



MARKT ISEN

Münchner Straße 12 · 84424 Isen

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 48. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 25. Oktober 2022
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:30 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hibler, Irmgard

Mitglieder des Marktgemeinderates

Aicher, Erhard

Aimer-Kollroß, Gerhard

Angermaier, Hans

Betz, Michael

Betz, Wolfgang

ab 19:10 Uhr

Feurerer, Michael

Geiger, Florian

Geiger, Lena

Jell, Martin

Keilhacker, Josef

Kellner, Carina

Kunze, Michael

Lechner, Florian

Liebl, Lorenz

Lohmaier, Markus

Schex, Bernhard

Schrimpf, Hans

Schweiger, Josef

Schriftführer/in

Pettinger, Christine

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Maier, Andreas

Maier, Manuela

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 11.10.2022
- 2 Feuerwehrhaus Mittbach; Vorstellung des Sachstandes und Kosten- **GL/808/2022**
entwicklung
- 3 Beratung und Beschlussfassung über den Wechsel der Heizungsart **GL/820/2022**
im Bauhofneubau
- 4 Bekanntgaben und Anfragen

Eröffnung der Sitzung

Erste Bürgermeisterin Hibler erklärt die Sitzung für eröffnet und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Ort, Zeit und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung wurden gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht.

Gegen die Ladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 11.10.2022

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 11.10.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 18 : 0

TOP 2 Feuerwehrhaus Mittbach; Vorstellung des Sachstandes und Kostenentwicklung

Sachverhalt:

Herr Architekt Appel stellt den aktuellen Sachstand und die Kostenentwicklung vor.

Derzeit wird gemauert, die Ringanker sind gesetzt. Geplant ist derzeit, dass ab 14.11.2022 der Dachstuhl kommt – Voraussetzung ist, dass die Witterung entsprechend hält. In der 48. KW sollen die Fenster eingebaut werden. Wenn der Dachstuhl heuer nicht mehr aufgebaut werden kann, steht die Baustelle vorübergehend.

Aufgrund von Corona (Krankheitsausfälle), Krieg (Lieferschwierigkeiten) und Insolvenz einer Firma ist der Bau derzeit ca. 4 Monate in Verzug.

65 % der 300er Kosten sind vergeben, derzeit liegen wir ca. 220.000 € unter der Kostenberechnung. Bei den Erdarbeiten gab es eine leichte Kostenüberschreitung da das Gelände bereits weitgehend auf das benötigte Niveau angepasst wurde, diese Kosten werden dann aber bei den Freianlagen wieder eingespart (dort war die Nivellierung ursprünglich einkalkuliert).

zur Kenntnis genommen

TOP 3	Beratung und Beschlussfassung über den Wechsel der Heizungsart im Bauhofneubau
--------------	---

Sachverhalt:

Wie in der letzten Sitzung bereits angesprochen, hat Herr Stettner aufgrund der aktuellen Situation ermitteln lassen, ob eine Hackschnitzelheizung günstiger wäre als die bislang geplante Pellets Heizung. Im Ergebnis werden bei der Herstellung ca. 15.000 € Mehrkosten für die Hackschnitzelheizung anfallen; eine Amortisation wird in spätestens 11 Jahren erwartet, bei Verwendung des gemeindeeigenen Holzes aus Pflegeschnitten (geplant) sogar deutlich früher.

Die Heizkosten wurden nach dem aktuellen Kenntnisstand aus den Jahren 2020 bis 2022 ermittelt, um sowohl den niedrigen als auch den bisherigen Höchststand in Mittel zu berücksichtigen. Nach aktuellen Prognosen der Energieerzeuger werden die Niedrigstände der letzten Jahre nicht mehr erreicht werden.

Das Gremium hat sich in der letzten Sitzung vorberatend für die Hackschnitzelheizung ausgesprochen.

Für den Fall, dass der Bauhof langfristig an die Nahwärme angeschlossen werden kann, wird die Vorbereitung für den Hausanschluss in der Bauphase mit erfolgen, damit später kein erneuter Durchbruch nötig ist.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, beim Bauhofneubau eine Hackschnitzelheizung zu verwenden.

Abstimmungsergebnis: 19 : 0

TOP 4	Bekanntgaben und Anfragen
--------------	----------------------------------

Bekanntgaben oder Anfragen wurden nicht geäußert.

Erste Bürgermeisterin Hibler schließt um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Vorsitzende

Irmgard Hibler
Erste Bürgermeisterin



Christine Pettinger