

Beschlussvorlage BA/737/2022



Aufgabenbereich
Bauamt

Sachbearbeiter
Baumgartner

Beratung
Marktgemeinderat

Datum
21.06.2022

öffentlich

Betreff

Bauplanungsrecht; Aufstellungsbeschluss für die 28. Änderung des Flächennutzungsplans mit Änderung des Umgriffs

Sachverhalt:

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung vom 17.12.2019 den Aufstellungsbeschluss für die 28. Änderung des Flächennutzungsplans gefasst.

Da das Bauleitplanverfahren für den Teilbereich der „südlichen Manhartstraße“ vorgezogen wurde und mittlerweile abgeschlossen ist, ist der Umgriff des Geltungsbereichs anzupassen.

Die betroffene Fläche soll im Flächennutzungsplan künftig als Wohnbaufläche dargestellt werden.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München hat den Entwurf des Bebauungsplans auf dieser Grundlage erarbeitet.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Aufstellung der 28. Änderung des Flächennutzungsplans sowie die Änderung des bisherigen Umgriffs und nimmt den Entwurf der Flächennutzungsplanänderung zur Kenntnis. Die Verwaltung wird mit der Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung beauftragt.