Beschlussvorlage GL/229/2026

Aufgabenbereich	Sachbearbeiter
Geschäftsleitung	Pettinger

Beratung	Datum	
Marktgemeinderat	01.12.2026	öffentlich

Betreff

Kommunale Wärmeplanung - Vorstellung des Konzepts

Sachverhalt:

Herr Ludwig Friedl von der Energieagentur Regensburg e. V., erläutert das Angebot zur Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung in der Sitzung. Die Verwaltungsgemeinschaft Steinkirchen hat uns die Energieagentur Regensburg empfohlen.

Die Energieagentur Regensburg e. V. unterstützt Kommunen unter anderem bei der kommunalen Wärmeplanung sowie bei Energie- und Klimaschutzprojekten. Für die Erstellung der Wärmeplanung setzt sie ein interdisziplinäres Team mit Fachkenntnissen insbesondere in den Bereichen Wärmeplanung, Geodatenanalyse, Szenarienentwicklung und Energieberatung ein. Als Referenzen werden u.a. die bereits abgeschlossenen Wärmeplanungen für die Märkte Langquaid und Rohr in Niederbayern angeführt. Die genannten Kommunen sind hinsichtlich ihrer Einwohnerzahl mit dem Markt Isen vergleichbar.

Die Gemeinden in Bayern sind verpflichtet, eine kommunale Wärmeplanung zu erstellen. Für Gemeinen in der Größe des Marktes Isen ist der Wärmeplan grundsätzlich bis spätestens 30. Juni 2028 zu erstellen. Die kommunale Wärmeplanung soll aufzeigen, wie die Wärmeversorgung im Gemeindegebiet langfristig weiterentwickelt werden kann. Dazu werden die bestehende Versorgung, der Wärmebedarf und örtliche Potenziale für erneuerbare Wärme und Energieeinsparungen untersucht. Auf dieser Grundlage werden mögliche zukünftige Versorgungsgebiete und Maßnahmen erarbeitet. Der Wärmeplan ist lediglich ein strategisches Planungsinstrument. Er verpflichtet weder die Kommunen zum Bau eines Wärmenetzes noch Grundstückseigentümer zum Anschluss an ein Wärmenetz oder zum Austausch ihrer Heizung.

Vorschlag zum