

Beschlussvorlage GL/052/2024



Aufgabenbereich
Geschäftsleitung

Sachbearbeiter
Dymke

Beratung
Marktgemeinderat

Datum
17.12.2024

öffentlich

Betreff

Beratung und Beschlussfassung der laufenden Sanierungsberatung durch den PLANKREIS

Sachverhalt:

Die Ortserneuerung Isen wird im Rahmen der städtebaulichen Sanierungsbetreuung/ Verfahrensbegleitung vom PLANKREIS fortlaufend begleitet. Der Leistungsvergabe vorausgegangen ist ein vom Markt Isen 2012/2013 durchgeführtes Vergabeverfahren gem. VOF.

Grundlage des laufenden sowie zukünftigen Ortserneuerungsprozesses sind die im Rahmen der Städtebauförderung erarbeiteten Vorbereitenden Untersuchungen (VU) und deren Fortschreibungen aus dem Jahr 2017/2021. Dort formulierte Maßnahmen und Handlungsfelder sollen eine nachhaltige Ortsentwicklung über die nächsten Jahre hinweg ermöglichen.

Gegenstand der Sanierungsberatung sind daher Leistungen zur architektonischen und städtebaulichen Betreuung, Prozesssteuerung und Projektbegleitung, die der Umsetzung der Ziele der Ortserneuerung dienen. Der Umgriff ist definiert durch das Sanierungsgebiet "Ortskern Isen" sowie dem städtebaulichen Verflechtungsbereich.

Die Leistungen der laufenden Sanierungsberatung werden anteilig von der Städtebauförderung übernommen, aktuell kann von einem Fördersatz von 60% der förderfähigen Kosten ausgegangen werden.

Die Mitfinanzierung der Leistungen werden für den Zeitraum von 2 Jahren bei der Städtebauförderung beantragt. Für die Jahre 2025 und 2026 wird eine förderfähige Honorarsumme von 20.000 € vorausgeschätzt.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, die Sanierungsberatung gemäß Vertrag vom 16.05.2013/11.06.2013 weiter durch den PLANKREIS München durchführen zu lassen.