

# Markt Isen

## Erweiterung des Baugebietes Pemmering Nord

### Variante E



- 34 Einfamilienhäuser
- 3 Doppelhaushälften
- 2 Mehrfamilienhäuser

#### STÄDTBAULICHE KENNZIFFERN

Große Bauland	ca. 21.020m <sup>2</sup>
Grundfläche (GR I)	ca. 4.880m <sup>2</sup>
Grundflächenzahl (GRZ)	ca. 0,23
Verkehrsfläche	ca. 5.150m <sup>2</sup>
Grünfläche	ca. 3.830m <sup>2</sup>