

Beschlussvorlage GL/927/2023



Aufgabenbereich
Geschäftsleitung

Sachbearbeiter
Pettinger

Beratung
Marktgemeinderat

Datum
24.10.2023

öffentlich

Betreff

Bebauungsplan Südliche Haager Straße; Entscheidung über die Platzgestaltung

Sachverhalt:

In einer der letzten Sitzungen wurden dem Marktgemeinderat 2 Varianten für die Platzgestaltung vorgestellt. Nun soll der Beschluss gefasst werden, welche Variante zur Anwendung kommt. Die beiden Entwürfe sind als Anlage beigefügt.

Beide Varianten beinhalten eine Rampenlösung, durch die man barrierefrei vom Niveau der Haager Straße über den Platz auf das Niveau der Zufahrtsstraße zur Kindertagesstätte kommt. Bei Variante 1 ist dieser Weg deutlich kürzer, jedoch wird dadurch der Platz etwas kleiner. Bei Variante 2 ist der Platz größer, aber dafür muss für einen barrierefreien Zugang zum Niveau der Zufahrtsstraße zur Kindertagesstätte der Platz einmal überquert werden.

Austauschbar sind bei beiden Varianten die Gestaltung der Treppen (reine Treppe / mit Sitzstufen / mit Fahrrad-/Kinderwagenspur) zwischen der Haager Straße und der Zufahrtsstraße zur Kindertagesstätte sowie zwischen dem Platz und der Zufahrtsstraße zur Kindertagesstätte und die Form der Begrünung (abgerundet / eckig). Die Begrünung kann mit oder ohne Sitzkanten ausgeführt werden, wobei die Sitzkanten bereits in der letzten Sitzung überwiegend begrüßt wurden. Baumstandorte sind frei wählbar (in den Pflanzflächen / auf dem Platz / keine Bäume).

Vorschlag zum Beschluss:

1.

Der Marktgemeinderat beschließt, dass die Platzgestaltung gemäß Variante 1 der vorgelegten Vorschläge erfolgen soll.

Oder:

Der Marktgemeinderat beschließt, dass die Platzgestaltung gemäß Variante 2 der vorgelegten Vorschläge erfolgen soll.

2.

Bzgl. der austauschbaren Elemente wird folgendes festgelegt:

- Gestaltung der Treppe zwischen der Haager Straße und der Zufahrtsstraße zur Kindertagesstätte:
 - o reine Treppe (wie in beiden Varianten) *oder*
 - o Treppe mit Fahrrad-/Kinderwagenspur
- Gestaltung der Treppe zwischen dem Platz und der Zufahrtsstraße zur Kindertagesstätte:
 - o reine Treppe (schmäler, wie in Variante 2) *oder*
 - o reine Treppe (breiter, wie in Variante 1) *oder*
 - o Treppe mit Sitzstufen (wie in Variante 1) *oder*
 - o Treppe mit Fahrrad-/Kinderwagenspur
- Form der Begrünung:
 - o mit Sitzkanten außen herum (wie in beiden Varianten) *und*

- eckig (wie in Variante 1) *oder*
- abgerundet (wie in Variante 2)

- Baumstandorte:
 - 3 in den Pflanzflächen (wie in Variante 1) *oder*
 - 2 in den Pflanzflächen und 1 auf dem Platz (wie in Variante 2) *oder*
 - nur 1 auf dem Platz *oder*
 - keine Bäume.