

# Beschlussvorlage BA/605/2021



---

Aufgabenbereich

Bauamt

Sachbearbeiter

Fenk

---

Beratung

Bau-, Verkehrs- und Vertragsausschuss

Datum

02.02.2021

öffentlich

---

Betreff

Neubau einer Unterstellhalle für Landmaschinen in Weiher 2

---

## **Sachverhalt:**

Die Bauvorlage ging am 30.12.2020 beim Markt Isen ein.

Bauherr: Bauer Martin

Baugrundstück: Weiher 2, Fl.-Nr. 309, Gemarkung Schnaapping

Das Bauvorhaben befindet sich im planungsrechtlichen Außenbereich. Das Vorhaben dient einem landwirtschaftlichen Betrieb und nimmt nur einen untergeordneten Teil der Betriebsfläche ein.

Die ausreichende Erschließung ist gesichert und öffentliche Belange stehen nicht entgegen.

Das Vorhaben ist damit nach § 35 Abs. 1 Nr. 1 BauGB privilegiert.

## **Vorschlag zum Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben wird erteilt.