



# MARKT ISEN

Münchner Straße 12 · 84424 Isen

---

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 55. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, 7. Februar 2023
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:45 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Erste Bürgermeisterin

Hibler, Irmgard

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Aicher, Erhard	
Aimer-Kollroß, Gerhard	ab 19:02 Uhr
Angermaier, Hans	
Betz, Michael	
Betz, Wolfgang	ab 19:30 Uhr
Feuerer, Michael	
Geiger, Florian	
Geiger, Lena	
Jell, Martin	
Keilhacker, Josef	
Kellner, Carina	ab 19:30 Uhr
Kunze, Michael	
Liebl, Lorenz	
Lohmaier, Markus	
Maier, Andreas	
Maier, Manuela	
Schex, Bernhard	
Schweiger, Josef	

#### Schriftführer/in

Pettinger, Christine

#### *Abwesende und entschuldigte Personen:*

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Lechner, Florian  
Schrimpf, Hans

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 24.01.2023
- 2 St.-Zeno-Platz 3; Sachstandsinformation
- 3 Bekanntgaben und Anfragen

**GL/863/2023**

## **Eröffnung der Sitzung**

Erste Bürgermeisterin Hibler erklärt die Sitzung für eröffnet und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Ort, Zeit und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung wurden gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht.

Gegen die Ladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG**

### **TOP 1      Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 24.01.2023**

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 24.01.2023 wird genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:                      16 : 0**

### **TOP 2      St.-Zeno-Platz 3; Sachstandsinformation**

#### **Sachverhalt:**

Am 09.01.2023 tagte die Lenkungsgruppe St.-Zeno-Platz zu den in der beigefügten Präsentation genannten Themen.

Die Lenkungsgruppe begrüßte die neue Raumaufteilung im 2. und 3. OG. Bzgl. des Oberlichts wurde festgehalten, dass hierfür eine Kostenschätzung erstellt werden soll, auf deren Basis dann über die Umsetzung entschieden wird.

In der Folge fand am 23.01.2023 eine Besprechung mit Herrn Fruth und Herrn Schex bzgl. der Archivnutzung im 2. Obergeschoss mit folgendem Ergebnis statt:

- Die neue Raumaufteilung gefällt gut und steht der Archivnutzung nicht entgegen; einem „Schauarchiv“ bzw. einer erweiterten Nutzung, z.B. für Recherche durch Schulkinder oder interessierte Bürger, kommt die neue Raumaufteilung entgegen.
- Die Toilette im 1. OG wird mitgenutzt, im 2. OG soll keine Toilette eingebaut werden (Reinigung). Lediglich ein Ausgussbecken wird für die Reinigungskraft benötigt.
- Die Belichtung über das Dach wird in Hinblick auf die Archivnutzung von Herrn Fruth und Herrn Schex ebenso wie von der Verwaltung eher kritisch gesehen. Stattdessen sollten laut Herrn Fruth gute Lampen eingebaut werden.
- Zugang zu freiem WLAN wird benötigt (ist bereits auf allen Etagen vorgesehen).

- Für die beiden kleineren, abgetrennten Archivräume sollte eine separate Schließung vorgesehen werden; dort können dann Unterlagen aufbewahrt werden, die nicht für jedermann einsehbar sein sollen.
- Die Möblierung wird primär mit Regalen erfolgen; ein Großteil der Archivunterlagen ist in Archivkartons aufbewahrt, wie sie auch das Staatsarchiv hat.

### **Diskussionsverlauf:**

Die vorgeschlagene Lösung für das 2./3. OG gefällt gut. Die Architekten sind sehr engagiert und erbringen gute, das Gebäude aufwertende Vorschläge.

Möglicherweise wird sich langfristig eine andere Nutzung in diesem Gebäudeteil ergeben. Man sollte daher sowohl Toiletten einbauen als auch die Belichtung über das Dach.

Anstelle der Firstverglasung könnten auch Dachflächenfenster vorgesehen werden, diese wären kostengünstiger. Eine Beschattung ist auf jeden Fall nötig.

Der Raum ist über 2 Etagen und 3 Seiten durch die Seitenfenster belichtet, eine Firstverglasung ist überflüssig und verursacht nur unnötige Kosten und Folgekosten. Die Nutzung durch das Archiv ist auf Dauer ausgelegt, zumal der Umzug und die Einrichtung sehr aufwendig werden wird.

Das Oberlicht wäre kontraproduktiv für die Archivnutzung, daher sollte darauf verzichtet werden. Aufgrund der Brandschutzbestimmungen und wegen der fehlenden behindertengerechten Zugänglichkeit wird das 2. OG für eine anderweitige Nutzung kaum in Frage kommen.

Eine gute LED-Beleuchtung wäre wichtig.

Bzgl. der Schindeln sollte eine Lösung gewählt werden, die wartungsarm ist. Zu beachten ist, dass sich diese in einer Höhe befinden, in der sie vandalismussicher sein sollten. Vorschläge zu den Materialien werden zu gegebener Zeit von den Architekten erbracht.

Die Friedhofsmauer wird auf Höhe des St.-Zeno-Platzes 3 an die bestehende Mauer auf der anderen Seite des Eingangs angepasst, so dass dieselbe Höhe und Optik entsteht. Noch nicht entschieden ist, was mit dem Pylonen geschieht; wird er verbreitert, müsste der Saal um ca. 2 m<sup>2</sup> kleiner werden. Hier suchen die Architekten derzeit nach Lösungen.

### **zur Kenntnis genommen**

## **TOP 3 Bekanntgaben und Anfragen**

- **Carsharing**

Das Carsharing-Fahrzeug ist seit heute vor Ort und einsatzbereit, der Carsharing Verein hat hierzu auch schon eine Mitteilung herausgegeben. Heute wurde zudem der Vertrag unterzeichnet. Es haben sich bereits 6 Familien mit 11 Fahrberechtigten beim Verein angemeldet, einige weitere Anfragen liegen vor. 2 Autowarte wurden gefunden, die Firma Spielberger übernimmt die technische Wartung. Die Beschilderung für den Stellplatz ist bestellt und wird in ca. 14 Tagen erwartet, bis dahin wird er provisorisch beschildert. Auf dem Frühlingsfest wird sich der Carsharing Verein offiziell vorstellen.

- **Flüchtlingshilfe**

Der Helferkreis Isen benötigt Unterstützung, da wieder vermehrt Flüchtlinge in Isen ankommen. Interessenten sollten sich direkt beim Verein oder im Rathausvorbau melden.

- **Einladung der FF Schnaapping**

Die freiwillige Feuerwehr Schnaapping feiert heuer am 26.05.2023 ihr 150-jähriges Gründungsfest. Die Einladungen an den Marktgemeinderat werden verteilt.

- **Einladung der Blaskapelle**

Die Blaskapelle Isen gibt am 31.03. und 01.04.2023 ihr Frühjahrskonzert. Die Einladungen an den Marktgemeinderat werden im Laufe der Woche per Email verteilt.

Erste Bürgermeisterin Hibler schließt um 19:45 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Vorsitzende

Irmgard Hibler  
Erste Bürgermeisterin



Christine Pettinger