

# Beschlussvorlage BA/597/2020



---

Aufgabenbereich  
Bauamt

Sachbearbeiter  
Fenk

---

Beratung

Bau-, Verkehrs- und Vertragsausschuss

Datum

22.12.2020

öffentlich

---

Betreff

Neubau einer Lagerhalle, Kemating 4 in Isen

---

## **Sachverhalt:**

Die Bauvorlage ging am 07.12.2020 beim Markt Isen ein.

Bauherr: Perzl Ludwig

Baugrundstück: Kemating 4 in Isen, Fl.-Nrn.: 1209/3, 1209/4, Gemarkung Mittbach

Das Vorhaben ist eine bauliche Erweiterung eines zulässigerweise errichteten gewerblichen Betriebs nach § 35 Abs. 4 Nr. 6 BauGB. Die Erweiterung ist im Verhältnis zum vorhandenen Gebäude und Betrieb angemessen.

Sonstige öffentliche Belange im Sinne des § 35 Abs. 3 BauGB werden nicht beeinträchtigt.

Die Erschließung ist gesichert.

## **Vorschlag zum Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben wird erteilt.