



# MARKT ISEN

Münchner Straße 12 · 84424 Isen

---

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 58. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, 18. April 2023
Beginn:	18:00 Uhr
Ende	20:00 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Erste Bürgermeisterin

Hibler, Irmgard

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Aicher, Erhard  
Aimer-Kollroß, Gerhard  
Betz, Michael  
Betz, Wolfgang  
Feurerer, Michael  
Geiger, Lena  
Jell, Martin  
Keilhacker, Josef  
Kellner, Carina  
Kunze, Michael  
Liebl, Lorenz  
Lohmaier, Markus  
Maier, Andreas  
Maier, Manuela  
Schex, Bernhard  
Schweiger, Josef

#### Schritfführer/in

Pettinger, Christine

#### Verwaltung

Gutsche, Franz  
Köck, Yasmin

zu TOP 3 anwesend

#### *Abwesende und entschuldigte Personen:*

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Angermaier, Hans  
Geiger, Florian  
Lechner, Florian  
Schrimpf, Hans

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Schulsanierung- und erweiterung; Vorstellung des aktuellen Sachstandes **GL/857/2023**
- 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28.03.2023
- 3 Friedhof Isen; Neufassung der Friedhofssatzung **OA/045/2023**
- 4 Gewässerumbau am Obermühlbach im Bereich der Erdinger Straße in Isen **BA/804/2023**
- 5 Bildung von Haushaltsresten im Haushaltsjahr 2022 **FV/454/2023**
- 6 Genehmigung der überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben des Marktes Isen im Haushaltsjahr 2022 **FV/455/2023**
- 7 Genehmigung der Annahme von Spenden durch den Markt Isen im Haushaltsjahr 2022 **FV/463/2023**
- 8 Bekanntgaben und Anfragen

## Eröffnung der Sitzung

Erste Bürgermeisterin Hibler erklärt die Sitzung für eröffnet und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Ort, Zeit und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung wurden gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht.

Gegen die Ladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **TOP 1 Schulsanierung- und erweiterung; Vorstellung des aktuellen Sachstandes**

#### Sachverhalt:

Die Architekten Herr Rieger und Herr Kruppa stellen den aktuellen Sachstand und die Kostenentwicklung vor. Herr Gutsche ist ebenfalls anwesend.

Zunächst findet eine Besichtigung der Baustelle statt; in diesem Zuge wird vor Ort der aktuelle Sachstand erläutert.

Derzeit ist noch nicht sicher, dass Bauabschnitt 2 wie geplant nach Pfingsten beginnen kann, da die zuvor nötige Fertigstellung von Bauabschnitt 1 noch nicht garantiert ist. In den nächsten zwei Wochen wird sich zeigen, ob der Terminplan gehalten werden kann.

Sollte der Zeitplan nicht eingehalten werden ist es wichtig, dass dies bei den Gewerken, die für BA 2 noch nicht vergeben sind, in der Ausschreibung mitberücksichtigt wird.

Um 19:00 Uhr ist das Gremium zurück im Sitzungssaal. Herr Kruppa erläutert hier noch die Kostenentwicklung (jeweils Nettokosten):

1. Neubau Nordtrakt (Gebäudekosten, ohne Technik):
  - 3,58 Mio € in der Kostenberechnung
  - 3,7 Mio € sind beauftragt
  - Ca. 140.000 € mehr beauftragt als vorab angesetzt
  - Indiziert man die Kostenberechnung, relativiert sich dies jedoch

Nachträge:

271.000 €, d.h. ca. 7,5 % im Verhältnis zur Hauptauftragssumme

- Davon ca. 225.000 € echte Mehrkosten; der Rest ersetzt Hauptauftragsleistungen
- Davon ca. 52.000 € aus dem Topf BA 2 vorweggenommen
- Davon ca. 125.000 € unvorhergesehene Kosten; hierfür gibt es kein Budget, da die ROB ein solches Budget nicht anerkannt hat
- Ca. 93.500 € durch Lücken in der Ausschreibung

Insgesamt liegen die Kosten für BA 1 ca. 11 % über dem Soll; indiziert liegt man ca. 2 % unter dem Soll.

## 2. Turnhallendach:

- 448.000 € in der Kostenberechnung
- 479.000 € sind beauftragt
- Ca. 31.000 € (7 %) mehr beauftragt als vorab angesetzt

### Nachträge:

Hier schlägt v.a. der Nachtrag der Fa. Barbaros mit über 100.000 € zu Buche, dieser ist jedoch noch nicht abschließend geprüft und wird sich voraussichtlich deutlich reduzieren. Die Firma ist zudem noch nicht fertig, Mängelbeseitigung und Abnahme stehen nach Abschluss der Arbeiten ebenfalls noch an. Die durch die deutlich verlängerte Bauzeit verursachten Gerüstkosten muss die Firma tragen. Zur rechtssicheren Prüfung des Nachtrags und der Abnahme wird voraussichtlich ein Gutachter eingeschaltet.

## TOP 2 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28.03.2023

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.03.2023 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: 17 : 0**

## TOP 3 Friedhof Isen; Neufassung der Friedhofssatzung

### Sachverhalt:

Im Januar 2023 wurde von den Friedhofsreferenten angeregt, die Friedhofssatzung zu ändern bzw. anzupassen. Dies wurde zum Anlass genommen, die Friedhofssatzung in einigen weiteren Punkten anzupassen, konkreter zu formulieren, und Baumgräber als neue Bestattungsart aufzunehmen.

Die Satzung soll der Übersichtlichkeit wegen nicht als Änderungssatzung, sondern als neue Satzung erlassen werden. Die Friedhofssatzung 2018 tritt mit Inkrafttreten der Friedhofssatzung 2023 außer Kraft.

Es wurden folgende Änderungen vorgenommen:

- In der ganzen Satzung wurden einzelne Wörter ersetzt oder Formulierungen zum besseren Verständnis oder für bessere Lesbarkeit geändert, und Korrekturen hinsichtlich Tippfehlern und Zeichensetzung durchgeführt.
- In § 7 wurde eine Regelung zur Aufbewahrung von Gartengeräten an Gräbern aufgenommen.
- § 10 wurde um die Grabarten "Urnenbaumgräber" und "anonyme Urnenbaumgräber" erweitert und die folgenden §§, die auf die Grabarten verweisen, entsprechend angepasst.
- In § 13 wurde klargestellt, dass die Nutzungszeit bei Ersterwerb sich nach der Grabart und nicht nach der Bestattungsart richtet.
- § 17 konkretisiert die Unterlagen, die einem Antrag auf Grabmalgenehmigung beizufügen sind.
- § 20 wurde konkretisiert hinsichtlich der Anforderung, dass Grabmale von fachkundigen Firmen zu errichten sind.

- In § 21 wurden die Dekorationsmöglichkeiten für Urnenstelen hinsichtlich der Anbringung von Bildern geändert, und Regelungen für Urnenbaumgräber aufgenommen.
- § 34 (Datenschutz) wurde neu eingefügt.

Aufgrund ihrer Länge wird die Friedhofssatzung 2023 als Anlage beigefügt, aus der die Änderungen zur Friedhofssatzung 2018 ersichtlich sind.

In diesem Zuge wurde zur Gestaltung des Friedhofs Folgendes besprochen:

- **Baumurnengräber:**  
es wird die Möglichkeit für Baumbestattungen geschaffen. Hierzu wird ein Baum ausgewählt, an dem dann anonyme Bestattungen stattfinden können, und ein Baum für Erdurnengräber mit übermähbaren Platten. Letztere sollen so gestaltet werden, dass keine Einfassung o.ä. vorhanden ist, sondern die Platten um den Baum herum im Rasen angeordnet werden.  
Die Baumurnengräber können ggf. bereits 2023 angeboten werden.
- **Erweiterung der Urnenstelen:**  
Von den vorhandenen Stelengräbern sind bereits mehr als 50 % vergeben, so dass ab dem kommenden Jahr eine Erweiterung vorgesehen ist. Heuer sollen hierfür Angebote eingeholt werden.  
Das Gremium spricht sich dafür aus, dass die weiteren Stelen im Stil der bereits vorhandenen Stelen gehalten werden sollen, jedoch wie bei der Friedhofserweiterung geplant einzeln oder in kleinen Gruppen aufgestellt werden. Auch Stelen, die von mehreren Seiten belegt werden können, sind denkbar.  
Weiterhin denkbar wären ein oder zwei Felder mit einem Gemeinschaftserdurnengrab, entweder mit einer Stele, auf der die Namen dann aufgeführt sind, oder mit in den Boden eingelassenen Platten.  
Die Verwaltung wird im Laufe des Jahres 2023 hierzu Angebote und Varianten einholen und dann dem Gremium zur Entscheidung vorlegen.

### **Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Satzung über die Benutzung des Friedhofs und der Bestattungseinrichtungen des Marktes Isen (Friedhofssatzung 2023 – FS 2023) in der beiliegenden Fassung zu erlassen.

**Abstimmungsergebnis: 17 : 0**

### **TOP 4 Gewässerumbau am Obermühlbach im Bereich der Erdinger Straße in Isen**

Da noch nicht alle relevanten Unterlagen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt zurückgestellt.

**zurückgestellt**

**TOP 5 Bildung von Haushaltsresten im Haushaltsjahr 2022**

Da noch nicht alle relevanten Unterlagen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt zurückgestellt.

**zurückgestellt**

**TOP 6 Genehmigung der überplanmäßigen und außerplanmäßigen Ausgaben des Marktes Isen im Haushaltsjahr 2022**

Da noch nicht alle relevanten Unterlagen vorliegen, wird der Tagesordnungspunkt zurückgestellt.

**zurückgestellt**

**TOP 7 Genehmigung der Annahme von Spenden durch den Markt Isen im Haushaltsjahr 2022****Sachverhalt:**

Die Annahme von Spenden bedarf einer Genehmigung durch den Marktgemeinderat.

Folgende Spenden sind beim Markt Isen 2022 eingegangen:

<b>Spender:</b>	<b>Zweck:</b>	<b>Betrag in €:</b>	<b>Sach- / Geldspende:</b>	<b>Beziehung zu Gemeinde: (Angabe ab 100 €)</b>
Anna Huther	Ukrainische Kriegsflüchtlinge für Bettwäsche/Decken in Unterkunft	910,78	Sachspende	Bürgerin
Franz Eder	Kindergärten in Isen	320,00 (je Kindergarten 106,67 €)	Geldspende	Verkäufer von Holzschnittkunst beim Kreuzmarkt
Anna Huther	Feuerwehr Schnaapping für T-Shirts/Uniformen	500,00	Geldspende	Bürgerin
Sparkasse Erding-Dorfen	Kindergarten Mittbach	500,00	Geldspende	Keine Beziehung zu Gemeinde; Spende erfolgt im Rahmen der Aktion „Wunschzettel-Zeit“

Folgende Spenden sind beim Markt Isen 2022 im Rahmen der Kulturveranstaltung 1275-Jahr-Feier eingegangen:

<b>Spender</b>	<b>Betrag</b>	<b>Sach- / Geldspende</b>	<b>Beziehung zu Gemeinde (Angabe ab 100,00 €)</b>
Ingenieurbüro Schelzke	200,00	Geldspende	Ingenieur für einige Projekte, z.B. Schmutzwasserkanal Josefsbergstr.
Martin Berg	200,00	Geldspende	Bürger
Werner Baumgartner	100,00	Geldspende	Bürger
RWG Erdinger Land	100,00	Geldspende	Ortsansässige Firma, Markt Isen ist dort Kunde
Lanzl Bauunternehmen	50,00	Geldspende	
Gerhard Lanzl	50,00	Geldspende	
Bernhard Lechner	200,00	Geldspende	Bürger
Gemeinschaftspraxis Dr. Pointl/Hr. Schrägle	150,00	Geldspende	Ortsansässiger Arzt; keine Beziehung zu Gemeinde
Ulrich Immenroth	100,00	Geldspende	Bürger
Niedermeier GmbH	250,00	Geldspende	Ortsansässige Firma; Arbeitet bei div. Projekten für den Markt Isen
Dr. Schmidt-Hoensdorf	100,00	Geldspende	Bürger
Martin Angermaier	100,00	Geldspende	Ehem. Gemeinderatsmitglied
Architekturbüro Appel GmbH	100,00	Geldspende	Architekt für Neubau Feuerwehrhaus Mittbach
Sparkasse Wasserburg a. Inn	100,00	Geldspende	Ortsansässige Bank; Markt Isen ist dort Kunde
Robert Vitzthum	100,00	Geldspende	Bürger
Ulrike Taube	30,00	Geldspende	
Florian Geisberger	200,00	Geldspende	Bürger
Sylvia Pahl	250,00	Geldspende	Ortsansässige Zahnärztin; keine Beziehung zu Gemeinde
M-Investstar AG	300,00	Geldspende	Ortsansässige Firma; keine Beziehung zu Gemeinde
Rieger Lohmann Architekten Part GmbH	100,00	Geldspende	Architekt für Generalsanierung Schule Isen
Tobias Wolfbauer	40,00	Geldspende	
K. Wolfbauer GmbH Bauunternehmen	250,00	Geldspende	Ortsansässige Firma; Baufirma von div. Projekten z. B. Neubau Hochbehälter
Martin Burgmaier	100,00	Geldspende	Ortsansässige Firma; Markt Isen ist dort Kunde
Alpha 11 GmbH	200,00	Geldspende	Ortsansässige Firma; Markt Isen ist dort Kunde
VR-Bank Erding eG	500,00	Geldspende	Ortsansässige Bank, Markt Isen ist dort Kunde
Max Greckl	100,00	Geldspende	Bürger
Gerhard und Irmgard Hibler	1.300,00	Geldspende	Bürgermeisterin

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat stimmt der Annahme der Spenden zu.

**Abstimmungsergebnis: 17 : 0**

**TOP 8 Bekanntgaben und Anfragen**

Es wurden keine Bekanntgaben oder Anfragen geäußert.

Erste Bürgermeisterin Hibler schließt um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Vorsitzende

Irmgard Hibler  
Erste Bürgermeisterin



Christine Pettinger