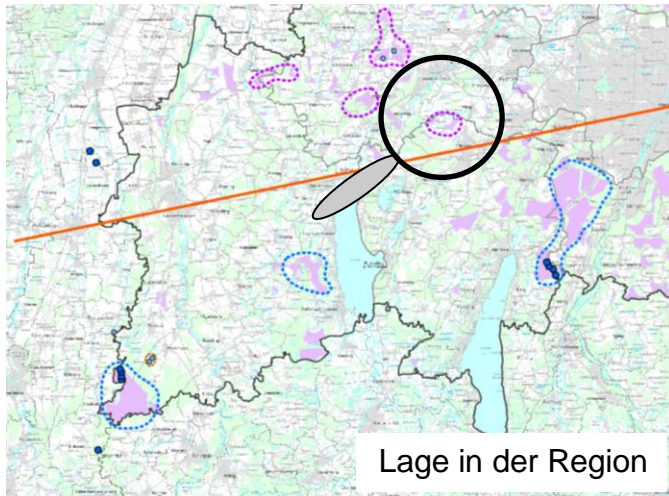
ID: VRG\_09

Kommunen: Alling, Gilching

Größe: 140 ha

Waldanteil: 14 %

Windpotenzial: 5,4-5,7 m/s in 160 m

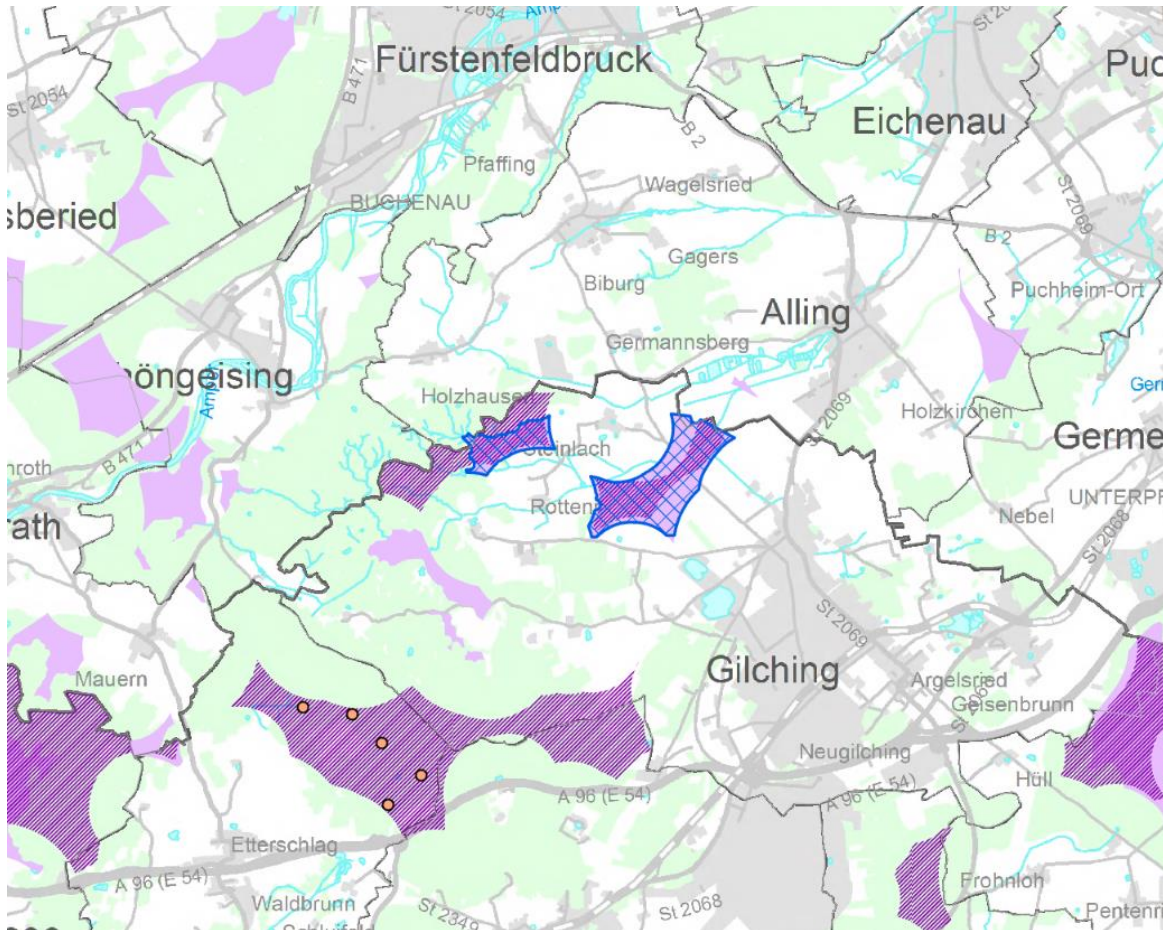


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 09

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 09

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Artenschutz: keine Eignung (multiples DZ 2)

### Beibehalt

- II Wasserschutzgebiet Zone III
- III Äußerer Bauschutzbereich Flughafen Oberpfaffenhofen (92 % des VRG davon betroffen)

sowie Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (73%)
- Regionaler Grünzug (88%)
- Wasserschutzgebiet III b (65 %)
- Prüfbereich besonders landschaftsprägende Denkmäler (100%)
- Prüfbereich Erdbebenmessstation (100%)
- Erholungswald (11%)
- Prüfbereich Flugsicherungsanlage (100%)



# Vorranggebiet Nr. 03

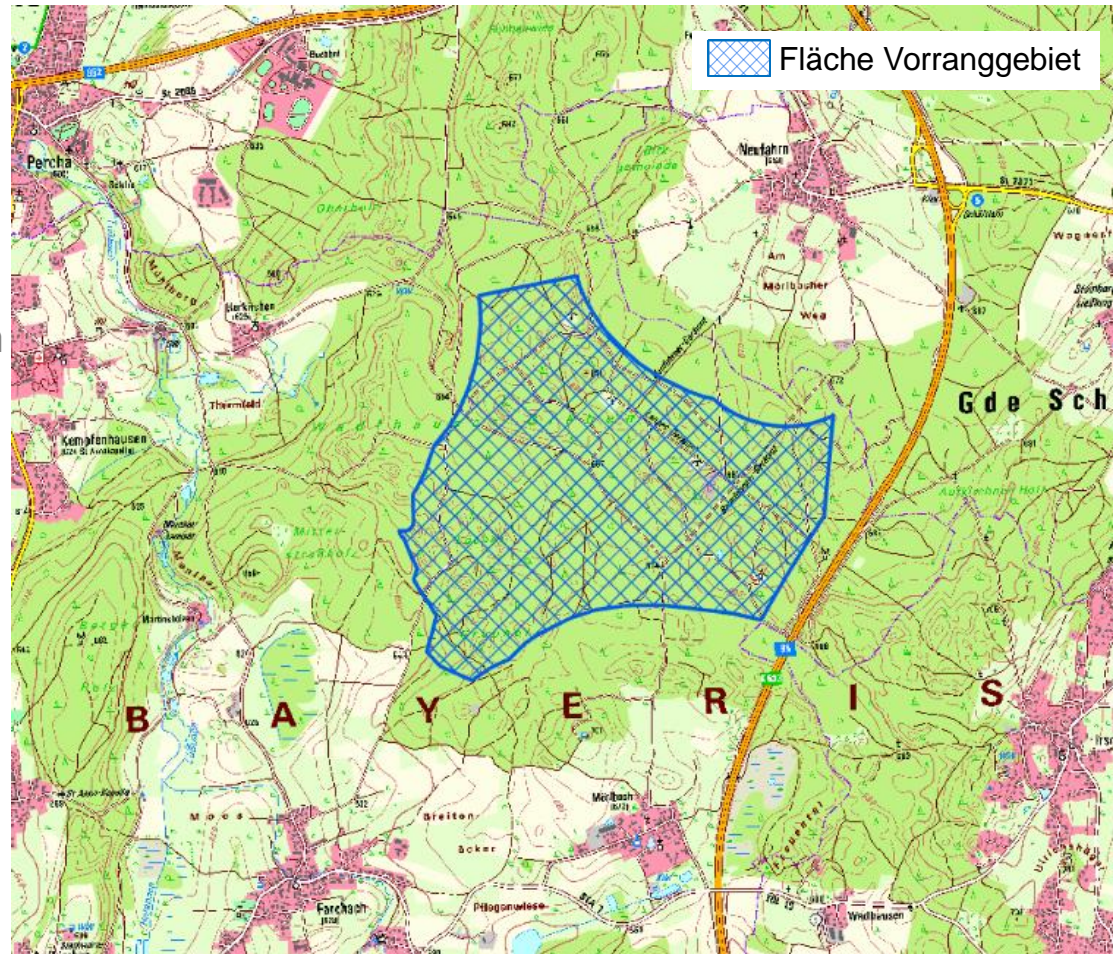
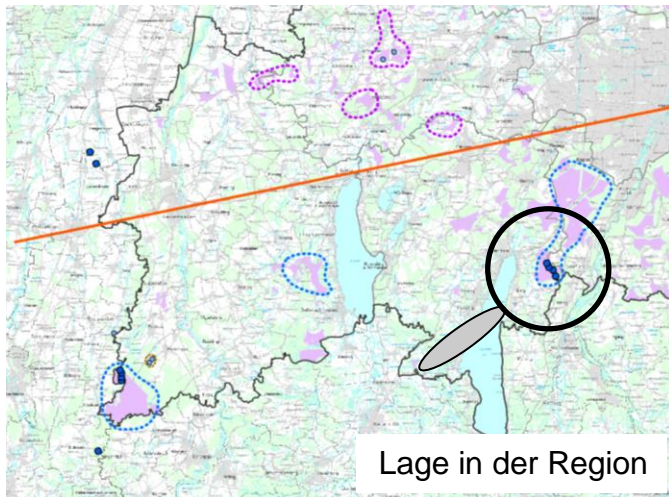
ID: VRG\_03

Kommune: Berg

Größe: 1.674 ha

Waldanteil: 99 %

Windpotenzial: 5,2-5,7 m/s in 160 m

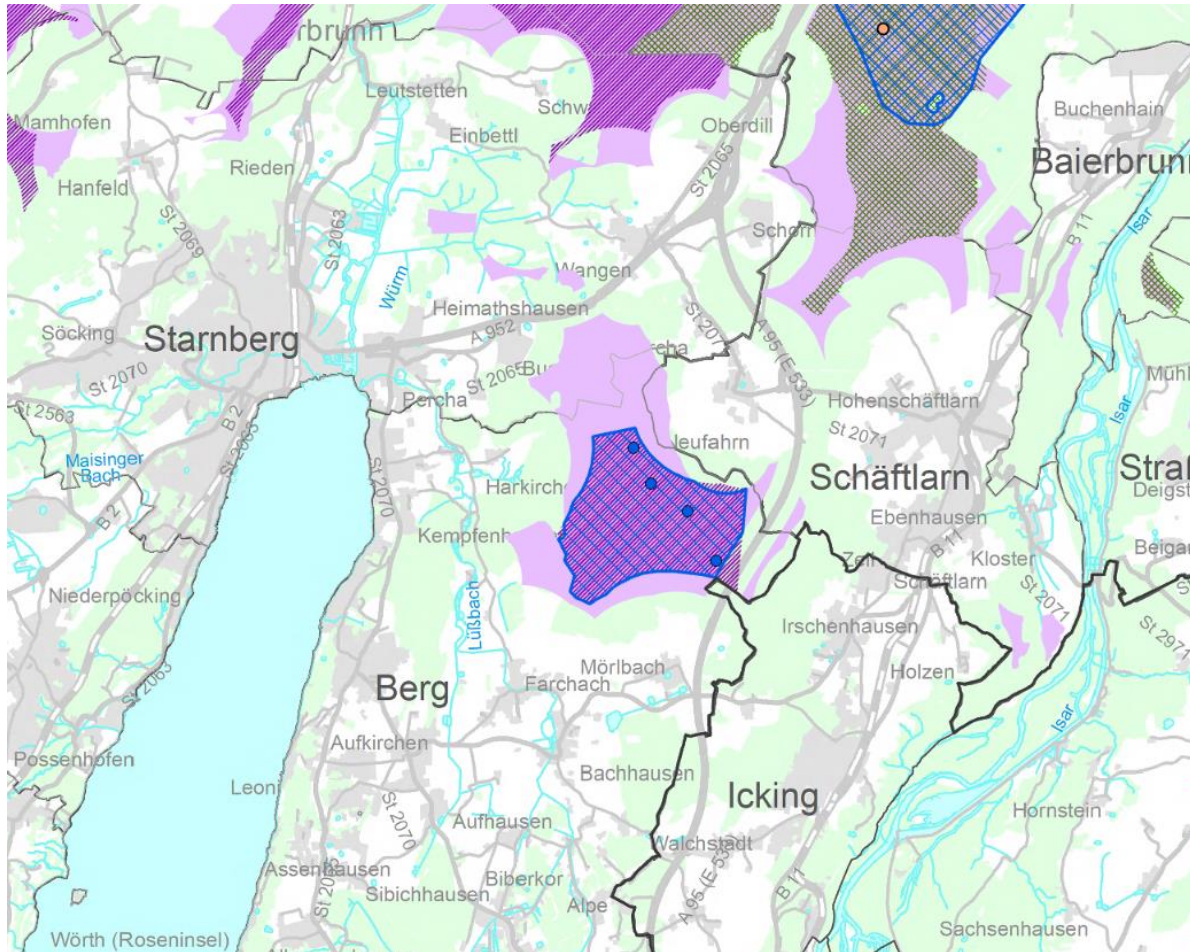


Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung






# Vorranggebiet Nr. 03

## Lokale Interessen zur Windenergienutzung







Kartengrundlage: Bay. Vermessungsverwaltung

Vorabentwurf Steuerungskonzept Region München



-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Suchfläche gemäß PA 19-09-2023

Windenergieanlagen > 50 m Gesamthöhe  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)



Bestand (Gesamthöhe in m)

-  200 und mehr
-  100 bis unter 200
-  unter 100
-  aktuelle Planung (ab 2022 genehmigt oder im Genehmigungsverfahren)

FNP-Konzentrationszonen- oder Sondergebietsdarstellungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 06.03.2024)

-  rechtswirksam
-  im Verfahren (ggf. ruhend)





Überörtliches Konzept Landkreis München (Stand 10.10.23, Teilraum)

-  Meldung Vorranggebiete Windenergienutzung
-  Gutachtenvorschlag Vorbehaltsgebiete Windenergienutzung

Überörtliches Konzept Landkreis Dachau (Stand 31.07.2023, ohne Odelzhausen & Pfaffenhofen a.d.Glonn):

-  potenzielle Windkraftstandorte

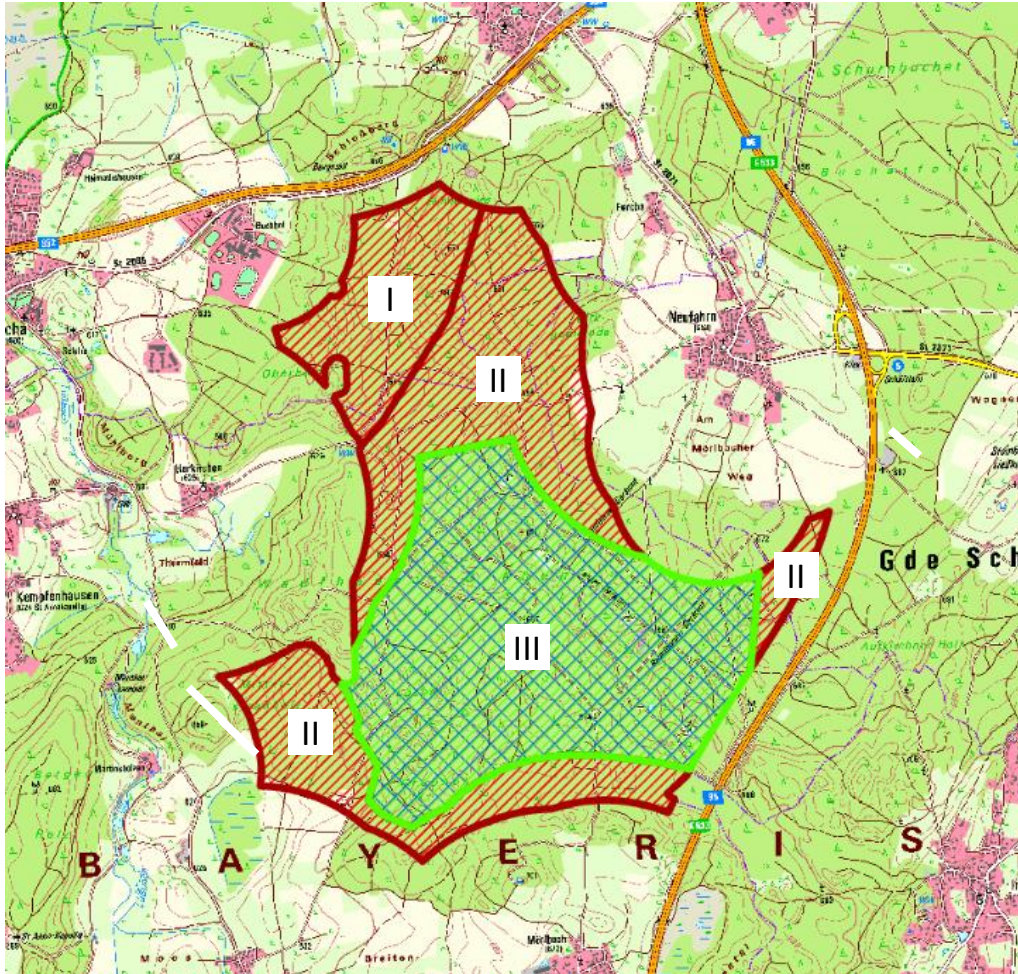
benachbarte Planungsregionen: rechtswirksame Festlegungen zur Windenergienutzung  
(Kenntnisstand: 11/2023)

-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  Begrenzung des Betrachtungsraums: 5 km
-  Abstandspuffer um die Region München



# Vorranggebiet Nr. 03

## Anpassung der Suchfläche



### Herausnahme

- I Artenschutz: rechtl. begründeter Ausschluss DZ 2 (Rohrweihe)
- II Artenschutz: keine Eignung (DZ 1 (Wespenbussard, Rotmilan) & multiples DZ 2)

### Beibehalt

- III des Bereichs der **rechtswirksamen Konzentrationsflächendarstellung für Windenergie** im FNP trotz konfliktierender Belange des Artenschutzes (keine Eignung) aufgrund der bereits bestehenden Windenergienutzung.

sowie Anteile weiterhin verbleibender Raumwiderstände im Vorranggebiet (Auswahl):

- Landschaftsschutzgebiet (100%)
- Erholungswald (92%)
- Wasserschutzgebiet Zone III (1%)



# Steuerungskonzept

beinhaltet:

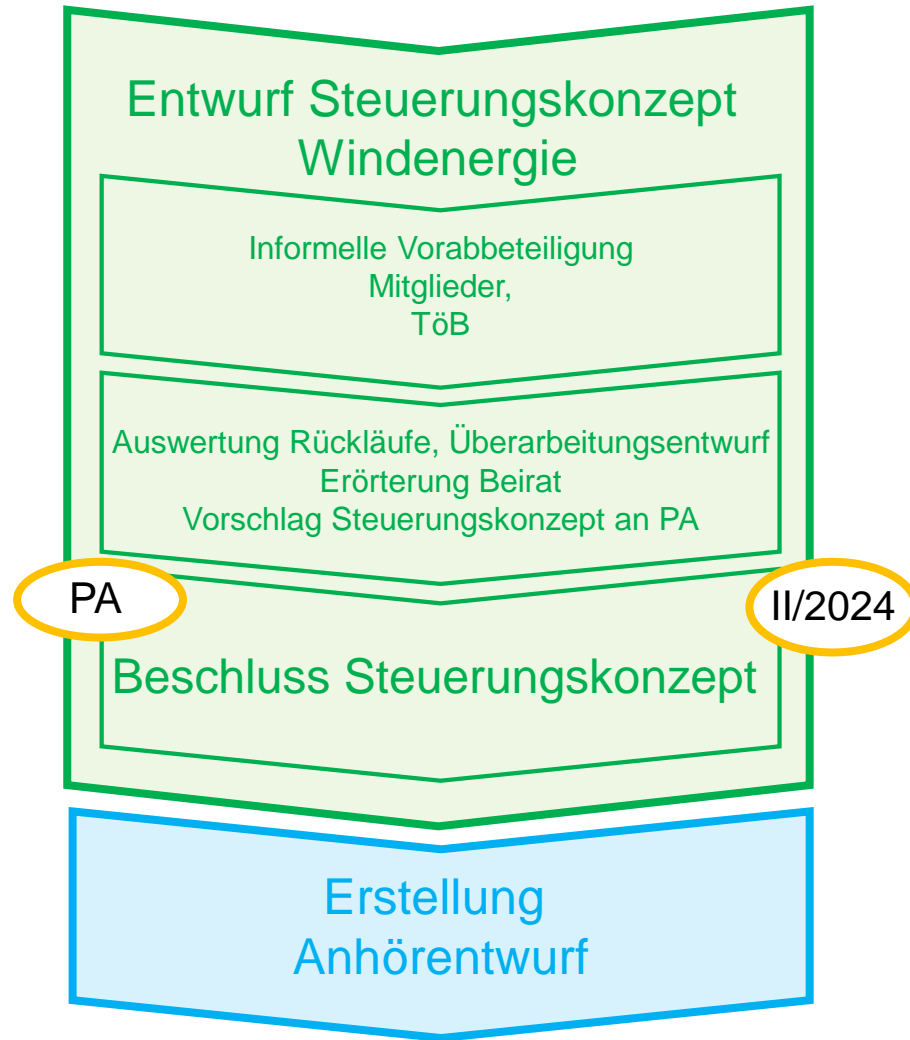
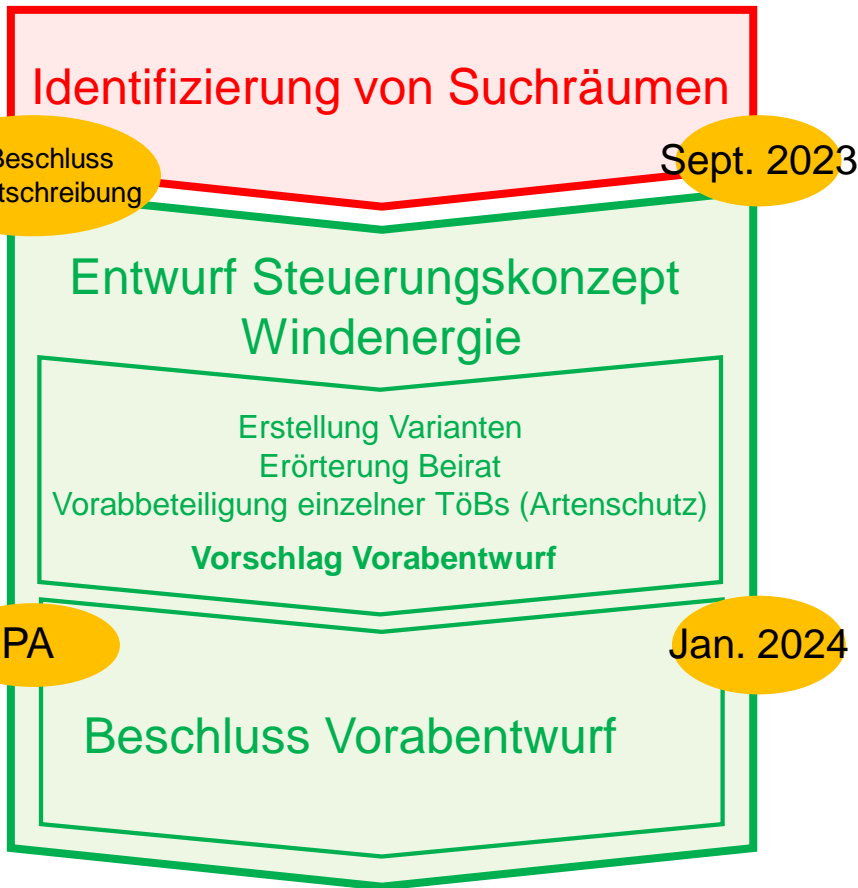
- **Vorranggebiete** Windenergie
- **Vorbehaltsgebiete** Windenergie; diese können ggf. später zu Vorranggebieten aufgestuft werden
- Ggf. **Ausschlussgebiete** Windenergie im südlichen Bereich der Region z. B. zur Freihaltung von Flächen, die an große Windenergiegebiete anschließen und als besonders belastet gelten können.

# Verfahren

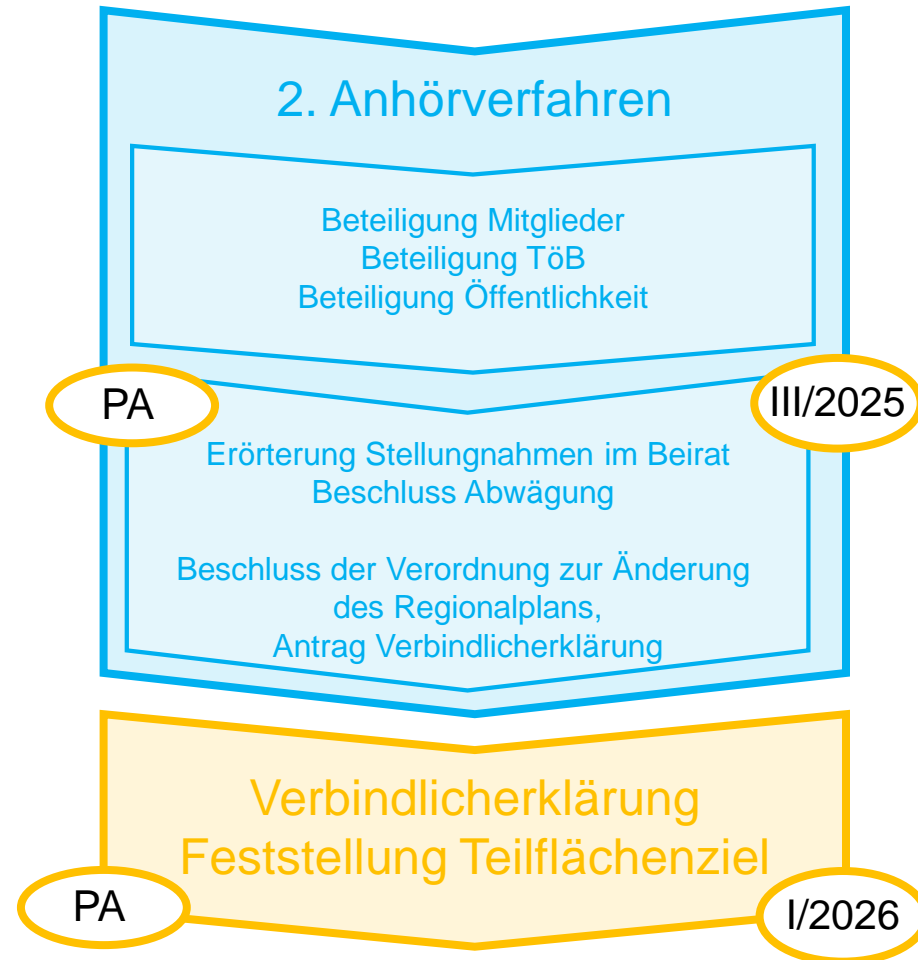
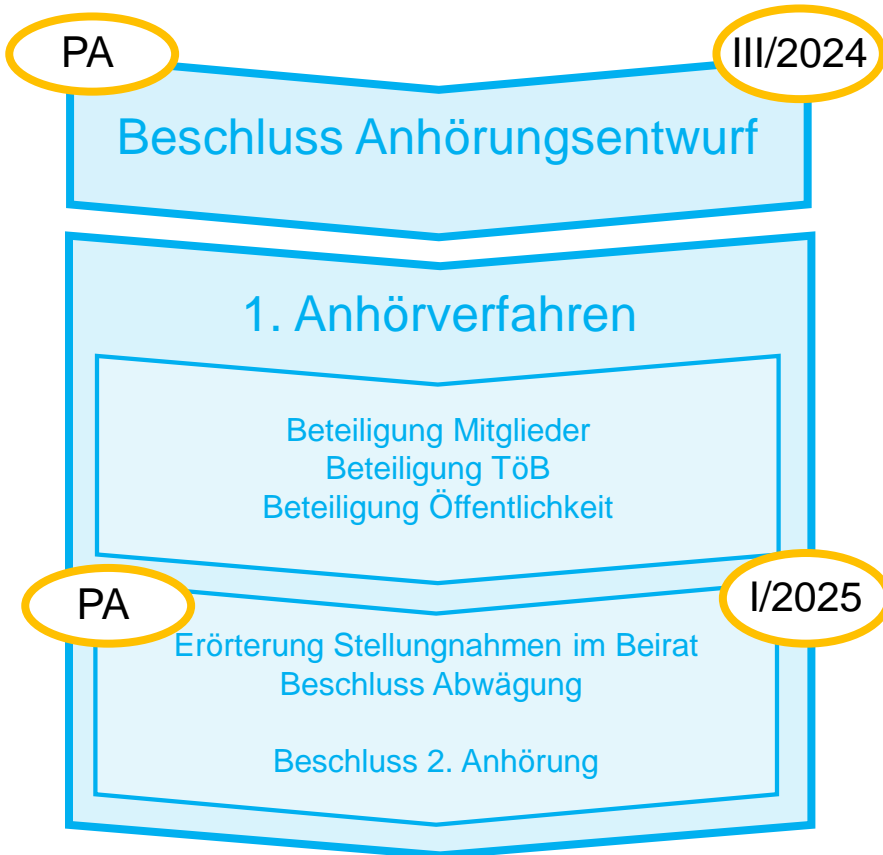
- Im informellen Vorabbeteiligungsverfahren (grün) werden die Mitglieder des RPV München, die angrenzenden RPVs und wichtige Träger öffentlicher Belange beteiligt. Die Beteiligungsfrist für die Mitglieder beträgt ca. 8 Wochen.
- Die Unterlagen werden außerdem auf der Website des RPV München zur Verfügung gestellt.
- Die Ergebnisse der Beteiligung werden im Beirat erörtert und für eine Befassung des Planungsausschusses in geeigneter Form aufbereitet. Eine formelle Abwägung, wie in gesetzlich geregelten Verfahren, ist nicht vorgesehen.
- Nach dem Vorabbeteiligungsverfahren folgt das gesetzlich geforderte Anhörungsverfahren (blau) mit voraussichtlich zwei Anhörungen.
- Das Fortschreibungsverfahren soll Ende 2025 abgeschlossen sein.



# Verfahren



# Verfahren





# Kontakt

Marc Wißmann  
Geschäftsführer

Regionaler Planungsverband  
München

[rpv@pv-muenchen.de](mailto:rpv@pv-muenchen.de)  
[www.region-muenchen.com](http://www.region-muenchen.com)

Thomas Bläser  
Regionsbeauftragter

Regierung von Oberbayern

[regionalplanung.muenchen@  
reg-ob.bayern.de](mailto:regionalplanung.muenchen@reg-ob.bayern.de)