

Beschlussvorlage BA/624/2021



Aufgabenbereich
Bauamt

Sachbearbeiter
Fenk

Beratung

Bau-, Verkehrs- und Vertragsausschuss

Datum

30.03.2021

öffentlich

Betreff

Nutzungsänderung einzelner Räume und brandschutztechnische Sanierung in der Mutzenhofstraße 1, Burgrain

Sachverhalt:

Die Bauvorlage ging am 08.03.2021 beim Markt Isen ein.
Baugrundstück: Mutzenhofstraße 1 in Isen, Fl.-Nr. 1854, Gemarkung Mittbach

Das Bauvorhaben befindet sich im planungsrechtlichen Außenbereich. Das Vorhaben dient einem landwirtschaftlichen Betrieb und nimmt nur einen untergeordneten Teil der Betriebsfläche ein. Das Vorhaben ist damit nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert.

Die ausreichende Erschließung ist gesichert und öffentliche Belange stehen nicht entgegen.

Vorschlag zum Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben wird erteilt.