

Beschlussvorlage FV/591/2025



Aufgabenbereich
Finanzverwaltung

Sachbearbeiter
Steinkirchner

Beratung
Marktgemeinderat

Datum
08.04.2025

öffentlich

Betreff

Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze des Marktes Isen
(Hebesatzsatzung)

Sachverhalt:

Die Hebesätze der Grundsteuer A und B sowie der Gewerbesteuer werden im Rahmen der Haushaltsplanung 2025 rückwirkend zum 01.01.2025 angepasst. Dadurch wird die Hebesatzsatzung neu erlassen. Gemäß § 25 GrStG (anwendbar aufgrund Art. 10 Abs. 1 Satz 1 BayGrStG) ist eine rückwirkende Änderung des Hebesatzes bis 30. Juni eines Kalenderjahres möglich.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt folgende

Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze des Marktes Isen (Hebesatzsatzung) vom 08.04.2025

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)), Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) und § 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 ((BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 22 des Gesetzes vom 22.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 411)) erlässt der Markt Isen folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) 510 v. H.
2. Grundsteuer B (für Grundstücke) 510 v. H.
3. Gewerbesteuer 370 v.H.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung vom 04.12.2024 außer Kraft.

Anlagen:

Hebesatzsatzung_Stand 08.04.2025 Hebesatz 510

