

Beschlussvorlage GL/141/2025



Aufgabenbereich	Sachbearbeiter	
Geschäftsleitung	Pettinger	
Beratung	Datum	
Marktgemeinderat	13.01.2026	öffentlich
Betreff		
26. Änderung des Regionalplans München, Teilkapitel Windenergie; Stellungnahme im Beteiligungsverfahren		

Sachverhalt:

Der Änderungsentwurf liegt von 07.01.2026 bis 08.02.2026 aus. In diesem Zeitraum haben auch die Träger öffentlicher Belange Gelegenheit zur Äußerung. Die Unterlagen können auf der Homepage des RPV München unter <https://www.region-muenchen.com/verfahren> eingesehen werden.

Im März 2025 hat der Marktgemeinderat zuletzt über die Beteiligung an diesem Verfahren beraten, die entsprechende Stellungnahme des Marktes Isen ging am 26.03.2025 zur Post. Folgende Punkte wurden hierbei angeführt:

1. Die Aufnahme des Vorranggebietes WE21g wird begrüßt.
2. Das Vorranggebiet WE21a wird kritisch gesehen.

In diesem Gebiet liegt die Waldkapelle St. Leonhard, sog. Müllerbrünnl-Kapelle, ein Baudenkmal. Aus unserer Sicht erscheint der Bereich in der Umgebung der Kapelle für Windkraftanlagen nicht geeignet.

In den aktuellen Planungsstand ist die Stellungnahme wie folgt eingeflossen:

Die Fläche WE21g bleibt unverändert.

Der Planentwurf wird insofern geändert, als die Fläche WE21a herausgenommen und durch die besser geeignete Fläche WE21h im Bereich des Kopfsburger Holz in Lengdorf ersetzt wird.

Seit der letzten Beteiligungsrounde hat sich ein neuer Aspekt ergeben:

Im April 2025 wurde der Markt Isen an der entsprechenden Teilstudie des Regionalplans Südostbayern, Teilkapitel Windenergie, beteiligt. Der Markt Isen grenzt im südlichen Gemeindegrenzen an das Verbandsgebiet der Region Südostbayern. In diesem Bereich soll direkt angrenzend an das Gemeindegebiet Isen das Vorranggebiet W74 festgelegt werden. Eine entsprechende Fläche auf dem Gemeindegebiet des Marktes Isen direkt daneben (Suchfläche ED_164) wurde früh im Verfahren aus dem Regionalplan München herausgenommen mit der Begründung, dass die Flugsicherungsanlage im Großhaager Forst zu nah sei. Ein Hinweis hierauf erging seitens des Marktes Isen im Zuge der Stellungnahme an die Planungsverband Südostbayern.

Für den Fall, dass die Vorrangfläche W74 im Regionalplan Südostbayern bestehen bleibt, erscheint es sinnvoll, die daran unmittelbar angrenzende Fläche im Regionalplan München auf Isener Gebiet (Suchfläche ED_164) wieder als Vorrangfläche Windkraft in den Regionalplan München mit aufzunehmen.

Vorschlag zum Beschluss:

- 1.

Die Aufnahme des Vorranggebietes WE21g und die Herausnahme des Vorranggebietes WE21a wer-

den begrüßt.

2.

Für den Fall, dass die Vorrangfläche W74 im Regionalplan Südostbayern bestehen bleibt, regt der Markt Isen die Wiederaufnahme der Suchfläche ED_164 als Vorrangfläche für Windenergie in den Regionalplan München an. Eine Abstimmung zwischen den Planungsverbänden München und Südostbayern erscheint an dieser Stelle maßgeblich, um eine sinnvoll ausgestaltete Fläche über die Gemeindegrenzen hinaus zu schaffen.

Anlagen:

Anlage_2_Tektkarte_Windenergie_konsolidierte_Fassung_20251202

Anlage_3_Tektkarte_Windenergie_Veraenderungsdarstellung_20251202

Anlage_4_Erlaeuterungskarte_Windenergie_20251202

Regionalplan München Kartenauszug ED164

Regionalplan München und Südostbayern ED_164 und W74

Regionalplan Südostbayern Kartenauszug W74