



MARKT ISEN

Münchner Straße 12 · 84424 Isen

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 106. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 11. November 2025
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:15 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hibler, Irmgard

Mitglieder des Marktgemeinderates

Aicher, Erhard
Angermaier, Hans
Betz, Michael
Betz, Wolfgang
Feuerer, Michael
Geiger, Florian
Geiger, Lena
Jell, Martin
Keilhacker, Josef
Kellner, Carina
Kunze, Michael
Liebl, Lorenz
Lohmaier, Markus
Maier, Manuela
Schex, Bernhard
Schrumpf, Hans
Schweiger, Josef

Schriftführer/in

Pettinger, Christine

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Aimer-Kollroß, Gerhard
Maier, Andreas
Schrumpf, Raphael

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 21.10.2025
- 2 Abschluss einer Zweckvereinbarung über die kommunale Zusammenarbeit bei der Ferienbetreuung von Grundschulkindern **HA/034/2025**
- 3 Einleitung der Umlegung „Pemmering Nordwest“, Gemarkung Mittbach, Markt Isen; Umlegungsbeschluss und Übertragung der Befugnis zur Durchführung der Umlegung auf das Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Erding **GL/119/2025**
- 4 Bekanntgaben und Anfragen

Eröffnung der Sitzung

Erste Bürgermeisterin Hibler erklärt die Sitzung für eröffnet und stellt fest, dass sämtliche Mitglieder des Marktgemeinderates ordnungsgemäß geladen wurden und Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Ort, Zeit und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung wurden gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht.

Gegen die Ladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 21.10.2025

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 18 : 0

TOP 2 Abschluss einer Zweckvereinbarung über die kommunale Zusammenarbeit bei der Ferienbetreuung von Grundschulkindern

Sachverhalt:

Ab dem Schuljahr 2026/2027 besteht ein Rechtsanspruch auf Ferienbetreuung für Grundschul-kinder mit maximal vier Wochen Schließzeit. Die Kommunen sind verpflichtet eine Betreuung anzubieten.

Über eine gemeindeübergreifende Zusammenarbeit mit den Gemeinden Bockhorn, Lengdorf und St. Wolfgang wurde ein Kooperationsmodell entwickelt, um diesen Anspruch wirtschaftlich und personell darstellen zu können. Dieses Kooperationsmodell soll in einer Zweckvereinbarung (siehe Anlage) geregelt werden.

Die Betreuung in den Gemeinden wird durch das Personal der Tagesbetreuung geleistet (in Isen durch das Personal der OGTS; Anstellung erfolgt durch die Brücke Erding e.V.). So kann eine qualitativ hochwertige Betreuung erreicht werden. Grundsätzlich sind die Kosten der Ferienbetreuung von den Eltern zu übernehmen. Die geplanten Gebühren sollen die Kosten weitgehend decken. Bei Inanspruchnahme der Ferienbetreuung ist von den Eltern bis 15.07.2026 eine Anmeldung im Rathaus der jeweiligen Heimatgemeinde abzugeben.

Die Betreuungszeiten für das Schuljahr 2026/2027:

Grundschule Isen, Bräuanger 1, 84424 Isen

Herbstferien	02.11.2026 – 06.11.2026
1. Woche Osterferien	22.03.2027 – 25.03.2027
1. Woche Sommerferien	02.08.2027 – 06.08.2027

Grundschule Bockhorn, Obere Hauptstraße 2a, 85461 Bockhorn

1. Woche Pfingstferien 18.05.2027 – 21.05.2027
5. Woche Sommerferien 30.08.2027 – 03.09.2027

Grundschule Lengdorf, Hans-Maurer-Straße 6, 84435 Lengdorf

- Faschingsferien 08.02.2027 – 12.02.2027
2. Woche Osterferien 30.03.2027 – 02.04.2027
2. Woche Sommerferien 09.08.2027 – 13.08.2027

Grundschule St. Wolfgang, Schulstraße 44, 84427 St. Wolfgang

2. Woche Pfingstferien 24.05.2027 – 28.05.2027
6. Woche Sommerferien 06.09.2027 – 10.09.2027

Betreuungsgebühr:

Personalkosten	5 Tage 135,00 € bzw. 4 Tage 108,00 €
+ zusätzl. Kosten für Mittagessen/Getränke	5 Tage 25,00 € bzw. 4 Tage 20,00 €
+ zusätzl. wöchentl. Pauschale für Aktivitäten	10,00 € pro Woche
= Gesamtkosten	5 Tage 170,00 € bzw. 4 Tage 138,00 €

Beschluss:

Der Marktgemeinderat bevollmächtigt die Erste Bürgermeisterin die Zweckvereinbarung mit den Gemeinden Bockhorn, Lengdorf und St. Wolfgang über eine gemeinsame Ferienbetreuung für Grundschulkinder abzuschließen.

Das bisherige Ferienbetreuungsangebot für die Schülerinnen und Schüler der offenen Ganztagschule Isen (OGTS) wird durch dieses gemeindeübergreifende Angebot ersetzt.

Abstimmungsergebnis: 18 : 0

TOP 3	Einleitung der Umlegung „Pemmering Nordwest“, Gemarkung Mittbach, Markt Isen; Umlegungsbeschluss und Übertragung der Befugnis zur Durchführung der Umlegung auf das Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Erding
--------------	---

Sachverhalt:

Für das Baugebiet „Pemmering Nordwest“ soll ein Umlegungsverfahren durchgeführt werden, um die notwendige Neuordnung der Grundstücke zu ermöglichen. Bei dem Verfahren werden alle im Umlegungsgebiet gelegenen Grundstücke und Grundstücksteile nach ihrer Fläche rechnerisch zur sogenannten Umlegungsmasse vereinigt. Somit hat jeder Grundstückseigentümer einen bestimmten prozentualen Anteil an dieser Masse. Im Anschluss werden die Flächen aus der Umlegungsmasse herausgenommen, die später für örtliche Verkehrsflächen, öffentliche Grünflächen oder evtl. Ausgleichsflächen festgesetzt werden. Die verbliebenen Flächen bilden nunmehr die Verteilungsmasse, aus dieser den beteiligten Eigentümer, entsprechend ihrem Anteil an den eingeworfenen Flächen, zweckmäßig gestaltete, d. h. bebauungsfähige, Grundstücke zugeteilt werden. Im ersten Verfahrensschritt erfolgt die Umlegungsanordnung durch einen Beschluss des Marktgemeinderates einschließlich der Übertragung der Durchführung des Umlegungsverfahrens an das Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Erding.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat ordnet für das Gebiet „Pemmering Nordwest“ eine Umlegung nach §§ 45 ff. BauGB an.

Die Befugnis zur Durchführung der Umlegung wird vom Markt Isen auf das Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Erding (ADBV Erding) übertragen.

Der Marktgemeinderat ermächtigt die Erste Bürgermeisterin, mit dem ADBV Erding eine Vereinbarung zur Durchführung der Umlegung abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 18 : 0

TOP 4 Bekanntgaben und Anfragen

- **Informationsveranstaltung „Bauen und Projekte**

Die Vorsitzende weist nochmals auf die jährliche Informationsveranstaltung hin, die heuer am Freitag, den 14.11.2025 von 15:00 bis 19:00 Uhr im Foyer des Rathauses stattfindet.

- **Volkstrauertag**

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass am Samstag der Volkstrauertag in Isen und am Sonntag in Pemmering begangen wird. Um zahlreiche Teilnahme wird gebeten.

Erste Bürgermeisterin Hibler schließt um 19:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates.

Vorsitzende

Irmgard Hibler
Erste Bürgermeisterin



Christine Pettinger